



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

SETTORE V

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

DETERMINAZIONE N. 80 del 28/07/2016

Raccolta Ufficiale

N. 571

del 12/08/2016

OGGETTO: Opera pubblica "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna", Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 accordo di Programma Quadro Rafforzato "Sviluppo Locale". Procedura ai sensi dell'art. 63 con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. **Aggiudicazione definitiva – rideterminazione quadro economico.**

CUP G26J16000410002

CIG 6711589274

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE la DGR n. 2328 del 03.12.2013 approva il piano regionale "Tutti i giovani sono una risorsa" che illustra gli indirizzi strategici e gli obiettivi di sviluppo di Bollenti Spiriti per il biennio 2014/15;

CHE la DGR n. 1879 del 16.09.2014 avente ad oggetto "Laboratori Urbani – Mettici le Mani" - Piano di attuazione del documento strategico Bollenti Spiriti 2014/15 - Linea di intervento n. 3 - "Una rete di spazi per i giovani" lancia una nuova iniziativa dal titolo "Laboratori Urbani - Mettici le Mani";

CHE con deliberazione di giunta comunale n. 154 del 17.11.2015 questa Amministrazione ha manifestato la precisa volontà di dare continuità al progetto di riqualificazione urbana e promozione delle politiche giovanili promosso e finanziato dalla Regione Puglia, nell'ambito del programma Bollenti Spiriti;

CHE con il medesimo atto deliberativo è stata garantita stabilità all'operazione finanziata mediante l'indizione di un avviso pubblico, per l'individuazione di un soggetto a cui affidare in gestione, in comodato d'uso per cinque anni, l'ex scuola rurale di Genna, d'ora innanzi *Scuola interculturale San Nicola di Genna*;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 22.12.2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'individuazione di un soggetto idoneo a cui affidare, in comodato d'uso, per la durata di anni cinque, la *Scuola interculturale San Nicola di Genna* ed area attrezzata ad essa attigua, ivi compresa l'area di sosta della ciclovia *sulla via dell'acqua*, da destinare a Laboratorio Urbano, nell'ambito della nuova azione regionale "Laboratori Urbani – Mettici le Mani";

CHE con determinazione del Settore I n. 67 del 11.04.2016 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva della *Scuola interculturale San Nicola di Genna* ed area attrezzata ad essa attigua, ivi compresa l'area di sosta della ciclovia *sulla via dell'acqua*, da destinare a Laboratorio Urbano, nell'ambito della nuova azione regionale "Laboratori Urbani – Mettici le Mani" in favore dell' ATS Punteruolo Rosso;

CHE con nota, prot. generale dell'Ente n. 0006797 del 17.04.2016, avente ad oggetto "Iniziative a sostegno dei giovani - Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva" - "Laboratori Urbani in Rete" la Regione Puglia ha invitato a presentare progetti di miglioramento funzionale e strumentale dei Laboratori Urbani;

CHE quest'Amministrazione ha presentato un progetto di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano *Scuola interculturale San Nicola di Genna*;

CHE tramite PEC la Regione Puglia comunicava l'ammissione a finanziamento del progetto sopra menzionato, nella misura di € 150.000,00, giusto prot. 8749 del 31.05.2016;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 01.06.2016 si approvava in via esclusivamente tecnica il progetto esecutivo inerente il "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna", Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 accordo di Programma Quadro Rafforzato "Sviluppo Locale";

CHE con determinazione n. 47/2016 si:

- approvava per quanto di competenza del Responsabile del Settore V - VI LL.PP. e Responsabile del Procedimento il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna" redatto dall'Ing. Andrea Ingrassia - Responsabile del V Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP e del VI Settore lavori Pubblici;

- assumeva impegno di spesa di complessivi € 150.000,00 per la realizzazione dell'opera di cui all'oggetto, imputandola alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggr. 2 (Capitolo di spesa n. 2040.5) del Bilancio di previsione 2016;

