



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## SETTORE VI

### LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 15 del 11/02/2015**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 91**

**Del 24/02/2015**

**OGGETTO:** Opera pubblica: "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna" - CUP G25J13000030006. CIG 605669707B. Procedura aperta affidamento lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Nomina commissione.

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale sono previsti interventi di programma atti alla valorizzazione del patrimonio storico – culturale;

**CHE** il GAL "Terra dei Trulli e di Barsento", nell'ambito del Programma Sviluppo Rurale – FEASR 2007-2013 ha condiviso ed emanato un Bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative alla Misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali";

**CHE** il medesimo bando specifica all'art. 1 che l'intervento "*prevede di realizzare sul territorio servizi di utilità sociale, a carattere innovativo, riguardanti l'integrazione e l'inclusione sociale soprattutto per le persone anziane e disabili, attraverso l'erogazione di prestazioni di terapia assistita (agroterapia, arte terapia...) e altri servizi innovativi finalizzati in tal senso*";

**CHE** l'Amministrazione Comunale ha candidato al bando succitato, tra l'altro, il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Comunale VI Servizio LL.PP., approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 24.05.2013, avente ad oggetto il "*Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*", destinando gli spazi esistenti a laboratorio di agro terapia per gli utenti della locale Università della terza età;

**CHE** l'Ufficio Comunale VI Servizio LL.PP., d'intesa con l'Amministrazione Comunale ha aggiornato il progetto di *Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*, su richiesta dell'Ente Banditore, ed approvato lo stesso con Delibera di Giunta Comunale n. 184 del 06.12.2013, destinando gli stessi a laboratorio di **orto terapia** per gli utenti della locale Università della terza età;

**CHE** con nota del Presidente del G.A.L. "Terra dei Trulli e di Barsento" acclarata al protocollo dell'Ente in data 17.12.2013 e n. 22195 si comunicava che, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 273 del 31.10.2013 e a seguito di esito favorevole dell'istruttoria tecnico – amministrativa effettuata dalla Commissione Tecnica di valutazione, la domanda di aiuto rettificata

del 16.12.2013 a valere sulla Misura 321 azione 1 è stata ammessa ai benefici e che il contributo pubblico è di € 400.000,00 per le spese di investimento e di € 12.558,34 per le spese di avviamento per il primo anno di gestione del servizio;

CHE con Determina del Responsabile del Settore VI n. 39 del 02.04.2014 è stata indetta apposita procedura di gara per l'affidamento a professionista esterno della redazione del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, l'assistenza, misure, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione del "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", attivando la procedura in economia, col criterio del prezzo più basso, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera b), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI";

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI n. 89 del 30.06.2014 è stata affidata in via definitiva, a seguito della necessaria verifica dei requisiti generali e speciali, all'Arch. Rossana SIMONE, via Leuzzi, 20, 70013 Castellana Grotte (BA), la redazione del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, l'assistenza, misure, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione del "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna";

CHE con nota del 22.09.2014, acclarata in pari data al protocollo generale dell'Ente al n. 15875, l'arch. Rossana SIMONE ha consegnato il progetto esecutivo costituito dai seguenti:

#### ***Elaborati Grafici***

- N. 01 copia della TAV. S01a Stato di Fatto - Inquadramento Generale;
- N. 01 copia della TAV. S01b Stato di Fatto – Planimetria d'insieme (scala 1:100);
- N. 01 copia della TAV. S01c - Stato di Fatto - Piante (scala 1:50)
- N. 01 copia della TAV. S01d - Stato di Fatto - Prospetti (scala 1:50);
- N. 01 copia della TAV. S01e - Stato di Fatto - Sezioni (scala 1:50);
- N. 01 copia della TAV. P02a - Progetto - Planimetria d'insieme (scala 1:100);
- N. 01 copia della TAV. P02b - Progetto - Piante (scala 1:50);
- N. 01 copia della TAV. P02c - Progetto - Prospetti (scala 1:50);
- N. 01 copia della TAV. P02d - Progetto - Sezioni (scala 1:50);
- N. 01 copia della TAV. P02e - Progetto - Particolari (scala 1:20);
- N.01 copia della TAV. C03a - Progetto di Consolidamento (Opere provvisionali - cerchiatura della struttura - Prospetti (scala 1:50);
- N.01 copia della TAV. C03b - Progetto di Consolidamento (Opere provvisionali - centinatura volte) - Pianta e sezioni (scala 1:50);
- N.01 copia della TAV. C03c - Progetto di Consolidamento - Pianta e sezioni (scala 1:50);
- N. 01 copia della TAV. I04a - Progetto Impianto idrico e di scarico - Piante e sezione (scale 1:50, 1:10);
- N. 01 copia della TAV. I04b - Progetto Impianto elettrico (scala 1:50);

#### ***Relazioni al progetto***

- N. 01 Copia della Relazione Generale - R01;
- N. 01Copia del Capitolato Speciale di Appalto - R02;
- N. 01 Copia dello Schema di Contratto - R03;
- N. 01 Copia della Relazione Tecnica - Consolidamento - R04;
- N. 01 Copia della Relazione Tecnica - Impianto Idrico e di scarico - R05;
- N. 01 Copia della Relazione Tecnica - Impianto Elettrico – Quadro elettrico - R06;
- N. 01 Copia dell'Elenco prezzi unitari - E01;
- N. 01 Copia dell'Analisi dei prezzi - E02;
- N. 01 Copia del Computo Metrico Estimativo - E03;
- N. 01 Copia del Quadro della incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera - E04;
- N. 01 Copia del Piano di Sicurezza e Coordinamento "E05" composto da:
  1. Allegato "A" Diagramma di GANT;

2. Allegato "B" Analisi e Valutazione dei rischi;
  3. Allegato "C" Costi della Sicurezza;
  4. Allegato "D" Planimetria di cantiere;
  5. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- N. 01 Copia del Cronoprogramma - E06;
- N. 01 Copia del Piano di Manutenzione "E07" composto da:
1. manuale di manutenzione
  2. manuale d'uso
  3. programma di manutenzione (sottoprogrammi di: prestazioni, interventi e controlli)
- N. 01 Copia del Quadro Economico - E08;
- N. 01 Copia della Dichiarazione di impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale Generali in riferimento ai lavori in oggetto sottoscritta dalla Compagnia di Assicurazione Generali;
- N. 01 Copia del parere SISP.

**CHE** con determinazione del Responsabile del Settore VI LL.PP. f.f. n. 142 del 13.10.2014:

- è stato approvato il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati sopra elencati;
- è stata indetta una procedura aperta, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;
- sono stati approvati il Bando di Gara, il Capitolato Prestazionale ed il Disciplinare di Gara;

**CHE** l'articolo 84 del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, avente ad oggetto: "Commissione giudicatrice nel caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa" prevede che:

- quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione è demandata ad una Commissione giudicatrice che opera secondo le norme stabilite dal regolamento;
- la Commissione è composta da un numero dispari di componenti in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;
- la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

**CHE** la scadenza della presentazione dell'offerta è stata fissata per il giorno 02.02.2015;

**CHE**, come in precedenza indicato, il progetto riguarda l'allestimento di un laboratorio di orto terapia per gli utenti della locale Università della terza età, facente capo al Settore II – Sicurezza Sociale – Pubblica Istruzione – Biblioteche – Sport, di cui è Responsabile la dott.ssa Adriana Franca Lidia Mazzarisi;

**CHE** nell'organico dei dipendenti del Comune di Castellana Grotte, allo stato attuale sono incardinati, con specifiche competenze professionali compatibili con la natura del lavoro che deve essere svolto dalla Commissione, i seguenti esperti nel settore:

- **Responsabile del Settore V – Edilizia, Urbanistica, SUAP, Ambiente - ing. Andrea Ingrassia.**
- **Responsabile del Settore II – Sicurezza Sociale – Pubblica Istruzione – Biblioteche - Sport - dott.ssa Adriana Franca Lidia Mazzarisi;**
- **Istruttore Tecnico Direttivo del Settore VI – Lavori Pubblici – ing. Giuseppe Cisternino;**

**CHE**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 84, comma 4 del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., i Commissari diversi dal presidente non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

**RITENUTO**, pertanto, nominare Presidente della Commissione di gara l'ing. Giuseppe Cisternino,

**DATO ATTO** che i suddetti hanno dato la propria disponibilità a partecipare alla Commissione in parola;

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

**VISTA** la Legge Regionale 11.05.2001 n. 13 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

**1. DI NOMINARE** quale Presidente di Commissione l'Istruttore Tecnico Direttivo del Settore VI – Lavori Pubblici – ing. Giuseppe Cisternino e quali componenti di tale Commissione, esperti nel settore, il sottoscritto Responsabile del Settore VI f.f, ing. Andrea Ingrassia, ed il Responsabile del Settore II – Sicurezza Sociale – Pubblica Istruzione – Biblioteche - Sport - dott.ssa Adriana Franca Lidia Mazzarisi;

**2. DI DICHIARARE** pertanto costituita la Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori di: "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna" costituita da:  
Ing. Giuseppe CISTERNINO, Presidente;  
Ing. Andrea INGRASSIA, Componente;  
dott.ssa Adriana Franca Lidia MAZZARISI, Componente;

**3. DI DARE ATTO** che la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione giudicatrice, predisposte con il presente atto determinativo, avvengono dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

**4. DI NOTIFICARE** il presente atto, ad avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente, ai componenti della Commissione giudicatrice, dott.ssa Adriana Franca Lidia MAZZARISI e Ing. Giuseppe CISTERNINO;

**5. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

*Il Redattore*  
dott.ssa P. Mastrosimini

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI F.F. – LL.PP.  
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 291

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 24 Febbraio 2015