



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

#### DETERMINAZIONE N. 83 del 10/08/2016

Raccolta Ufficiale

N. 573

del 12/08/2016

**OGGETTO:** Incarico professionale per indagini e redazione della Relazione Geologica, nell'ambito dell' opera pubblica: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività

CIG: Z521AE97B1

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale è inserita la realizzazione di rotatorie al fine di migliorare la circolazione e garantire maggiore sicurezza;

**CHE** il Ministero dello Sviluppo economico – Dipartimento per lo Sviluppo e la coesione economica, con propria nota prot. 43466 del 28.12.2012 ha inoltrato ai soggetti responsabili ed ai Responsabili Unici, circolare esplicativa delle modalità di acquisizione da parte dei soggetti beneficiari di "finanziamenti delle infrastrutture nell'ambito dei Patti Territoriali e Contratti d'Area";

**CHE** la predetta circolare chiarisce che sono ammissibili a finanziamento anche i progetti di infrastrutture materiali per mezzo della realizzazione di opere, nonché di lavori di adeguamento e di completamento di opere pubbliche esistenti;

**CHE** all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale del V Servizio un progetto definitivo di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo delle Grotte di Castellana finalizzato al miglioramento della ricettività turistica", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 17.06.2013;

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n.201 del 20.12.2013 veniva rideterminato il quadro economico al fine di adeguarlo allo schema di quadro economico richiesto dal responsabile del procedimento amministrativo del M.I.S.E;

**CHE** il progetto veniva ammesso a finanziamento;

**CHE** con determina del Settore V n.42 del 22.09.2014 veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica.", costo complessivo € 433.000,00 di cui € 410.000,00 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 11.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 12.000,00 per la progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett.b del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**CHE** entro il 15.10.2014, giorno fissato dal bando per la scadenza della presentazione delle offerte, sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n.5 plichi;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 64 dell' 10.11.2014 veniva aggiudicata provvisoriamente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica" alla ditta Besa Costruzioni S.r.l., via Forlì n.15 – 70022 Altamura (BA);

**CHE** con determinazione del Settore V n. 76 dell' 11.12.2014 veniva aggiudicata in via definitiva la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica" alla ditta Besa Costruzioni S.r.l., via Forlì n.15 – 70022 Altamura (BA);

**CHE** in data 26.02.2015, veniva sottoscritto il relativo contratto tra le parti;

**CHE** in data 18.03.2014 veniva dato effettivo inizio ai lavori suddetti;

**CHE** con nota del 27.05.2015, acclarata al protocollo generale in data 28.05.2015, al n. 8169 la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie degli atti contabili relativi allo Stato di avanzamento n. 1 a tutto il 13.05.2015;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 62 del 08.06.2015, si approvava e liquidava il 1° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 82.839,58, oltre IVA al 10% per un totale di € 91.123,54;

**CHE** con nota del 18.06.2015, acclarata al protocollo generale in data 24.06.2015, al n. 9539, la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie degli atti contabili relativi allo Stato di avanzamento n. 2 a tutto il 10.06.2015;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 71 del 24.06.2015, si approvava e liquidava il 2° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 95.115,44, oltre IVA al 10% per un totale di € 104.626,98;

**CHE** con nota del 09.07.2015, acclarata in pari data al protocollo generale al n. 10320, l'impresa "BESA Costruzioni S.r.l." richiedeva una proroga ai sensi dell'art. 159 comma 8 – DPR 207/2010, per cause non imputabili all'appaltatore, di giorni 21;

**CHE** con nota del 10.07.2015, acclarata in data 14.07.2015 al protocollo generale al n. 10558, la DL, ing. Donato Piepoli, riscontrava l'oggettività delle condizioni indicate nella richiesta di proroga e la riteneva ammissibile;

**CHE** con determinazione del Responsabile del Settore V n. 78 del 15.07.2015 si concedeva alla ditta appaltatrice Besa Costruzioni S.r.l., con sede in Altamura (BA), relativamente ai lavori di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica", la proroga di 21 giorni del termine di consegna lavori;

**CHE** con nota del 29.06.2015, acclarata al protocollo generale in data 01.07.2015, al n. 9886, la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie degli atti contabili relativi allo Stato di avanzamento n. 3 a tutto il 26.06.2015;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 74 del 07.07.2015, si approvava e liquidava il 3° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 83.995,45, oltre IVA al 10% per un totale di € 92.394,99;

**CHE** con nota del 21.07.2015, acclarata al protocollo generale in data 23.07.2015, al n. 10966, la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie degli atti contabili relativi allo Stato di avanzamento n. 4 a tutto il 21.07.2015;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 85 del 30.07.2015, si approvava e liquidava il 4° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 92.814,39, oltre IVA al 10% per un totale di € 102.095,83;

**CHE** la direzione lavori, con propria nota del 04.08.2015, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data al n. 11395, ha trasmesso il verbale di sospensione dei lavori del 31.07.2015, nel quale veniva esplicitata l'esigenza di redigere una perizia di variante per "cause impreviste e imprevedibili" in fase progettuale, riconducibili all'art. 132 del D.lgs. 163/2006;

**CHE** con nota del 04.09.2015 il Responsabile del Settore V, ing. Andrea Ingrassia:

- autorizzava a procedere alla redazione di una perizia di variante per "cause impreviste e imprevedibili" in fase progettuale, riconducibili all'art. 132 del D. lgs 163/2006;

- invitava a prevedere nella perizia una differente soluzione progettuale per la realizzazione dell'intervento 5 – Rotatoria Centro Commerciale Grotte, dando atto che, prima dell'approvazione della perizia, si sarebbe proceduto all'acquisizione del consenso del proprietario del terreno eventualmente da espropriare;

**CHE** con determinazione n.16 del 16.02.2016 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante, relativamente ai lavori di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica";

**CHE** al fine di procedere alla realizzazione delle opere previste nella suddetta variante è necessario procedere alle indagini geologiche dell'area interessata dai lavori;

**CHE** l'Ente non è in possesso dei mezzi strumentali necessari per effettuare le indagini geologiche nonché delle competenze professionali necessarie atte alla redazione della relazione geotecnica;

#### **CONSIDERATO:**

**CHE** per quanto sopra esposto, si rende necessario ed urgente affidare ad un tecnico esterno, con provata esperienza nel settore geologico, l'incarico per l'esecuzione indagini geologiche e la redazione della Relazione Geologica;

**CHE** l'Ufficio tecnico Settore V - Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP - ha provveduto al calcolo delle spese tecniche per la redazione della Relazione Geologica e indagini per l'opera in oggetto pari ad € 1.000,00 (mille/00) comprensivo di contributi previdenziali e IVA come per legge;

**CHE** l'importo dell'onorario per l'incarico da conferire è inferiore alla soglia di € 40.000,00 e che quindi le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del comma 2, lett. a, art. 36 del D.Lgs. n.50/16;

**CHE** il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture art. 3 comma zz e art. 7 comma 2, ultimo capoverso, consentono di procedere con affidamento diretto a professionista di fiducia dell'Amministrazione;

**CHE** in questa previsione è stato individuato tra i professionisti, il dott. Francesco Crovace, con studio in Castellana Grotte in Via Latorre n. 82/B;

**CHE** il suddetto professionista contattato per le vie brevi si è dichiarato disponibile a fornire le proprie prestazioni consistenti nell'attività di redazione di relazione geologica con le relative indagini;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

#### **DETERMINA**

1. **DI AFFIDARE** al dott. Francesco Crovace iscritto all'Ordine dei geologi della regione Puglia al n. 630 con studio in Castellana Grotte in Via Latorre n. 82/B l'incarico di indagini geologiche e redazione della relazione geologica nell'ambito dell' opera pubblica di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività;
2. **DI STABILIRE** che al tecnico incaricato, sarà riconosciuto il compenso definito per le prestazioni professionali affidate pari ad € 1.000,00 (mille/00) compreso contributi previdenziali e IVA;
3. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto incaricato;
4. **DI NOMINARE** quale responsabile dell'incarico professionale di indagini geologiche e redazione della relazione geologica nell'ambito dell' opera pubblica di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività" il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., resta nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Settore V;
5. **DI IMPUTARE** la somma necessaria di € 1.000,00 compreso contributi previdenziali e IVA specificate nel quadro economico di progetto alla voce relazione geologica alla Missione 7 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 2 al Capitolo spesa n. 3096 epigrafato "Patto Polis sistemazione funzionale dell'accesso ipogeo "Grotte di Castellana""( Cap. di Entrata n. 901), somma già impegnata;
6. **DI DISPORRE** che il pagamento avvenga all'acquisizione del DURC richiesto d'Ufficio, e all'accettazione della relativa fattura elettronica, trasmessa al Comune di Castellana Grotte a mezzo sistema di interscambio (S.d.I.) da parte del Responsabile del Settore V ., che ne attesta in tal modo la conformità a quanto affidato;
7. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al dott. Francesco Crovace, perché ne abbia piena ed esclusiva conoscenza e per i rispettivi adempimenti di competenza, a mezzo PEC: [crovace@epap.sicurezzapostale.it](mailto:crovace@epap.sicurezzapostale.it);
8. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 10/08/2016 si attesta la relativa copertura finanziaria.

*consegnata in data*

**LIC 330/2016.**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.1266

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 12 Agosto 2016

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE