



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 84 del 02/09/2015

Raccolta Ufficiale

N. 725

Del 29/09/2015

OGGETTO: Intervento plesso "A. Angiulli". **Approvazione Stato finale e liquidazione impresa.**
CIG Z0F14852CE.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con nota del 27.03.2015 il dirigente scolastico dell'I.C. "Angiulli – De Bellis", dott.ssa Margherita Manghisi, segnalava, nel plesso "A. Angiulli" un'importante infiltrazione d'acqua meteorica nell'arco di accesso al corridoio del primo piano, con rischio di distacco dell'intonaco;

CHE in data 01.04.2015 si verificava presso lo stesso edificio "A. Angiulli", la caduta di un blocco lapideo proveniente da un cornicione dello stesso;

CHE, a seguito di comunicazione del dirigente scolastico, il Responsabile del Settore VII, geom. Onofrio Simone e l'istruttore direttivo del Settore VI, ing. Giuseppe Cisternino, eseguivano sopralluogo congiunto dal quale si evinceva il rischio di distacchi analoghi dagli altri architravi e stipiti dell'edificio scolastico, nonché le pessime condizioni della guaina bituminosa in copertura attraverso la quale si creano infiltrazioni di acqua meteorica;

CHE il comando di Polizia Municipale, provvedeva immediatamente a circoscrivere l'area interessata dal distacco e quelle analoghe per interdire le stesse al passaggio;

CHE, al fine di tutelare l'incolumità pubblica e mettere in sicurezza l'edificio, l'Ufficio Lavori Pubblici ha redatto un progetto delle opere a farsi, consistenti essenzialmente nelle seguenti lavorazioni:

- Svellimento della guaina bituminosa ammalorata ricadente prevalentemente in corrispondenza dell'arco di accesso al corridoio del primo piano, con successivo svuotamento del rinfiango della volta, realizzazione di massetto in calcestruzzo con rete elettrosaldata e posa in opera di guaina in malta bicomponente e doppio strato di nuova guaina bituminosa;
- Revisione di tutta la guaina bituminosa e successiva realizzazione di protezione in alluminio su tutto il lastrico solare;
- Controllo statico e messa in sicurezza, con ausilio di piattaforma elevatrice, di architravi, stipiti, soglie in pietra delle finestre, balconate, cornicioni, balaustre;
- Controllo statico ed eventuale messa in sicurezza dei soffitti occultati dai controsoffitti;

e caratterizzato dal seguente quadro economico:

A	LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA		
	01 – Lavori a corpo	€ 3.996,35	
	02 – Oneri per la sicurezza (Ponteggi – recinzioni - puntellature)	€ .343,23	
	03 – Costo della manodopera (da non assoggettare a ribasso)	€ .738,54	
	04 – Importo da assoggettare a ribasso	€ 9.914,58	
	TOTALE LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA (A)		€ 23.996,35
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
	01 – Accantonamento di cui all'art. 92 del D.Lgs n. 163/2006	€	479,93
	02 – Spese Tecniche – Direzione lavori e assistenza al RUP	€	3.700,00
	03 – CNPAIA 4% su B02	€	148,00
	04 – IVA sui lavori 22%	€	5.279,20
	05 – IVA su spese generali 22% di B02+B03	€	846,56
	06 – Imprevisti	€	549,96
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE (B)		€ 11.003,65
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO (A+B)		€ 35.000,00

CHE ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010:

- *“in circostanze di somma urgenza che non consentono indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento ed il tecnico che si reca per primo sul luogo, può disporre, ..., l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità”;*
- *“l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico”;*

CHE, pertanto, con determinazione del Responsabile del Settore VI n. 45 del 10.04.2015:

- È stato approvato il progetto per l' "Intervento di estrema urgenza plesso "A. Angiulli"”;
- è stato affidato "Intervento di estrema urgenza plesso "A. Angiulli"” alla ditta BENEDIL di Benedetto Vito da Castellana Grotte (Ba), per la somma di € 22.013,43 oltre IVA nella misura del 22% per € 4.842,95 per un totale di € 26.856,38 al netto del ribasso offerto del 20%;

- è stato affidato all'arch. Pietro Giovanni Aquilino, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari con il n. 2858, avente studio professionale in Castellana Grotte alla s.v. Scamardella, n. 6, l'incarico per le attività di assistenza al RUP così come disciplinati dal D.Lgs. 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010 per le opere di cui all'oggetto

CHE durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di alcuni lavori aggiuntivi, disposti con apposito ordine di servizio del Direttore dei Lavori in data 05/08/2015 e consistenti essenzialmente nell'ampliamento dell'area di intervento e nell'inserimento nell'intervento dei lucernari in vetro-mattone precedentemente non inclusi;

CHE pertanto a seguito di tale ordine di servizio il quadro economico dell'opera viene così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO ALLO STATO FINALE			
A	LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA		
	01 - Lavori a corpo	€	26.624,00
	02 - Oneri per la Sicurezza	€	5.343,23
	03 - Costo della manodopera	€	10.091,40
	04 - Importo da assoggettare a ribasso	€	11.189,37
	05 - Ribasso accordato del 20% su 04	€	2.237,87
	TOTALE LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA	€	24.386,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	01 - Accanton.di cui all'art. 92 del D.L. 163/2006 -2%	€	479,93
	02 - Spese Tecniche - Direzione lavori e ass. RUP	€	3.700,00
	03 - CNPAIA 4% su B02	€	148,00
	04 - IVA sui lavori 22%	€	5.364,95
	05 - IVA su spese generali 22% di B02+B03	€	846,56
	06 - Imprevisti	€	74,43
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€	10.613,87
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€	35.000,00

CHE in data 06.08.2015 è stato redatto lo stato finale dei lavori, costituito dai seguenti allegati:

- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico rideterminato allo stato finale;
- Quadro comparativo;

RITENUTO dover approvare il quadro economico rideterminato di cui sopra;

RITENUTO dover approvare lo stato finale dei lavori rientranti nell'Intervento presso la Scuola "A. Angiulli";

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;
VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;
VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il seguente quadro economico rideterminato dei lavori rientranti nell'Intervento di estrema urgenza presso "A. Angiulli";

QUADRO ECONOMICO ALLO STATO FINALE

A		LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA	
01 - Lavori a corpo	€	26.624,00	
02 - Oneri per la Sicurezza	€	5.343,23	
03 - Costo della manodopera	€	10.091,40	
04 - Importo da assoggettare a ribasso	€	11.189,37	
05 - Ribasso accordato del 20% su 04	€	2.237,87	
TOTALE LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA			€ 24.386,13
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
01 - Accanton.di cui all'art. 92 del D.L.163/2006 -2%	€	479,93	
02 - Spese Tecniche - Direzione lavori e ass. RUP	€	3.700,00	
03 - CNPAIA 4% su B02	€	148,00	
04 - IVA sui lavori 22%	€	5.364,95	
05 - IVA su spese generali 22% di B02+B03	€	846,56	
06 - Imprevisti	€	74,43	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€ 10.613,87	€ 10.613,87
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO			€ 35.000,00

2. DI APPROVARE lo stato finale dei lavori in oggetto, costituito dai seguenti allegati:

- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico rideterminato allo stato finale;
- Quadro comparativo;

3. DI LIQUIDARE alla ditta BENEDIL di Benedetto Vito da Castellana Grotte (Ba) la somma di € 24.386,13 oltre IVA nella misura del 22% per € 5.364,95 per un totale di **€29.751,08**;

4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di **€ 35.000,00** è stata imputata al capitolo n. **2486/1** del Bilancio 2015, epigrafato: "Manutenzione straordinaria delle Scuole Elementari con proventi OO.UU";

5. DI DISPORRE che il pagamento avvenga dopo l'accettazione da parte del Responsabile della fattura elettronica trasmessa a mezzo Sdl e all'ottenimento del DURC di impresa attestante la regolarità contributiva;

6. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria, Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

Il Responsabile del Settore VI
f.to Ing. Andrea Ingrassia

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 24/09/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Pervenuta in data 15/09/2015

LIC 450/2015

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1448

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 29/09/2015 al 04/10/2015.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 29 settembre 2015

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO COMUNALE