- si provvedeva, per i motivi in premessa evidenziati che qui si intendono integralmente riportati, a dare appaltati i lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna" - costo totale dell'intervento euro 150.000,00, attivando la procedura in economia, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. del D.Lgs. 50/2016 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera a), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- si approvava la lettera di invito, (All. "A"), il disciplinare (All. B), lo schema di domanda (All. B1);

CHE entro le ore 13,00 del 24.06.2016 termine previsto nella lettera di invito per la ricezione delle offerte sono pervenute numero due offerte:

- **BESA COSTRUZIONI S.r.l.**, via Forlì n. 15, Altamura;
- **EDIL 2000 S.r.l.**, via Poerio, n. 14, Castellana Grotte;

VISTO l'art. 77 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 che recita: la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

CHE come previsto dall' art. 77 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 che recita: "*la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte*" con determinazione n. 60/2016 si nominava quali componenti della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto l' Arch. Antonio DIMASI, l'Arch. Mariana RINALDI e Ing. Anna LIPPOLIS e si dichiarava, pertanto, costituita la Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

CHE alle ore 12:00 del giorno 27.06.2016 la Commissione si è insediata ed ha avviato la procedura di gara come da convocazione, ha controllato i plichi e, avendo verificato la data di ricevimento ed il protocollo, ha proceduto all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo, ed alla loro numerazione: le due ditte partecipanti sono risultate ammesse al prosieguo della gara;

CHE successivamente la Commissione Giudicatrice, in seduta segreta, ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica in relazione alle migliorie richieste;

CHE a seguito di comunicazione ufficiale inviata alle ditte partecipanti a mezzo pec, si comunicava per il giorno 28.06.2016 alle ore 16:30, l'apertura delle offerte economiche;

CHE il giorno 28.06.2016, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice, alle ore 16:30 ha ripreso i lavori per la aggiudicazione della gara;

CHE di seguito ad ogni seduta sono stati redatti i verbali di gara n. 1-2-3 sottoscritti dal Presidente e dai Componenti della Commissione Giudicatrice relativi ai lavori per la realizzazione dell'Opera pubblica: "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna", costo totale dell'intervento € 150.000,00;

CHE sulla base di quanto sopra elaborato, la gara si è così determinata:

- 1^a classificato **BESA COSTRUZIONI S.r.l.**, via Forlì n. 15, Altamura, **con il punteggio di 100,000**;
- 2^a classificato **EDIL 2000 S.r.l.**, via Poerio, n. 14 Castellana Grotte, **con il punteggio di 72,276**;

CHE con determinazione n.64 del 29/06/2016 venivano:

- approvati i verbali di gara N. 1-2-3, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna";
- aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna" costo totale dell'intervento € 150.000,00 alla ditta **BESA COSTRUZIONI S.r.l.**, via Forlì n. 15, Altamura, per un importo pari a € 100.234,21, importo globale offerto, per lavori e forniture, ed € 2.960,00 di oneri della sicurezza, per un totale di € 103.194,21;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione definitiva alla ditta **BESA COSTRUZIONI S.r.l.**, via Forlì n. 15, Altamura, per l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San

Nicola di Genna” per un importo pari a € 100.234,21, importo globale offerto, per lavori e forniture, ed € 2.960,00 di oneri della sicurezza, per un totale di € 103.194,21;

RITENUTO di dover approvare il quadro economico rideterminato a seguito dell’espletamento della gara, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
			IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€		98.666,87
		oneri specifici per la sicurezza	€ 2.960,00
TOTALE IMPORTO ARREDI E ATTREZZATURE DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€		13.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI E FORNITURE Compreso oneri sicurezza	€		114.626,87
		IMPORTO A BASE DI GARA	€ 111.666,87
		Somme del ribasso (10,238%)	€ 11.432,66
A) TOTALE IMPORTO LAVORI E FORNITURE Compreso oneri sicurezza	€		103.194,21
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
Indagini geologiche geotecniche	iva 22%	€	1.343,58
Spese per direzione lavori, contabilità, liquidazione, Certificato recolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	iva 22%	€	11.623,73
Fondo art.113 c.2 D.Lgs 50/2016 -		€	1.834,03
CNPAIA	iva 22%	€	518,69
Spese per allacciamenti reti	iva 22%	€	2.000,00
Pubblicità	iva 22%	€	700,00
Contributi Anac		€	300,00
Imprevisti compreso IVA		€	10.319,42
IVA sui lavori	iva 10%	€	9.152,54
IVA sulle forniture	iva 22%	€	2.567,19
IVA su spese generali	iva 22%	€	3.560,92
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€		43.920,10
economie		€	2.885,69
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B	€		150.000,00

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli EE.LL.;

VISTO D.Lgs. 50/2016 e per il riferimento all’art. 7, comma 2, lettera a), del “REGOLAMENTO COMUNALE PER L’ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI”

VISTO il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di: *“Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna”* alla ditta **BESA COSTRUZIONI S.r.l.**, via Forlì n. 15, Altamura;
- 2. DI APPROVARE** il nuovo quadro economico rideterminato e rimodulato a seguito del prezzo offerto dall'impresa aggiudicataria:

QUADRO ECONOMICO

	IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€ 98.666,87
oneri specifici per la sicurezza	€ 2.960,00
TOTALE IMPORTO ARREDI E ATTREZZATURE DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€ 13.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI E FORNITURE Compreso oneri sicurezza	€ 114.626,87
IMPORTO A BASE DI GARA	€ 111.666,87
Somme del ribasso (10,238%)	€ 11.432,66
A) TOTALE IMPORTO LAVORI E FORNITURE Compreso oneri sicurezza	€ 103.194,21
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
Indagini geologiche geotecniche	iva 22% € 1.343,58
Spese per direzione lavori, contabilità, liquidazione, Certificato recolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	iva 22% € 11.623,73
Fondo art.113 c.2 D.Lgs 50/2016 -	€ 1.834,03
CNPAIA	iva 22% € 518,69
Spese per allacciamenti reti	iva 22% € 2.000,00
Pubblicità	iva 22% € 700,00
Contributi Anac	€ 300,00
Imprevisti compreso IVA	€ 10.319,42
IVA sui lavori	iva 10% € 9.152,54
IVA sulle forniture	iva 22% € 2.567,19
IVA su spese generali	iva 22% € 3.560,92
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 43.920,10
economie	€ 2.885,69
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B	€ 150.000,00

- 3. DI AFFIDARE** alla ditta **BESA COSTRUZIONI S.r.l.**, via Forlì n. 15, Altamura (BA) l'appalto per il *“Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna”* costo totale dell'intervento €150.000,00 per un prezzo rideterminato di € 100.234,21 per l'esecuzione dei lavori e le forniture, € 2.960,00 quali oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, e quindi per complessivi di **€ 103.194,21** il tutto oltre iva come per legge;

4. **DI PROVVEDERE** successivamente alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tra Comune di Castellana Grotte e la ditta aggiudicataria;
5. **DI DARE ATTO** che il costo complessivo dell'intervento risulta impegnato alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggr. 2 (Capitolo di spesa n. 2040.5) del Bilancio 2016 - Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 accordo di Programma Quadro Rafforzato "Sviluppo Locale";
6. **DI DARE ATTO** che spetta al sottoscritto Responsabile dell' U.T.C. – SETTORE V, nonché Responsabile del Procedimento, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;
7. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento a:
 - 1^ classificato **BESA COSTRUZIONI S.r.l.**, via Forlì n. 15, Altamura;
 - 2^ classificato **EDIL 2000 S.r.l., via Poerio**, n. 14 Castellana Grotte;
8. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
f.to Ing. Andrea INGRASSIA*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1264

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal _12/08/2016 al 17/08/2016.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 12 Agosto 2016