



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 81 del 20/08/2015

Raccolta Ufficiale

N. 664

Del 08/09/2015

OGGETTO: Opera pubblica: "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna" - Procedura aperta affidamento lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. – **Approvazione e liquidazione 1 SAL DL.**
CUP G25J13000030006. CIG Z680E9BAAA.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale sono previsti interventi di programma atti alla valorizzazione del patrimonio storico – culturale;

CHE il GAL "Terra dei Trulli e di Barsento", nell'ambito del Programma Sviluppo Rurale – FEASR 2007-2013 ha condiviso ed emanato un Bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative alla Misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali";

CHE il medesimo bando specifica all'art. 1 che l'intervento "*prevede di realizzare sul territorio servizi di utilità sociale, a carattere innovativo, riguardanti l'integrazione e l'inclusione sociale soprattutto per le persone anziane e disabili, attraverso l'erogazione di prestazioni di terapia assistita (agroterapia, arte terapia...) e altri servizi innovativi finalizzati in tal senso*";

CHE l'Amministrazione Comunale ha candidato al bando succitato, tra l'altro, il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Comunale VI Servizio LL.PP., approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 24.05.2013, avente ad oggetto il "*Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*", destinando gli spazi esistenti a laboratorio di agro terapia per gli utenti della locale Università della terza età;

CHE l'Ufficio Comunale VI Servizio LL.PP., d'intesa con l'Amministrazione Comunale ha aggiornato il progetto di *Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*, su richiesta dell'Ente Banditore, ed approvato lo stesso con Delibera di Giunta Comunale n. 184 del 06.12.2013, destinando gli stessi a laboratorio di **orto terapia** per gli utenti della locale Università della terza età;

CHE con nota del Presidente del G.A.L. "Terra dei Trulli e di Barsento" acclarata al protocollo dell'Ente in data 17.12.2013 e n. 22195 si comunicava che, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 273 del 31.10.2013 e a seguito di esito favorevole dell'istruttoria tecnico – amministrativa effettuata dalla Commissione Tecnica di valutazione, la domanda di aiuto rettificata

del 16.12.2013 a valere sulla Misura 321 azione 1 è stata ammessa ai benefici e che il contributo pubblico è di € 400.000,00 per le spese di investimento e di € 12.558,34 per le spese di avviamento per il primo anno di gestione del servizio;

CHE con Determina del Responsabile del Settore VI n. 39 del 02.04.2014 è stata indetta apposita procedura di gara per l'affidamento a professionista esterno della redazione del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, l'assistenza, misure, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione del "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", attivando la procedura in economia, col criterio del prezzo più basso, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera b), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI";

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI n. 89 del 30.06.2014 è stata affidata in via definitiva, a seguito della necessaria verifica dei requisiti generali e speciali, all'Arch. Rossana SIMONE, via Leuzzi, 20, 70013 Castellana Grotte (BA), la redazione del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, l'assistenza, misure, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione del "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna";

CHE con nota del 22.09.2014, acclarata in pari data al protocollo generale dell'Ente al n. 15875, l'arch. Rossana SIMONE ha consegnato il progetto esecutivo;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI LL.PP. f.f. n. 142 del 13.10.2014:

- è stato approvato il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati sopra elencati;
- è stata indetta una procedura aperta, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;
- sono stati approvati il Bando di Gara, il Capitolato Prestazionale ed il Disciplinare di Gara;

CHE entro le ore 13:00 del giorno 02.02.2015 sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n. 4 plichi da parte delle seguenti ditte:

plico n. 1 – **Manutenzioni s.r.l.**, Via delle Ricamatrici, 2/A – Molfetta;

plico n. 2 – **Officina Artigiana Ausonia s.r.l.**, Via Matteotti, 45 – Gravina in Puglia;

plico n. 3 – **Impresa TEI s.r.l.**, Via Circonvallazione, 2/A – Valenzano;

plico n. 4 – **S.M. Edilizia s.r.l.**, S. P.ta Albenga, 15 – Altamura;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI n. 15 dell' 11.02.2015 è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori di: "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna" costituita da:

Ing. Giuseppe CISTERNINO, Presidente;

Ing. Andrea INGRASSIA, Componente;

dott.ssa Adriana Franca Lidia MAZZARISI, Componente;

CHE a seguito dell'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche ed economiche, l'offerta della prima classificata, l'**Impresa TEI s.r.l.**, è risultata nel suo complesso anormalmente bassa, essendosi verificata la condizione prevista dall'art. 86 comma 2) del D. Lgs. 163/06.

CHE, pertanto, si richiedevano opportune giustificazioni e precisazioni in merito all'offerta risultata anormalmente bassa ed avendole ritenute congrue ed accettabili, con determinazione del Settore VI LL.PP. n. 40 del 07.04.2015 si è proceduto:

- ad approvare i verbali di gara
- ad aggiudicare provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", all'**Impresa TEI s.r.l.** per un importo pari a € 135.574,96 per lavori e arredi ed € 9.139,20 di oneri della sicurezza, per un totale di € 144.714,16, oltre IVA al 10 % per € 14.471,42, totale complessivo di € 159.185,57;

CHE la stazione appaltante ai sensi dell'art. 11 comma 10 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, ha provveduto alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara ed al possesso dei requisiti prescritti;

CHE, con Determinazione n. 50 del 20.04.2015 si è:

- aggiudicato definitivamente l'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna" all' **Impresa TEI s.r.l.**, Via Circonvallazione, 2/A – Valenzano per un importo pari a € 135.574,96 per lavori e arredi ed € 9.139,20 di oneri della sicurezza, per un totale di € 144.714,16, oltre IVA al 10 % per € 14.471,42, totale complessivo di € 159.185,57;
- rideterminato il Quadro Economico di progetto;

CHE in data 05.05.2015 è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza;

CHE in data 10.07.2015 è stato sottoscritto il contratto tra le parti;

CHE in data 10.08.2015, con nota acclarata al protocollo al n. 11651, l'arch. Rossana SIMONE, quale D.L. dei lavori in oggetto, ha trasmesso i seguenti atti contabili:

- Stato avanzamento lavori n. 1 a tutto il 07.08.2015;
- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità n. 1;
- Sommario registro di contabilità n. 1;
- Aggiornamento cronoprogramma;
- Certificato di pagamento n. 1 per € 30.700,00 oltre Iva 10% per un totale di **€33.770,00**;

CHE, con Determinazione n. 77 del 07.08.2015 del Settore VI sono stati approvati gli atti relativi al 1 SAL e liquidata l'impresa TEI srl;

CHE in data 18.08.2015 l'arch. Rossana SIMONE ha trasmesso la fattura elettronica n. **FATTPA 1_15** a mezzo S.d.I., per € 2.555,22 oltre cassa ed Iva 22% per un totale di **€ 3.242,06** quale acconto per la Direzione Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente al primo SAL dei lavori di cui trattasi;

RITENUTO approvare e liquidare la fattura elettronica n. **FATTPA 1_15** trasmessa dall'arch. Rossana SIMONE a mezzo S.d.I., € 2.555,22 oltre cassa ed Iva 22% per un totale di **€ 3.242,06** quale acconto per la Direzione Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente al primo SAL dei lavori di cui trattasi;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE** la fattura elettronica n. **FATTPA 1_15** trasmessa dall'arch. Rossana SIMONE a mezzo S.d.I., € 2.555,22 oltre cassa ed Iva 22% per un totale di **€ 3.242,06** quale acconto per la Direzione Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente al primo SAL dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna";
- 2. DI LIQUIDARE** la somma complessiva di **€3.242,06** all'accettazione da parte del Responsabile del Settore della fattura elettronica trasmessa dall'arch. Rossana SIMONE, con studio in Castellana Grotte, via G. Lezzi, 20, a mezzo Sistema di Interscambio, ed all'acquisizione del DURC richiesto d'Ufficio per via telematica;
- 3. DI IMPUTARE** la somma di **€3.242,06** nel modo seguente:
 - € 2.657,43, al capitolo di spesa n. 2036.00 epigrafato: "Restauro e Risanamento Conservativo della Neviera di Genna – contributo regionale";
 - € 584,63 al capitolo di spesa n. 2036.01 epigrafato: "Restauro e Risanamento Conservativo della Neviera di Genna – cofinanziamento comunale OO.UU.";somme già impegnate;
- 5. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento
 - all' arch. **Rossana SIMONE** a mezzo PEC al seguente indirizzo: rossana.simone@archiworldpec.it;
- 6. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria, Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Dott.ssa Patrizia MASTROSIMINI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 27/08/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

LIR 433-434/2015

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1348

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 08 Settembre 2015