



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

## SETTORE VII

### MANUTENZIONE E SERVIZI

**DETERMINAZIONE N.40 del 09/02/2015**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 97**

**del 24/02/2015**

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione all'ascensore esistente presso i loculi 4° Lotto del Cimitero Comunale. Affidamento servizio ditta "CEAM-Ascensori Puglia", da Modugno. Impegno di spesa. **CIG:ZB713387A.**

#### IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** questo Comune deve provvedere alla manutenzione ordinaria e alla sicurezza dell'impianto oleodinamico ubicato presso i loculi cimiteriali 4° Lotto del Cimitero Comunale;

**CHE**, ai sensi dell'art.15 del DPR n.162/99, il proprietario degli stabili nei quali è installato un qualsiasi impianto elevatore è tenuto ad affidarne la manutenzione ad una ditta specializzata;

**RILEVATO** che il servizio di cui si tratta va assolutamente affidato in quanto obbligatorio, indifferibile ed urgente, in assenza del quale si comprometterebbe la normale funzionalità di un servizio indispensabile per la collettività, obbligante ausilio per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**CHE** la ditta "CEAM-Ascensori Puglia", da Modugno, attualmente manutentrice dell'impianto oleodinamico ubicato nel cimitero presso i loculi cimiteriali 4° Lotto con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n.2051 in data 09/02/2015, ha offerto la propria disponibilità a proseguire il servizio di cui trattasi alle medesime condizioni contrattuali in essere con canone mensile scontato di €.2,00 rispetto al canone anno -2014 ovvero al prezzo di €.52,00 oltre I.V.A. 22%,(anziché 54,00);

**VISTO:**

- che la “CEAM-Ascensori Puglia”, da Modugno, è presente nell’elenco della Centrale di Acquisto territoriale della Regione Puglia denominata – EmpULIA e che è in possesso dei requisiti di cui al sopracitato D.P.R. e che l’offerta presentata può considerarsi congrua;
- che è la ditta installatrice dell’impianto e che per la peculiarità delle apparecchiature è in grado di assicurare la massima sicurezza;

**VISTO** il D.P.R. 24.12.1951, n.1767 e la legge 24.10.1942, n.1415, e s.m.i. con particolare riferimento all’art. 5, comma 1) che testualmente recita: *“Il Proprietario è tenuto ad affidare la manutenzione di tutto il sistema dell’ascensore o del montacarichi a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata, la quale deve provvedere a mezzo di personale abilitato”*;

**DATO ATTO**, per le motivazioni esposte in premessa, di affidare alla Ditta “CEAM-Ascensori Puglia”, da Modugno, il Servizio Manutenzione - Reperibilità e Assistenza all’impianto oleodinamico ubicato presso i loculi cimiteriali 4° Lotto del Cimitero per il periodo Febbraio/Luglio 2015, con canone mensile pari ad €52,00 oltre I.V.A. 22%;

**VISTO** che è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.301 del 30 Dicembre 2014 il decreto del Ministero dell’Interno recante *“Differimento al 31 Marzo 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali”*

**VISTO** l’art. 9, punto 3) del “Regolamento di Contabilità”, che testualmente recita: *“ In assenza di bilancio deliberato dall’organo Consiliare è consentito soltanto l’assolvimento delle obbligazioni già assunte e l’effettuazione di spese necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi”*;

**RITENUTO**, pertanto, necessario assumere impegno di complessivi €380,64 I.V.A.22% compresa, per provvedere al pagamento del servizio in parola per il periodo Febbraio/Luglio 2015, imputando detta somma al capitolo di spesa al Cap.1488.06, Cod. SIOPE 1306, Epigrafato:“Manutenzione Ordinaria Immobili.- Prestazioni Di Servizio”;

**Viste** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**Visto** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti locali;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano e si approvano:

**DI AFFIDARE** alla Ditta “CEAM-Ascensori Puglia”, da Modugno, per il periodo Febbraio/Luglio 2015, ai sensi e per gli effetti della la legge 24.10.1942, n.1415, l’art. 5, commi 1) e 2), e del D.P.R. del 24.12.1951, n.1767, il Servizio di manutenzione e di assistenza, all’impianto oleodinamico collocato presso i loculi 4° Lotto del Cimitero”. per il periodo Febbraio/Luglio 2015, con canone mensile pari ad €52,00 oltre I.V.A. 22%;

**DI ASSUMERE**, impegno di spesa di **€.380,64** IVA 22% compresa, per provvedere al pagamento del Servizio di cui sopra all'ascensore sita presso i loculi cimiteriali del 4° Lotto nel periodo Febbraio/Luglio 2015;

**DI IMPUTARE** la somma di **€.380,64** IVA 22% compresa, del bilancio anno 2015 a redigere al **Cap.1488.06**, Cod. SIOPE 1306, Epigrafato:"Manutenzione Ordinaria Immobili.- Prestazioni Di Servizio";

**DI DARE ATTO** che la ditta "CEAM-Ascensori Puglia", da Modugno:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;

**DI STABILIRE** che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale trimestrale, da parte della ditta "CEAM-Ascensori Puglia", da Modugno, corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.
- Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore  
R. Scalera

Il Responsabile del VII Settore  
f.to Onofrio Simone

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 19/02/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**pervenuta in U.R. il 16.2.2015**

Il Responsabile del Settore Finanziario

f.to dott.ssa Abbruzzi Maria Grazia

**IMP. 79/2015**

**CERTIFICAZIONE**

Registro albo n.303  
Copia della presente determinazione  
pretorio on line del Comune di Castellana Grotte  
consecutivi dal 25/02/2015 al 2/3/2015

Castellana Grotte, 25/02/2015

