



COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Città' Metropolitana di Bari

SETTORE VII

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N.21 del 26/01/2017

Raccolta Ufficiale

N. 38

del 14/02/2017

OGGETTO: Servizio di manutenzione all'ascensore del Palazzo Comunale. Affidamento servizio ditta "Semeraro Ascensore", da Putignano. Impegno di spesa. **CIG: ZD81D35A12**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE questo Comune deve provvedere alla manutenzione ordinaria e alla sicurezza dell'impianto ascensore ubicato nel palazzo Municipale;

CHE, ai sensi dell'art.15 del DPR n.162/99, il proprietario degli stabili nei quali è installato un qualsiasi impianto elevatore è tenuto ad affidarne la manutenzione a ditta specializzata;

RILEVATO che il servizio di cui si tratta va assolutamente affidato in quanto obbligatorio, indifferibile ed urgente, in assenza del quale si comprometterebbe la normale funzionalità di un servizio indispensabile per la collettività, obbligante ausilio per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

CHE la ditta "Semeraro Ascensori da Putignano, attualmente manutentrice dell'impianto oleodinamico di cui trattasi, con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n.1269 in data 26/01/2017, ha offerto la propria disponibilità a proseguire il servizio di cui trattasi alle medesime condizioni contrattuali in essere ovvero:

€.600,00=oltre I.V.A. 22% *canone annuo* servizio manutenzione-sicurezza;

€. 60,00=oltre I.V.A. 22% canone annuo per gestione SIM carta telefonica;

€.660,00= totale

€.145,20= IVA 22%

€.805,20= totale complessivo canone annuo

VISTO il D.P.R. 24.12.1951, n.1767 e la legge 24.10.1942, n.1415, e s.m.i. con particolare riferimento all'art. 5, comma 1) che testualmente recita: *"Il Proprietario è tenuto ad affidare la manutenzione di tutto il sistema dell'ascensore o del montacarichi a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata, la quale deve provvedere a mezzo di personale abilitato"*;

DATO ATTO, per le motivazioni esposte in premessa, di affidare alla Ditta Semeraro Ascensori da Putignano il Servizio Manutenzione - Reperibilità e Assistenza all'ascensore installato nel Municipio per il periodo Gennaio/Dicembre 2017, con canone annuo di €805,20-I.V.A. 22% compresa,(canone mensile €67,10 I.V.A. 22% compresa);

VISTO l'art.9, punto 3) del "Regolamento di Contabilità", che testualmente recita: *" In assenza di bilancio deliberato dall'organo Consiliare è consentito soltanto l'assolvimento delle obbligazioni già assunte e l'effettuazione di spese necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi"*;

RITENUTO, pertanto, necessario assumere impegno di complessivi €805,20 I.V.A.22% compresa, per provvedere al pagamento del servizio in parola per il periodo Gennaio/Dicembre 2017, imputando detta somma al capitolo di spesa al n. , Cod. SIOPE 1306, Epigrafato : " Manutenzione Ordinaria Immobili.- Prestazioni Di Servizio;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano e si approvano:

DI AFFIDARE alla Ditta "Semeraro Ascensori da Putignano, per il periodo che va dal 01/01/2017 al 31/12/2017, il Servizio di manutenzione all'impianto ascensore del Palazzo municipale, per l'importo annuale di €805,20 I.V.A.22% compresa;

DI ASSUMERE, impegno di spesa di €805,20 IVA 22% compresa, per provvedere al pagamento del Servizio di cui sopra all'ascensore del palazzo Municipale, imputando detta somma alla missione 1 programma 1 titolo 1 macroaggregato 3 cap. 42/1 epigrafato: "Manutenzione ordinaria immobili" del redigendo bilancio finanziario di previsione 2017/2019 anno 2017;

DI DARE ATTO che la ditta "Semeraro Ascensori", da Putignano:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;

DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale, da parte della ditta "Semeraro Ascensore", da Putignano, corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della

stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

- previa sottoscrizione “per accettazione” del presente atto da parte della ditta “Campanella Ascensori S.r.l.;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ ip

Il Redattore
R. Scalera

Il Responsabile del VII Settore
f.to Onofrio Simone

Impegno 53/2017

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.253

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all’albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 14/02/2017 al 19/02/2017.

Castellana Grotte, 14 febbraio 2017

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella
