



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

II SETTORE

SICUREZZA SOCIALE – PUBBLICA ISTRUZIONE – BIBLIOTECHE - SPORT

DETERMINAZIONE N. 104 DEL 27/09/2016

Raccolta Ufficiale

N. 697

del 29/09/2016

OGGETTO: Approvazione graduatoria provvisoria dei beneficiari dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Art. 11 – Legge n. 431 del 9 Dicembre 1998). ANNO 2014.

IL RESPONSABILE

Premesso:

che la G.C., vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1120 del 19/07/2016, di assegnazione al Comune di Castellana Grotte della somma di € 35.334,59 per l'anno 2014, per i fini di cui all'art. 11 della Legge n. 431/98, nell'ambito della politica di sostegno all'accesso alle abitazioni private in locazione, con proprio atto n. 110 del 10/08/2016, dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi di legge, ha deliberato:

1. Di prendere atto dell'assegnazione preliminare al Comune di Castellana Grotte di € 35.334,59 per il contributo "Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione – Anno 2014", da iscrivere nel corrente Bilancio (in entrata: risorsa 2.02.0230 cap.174; in uscita: cap. 1441);

2. Di stabilire di:

- concorrere alla premialità con risorsa finanziaria a carico del Bilancio comunale di € 10.004,00 già iscritta nel corrente Esercizio al cap. 1439;

- parametrare l'importo spettante, per ogni singola domanda ammessa, in misura proporzionale rispetto ai fondi disponibili: assegnazione preliminarmente della Regione, cofinanziamento comunale ed eventuale premialità;

3. Di demandare al Responsabile del Servizio interessato tutti gli adempimenti consequenziali, compreso l'emanazione del bando di concorso, la predisposizione della domanda, l'accertamento del finanziamento regionale e l'assunzione degli impegni di spesa necessari;

omissis...

che con atto del Settore II n. 91 del 11/08/2016 è stato determinato, tra l'altro:

omissis...

2) di approvare:

a) lo schema del Bando di concorso (Allegato "A"), predisposto dall'Azienda D&G, affidataria del servizio, per la concessione dei contributi di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione in esecuzione di quanto disposto dall'art. 11 della Legge 9.12.1998, n. 431 - "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", dal Decreto del Ministero dei LL.PP. del 07.06.1999, nonché dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1120 del 19/07/2016;

b) lo schema di domanda (Allegato "B");

predisposto dall'Azienda D&G, affidataria del servizio, giusta determinazione del Settore II n. 90 del 11/08/2016;

3) di assumere impegno di spesa di € 10.004,00 con imputazione al Cap.1439.00 del Bilancio anno 2016, Codice Siope 1581, epigrafato: "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione - quota a carico del Comune";

4) di accertare ed impegnare, sul corrente Bilancio, rispettivamente ai Cap. 174 (Entrata) e 1441 (Spesa), le somme del finanziamento regionale comprensive della eventuale premialità regionale per una somma complessiva stimata di € 75.000,00;

5) di partecipare la cittadinanza del contenuto del Bando attraverso pubblici manifesti;

6) di disporre la pubblicazione del Bando integrale sul Sito Istituzionale del Comune di Castellana Grotte www.comune.castellanagrotte.ba.it sino alla data di scadenza per la presentazione delle istanze (**09/09/2016 ore 14,00**), nonché la distribuzione gratuita degli stampati presso l'Ufficio dei Servizi Sociali ubicato in Piazza Municipio.

che a seguito di pubblicazione del bando, avvenuta sul sito comunale e attraverso l'affissione di manifesti murali, sono pervenute al protocollo dell'Ente, entro la data di scadenza, fissata per il giorno 09/09/2016, n. **56** domande;

che le predette domande, sono state oggetto di verifica dei requisiti di ammissibilità formale da parte dell'Azienda D&G da Monopoli, affidataria del servizio di lavorazione delle istruttorie e adempimenti consequenziali, descritti in dettaglio nell'atto di determinazione n. 90 del 11/08/2016;

che questo ufficio, ha proceduto all'effettuazione di controlli a campione previsti dalla normativa vigente, circa l'attendibilità delle dichiarazioni rese, giusta dettagliata relazione sugli accertamenti effettuati e sui relativi risultati e provvedimenti assunti agli atti, da inviarsi alle Regione;

che al termine dell'istruttoria delle n. **56** domande pervenute e registrate al protocollo generale dell'Ente nei termini prescritti, sono risultate n. **51** domande ammissibili e n. **5** inammissibili;

visto l'elenco dei partecipanti ammessi ed i conteggi elaborati dall'Ufficio, da cui si evince un fabbisogno complessivo di € 108.556,54 per l'anno 2014, maggiore rispetto al totale delle risorse disponibili pari a € **45.338,59 (€ 35.334,59 + 10.004,00)**;

ritenuto di approvare la graduatoria provvisoria dei n. **51** beneficiari ammessi a contributo, **il cui fabbisogno di € 108.556,54 è stato ridotto del 58,24%, proporzionalmente al fabbisogno reale dei singoli beneficiari, e quindi da € 108.556,54 a € 45.338,59**, in virtù dell'ammontare delle risorse economiche assegnate e disponibili;

ritenuto, pertanto, di chiedere Regione Puglia – Dipartimento mobilità, Qualità Urbana, OO.PP., Ecologia e Paesaggio- Servizio Politiche Abitative, la erogazione dei fondi stanziati pari ad € **35.334,59**, di cui al riparto previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1120 del 19/07/2016, nonché chiedere, sulla scorta delle risorse regionali eventualmente disponibili, la differenza pari ad € **63.217,95** a soddisfo del fabbisogno reale (**€ 108.556,54 - € 45.338,59 = € 63.217,95**) giusta graduatoria provvisoria ed esito delle verifiche;

dato atto che le somme del finanziamento regionale, comprensive della eventuale premialità regionale, per una somma complessiva stimata di € 75.000,00, sono state accertate ed impegnate sul bilancio 2016, rispettivamente ai Cap. 174 (Entrata) e 1441 (Spesa);

visto l'art. 11 della Legge n. 431 del 9.12.1998;

vista la Delibera di Giunta Regionale n. 1120 del 19/07/2016;

vista la delibera di G. C. n. 110 del 10/08/2016;

vista la Determinazione n. 90 del 11/08/2016;

vista la Determinazione n. 91 del 11/08/2016;

viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare** la graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi, in possesso dei requisiti per l'accesso ai contributi di sostegno di cui all'art. 11 della Legge n. 431 del 9.12.98, (*Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, anno 2014*), i cui nominativi,
- distinti in ammessi in fascia a) e b) ed esclusi, con solo riferimento del cognome e nome, sono acclusi al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale;
 - con dati di dettaglio, nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 sulla riservatezza dei dati personali, sono indicati in appositi distinti elenchi, agli atti del competente ufficio;
- 2) di disporre** la pubblicazione della graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi – distinti in fascia a) e b) – e degli esclusi, con solo riferimento del cognome e nome e per 10 giorni consecutivi all'Albo pretorio on – line, bilanciato il diritto alla riservatezza dei dati personali con l'esigenza di trasparenza, pubblicità e consultabilità degli atti e con il diritto all'opposizione;
- 3) di dare atto**, giusta Bando di concorso, che eventuali osservazioni ed opposizioni alla graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi, potranno essere presentate al Comune entro gg. 15 (quindici) dalla data di pubblicazione dell'Avviso di approvazione della graduatoria all'Albo Pretorio on-line;
- 4) di dare atto, altresì**, giusta Bando di concorso, che:
- La collocazione nella graduatoria provvisoria non comporta automaticamente il diritto all'erogazione del contributo teorico riconosciuto;
 - Il Comune di Castellana Grotte non inoltrerà comunicazioni personali all'indirizzo dei singoli interessati circa l'ammissione o l'esclusione. Ai sensi dell'art.8, comma 3, della L.241/90, comunicherà tramite avviso all'Albo Pretorio on line, sul Sito Istituzionale e tramite disponibilità della graduatoria presso l'Ufficio dei Servizi Sociali;
- 5) che** le predette domande, sono state oggetto di verifica dei requisiti di ammissibilità formale da parte dell'azienda D&G da Monopoli, affidataria del servizio di lavorazione delle istruttorie ed adempimenti consequenziali, descritti in dettaglio nell'atto di determinazione n. 90 del 11/08/2016 afferente l'affidamento del servizio.
- 6) che** questo ufficio ha proceduto all'effettuazione di controlli a campione previsti dalla normativa vigente, circa l'attendibilità delle dichiarazioni rese, giusta dettagliata relazione sugli accertamenti effettuati e sui relativi risultati;
- 7) di dare atto che** Responsabile del Procedimento è la dr.ssa Monica Palma Mancini – Istruttore Amministrativo Responsabile Ufficio Casa c/o l'Ufficio Servizi Sociali, alla quale potranno essere richieste le informazioni di dettaglio sulla graduatoria approvata;
- 8) che** la spesa di € 10.004,00 quale impegno comunale ad integrazione del Fondo Nazionale erogato dalla Regione Puglia per l'anno 2014, risulta impegnata con atto di determinazione Settore II n. 91 del 11/08/2016 al Cap.1439.00 del PEG 2016, Codice Siope 1581, epigrafato: "*Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione: quota a carico del Comune*", somma già destinata con deliberazione di G.C. n. 110 del 10/08/2016;
- 9) che** le somme del finanziamento regionale, comprensive della eventuale premialità regionale, per una somma complessiva stimata di € **75.000,00**, sono state accertate ed impegnate sul bilancio 2016, rispettivamente ai Cap. 174 (Entrata) e 1441 (Spesa);
- 10) che** alla liquidazione si provvederà con successiva determinazione, valutate le eventuali osservazioni ed opposizioni presentate nei termini di cui al punto 3) che precede, comportanti, ad insindacabile giudizio dell'Ente erogatore, la necessità di una riapprovazione della graduatoria, e comunque dopo l'avvenuto effettivo accreditamento del finanziamento regionale;
- 11) di inoltrare** alla Regione Puglia – Dipartimento mobilità, Qualità Urbana, OO.PP., Ecologia e Paesaggio- Servizio Politiche Abitative, via PEC: ufficio.orca@pec.rupar.puglia.it la richiesta di ottenimento del finanziamento della somma di € **35.334,59** così come stanziata dalla Regione Puglia con atto deliberativo di G.R. n. 1120 del 19/07/2016, **nonché della somma di € 63.217,59 quale differenza a soddisfo del fabbisogno reale pari ad € 108.556,54 e la somma disponibile pari ad € 45.338,59 (€ 35.334,59 + 10.004,00), giusta Deliberazione di Giunta Regionale n. 1120 del 19/07/2016;**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

*Il Responsabile del Settore II
f.to dr.ssa Adriana F. L. MAZARISI*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1499

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte, 29/09/2016

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Importo attribuito dalla Regione: 35.334,59
 Importo deliberato dal Comune: 10.004,00

domande inserite : 56
 richiedenti inclusi : 51
 richiedenti esclusi : 5
 domande elaborate: 56

Importo totale attribuito : 45.338,59

	<i>Fabbisogno</i>	<i>Inclusi</i>	<i>Contributo minimo</i>	<i>Contributo Massimo</i>	<i>Contributo Erogato</i>
Fascia A	90.005,28	39	52,28	1.294,19	37.590,66
Fascia B	18.551,26	12	321,08	970,64	7.747,93
Totale	108.556,54	51			45.338,59

% di riduzione applicata : 58,24

Richieste con contrib. inferiore al minimo da bando: 0

Richiedenti Esclusi

motivo

1	Documentazione carente e/o altro
2	Detrazione Canone di Locazione richiesta in Dichiarazione dei Redditi
1	Reddito 0 o incidenza canone su reddito > 90% senza sostegno
1	Alloggio con mq > 95 senza debolezza sociale
5	

Legge 431/98 anno 2014

PROSPETTO RIEPILOGATIVO RISULTANZE BANDO COMUNALE DEL

12/08/2016

finanziamento regionale 35.334,59 + Premialità 0,00

Richiedenti fascia a)
DM 7/6/99 Art.1

finanziamento a carico del Comune 10.004,00 PARI A € 45.338,59

Comune di CASTELLANA GROTTE

Cod. FISC. IT 17 K 08469 41443 000000005600

Partita Iva 10834380727

Codice Fiscale 10834380727

N. Progressivo	COGNOME E NOME	INDIRIZZO	Alloggio Superficie complessiva mq Numero vani M - Lavoratore Misti A - Lavoratore Autonomo D - Lavoratore Dipendente	Contratto			Nucleo familiare			Reddito irraggiungibile annuo complessivo €	CANONE ANNUO €	mesi di locazione	Incremento canone reddito %	Maggiorazione debolezza sociale (P ⁿ SLNY)	Fabbisogno Calcolo contributo max concedibile nei limiti del D.M. 7/6/99 art.1 e 2 in regione del pericolo di locazione €	Contributo attribuito a seguito determinazioni e/o riduzioni comunali €
				Registrazione n. Data	SI/No Libero SI/No concordato L.n. 431/98 SI/No riscaldamento SI/No ascensore	Debolezza sociale Indicare altro deciso dal Bando comunale Handicap Ultrasensibilita'acustica	N. Totale componenti N. altri componenti N. Figli a carico									
1	ALLEGRETTI	ANGELA														
2	AMATULLI	PASQUALE														
3	ARMENISE	LUCINA														
4	BIASI	GIUSEPPE														
5	BONANTE	ANNA														
6	BOZZATO	ANTONELLA														
7	CARACCIA	STEFANIA														
8	D'APRILE	CATERINA														
9	DELLO STRETTO	ELISABETTA														
10	DEMICHELE	VALENTINA														
11	FIUME	NICOLA														
12	FRANZOSO	PAOLA														
13	GIGANTE	ANNA ROSA														
14	GOFFREDO	VITO														
15	KOHOSAVA	BERTIARD														
16	LAMAYRA	LUCREZIA														
17	LANERA	ROSA MARIA														
18	LARUCCIA	FONTE														
19	LATELA	MARIA														
20	LENTINI	COSIMO														
21	LUZZI	FILOMENA														
22	MARINI	ISABELLA														
23	MASSARO	NICOLA														
24	MATTIA	LUCREZIA														
25	METAJ	SHERA														
26	MONTANARO	MARIA														
27	MURAGLIA	COMASIA														
28	NANNA	MARIA														
29	NITTI	LEONARDO														
30	ORSINI	GIUSEPPE														

ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE



Legge 431/98 anno 2014

PROSPETTO RIEPILOGATIVO RISULTANZE BANDO COMUNALE DEL

12/08/2016

finanziamento regionale 35.334,59 + Premialità 0,00

finanziamento a carico del Comune 10.004,00 PARI A

Richiedenti fascia a)
DM 7/6/99 Art.1

Comune di CASTELLANA GROTTE
Cod. IBAN IT 97 K 08469 41443 000000005500
Partita Ivs 00834380727
Codice Fiscale: 00834380727

N. Progressivo	COGNOME E NOME	INDIRIZZO	M - Lavoratore Alisto A - Lavoratore Autonomo D - Lavoratore Dipendente	Alloggio		Contratto			Nucleo familiare			Reddito Imponibile annuo complessivo €	CANONE ANNUO €	mesi di locazione	Incidenza canone reddito %	Aggiornata debolezza sociale (DS)	Fabbriano Calcolo contribuibile max concordabile nel limiti del D.M. 7/6/99 art.1 e 2 in ragione del periodo di locazione €	Contributo attribuito a seguito determinazioni e/o riduzioni comunali €
				Superficie complessiva mq	Numero vani	Registrazione n. data	SI/No Libero	SI/No concordato L.n.431/98	SI/No riscaldamento	SI/No ascensore	Debolezza sociale							
31	FUGLIESE																	
32	RISO																	
33	RIZZI																	
34	SILVEIRA MOTA																	
35	SPILOTRO																	
36	STACHOWICZ																	
37	TAPOGNA																	
38	TARTARELLI																	
39	TODISCO																	

ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Legge 431/98 anno 2014

PROSPETTO RIEPILOGATIVO RISULTANZE BANDO COMUNALE DEL

12/08/2016

finanziamento regionale 35.334,59 + Premialità 0,00

finanziamento a carico del Comune 10.004,00 PARI A € 45.338,59

Richiedenti (fascia b)
DM 7/699 Art.1

Comune di CASTELLANA GROTTE
Cod. ISTAT IT 97 K 08469 41443 0000000005500
Partita Iva (0034380727)
Codice Fiscale 10834380727

N. Progressivo	COGNOME e NOME	INDIRIZZO	M - Lavoratore Afitto A - Lavoratore Autonomo D - Lavoratore Dipendente	Alloggio		Contratto		Nucleo familiare			Reddito imponibile annuo complessivo €	Reddito convenzionale annuo complessivo (art. 2 punto f) legge n. 34/84 €	CANONE ANNUO €	mesi di locazione	incidenza canone - redditi convenzionale %	Maggiorazione debolezza sociale %	Fabbisogno Calcolo contributo max concedibile nei limiti del D.M. 7/699 art.1 e 2 in ragione del periodo di locazione €	Contributo attribuito a seguito determinazioni e/o riduzioni comunali €
				Superficie complessiva mq	Numero vani	SI/No riscaldamento	SI/No ascensore	SI/No concordato L.n. 431/98	SI/No Libero	Debolezza sociale								
1	AMATULLI																	
2	ANGELILLO																	
3	AQUILINO																	
4	AQUILINO																	
5	CONTE																	
6	CONTENTO																	
7	DE PALMA																	
8	MAGNIFICI																	
9	MALANDRINI																	
10	MASELLI																	
11	MONNO																	
12	RINALDI																	

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Richiedenti ESCLUSI - Bando Comunale L.431/98 del 12/08/2016

Comune CASTELLANA GROTTE Codice Fiscale 00834380727

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

N.	COGNOME	NOME	DATA N.	INDIRIZZO	TELEFONI	Codice Fiscale
1	FERRI	ANGELA				
18						
2	FRALLONARDO	GIUSEPPE				
20						
3	RECCHIA	MICHELE				
45						
4	ROTOLO	SONIA				
49						
5	SAVINI SCHENA	MADIA				
50						



CASTELLANA GROTTE

Via G. Marconi 9

- 00834380727