



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 65 del 09/06/2015

Raccolta Ufficiale

N. 520

del 29/06/2015

OGGETTO: Adempimenti per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano". - Costo complessivo € 160.000,00.
APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 2° S.A.L..
CUP G24E13000680004, CIG 5580563A43.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale è previsto il miglioramento della condizione generale delle strade urbane ed extraurbane comunali attraverso interventi mirati sulle principali arterie cittadine e sulle strade di collegamento con i paesi limitrofi;

CHE al fine di rendere più agevole la viabilità pedonale verso le residenze ed attività insistenti sulla strada comunale extraurbana di via Selva è opportuno realizzare un marciapiede;

CHE nell'ottica di migliorare la qualità della vita nel Comune di Castellana Grotte, è opportuno creare un'area attrezzata nella stessa area;

CHE all'uopo il VI Servizio – Ufficio LL.PP. ha redatto il progetto preliminare inerente i "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano", composto dalla seguente documentazione:

- Elab. 1 Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Elab. 2 Elenco prezzi unitari;

- Elab. 3 Computo metrico estimativo;
- tav. 1 – inquadramento territoriale e planimetria di rilievo;
- tav. 2 – planimetria di progetto con indicazione aree da espropriare;

e dal relativo quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE		
A IMPORTO DEI LAVORI		
1	Importo lavori (quota lavorazioni)	€ 73.800,00
2	Oneri della sicurezza	€ 2.320,76
TOTALE LAVORI		€ 76.120,76
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
3	Spese per espropri	€ 73.063,80
4	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	€ 1.522,42
5	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	€ 1.680,95
totale		€ 76.267,16
6	IVA su lavori	€ 7.612,08
totale		€ 7.612,08
TOTALE GENERALE		€ 160.000,00

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 15.11.2013 è stato approvato il progetto preliminare inerente i “Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano”;

CHE l'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.) ha successivamente redatto il progetto definitivo – esecutivo inerente i “Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano”, composto dalla seguente documentazione:

- Elab. 1 Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Elab. 2 Elenco prezzi unitari;
- Elab. 3 Computo metrico estimativo;
- Elab. 4 Indicazioni piano sicurezza e coordinamento;
- Elab. 5 Piano di esproprio;
- Elab. 6 Cronoprogramma dei lavori;
- Elab. 7 Capitolato generale d'appalto;
- Elab. 8 Disciplinare tecnico amministrativo;
- tav. 1 – inquadramento territoriale e planimetria di rilievo;
- tav. 2 – planimetria di progetto con indicazione aree da espropriare;

e dal relativo quadro economico che di seguito si riporta:

Lavori di realizzazione marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano					
QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE					
A	IMPORTO DEI LAVORI				
1	Importo lavori (quota lavorazioni)				€ 70.600,00
2	Oneri della sicurezza				€ 2.278,76
3	Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)				€ 10.931,81
	TOTALE LAVORI				€ 72.878,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
3	Spese per espropri				€ 75.342,60
4	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006				€ 1.457,58
5	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti				€ 3.033,19
totale					€ 79.833,36
6	IVA su lavori				€ 7.287,88
totale					€ 7.287,88
	TOTALE GENERALE				€ 160.000,00

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 140 del 27.12.2013 si approvava il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano", si assumeva impegno di spesa di € 160.000,00, imputandone la relativa somma al capitolo n. 3098.36 del Bilancio 2013 epigrafato "Realizzazione di marciapiede e piazzetta in via Selva di Fasano – Avanzo di amministrazione vincolato";

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 02 del 29.01.2014 veniva indetta gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, attivando la procedura in economia, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/2006 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera a), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI, SERVIZI E LAVORI" con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

CHE, in sede di sopralluogo per l'esecuzione del decreto di esproprio fissato per il 04.06.2014, è emerso che un'area inserita tra quelle da espropriare costituisce di fatto accesso ad una proprietà privata e che, pertanto, va modificato non solo il piano particellare di esproprio, ma anche il progetto dell'area attrezzata;

CHE l'Ufficio ha, in conseguenza di quanto suddetto, **ritenuto di dover annullare** la suddetta procedura di scelta del contraente e di revisionare il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano", il quale si presenta attualmente composto della seguente documentazione:

- Elab. 1 Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Elab. 2 Elenco prezzi unitari;
- Elab. 3 Computo metrico estimativo revisionato;
- Elab. 4 Indicazioni piano sicurezza e coordinamento;
- Elab. 5 Piano di esproprio revisionato;
- Elab. 6 Cronoprogramma dei lavori;
- Elab. 7 Capitolato generale d'appalto;
- Elab. 8 Disciplinare tecnico amministrativo;
- tav. 1 – inquadramento territoriale e planimetria di rilievo;
- tav. 2 – planimetria di progetto con indicazione aree da espropriare revisionato;

e dal relativo quadro economico revisionato che di seguito si riporta:

Lavori di realizzazione marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE			
A IMPORTO DEI LAVORI			
1	Lavori (a corpo soggetti a ribasso)	€	46.400,00
2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.314,35
3	Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€	11.600,00
	TOTALE LAVORI	€	60.314,35
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	Spese per espropri	€	76.286,84
4	Spese tecniche per espropri	€	10.161,09
5	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	€	1.206,29
6	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	€	6.000,00
	totale	€	93.654,22
7	IVA su lavori	€	6.031,44
	totale	€	6.031,44
	TOTALE GENERALE	€	160.000,00

CHE con Determinazione del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 85 del 25.06.2014, si è:

- approvato per quanto di competenza il progetto definitivo-esecutivo revisionato;
- annullata la procedura indetta con Determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 02 del 29.01.2014;
- indetta una nuova procedura in economia ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06, con il criterio del prezzo piu' basso ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- approvata la lettera di invito (All. A), il disciplinare di gara (All. B), lo schema di contratto (All. C);

CHE entro le ore 12:00 del giorno 24.07.2014 sono pervenute n. 3 offerte da parte delle seguenti ditte:

1. **Di Lorenzo Domenico**, S.C. Spirito Santo, 59 – 70013 Castellana Grotte (BA), prot. 13015 del 23.07.2014;
2. **Scavimed Srl di Maselli Angelo**, S.C. La Cupa, 21 - 70013 Castellana Grotte (BA), prot. 13076 del 24.07.2014;
3. **Tinelli Damiano**, Via C. Pisacane n. 6 - 70013 Castellana Grotte (BA), prot. 13087 del 24.07.2014;

CHE alle ore 13:30 del giorno 24.07.2014 alla presenza del Responsabile del Settore VI LL.PP. f.f. ing. Andrea INGRASSIA, dell'arch. Antonio Dimasi tecnico del Settore VI e della dott.ssa Patrizia Mastrosimini, dipendente del Settore VI, si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti;

CHE a seguito dell'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa:

- la ditta Di Lorenzo Domenico non è stata ammessa al prosieguo delle operazioni di gara per incompletezza della documentazione richiesta;
- la ditta Tinelli Damiano è stata ammessa al prosieguo delle operazioni di gara;
- la ditta Scavimed Srl è stata ammessa al prosieguo delle operazioni di gara;

a seguito dell'apertura della busta "B" contenente l'offerta economica:

- la ditta Tinelli Damiano ha offerto un ribasso del **5,00%** sull'importo a base di gara;
- la ditta Scavimed Srl ha offerto un ribasso del **6,60%** sull'importo a base di gara;

CHE sulla base di quanto sopra, la gara si è così determinata:

- 1^a classificato **SCAVIMED SRL**, S.C. La Cupa, 21 70013 Castellana Grotte (BA), **che ha offerto il ribasso del 6,60 % sull'importo di progetto**;
- 2^a classificato **Tinelli Damiano**, Via C. Pisacane n. 6 - 70013 Castellana Grotte (BA), **che ha offerto il ribasso del 5,00 % sull'importo di progetto**;

CHE con Determinazione del Responsabile del Settore VI – LL.PP. n. 101 del 28.07.2014 si:

- approvava il verbale di gara, sottoscritto dall'ing. Andrea Ingrassia, dal tecnico dell'U.T.C. in carica al Settore VI LL.PP. – Arch. Antonio Dimasi, e dalla dott.ssa Patrizia Mastrosimini, verbalizzante, relativo alla procedura in economia avviata per i "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano";
- aggiudicavano in via provvisoria tali lavori alla Ditta prima classificata **SCAVIMED SRL, S.C. La Cupa, 21 70013 Castellana Grotte (BA)**, con il ribasso del **6,60 %** sul prezzo a ribasso d'asta, per un importo pari a € 43.337,60 per lavori, € 2.314,35 per i costi della sicurezza ed € 11.600,00 di costo del personale, per un **totale di € 57.251,95**;

CHE la stazione appaltante ai sensi dell'art. 11 comma 10 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, ha provveduto alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara ed al possesso dei requisiti prescritti;

CHE con determinazione n. 129 del 09.09.2014 si:

- **aggiudicava in via definitiva** l'esecuzione dei "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano" alla ditta **SCAVIMED SRL, S.C. La Cupa, 21 70013 Castellana Grotte (BA) – P.IVA 05808700727**, con il ribasso del **6,60 %** sul prezzo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a € 43.337,60 per lavori, € 2.314,35 per i costi della sicurezza ed € 11.600,00 di costo del personale, per un **totale di € 57.251,95**;

- **rideterminava** il Quadro Economico di progetto a seguito del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta **SCAVIMED SRL**, e nello specifico:

Lavori di realizzazione marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE

A IMPORTO DEI LAVORI			
1	Lavori (a corpo soggetti a ribasso)	€	43.337,60
2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.314,35
3	Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€	11.600,00
	TOTALE LAVORI	€	57.251,95
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	Spese per espropri	€	76.286,84
4	Spese tecniche per espropri	€	10.161,09
5	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	€	1.206,29
6	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	€	9.368,64
totale		€	97.022,86
7	IVA su lavori	€	5.725,19
totale		€	5.725,19
	TOTALE GENERALE	€	160.000,00

- **autorizzava** il direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 11, comma 9), del codice, non appena saranno stati consegnati gli atti dovuti per legge, alla consegna dei lavori in via d'urgenza in quanto è necessario rendere sicura quanto prima le strade interessate, migliorandone l'aderenza e la fruibilità, anche in considerazione dell'avvicinarsi della stagione delle piogge;

CHE con determinazione n. 5 del 26.01.2015 del Responsabile del Settore VI LL.PP., si approvava il seguente Quadro Economico Rideterminato per la realizzazione dell'opera in oggetto:

Lavori di realizzazione marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE

A IMPORTO DEI LAVORI			
1	Lavori (a corpo soggetti a ribasso)	€	43.337,60
2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.314,35
3	Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€	11.600,00
	TOTALE LAVORI	€	57.251,95
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	Spese per espropri	€	76.286,84

Spese tecniche per espropri	€	10.161,09
Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	€	1.206,29
Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	€	2.323,14
Altre spese tecniche comprensive di cassa ed IVA	€	7.045,50
totale	€	97.022,86
7 IVA su lavori	€	5.725,19
totale	€	5.725,19
TOTALE GENERALE	€	160.000,00

CHE in data 20.10.2014 veniva sottoscritto dalle parti il Verbale di consegna dei lavori;

CHE in data 18.11.2014 venivano sospesi i lavori nelle more della risoluzione dello spostamento di impianti interferenti;

CHE in data 09.12.2014, veniva redatto il 1° Stato d'avanzamento lavori riferita alle lavorazioni di cui all'oggetto a tutto il 18.11.2014, e nello specifico:

- Stato avanzamento lavori al 18.11.2014;
- Certificato di pagamento n. 1, delle somme maturate al 1° SAL in data 18.11.2014 di € 16.588,03, IVA al 10% per € 1.658,80, per un totale di € 18.246,83;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI, ing. Andrea Ingrassia, n. 7 del 30.01.2015 si:

- approvavano gli atti contabili inerenti i "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano", così come redatti dall'Ufficio Direzione lavori, dai quali si rileva che, alla data del 18.11.2014, l'importo degli stessi è pari a € 16.588,03, IVA al 10% per € 1.658,80, per un totale di € 18.246,83:

- Stato avanzamento lavori al 18.11.2014;
- Certificato di pagamento n. 1, delle somme maturate al 1° SAL in data 18.11.2014 di € 16.588,03, IVA al 10% per € 1.658,80, per un totale di € 18.246,83;

- liquidava all'Impresa appaltatrice "**SCAVIMED SRL**", l'importo pari ad € 16.588,03, IVA al 10% per € 1.658,80, per un totale di € 18.246,83;

CHE in data 23.03.2015 venivano ripresi i lavori alla luce del decadere delle cause ostative che ne richiedevano la sospensione;

CHE in data 13.04.2015, veniva redatto il 2° Stato d'avanzamento lavori riferito alle lavorazioni di cui all'oggetto a tutto il 13.04.2015, e nello specifico:

- Stato avanzamento lavori al 13.04.2015;
- Certificato di pagamento n. 2, delle somme maturate al 2° SAL in data 13.04.2015 di € 26.307,13, IVA al 10% per € 2.630,71, per un totale di € 28.937,85;

RITENUTO dover procedere alla approvazione degli atti contabili relativi al 2° SAL a tutto il 13.04.2015 ed alla liquidazione del credito di impresa come innanzi determinato;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale per l'acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori, approvato con DCC n.172, del 30.11.2006;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

DETERMINA

- DI APPROVARE** gli atti contabili inerenti i “Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano”, così come redatti dall’Ufficio Direzione lavori, dai quali si rileva che, alla data del 13.04.2015, l’importo degli stessi è pari a € 26.307,13, IVA al 10% per € 2.630,71, per un totale di € 28.937,85:
 - Stato avanzamento lavori al 13.04.2015;
 - Certificato di pagamento n. 2, delle somme maturate al 2° SAL in data 13.04.2015 di € 26.307,13, IVA al 10% per € 2.630,71, per un totale di € 28.937,85;
- DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 28.937,85 necessaria per il pagamento delle somme al seguente Capitolo di spesa n. n. 3098.37 epigrafato “Realizzazione di marciapiede e piazzetta in via Selva di Fasano – Avanzo di amministrazione vincolato”, somma già impegnata;
- DI LIQUIDARE** all’Impresa appaltatrice “**SCAVIMED SRL**”, l’importo pari ad € 26.307,13, IVA al 10% per € 2.630,71, per un totale di € 28.937,85;
- DI DISPORRE** che il pagamento conseguente avvenga dopo la presentazione di regolare fattura regolarmente vistata dal Responsabile del Settore VI, l’ottenimento del DURC di impresa attestante la regolarità contributiva;
- DI TRASMETTERE** il presente provvedimento a classificato **Scavimed Srl di Maselli Angelo**, S.C. La Cupa, 21 - 70013 Castellana Grotte (BA);
- DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Ragioneria, Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Ing. Giuseppe Cisternino

f.to Ing. Andrea Ingrassia

Visto ai sensi dell’art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 22/06/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

LIR 318/2015
Pervenuta il 17.6.2015

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1045

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte , 29 Giugno 2015

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Titolo	Contenuto	Atto di concessione	Impresa/Ente/ Altro soggetto beneficiario
Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano – Liquidazione 2° S.A.L.	Liquidazione 2° S.A.L.	Determinazione del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 129/2014	Scavimed S.r.l.
Dati fiscali	Importo del vantaggio economico corrisposto	Norma/Titolo a base dell'attribuzione	Ufficio del procedimento amministrativo
05808700727	€ 26.307,13, IVA al 10% per € 2.630,71, per un totale di € 28.937,85	determinazione	Settore VI LL.PP.
Funzionario/Dirigente responsabile del servizio	Modalità per l'individuazione del beneficiario	Progetto	Curriculum vitae del soggetto incaricato
Ing. Andrea Ingrassia	In economia ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e del Regolamento Comunale approvato con D.C.C. 172 del 30.11.2006	Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano	N.A.