



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Città Metropolitana di Bari

SETTORE II

SICUREZZA SOCIALE - PUBBLICA ISTRUZIONE BIBLIOTECHE - SPORT

DETERMINAZIONE N. 150 del 19/12 /2016

Raccolta Ufficiale

N. 915

del 20/12/2016

OGGETTO: Approvazione graduatoria definitiva dei beneficiari dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Art. 11 legge n. 431 del 9 dicembre 1998), aggiornata con i fondi assegnati con deliberazione di G.R. n. 1731 del 22/11/2016. Anno 2014.

IL RESPONSABILE

Premesso:

che con Legge 09/12/1998 n. 431 art. 11, è stato istituito presso il Ministero Lavori Pubblici, il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione,

che con il medesimo art. 11 e con il Decreto Ministero LL.PP. del 07/06/1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19/07/1999, è stata disciplinata la ripartizione, l'utilizzo e la destinazione delle risorse assegnate;

che la Giunta Regionale Puglia, con deliberazione n. 1120 del 19/07/2016 ha ripartito tra i comuni, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – art. 11 legge n. 431/1998 (anno 2014), la somma di € 16.162.401,00 (al Comune di Castellana Grotte la somma di € 35.334,59) ed ha accantonato la somma di € 5.179.288,68 per premialità nei confronti dei comuni che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.M. del 07/06/1999 concorrono con propri fondi ad incrementare le risorse loro attribuite;

che con deliberazione di G.C. n. 110 del 11/08/2016, questa Amministrazione si è impegnata a concorrere con fondi del civico bilancio per l'importo complessivo di € 10.004,00 al fine di incrementare le risorse erogate dalla regione Puglia a titolo di premialità;

che con determinazione di questo Settore n. 91 del 11/08/2016, è stato tra l'altro approvato lo schema del bando del concorso per la concessione dei contributi di sostegno ai locatari/conduttori bisognosi, in esecuzione di quanto disposto dall'art. 11 della Legge 09/12/1998, n. 431 – "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", dal decreto del ministero dei LL.PP. del 07/06/1999, dalla legge n. 97 del 20 aprile 2000, nonché dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1120 del 19/07/2016, oltre che assunto l'impegno di spesa di € 10.004,00 sul cap. 1439.00 del Bilancio anno 2016, codice siope 1581, epigrafato: "*Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – quota a carico del comune*";

che con determinazione di questo Settore n. 104 del 27/09/2016 è stata approvata la graduatoria provvisoria dei soggetti ammissibili al beneficio del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni;

che la graduatoria provvisoria è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 29/09/2016 per cui eventuali osservazioni ed opposizioni avrebbero dovuto pervenire decorsi 10 gg. dalla pubblicazione;

che con deliberazione di Giunta Regionale Puglia n. 1731 del 22/11/2016 sono stati individuati i comuni beneficiari dei contributi per la premialità, tra cui il Comune di Castellana Grotte per € 19.538,94;

che su segnalazione del Responsabile del procedimento, è necessario altresì procedere ad una rimodulazione della graduatoria definitiva dei beneficiari dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Art. 11 Legge 431 del 9 dicembre 1998), aggiornata con i fondi della premialità assegnati con deliberazione di Giunta regionale Puglia n. 1731 del 22/11/2016 Anno 2014, con rideterminazione degli importi ad erogarsi;

visti i conteggi, all'uopo rielaborati, da cui si evince un fabbisogno complessivo di € 108.076,67 afferente all'anno 2014, maggiore rispetto alle risorse disponibili di € 64.877,53 (€ 35.334,59 + € 19.538,94 = € 54.873,53 contributo regionale) ed € 10.004,00 (cofinanziamento comunale);

ritenuto di approvare la graduatoria definitiva dei beneficiari ammessi al contributo, il cui fabbisogno totale, pari ad € 108.076,67, è stato ridotto proporzionalmente, rispetto al fabbisogno reale dei singoli beneficiari, del 39,97%, in virtù dell'ammontare delle risorse economiche assegnate;

viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

vista la Delibera regionale n. 1120 del 19/07/2016;

vista la Delibera regionale n. 1731 del 22/11/2016

visto lo Statuto comunale;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da intendersi integralmente riportato e trascritto:

1. di dare atto che con determinazione n. 91 del 11/08/2016 si disponeva tra l'altro, di accertare e di impegnare sul bilancio 2016, rispettivamente ai capitoli 174 (entrata) e 1441 (spesa), le somme del finanziamento regionale comprensive della eventuale premialità regionale per una somma complessiva presuntiva di € 75.000,00;

2. di ridurre l'accertamento della premialità sulla base della somma assegnata al Comune di Castellana Grotte, con Deliberazione di Giunta regionale Puglia n. 1731 del 22/11/2016 nell'ambito del Bando per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, anno 2014, al cap. 174 del corrente Bilancio 2016, epigrafato "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", al fine di ricondurre l'accertamento al reale finanziamento regionale di complessivi € 54.873,53;

3. di ridurre parimenti la somma impegnata al cap. 1441.00 del Bilancio 2016, epigrafato: "Fondo nazionale sostegno per l'accesso delle abitazioni in locazione";

4. di approvare, in ragione della premialità di € 19.538,94, la graduatoria definitiva dei beneficiari dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Art. 11 legge 431 del 9 dicembre 1998), i cui nominativi:

- Distinti in ammessi in fascia a) e b) ed esclusi, con solo riferimento del cognome e nome, sono acclusi al presente atto quale parte integrale e sostanziale,
- Con dati di dettaglio, nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 sulla riservatezza dei dati personali, sono indicati in appositi distinti elenchi, agli atti del competente ufficio;

5. di disporre la pubblicazione della graduatoria degli ammessi – distinti in fascia a) e b) – e degli esclusi, con solo riferimento del cognome e nome all'Albo pretorio on-line, bilanciato il diritto alla riservatezza dei dati personali con l'esigenza di trasparenza, pubblicità e consultabilità degli atti;

6. di stabilire che le informazioni di dettaglio sulla graduatoria degli ammessi e degli esclusi potranno essere acquisite dal responsabile del procedimento amministrativo, d.ssa Monica Palma MANCINI, presso l'Ufficio Servizi Sociali;

7. di dare atto che l'impegno di spesa di € 10.004,00, ad integrazione del Fondo nazionale erogato dalla regione Puglia per l'anno 2014, risulta assunto con atto di determinazione di questo Settore n. 91 del 11/08/2016, sul cap. 1439.00 del bilancio 2016 epigrafato: "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione – quota a carico del Comune", codice siope 1581;

8. di dare atto che alla liquidazione di ciascun beneficiario si provvederà senza altra formalità;

9. di trasmettere via PEC alla Regione Puglia – Dipartimento, Mobilità, Qualità Urbana, OO.PP., Ecologia e paesaggio – Servizio Politiche Abitative,; ufficio.orca.@pec.rupar.puglia.it, la graduatoria definitiva, rimodulata con l'importo relativo alla premialità (totali € 64.877,53 (€ 35.334,59 + € 19.538,94) per contributo regionale ed € 10.004,00 per cofinanziamento comunale), a valere quale consuntivo dei benefici ad erogarsi.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
dr.ssa Monica Palma Mancini

Il Responsabile del Settore II
f.to dott.ssa Adriana F. L. MAZZARISI

Visto ai sensi dell'art. 183, c. 7, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 20/12/2016 si attesta la relativa copertura finanziaria.

ACC. 44/2016
IMP. 977/2016
IMP. 978/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1912 -

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 20 dicembre 2016

Riepilogativo Finale

CASTELLANA GROTTE

Legge 431/98 anno 2014

Importo attribuito dalla Regione: 35.334,59
 Importo deliberato dal Comune: 10.004,00
 Premialità: 19.538,94
 Importo totale attribuito : 64.877,53

domande inserite : 56
 richiedenti inclusi : 51
 richiedenti esclusi : 5
 domande elaborate: 56

	Fabbisogno	Inclusi	Contributo minimo	Contributo Massimo	Contributo Eroгато
Fascia A	89.525,41	39	75,15	1.860,15	53.741,36
Fascia B	18.551,26	12	461,50	1.395,11	11.136,17
Totale	108.076,67	51	% di riduzione applicata : 39,97		64.877,53

Richiedenti Esclusi

motivo

Richieste con contrib. inferiore al minimo da bando:

0

- 1 Documentazione carente e/o altro
- 2 Detrazione Canone di Locazione richiesta in Dichiarazione dei Redditi
- 1 Reddito 0 o incidenza canone su reddito > 90% senza sostegno
- 1 Alloggio com mq > 95 senza debolezza sociale

5

venerdì 16 dicembre 2016



CASTELLANA GROTTE

Via G. Marconi 9

- 00834380727

Legge 431/98 anno 2014

PROSPETTO RIEPILOGATIVO RISULTANZE BANDO COMUNALE DEL

12/08/2016

Richiedenti (fascia a)
DM 7/6/99 Art.1

finanziamento regionale 35.334,59 + Premialità 19.538,94
finanziamento a carico del Comune 10.004,00 PARI A € 64.877,53

Comune di CASTELLANA GROTTE
Cod. IBAN IT 97 K 08469 41443 000000005500
Partita Iva 00834180727
Codice Fiscale 00834180727

N. Progressivo	COGNOME E NOME	INDIRIZZO	Alloggio		S/No ascensore	S/No riscaldamento		S/No condato L.n.43/98		S/No libero		Contratto		Nucleo familiare			Reddito imponibile annuo complessivo €	CANONE ANNUO €	mesi di locazione	Incidenza canone - reddito %	Fabbisogno Calcolo contributo max concordabile nei limiti del D.M. 7/6/99 art.1 e 2 in ragione del periodo di locazione €	Contributo attribuito a seguito determinazioni ex art. 2 del D.M. 7/6/99 art.1 €
			Superficie unita mq	Numero vani		SI/No	SI/No	SI/No	SI/No	SI/No	SI/No	SI/No	SI/No	SI/No	SI/No	SI/No						
1	RIZZI	PASQUALE ANTONIO																				
2	AMATULLI	PASQUALE																				
3	DEMICHELE	VALENTINA																				
4	MURAGLIA	COMASIA																				
5	MATTIA	LUCREZIA																				
6	ARMENISE	LUCINA																				
7	PUGLIESE	ANNUNZIATA																				
8	TORISCO	GIOVANNA																				
9	STACIOWICZ	MALGORZATA																				
10	METALI	SHEBA																				
11	KONOBANA	BERNARD																				
12	GOFFREDO	VITO																				
13	BONANTE	ANNA																				
14	FLUME	NICOLA																				
15	MORTAMARO	MARIA																				
16	ALLEGRETTI	ANGELA																				
17	LARUCCIA	FRONTE																				
18	MARINI	ISABELLA																				
19	TARTARELLI	MARIO																				
20	RISO	GIOVANNI																				
21	GIGANTE	ANNA ROSA																				
22	BOZZATO	ANTONELLA																				
23	MASSARO	NICOLA																				
24	LAMERA	ROSA MARIA																				
25	TAPOGNA	ANGELA																				
26	SPILOTTO	LUCIANO																				
27	SILVEIRA MOTA	KESSTY'S CLEI																				
28	LATELA	MARIA																				
29	LUZZI	FLORENA																				
30	LAMANA	LUCREZIA																				

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO

Legge 431/98 anno 2014

PROSPETTO RIEPILOGATIVO RISULTANZE BANDO COMUNALE DEL

12/08/2016

Richiedenti (accia n)
DM 7/699 Art.1

finanziamento regionale 35.334,59 + Penaliità 19.538,94
finanziamento a carico del Comune 10.004,00 PARI A € 64.877,53

Comune di CASTELLANA GROTTE
Cod. IBAN IT 97 K 08469 41443 000000005500
Partita Iva 00834380727
Codice Fiscale 00834380727

N. Progressivo	COGNOME E NOME	INDIRIZZO	Aloeggio		S/No accertore	S/No fiscalamento	S/No conceduto L. n. 31/98	S/No libero	Contratto		N. figli a carico	Nucleo familiare			Reddito imponibile annuo complessivo €	CANONE ANNUO €	mesi di locazione	Incidenza canone - reddito %	Fabbisogno Canone confermato max concordato nei limiti del D.M. 7/699 art.1 e 2 in ragione del periodo di locazione €	Contributo attribuito a seguito determinazioni d/o riduzioni comunali €
			Superficie utile mq	Numero vani					Registrazione data	Registrazione n.		N. Totali componenti	N. Nativi componenti	Debolezza sociale Indicare altre debole						
31	DELO STRETTO	ELISABETTA																		
32	MAMA	MARIA																		
33	CARACCIA	STEFANIA																		
34	NITTI	LEONARDO																		
35	ORSINI	GIUSEPPE																		
36	BIASI	GIUSEPPE																		
37	LENTINI	COSIMO																		
38	FRANZOSO	PAOLA																		
39	D'ARRILE	CATERINA																		

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE SUPPLEMENTARE



Legge 431/98 anno 2014

PROSPETTO RIEPILOGATIVO RISULTANZE BANDO COMUNALE DEL

12/08/2016

finanziamento regionale 35.334,59 + Penali di 19.538,94

Comune di CASTELLANA GROTTE
Cod. IBAN IT 97 K 03469 41443 000000005500

finanziamento a carico del Comune 10.004,00 PARI A € 64.877,53

Partita Iva 06334380727
Codice Fiscale 06334380727

Richiedenti (ascia b)
DAI 7/6/99 Art.1

N. Progressivo	COGNOME e NOME	INDIRIZZO	Alloggio		Contratto		Nucleo familiare				Reddito imponibile annuo complessivo €	Reddito converzionale annuo complessivo art.2 punto f) legge n. 30/84 €	CANONE ANNUO €	mesi di locazione convenzionale %	Incidenza canone - reddito %	Fabbisogno Calcolo contributo max. ammissibile nel limiti del D.L. 7/6/99 art.1 e 2 in ragione del periodo di locazione €	Contributo attribuito a seguito determinazioni ed riduzioni comunali €	
			Superficie utile mq	Numero vani	SVNo riscaldamento	SVNo ascensore	SVNo concordato L. n. 431/98	SVNo Libero	Registrazione	Data								N. Figli a carico
1	AMATULLI BARBARA																	
2	CONTE ANTONELLA																	
3	MALANDRINI RENIGIA																	
4	DE PALMA NICOLA																	
5	RIVALDI ANNA																	
6	CONTENTO LUCREZIA MARIA																	
7	MASELLI GIUSTINA																	
8	AQUILINO VITO																	
9	AQUILINO VITTORIO																	
10	MAGRIFICI PIETRO																	
11	ANGELILLO VITO TOMMASO																	
12	LIORNO ORSOLA																	

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNITA'

Legge 431/98		
RICHIEDNTI ESCLUSI		
N.ro	COGNOME	NOME
1	FERRI	ANGELA
2	FRALLONARDO	GIUSEPPE
3	RECCHIA	MICHELE
4	ROTOLO	SONIA
5	SAVINI SCHENA	MADIA

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE