



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 07 del 01/02/2016

Raccolta Ufficiale

N. 151

del 29/03/2016

OGGETTO: Adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. n. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello. **Liquidazione indennità di esproprio a favore di fittavolo.**

CUP G27H11001530004

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 20.03.2013, è stato approvato il progetto preliminare relativo all'opera "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. n. 237 (ex S.S. n. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

CHE è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento di che trattasi con nota del 09.04.2013, n. 7307, l'avviso di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 8.6.2001, n°327, come modificato dal D.Lgs. 27.12.2002, n°302;

CHE ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con nota del 03.01.2014, n. 201 è stato comunicato alle ditte catastali sotto descritte, che con deliberazione del Consiglio Comunale di Castellana Grotte n. 51 del 04.02.2013 è stato approvato il progetto, la Variante Urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarata la pubblica utilità;

CHE con decreti dirigenziali del 14.07.2015 è stata determinata l'indennità provvisoria relativa alle ditte catastali sotto indicate interessate dal progetto ed è stata disposta l'occupazione permanente degli immobili medesimi;

CHE con verbali del 4 e 5 agosto 2015 è stato preso possesso dei terreni e sono stati descritti i manufatti e le piante ornamentali interessati dai lavori. In detta circostanza, i proprietari hanno segnalato le generalità del fittavolo/conduttore dei terreni in argomento;

CHE il fittavolo Sig. Lanzillotta Giuseppe, con note del 21.01.2016, ha accettato le indennità determinate, come di seguito indicate, ed ha chiesto il pagamento di quanto dovuto;

VISTA la legge 15.5.1997, n. 127;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali – Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la legge regionale 11.5.2001, n. 13;

VISTO il D.P.R. 8.6.2001, n. 327, così come modificato dal D. Lgs. 27.12.2002, n. 302;

VISTA la legge regionale 22.2.2005, n. 3;

VISTO il regolamento di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui s'intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) **DI LIQUIDARE** a favore del Sig. Lanzillotta Giuseppe, nato a Castellana Grotte il 30.03.1981, C.F. **LNZ GPP 81C30 C134 D**, bonifico IBAN: **IT59C010104144010000002366**, gli importi come di seguito specificati, per indennità quale fittavolo/conduttore dei terreni di proprietà delle ditte catastali indicate:

- quale fittavolo del Sig. Mazzarelli Giuseppe indennità	fg. 27 p.lla 28 € 2.467,11
- quale fittavolo della Sig.ra Serio Maria indennità	fg.27 p.lla 122 € 2.614,44
- quale fittavolo del Sig. Lanzillotta Angelo indennità	fg.27 p.lla 900 € 3.244,55

2) **DI IMPUTARE** la spesa di **€ 8.326,10** al Capitolo di spesa n. 3101.03, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte e S.P. per Alberobello – Via Foggia Di Maggio - avanzo di amministrazione", somma già impegnata;

3) **DI AUTORIZZARE** il locale Ufficio Ragioneria a procedere all'emissione del titolo di spesa innanzi indicato dell'importo complessivo di **€ 8.326,10** in favore del su indicato Sig. Lanzillotta Giuseppe;

4) **DI DARE ATTO** che le superfici espropriate ricadono in zone tipizzate dal vigente Strumento Urbanistico a Viabilità, sicchè nella fattispecie non è applicabile la

ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 30.12.1991, n. 413, essendo la medesima ritenuta applicabile alle sole Zone Territoriali Omogenee A-B-C-D giusta circolare del Ministero delle Finanze – risoluzione del 14.12.1994, n. 5865/94 e circolare n. 194/E del 24.7.1998;

5) DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: Ufficio di Ragioneria e Segreteria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il redattore
Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

Il Responsabile del Settore VI
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 15/02/2016 si attesta la relativa copertura finanziaria.

LIR 31/2016

Il Responsabile del Settore finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 477

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 29 marzo 2016