



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE II

### SICUREZZA SOCIALE – PUBBLICA ISTRUZIONE BIBLIOTECHE - SPORT

**DETERMINAZIONE N. 60 del 29 maggio 2016**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 623**

**Del 01/09/2016**

**OGGETTO:** Affidamento in concessione del Servizio di gestione della Piscina Comunale  
– Ulteriore Proroga.

#### **Il Responsabile**

##### **Premesso che:**

con deliberazione di Giunta comunale n. 156 del 26 settembre 2014, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale, ha espresso parere favorevole, sulla proposta, avanzata dal Responsabile del II Settore, dott.ssa Adriana F.L. Mazzarisi, con propria relazione del 16 settembre 2014, di prorogare il servizio di gestione della Piscina Comunale alla SSD Nuoto Castellana sino al 31 luglio 2015, agli stessi patti e condizioni previsti dal contratto n. 2895 del 17 novembre 2011 sottoscritto tra le parti, vista la disponibilità espressamente dichiarata dalla stessa, con nota del 6 agosto 2014, pervenuta al protocollo generale del Comune in data 8 agosto 2014 e registrata in data 12 agosto 2014, al n. 14094, agli atti dell'Ufficio Sport;

con il medesimo atto di Giunta comunale veniva demandato al Responsabile del II Settore l'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari per dare concreta attuazione a quanto disposto;

con determinazione di questo II Settore n. 107 del 30 settembre 2014 veniva prorogato il servizio di gestione della Piscina Comunale all'SSD Nuoto Castellana a r.l., fino al 31 luglio 2015, agli stessi patti e condizioni previsti dal contratto n. 2895 del 17 novembre 2011 sottoscritto tra le parti, vista la disponibilità espressamente dichiarata dalla stessa;

la SSD Nuoto Castellana a r.l. con nota del 30 giugno 2015, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data, ha presentato una proposta di interventi in project financing che prevede la riqualificazione e il potenziamento dell'impianto natatorio in parola, nel

rispetto di quanto previsto dall'art. 7 del vigente regolamento che disciplina le modalità di affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi di questo Comune, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 4 febbraio 2015, esecutiva ai sensi di legge;

con determinazione di questo Il Settore n. 85 del 6 agosto 2015 veniva prorogato il servizio di gestione della Piscina comunale alla SSD Nuoto Castellana, nelle more del completamento dello studio di fattibilità della proposta di gestione della Piscina comunale, presenta dalla SSD Nuoto Castellana a r.l., fino al 31 luglio 2016, agli stessi patti e condizioni previsti dal contratto n. 2895 del 17 novembre 2011 sottoscritto tra le parti.

con comunicazione interna del 28 maggio 2016, il Responsabile del Settore V ha rappresentato quanto segue: *“la Società Sportiva Dilettantistica Nuoto Castellana a r.l. ha trasmesso nel corso dell’anno 2015 una proposta di interventi a farsi sulla Piscina Comunale in project financing.*

*Dall’incontro avutosi con la predetta Società, con esponenti dell’Amministrazione e con la S.V., è emersa la volontà dell’ Amministrazione di effettuare un nuovo affidamento eventualmente anche avvalendosi dello strumento del progetto di finanza.*

*L’intero iter, che prevede l’espletamento delle procedure di approvazione del progetto di finanza, va aggiornato al nuovo Codice degli Appalti (art. 183 D.Lgs. 50/2016) ed integrato con l’eventuale documentazione necessaria.*

*Ad oggi per porre a gara il progetto di finanza, aggiornato alla normativa vigente, l’Ente appaltatore, in questo caso il Comune di Castellana Grotte, deve aderire ad una Centrale Unica di Committenza che lo metta in condizione di poter espletare la procedura necessaria all’indizione della gara.*

*Tutto ciò premesso, per non provocare l’interruzione nello svolgimento del servizio, si può prevedere in via eccezionale la concessione di una ultima proroga, nelle more dell’espletamento della nuova procedura ed aggiudicazione della stessa”;*

Alla luce della predetta comunicazione, per evitare il deperimento della struttura e per consentire la programmazione delle attività natatorie, si ritiene di proseguire il rapporto con la sopra citata SSD Nuoto Castellana per la gestione della Piscina Comunale, sino al **30 giugno 2017**, agli stessi patti e condizioni previsti dal contratto n. 2895 del 17 novembre 2011 sottoscritto tra le parti, vista la disponibilità dichiarata dalla stessa, appositamente sentita;

Al fine di non compromettere le attività programmate dalla concessionaria, che avranno inizio il 22 agosto 2016 e, quindi, per garantire la piena efficienza dell’impianto natatorio, l’Amministrazione comunale s’impegna ad effettuare tutti quei lavori di manutenzione straordinaria, di competenza della stessa, che eventualmente dovessero essere rilevati in sede di sopralluogo, che dovrà avvenire entro e non oltre il 5 agosto 2016, da parte dell’UTC;

**ritenuto**, pertanto, di prorogare il servizio di gestione della Piscina comunale alla SSD Nuoto Castellana, fino al **30 giugno 2017**, agli stessi patti e condizioni previsti dal contratto n. 2895 del 17 novembre 2011 sottoscritto tra le parti.

**visto** il rapporto manifestatosi tra questo Ente e l’ASD Nuoto Castellana nella gestione dell’impianto;

**visto** il D.Lgs n. 267/2000;

**visto** il vigente Statuto Comunale;

#### **d e t e r m i n a**

**di concedere**, per i motivi ed al titolo di cui alle premesse considerazioni, in via eccezionale una ultima proroga del servizio di gestione della Piscina comunale alla SSD Nuoto di Castellana, vista la disponibilità dichiarata dalla stessa appositamente sentita, fino al **30 giugno 2017**, nelle more dell’espletamento della nuova procedura ed aggiudicazione della stessa;

**di stabilire** che al fine di non compromettere le attività programmate dalla concessionaria, che avranno inizio il 22 agosto 2016 e, quindi, per garantire la piena efficienza dell'impianto natatorio, l'Amministrazione comunale s'impegna ad effettuare tutti quei lavori di manutenzione straordinaria, di competenza della stessa, che eventualmente dovessero essere rilevati in sede di sopralluogo, che dovrà avvenire entro e non oltre il 5 agosto 2016, da parte dell'UTC;

**di concedere** alla concessionaria ASD Nuoto Castellana, in via straordinaria, preso atto delle difficoltà rappresentate dalla stessa, una dilazione del pagamento, entro il 31 agosto 2016, della somma di € 15.386,66, dovuta a titolo di saldo canone concessorio, afferente il rapporto in essere, determinato a seguito di scomputo per oneri di lavori sostenuti dalla ASD e riconosciuti dall'UTC, giusta documentazione in atti d'ufficio, e dalla effettiva decorrenza del rapporto di gestione, giusta deliberazione di Giunta comunale 198/2011;

**di dare atto**

- che l'ASD Nuoto Castellana non è autorizzata ad effettuare lavori di manutenzione straordinaria, di esclusiva competenza di questo Ente, stabilendo sin d'ora che gli oneri sostenuti a tal titolo in piena autonomia dalla concessionaria, resteranno a totale carico della stessa, fatta salva la tutela del patrimonio comunale, di competenza del Settore tecnico;
- che la concessionaria dovrà corrispondere il canone concessorio in rate trimestrali anticipate, entro 15 giorni dalla data di ricezione della fattura fiscale emessa dall'Ente Concedente, nel rispetto dell'art. 9 del contratto sottoscritto tra le parti;
- che il provento relativo al periodo 1 agosto 2016 – 30 giugno 2017, sarà introitato al Titolo 3 Tipologia 100 Categoria 3 - Cap. 727.01 – parte entrata, del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2016, per € 13.725,00 e successivo esercizio finanziario 2017 per € 16.470,00, epigrafato: "Canone per la Piscina Comunale;

**di dare** al presente atto valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione per accettazione da parte della ditta affidataria, sicché l'affidamento s'intende per scrittura privata ex art. 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

**di stabilire** che alla presente determinazione venga dato adempimento così come indicato dall'art. 35 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.102 del 13.11.1997.

*Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it)*

**Il Responsabile Settore II  
f.to Dott.ssa Adriana F.L. Mazzarisi**

**Il Redattore:  
Uff. Sport/f.scagliuso**

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 22/06/2016 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**ACC. PLUR. 9/2016**

**Il Responsabile del Settore Finanziario**  
**f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.1360

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
**f.to sig.ra Natalia Tanzarella**

Castellana Grotte, 01 settembre 2016

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE