



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

SETTORE VI LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 05 del 07/02/2017

Raccolta Ufficiale

N. 52

del 21/02/2017

OGGETTO: "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", costo totale dell'intervento € 35.000,00. **Approvazione e liquidazione stato finale e DL.**

CUP - G22C16000040004

CIG (lavori) - ZE21A74D74

CIG (tecniche) - Z091A74DCB

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale sono previsti interventi di programma atti alla valorizzazione delle contrade castellanesi attraverso specifico piano – progetto;

CHE l'Assessorato ai Servizi Sociali, attraverso le attività affidate al III Servizio "Servizi all'individuo, alla famiglia, al cittadino", tra le molteplici iniziative, pone particolare attenzione alle esigenze del soggetto anziano, in particolare a quelle di aggiornamento, conoscenza e recupero del proprio vissuto, cercando di superare i modelli culturali che considerano l'anziano quale persona estromessa da ogni ciclo vitale e produttivo;

CHE il GAL "Terra dei Trulli e di Barsento", nell'ambito del Programma Sviluppo Rurale – FEASR 2007-2013 ha condiviso ed emanato un Bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative alla Misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali";

CHE il medesimo bando specifica all'art. 1 che l'intervento "prevede di realizzare sul territorio servizi di utilità sociale, a carattere innovativo, riguardanti l'integrazione e l'inclusione sociale soprattutto per le persone anziane e disabili, attraverso l'erogazione di prestazioni di terapia assistita (agrotterapia, arte terapia...) e altri servizi innovativi finalizzati in tal senso";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 20.09.2013 veniva espresso, quale atto di indirizzo, il voler destinare gli spazi esistenti della Neviera di Genna a laboratorio di agro terapia, per l'esercizio dell'arte terapia, al servizio degli utenti della locale Università della terza età;

CHE l'Amministrazione Comunale ha candidato al bando succitato un progetto avente ad oggetto il "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", destinando gli spazi esistenti a laboratorio di agro terapia, al servizio degli utenti della locale Università della terza età;

CHE all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.) un progetto definitivo di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 24.05.2013 è stato approvato il progetto definitivo inerente Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", approntato dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.);

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 50 del 20.04.2015, dopo l'espletamento di regolare procedura di gara, si procedeva all'affidamento in via definitiva alla 1° classificata, l'Impresa TEI s.r.l., Via Circonvallazione, 2/A – Valenzano, l'esecuzione dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", per un importo pari a € 135.574,96 per lavori e arredi ed € 9.139,20 di oneri della sicurezza, per un totale di € 144.714,16, oltre IVA al 10 % per € 14.471,42, totale complessivo di € 159.185,57;

CHE durante i lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna" è stato possibile verificare la condizione della volta della cisterna che versa in precarie condizioni con rilevante distanziamento fra i conci di pietra e conseguente apertura nelle fogature originarie, oltre la presenza di due "spanciamenti" del paramento murario;

CHE all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale Settore VI - LL.PP. un progetto inerente un "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve";

CHE tale progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico Estimativo;
- Elenco prezzi;
- Cronoprogramma;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Diagramma di Gantt;
- Fascicolo dell'Opera;

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE		
A	IMPORTO DEI LAVORI	
1	Importo lavori (quota lavorazioni)	€ 29.768,96
2	Oneri della sicurezza	€ 934,38
3	% di ribasso riveniente dall'aggiudicazione dell'opera principale	12,30
4	Importo ribassato sulla quota lavorazioni	€ 26.107,38
	TOTALE LAVORI	€ 27.041,76
	Spese tecniche generali relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, misure, contabilità e collaudo.	€ 3.000,00
	contributi previdenziali	€ 120,00
	Spesa per ripristino stato dei luoghi	€ 1.100,00
	Spese innovazione tecnologica art. 93 c. 7 quater	€ 119,08
	Incentivo Progettazione e RUP	€ 198,43
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 0,00
	Totale	€ 4.537,51
	IVA su lavori	€ 2.734,33
	IVA su oneri tecnici e contr. previdenziali	€ 686,40
	Totale	€ 3.420,73
	TOTALE GENERALE	€ 35.000,00

CHE, con delibera di Giunta Comunale n. 94 del 28/06/2016 si:

- approvava il progetto inerente l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", costo totale dell'intervento € 35.000,00;
- prenotava la somma complessiva di € 35.000,00 necessaria per l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", alla Missione 01 Progr. 05 Titolo 2 Macroaggreg 02 del bilancio 2016 (capitolo n. 2036.01, epigrafato " F.P.V. Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna – cofinanziamento comunale con gli OO.UU.");

CHE le l'"Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve" essendo strettamente connesso a quello già affidato alla ditta TEI s.r.l. da Valenzano (Ba) è stato anch'esso affidato alla medesima ditta TEI s.r.l., ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, comma 5 lett. a), alle medesime condizioni del contratto relativo all'opera principale;

CHE la ditta TEI s.r.l. da Valenzano (Ba), si è dimostrata concorde ad accettare tali opere complementari, e per le vie brevi ha accordato all'Ente il medesimo sconto già offerto per i lavori principali di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", del 12,30%;

CHE, con determina n. 59 del 29/06/2016 del Settore VI LL.PP. si:

- approvava, per quanto di competenza, il predetto progetto definitivo - esecutivo per l'"Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della

Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", costo totale dell'intervento euro 35.000,00;

- affidava l'esecuzione di tale intervento alla ditta TEI s.r.l. da Valenzano (Ba), alle medesime condizioni del contratto relativo ai lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna";

- affidava, analogamente, l'incarico professionale di coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, direzione lavori, misure, contabilità e collaudo al tecnico, arch. Rossana Simone, per € 3.000,00 oltre Inarcassa al 4% per € 120,00 ed IVA nella misura del 22% per € 686,40 per un totale di € 3.806,40, avendo lo stesso tecnico curato il medesimo incarico per l'opera principale;

CHE in data 12/09/2016 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;

CHE, con determina n. 92 del 12/10/2016 del Settore VI LL.PP. si concedeva alla TEI s.r.l. una proroga di 30 giorni, come da apposita richiesta effettuata dalla stessa con nota prot. 15578 del 12/10/2016, e si dava atto che il termine per la conclusione dei lavori veniva fissato al 12/11/2016;

CHE in data 14/11/2016 veniva depositato il certificato di ultimazione lavori al 12/11/2016;

CHE in data 07/02/2017 con nota prot. 1925, la D.L., arch. Rossana Simone, depositava, tra l'altro, i seguenti atti contabili:

- Stato finale dei lavori;
- Relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
- Certificato di Regolare Esecuzione;
- Tavola Unica As Well As Built;
- Certificato di pagamento n. 1 per € 27.041,76 oltre Iva al 10% per € 2.704,18 per un totale di **€ 29.745,94**;

RITENUTO approvare gli atti contabili trasmessi dalla D.L. e liquidare alla ditta esecutrice dei lavori la somma rinveniente dal certificato di pagamento n. 1 pari ad € 27.041,76 oltre Iva al 10% per € 2.704,18 per un totale di **€ 29.745,94**;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO il D.Lgs. n.50/16;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30.11.2006, regolamento comunale per l'acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori;

VISTO l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

DETERMINA

1. DI APPROVARE i seguenti atti contabili, relativi all' "Intervento aggiuntivo finalizzato al

Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve":

- Stato finale dei lavori;
- Relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
- Certificato di Regolare Esecuzione;
- Tavola Unica As Well As Built;
- Certificato di pagamento n. 1 per € 27.041,76 oltre Iva al 10% per € 2.704,18 per un totale di **€ 29.745,94**;

2. DI LIQUIDARE alla ditta TEI s.r.l. da Valenzano (Ba), la somma rinveniente dal certificato di pagamento n. 1 pari ad € 27.041,76 oltre Iva al 10% per € 2.704,18 per un totale di **€ 29.745,94**;

3. DI LIQUIDARE al tecnico, arch. Rossana Simone, al ricevimento della fattura elettronica trasmessa a mezzo S.d.I., la somma di € 3.000,00 oltre Inarcassa al 4% per € 120,00 ed IVA nella misura del 22% per € 686,40 per un totale di € 3.806,40, quale compenso per le spese tecniche generali relative al coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, direzione lavori, misure, contabilità e collaudo per l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", al ricevimento ;

4. DI IMPUTARE la somma di **€ 33.552,34** alla Missione 01 Progr. 05 Titolo 2 Macroaggreg 02 del bilancio 2017 (capitolo n. 2036.01, epigrafato "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna – cofinanziamento comunale con gli OO.UU.") gestione residui passivi ;

5. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti interessati:
- Al tecnico incaricato arch. Rossana Simone alla pec: rossana.simone@archiworldpec.it;
- Alla ditta: TEI s.r.l. alla pec: tei@gigapec.it;

6. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: Ufficio Segreteria e Ragioneria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il redattore
PM

Responsabile del Settore VI
f.to Ing. Giuseppe Cisternino

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 16/02/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 16/02/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data 14/02/2017

LIR 37/2017

il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.299

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 21/02/2017 al 26/02/2017.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 21 febbraio 2017

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE