



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

**DETERMINAZIONE N. 67 del 29/06/2016**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 536**

**del 02/08/2016**

**OGGETTO:** Incarico professionale per la redazione delle perizie di variante nell'ambito dell'opera pubblica di "Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giacomo Tauro".

**Impegno e liquidazione.**

CIG: Z6C1A83D3D

#### IL RESPONSABILE

##### **Premesso:**

**CHE** con DGR 1822 del 2 agosto 2011 e con successiva DGR n. 990 del 21 maggio 2013 è stato approvato dalla Regione Puglia il Programma Pluriennale di Attuazione dell'Asse II PO FESR, inerente l'"Uso sostenibile ed efficiente delle risorse ambientali ed energetiche per lo sviluppo";

**CHE** con Delibera n. 15 del 01.10.2012 il Consiglio di Piano dell'Area vasta Valle d'Itria ha definito otto interventi da candidare in base alle nuove risorse rese disponibili, per un totale di 4.688.783,79 euro;

**CHE** in tale sede è stato candidato, per il Comune di Castellana Grotte, l'intervento di efficientamento riguardante la scuola elementare G. Tauro, per un importo totale di 699.500,00 euro (di cui 594.308,12 quota PO FESR e 105.191,88 di cofinanziamento comunale);

**CHE** con nota prot. N. 8318 del 12/10/2012, e successive integrazioni trasmesse anche a mezzo e-mail, l'Autorità regionale ha acquisito la documentazione necessaria per l'ottenimento del finanziamento, ai sensi dell'art. 8 delle Linee guida approvate con DGR 2155/2011;

**CHE** con la DGR 2155/2011 sono state approvate le "Modifiche alle linee guida per il finanziamento di interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale ed delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio pubblico nel settore terziario", già approvate con DGR 515/2010;

**CHE** con DGR 2203/2012 si è stabilito che il finanziamento degli interventi su menzionati potrà essere assentito a totale carico della Regione nei soli casi in cui gli Enti beneficiari procedano all'appalto dei lavori con le modalità di cui all'art.82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e che le economie conseguite a seguito dell'espletamento delle gare d'appalto da parte degli enti interessati rientreranno nella disponibilità della Regione;

**CHE** con Delibera di Giunta Comunale n.96 del 23.07.2013 veniva:

- preso atto dello schema di Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Castellana Grotte;
- stabilito di impegnarsi ad aggiudicare la gara per i lavori di efficientamento della Scuola Elementare "G. Tauro" con il criterio di cui all'art.82 del D.Lgs. 163/06, come previsto dalla D.G.R. 2203/2012, ottenendo così lo sconto dell'intera quota di cofinanziamento;

**CHE** in data 29.07.2013 veniva sottoscritto il disciplinare che regola i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Castellana Grotte, per l'attuazione dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della Scuola Elementare Tauro, a valere sul Programma Operativo FESR Puglia 2007/2013 – Asse II Linea di intervento 2.4 Azione 2.4.1;

**CHE** con delibera di Giunta Comunale n.173 del 28.11.2013 veniva approvato lo studio di fattibilità dell'intervento di miglioramento sostenibilità ambientale dell'opera in oggetto

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n.18 del 10/02/2014 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giacomo Tauro"

**CHE** con determinazione del Settore V n.14 del 22.05.2014 veniva indetta un'indagine di mercato ai sensi art. 57, comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 propedeutica all'individuazione dei soggetti da invitare ai sensi dell' art.122, comma 7 del citato decreto legislativo;

**CHE** entro il giorno stabilito nell'avviso pubblico sono pervenute n. 171 istanze di partecipazione;

**CHE** il giorno 19.06.2014 presso la Sala Giunta del comune di Castellana Grotte si è tenuto in seduta pubblica il sorteggio delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell' art.122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006;

**CHE** al termine della suddetta seduta pubblica è stato redatto e sottoscritto apposito verbale datato 19.06.2014 riportante gli esiti del sorteggio;

**CHE** con nota prot.n. 11668 del 01.07.2014 e nota prot.n. 11675 del 01.07.2014, inviata mezzo PEC, sono state invitate le ditte sorteggiate;

**CHE** entro il giorno stabilito dalla lettera di invito sono pervenute n.10 offerte da parte delle ditte sorteggiate;

**CHE** con nota prot. 12546 del 15.07.2014 è stata convocata la commissione di gara;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 33 del 06.08.2014 sono stati:

- approvati i verbali di gara relativi ai lavori di "Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giacomo Tauro";
- aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di "Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giacomo Tauro" alla ditta M.S.C. Generali S.r.l.s. via Giuseppe Mazzini n.55 – Pomigliano D'Arco (NA);

**CHE** con determinazione del Settore V n. 51 del 18.09.2014 venivano aggiudicati definitivamente alla ditta 1° classificata, M.S.C. Generali S.r.l.s. via Giuseppe Mazzini n.55 – Pomigliano D'Arco (NA) l'esecuzione dei lavori di: "Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giacomo Tauro" e rideterminato il quadro economico;

**CHE** in data 01.10.2014 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge tra il Responsabile del Settore V, il Legale Rappresentante della "M.S.C. Generali S.r.l.s.", quale appaltatore, e il legale rappresentante della Finepro s.r.l., quale direzione lavori;

**CHE** in data 17.11.2014 è stato sottoscritto il Contratto per l'esecuzione dei lavori di: "Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giacomo Tauro" e rideterminato il quadro economico;

**CHE** nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa di eventi imprevisti imprevedibili si rende necessario procedere alla redazione di perizie di variante;

**RITENUTO** necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione delle perizie di variante ad un professionista esterno, atteso che vi è una notevole mole di lavoro presso il Settore V, tale da non consentire l'esecuzione di tutte le attività di ufficio;

**CONSIDERATO** che l'Ufficio tecnico Settore V - Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP - ha provveduto al calcolo delle spese tecniche per le attività di redazione delle perizie di variante, ammonta ad € 10.000,00 (diecimila/00) oltre IVA e contributi previdenziali;

**RILEVATO** che ai sensi l'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture *“per affidamenti di importo inferiore a quarantamila euro, mediante affidamento diretto adeguatamente motivato”*;

**CHE** in questa previsione è stato individuato tra i professionisti, l'arch. Michele Sgobba, , legale rappresentante e direttore tecnico della finepro srl, iscritto all'OAPPC della Provincia di Bari al n. 455 con studio in Alberobello (BA) in via Nino Rota, 3;

**CHE** il suddetto professionista, contattato per le vie brevi, si è dichiarato disponibile a fornire le proprie prestazioni consistenti nelle attività di direzione lavori e redazione perizie di variante;

**VISTO** il D. L.gs 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. n.50 del 12.04.2006;

**VISTO** il DPR 207/2010;

**VISTI** tutti gli atti innanzi citati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

## **DETERMINA**

1. **DI AFFIDARE** all'arch. Michele Sgobba, legale rappresentante e direttore tecnico della finepro srl, iscritto all'OAPPC della Provincia di Bari al n. 455 con studio in Alberobello (BA) alla via Nino Rota, 3 l'incarico di redazione delle perizie di variante nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei lavori *“Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giacomo Tauro”*;
2. **DI STABILIRE** che al tecnico incaricato, sarà riconosciuto il compenso definito per le prestazioni professionali affidate pari a euro 10.000,00 (diecimila/00) oltre IVA e contributi previdenziali, come per Legge;
3. **DI NOMINARE** quale responsabile dell'incarico professionale di redazione delle perizie di variante nell'ambito dell'appalto *“Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giacomo Tauro ”* il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., resta nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Settore V;
4. **DI IMPEGNARE e IMPUTARE** la somma necessaria di € 10.000,00 oltre contributi previdenziali pari ad € 400,00 ed IVA pari ad € 2.288,00 per complessivi **€ 12.688,00** ai seguenti capitoli:
  - € 7.500,00 al Cap. di Spesa n.3278.09 epigrafato *“Spese per incarichi vari urbanistici, assistenza al RUP e viabilità con i proventi O.U.”*, del Bilancio 2016;
  - € 5.188,00 al Cap. di Spesa n.254.00 epigrafato *“Studi, Progettazioni, Direz. Lavori e collaudi a mezzodi professionisti esterni”*, del Bilancio 2016;
5. **DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali a presentazione di regolare fattura, senza ulteriore provvedimento se non il visto di congruità da apporsi da parte del Responsabile del Settore V;
6. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione all'arch. Michele Sgobba;
7. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria, Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Responsabile del Settore V  
f.to Ing. Andrea Ingrassia

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 26/07/2016 si attesta la relativa copertura finanziaria.

*consegnata in data* \_\_\_\_\_

**IMP. 873-874/2016**

Il Responsabile del Settore Finanziario f.f.  
*f.to dott. Gerardo Gallicchio*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 1206

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 02/08/2016

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to dott. Cosimo Cardone

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO SETTORE COMUNALE