



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

SETTORE VI LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 92 del 12/10/2016

Raccolta Ufficiale

N. 724

del 17/10/2016

OGGETTO: "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", costo totale dell'intervento € 35.000,00. **Autorizzazione proroga.**

CUP - G22C16000040004

CIG (lavori) - ZE21A74D74

CIG (tecniche) - Z091A74DCB

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale sono previsti interventi di programma atti alla valorizzazione delle contrade castellanesi attraverso specifico piano – progetto;

CHE l'Assessorato ai Servizi Sociali, attraverso le attività affidate al III Servizio "Servizi all'individuo, alla famiglia, al cittadino", tra le molteplici iniziative, pone particolare attenzione alle esigenze del soggetto anziano, in particolare a quelle di aggiornamento, conoscenza e recupero del proprio vissuto, cercando di superare i modelli culturali che considerano l'anziano quale persona estromessa da ogni ciclo vitale e produttivo;

CHE il GAL "Terra dei Trulli e di Barsento", nell'ambito del Programma Sviluppo Rurale – FEASR 2007-2013 ha condiviso ed emanato un Bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative alla Misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali";

CHE il medesimo bando specifica all'art. 1 che l'intervento "prevede di realizzare sul territorio servizi di utilità sociale, a carattere innovativo, riguardanti l'integrazione e l'inclusione sociale soprattutto per le persone anziane e disabili, attraverso l'erogazione

di prestazioni di terapia assistita (agrotterapia, arte terapia...) e altri servizi innovativi finalizzati in tal senso";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 20.09.2013 veniva espresso, quale atto di indirizzo, il voler destinare gli spazi esistenti della Neviera di Genna a laboratorio di agro terapia, per l'esercizio dell'arte terapia, al servizio degli utenti della locale Università della terza età;

CHE l'Amministrazione Comunale ha candidato al bando succitato un progetto avente ad oggetto il "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", destinando gli spazi esistenti a laboratorio di agro terapia, al servizio degli utenti della locale Università della terza età;

CHE all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.) un progetto definitivo di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 24.05.2013 è stato approvato il progetto definitivo inerente Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", approntato dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.);

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 50 del 20.04.2015, dopo l'espletamento di regolare procedura di gara, si procedeva all'affidamento in via definitiva alla 1° classificata, l'Impresa TEI s.r.l., Via Circonvallazione, 2/A – Valenzano, l'esecuzione dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", per un importo pari a € 135.574,96 per lavori e arredi ed € 9.139,20 di oneri della sicurezza, per un totale di € 144.714,16, oltre IVA al 10 % per € 14.471,42, totale complessivo di € 159.185,57;

CHE durante i lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna" è stato possibile verificare la condizione della volta della cisterna che versa in precarie condizioni con rilevante distanziamento fra i conci di pietra e conseguente apertura nelle fogature originarie, oltre la presenza di due "spanciamenti" del paramento murario;

CHE all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale Settore VI - LL.PP. un progetto inerente un "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve";

CHE, con delibera di Giunta Comunale n. 94 del 28/06/2016 si:

- approvava il progetto inerente l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", costo totale dell'intervento € 35.000,00;
- prenotava la somma complessiva di € 35.000,00 necessaria per l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", alla Missione 01 Progr. 05 Titolo 2 Macroaggreg 02 del bilancio 2016 (capitolo n. 2036.01, epigrafato " F.P.V. Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna – cofinanziamento comunale con gli OO.UU.");

CHE con determina n. 59 del 29/06/2016 del Responsabile del Settore VI – LL.PP. si:

- affidavano, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, comma 5 lett. a), i lavori inerenti l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo

della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve" alla ditta TEI s.r.l. da Valenzano (Ba) alle medesime condizioni del contratto dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", per la somma di € 27.343,32 oltre IVA nella misura del 10% per € 2.734,33 per un totale di € 30.077,65;

- affidava l'incarico professionale del coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, direzione lavori, misure, contabilità e collaudo per l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", all'arch. Rossana Simone, per la somma di € 3.000,00 oltre Inarcassa al 4% per € 120,00 ed IVA nella misura del 22% per € 686,40 per un totale di € 3.806,40 (spese tecniche generali comprese);

CHE, con nota protocollo n. 15578 del 12.10.2016, la ditta TEI Srl da Valenzano richiedeva una **proroga di 30 giorni** a seguito dell'esecuzione di accertamenti tecnici per verificare la stabilità della volta, che avrebbero impedito la regolare e continuativa esecuzione delle opere;

CHE, con nota protocollo n. 15615 del 12.10.2016, si acquisiva il parere favorevole della D.L., arch. Rossana Simone, richiesto a mezzo PEC in pari data;

RITENUTO autorizzare una proroga di trenta giorni, naturali e consecutivi, alla Ditta TEI Srl da Valenzano per la conclusione dei lavori inerenti l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", di modo che il nuovo termine ultimo per la conclusione dei lavori viene fissato al 12 novembre 2016;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO il D.Lgs. n.50/16;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30.11.2006, regolamento comunale per l'acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO della richiesta della ditta TEI s.r.l. da Valenzano (Ba) di una proroga di 30 giorni per la conclusione dei lavori inerenti l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve";

2. DI PRENDERE ATTO del parere favorevole della D.L., arch. Rossana Simone;

3. DI AUTORIZZARE una proroga di trenta giorni, naturali e consecutivi, alla Ditta TEI Srl da Valenzano per la conclusione dei lavori inerenti l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", di modo che il nuovo termine ultimo per la conclusione dei lavori viene fissato al 12 novembre 2016;

4. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- All' arch. Rossana Simone alla pec: rossana.simone@archiworldpec.it;
- Alla ditta: TEI s.r.l. alla pec: tei@gigapec.it;

5. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: Ufficio Segreteria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il redattore
Dott.ssa PM

Responsabile del Settore VI
f.to Ing. Andrea Ingrassia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1566

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 17/10/2016 al 22/10/2016.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 17 ottobre 2016

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO COMUNALE