



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

SETTORE VII

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N.95 del 24/04/2015

Raccolta Ufficiale

N. 398

del 25/05/2015

OGGETTO: Servizio di pulizia agli ambienti comunali (Palazzo Municipale, immobile ex casa di riposo adibito ad uffici Servizi Sociali, Centro Aperto Polivalente, Biblioteca, Ufficio del Lavoro. Affidamento servizio. Approvazione verbale di gara. **Codice CIG 6250039F54**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con determina di questo Ufficio VII Settore n.74 del 20/03/2015, fra l'altro è stato stabilito di:

- **di indire** apposita gara a procedura negoziata per provvedere all'affidamento del "Servizio di pulizia agli ambienti comunali (Palazzo Municipale, immobile ex casa di riposo adibito ad uffici Servizi Sociali, Centro Aperto Polivalente, Biblioteca, Ufficio del Lavoro" per il periodo di anni uno(1), a partire dal 02/05/2015 fino al 30/04/2016;
- **di approvare** la documentazione di gara predisposta per l'individuazione del nuovo aggiudicatario consistente nella lettera di invito, (Allegato "A"),e nello schema di contratto (Allegato"B");
- **di invitare** alla gara di cui trattasi n.5 ditte individuate dalla consultazione del portale del portale ME.P.A.;
- **di impegnare** la complessiva somma di €65.148,00 compresi oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% imputandola così come segue:
 - ✓ **€43.432,00** oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% compresa, (per il periodo Maggio-Dicembre 2015) sul Bilancio 2015 a redigersi, all'intervento 1.01.02.03., Capitolo di spesa n.118.07, codice SIOPE 1314 epigrafato:"Pulizia locali ed altre spese";
 - ✓ **€21.716,00** oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% compresa, (per il periodo Gennaio-Aprile 2016) afferente l'esercizio finanziario nell'anno 2016 nel rispettivo Bilancio all'analogo capitolo di spesa;

CHE con nota acquisita al protocollo di questo Ente al n.5343 del 02.04.2015, sono state invitate n.5 Ditte a presentare la propria offerta – preventivo, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 23.04.2015;

CHE entro le ore e il giorno stabilito sono pervenute al protocollo generale di questo Ente le offerte delle sottoelencate Società Cooperative:

- 1) ARIETE Soc. Coop. pervenuta in data 21/04/2015, prot. n.6247;
- 2) LA COCCINELLA Soc. Coop. S.R.L. pervenuta in 22/04/2015, prot. n.6331;

CHE dalle operazioni di gara, giusto Verbale redatto in data 27/04/2015, è risultata aggiudicataria dell'appalto del Servizio di pulizia agli ambienti comunali, in oggetto meglio specificati, la ditta "La Coccinella Soc. Coop. A.r.l., da Castellana Grotte, con il ribasso del 0,60% sul prezzo annuo posto a base d'asta di €51.600,00" oltre €1.800,00 per oneri per la sicurezza ed oltre I.V.A. 22%;

RITENUTO di dover prendere atto di quanto innanzi e, per l'effetto, aggiudicare alla ditta "La Coccinella Soc. Coop. A.r.l.", da Castellana Grotte, il "Servizio di pulizia agli ambienti comunali (Palazzo Municipale, immobile ex casa di riposo adibito ad uffici Servizi Sociali, Centro Aperto Polivalente, Biblioteca, Ufficio del Lavoro", per un importo di €51.290,40 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €1.800,00 e per un totale di €53.090,40 oltre I.V.A. 22% pari ad €11.679,89 e per complessivi €64.770,29 alle condizioni tutte riportate ne gli atti di gara;

DATO ATTO :

- he il servizio sarà affidato, nelle more della stipula del contratto, su ordine formale della stazione appaltante, ovvero con "*Verbale di inizio Servizio sotto riserva di legge*" e avrà inizio a partire dalla data del 02/05/2015, per la durata di anni 1(uno);
- che al pagamento del servizio si provvederà per un importo pari ad €5.397,53 oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% compresa, con pagamento a presentazione di fatture posticipate senza altra formalità se non la mera emissione del mandato di pagamento da parte del competente Ufficio di Ragioneria;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

DI APPROVARE il Verbale delle Operazioni di Gara redatto in data 27.04.2015, sottoscritto dal Presidente di gara e dai testimoni presenti alle operazioni di gara, relativo al conferimento dell'appalto del "*Servizio di pulizia degli ambienti comunali (Palazzo Municipale, immobile ex casa di riposo adibito ad uffici Servizi Sociali, Centro Aperto Polivalente, Biblioteca, Ufficio del Lavoro)*", dal quale si evince che la Ditta "La Coccinella Soc. Coop. a.r.l., da Castellana Grotte, ha offerto un ribasso del 0,60% sul prezzo annuo posto a

base d'appalto di €51.600,00 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €1.800,00 non soggetti a ribasso ed oltre IVA 22%;

DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse nelle premesse del presente atto, il conferimento dell'appalto di cui trattasi, alla Ditta "La Coccinella Soc. Coop. a.r.l., da Castellana Grotte, per il periodo di anni 1(uno), a partire dalla data del 02/05/2015 fino al 30/04/2016, per il prezzo annuo di €53.090,40 comprensivo degli oneri di sicurezza ed oltre I.V.A. 22%, pari ad €11.679,89 per un totale di €64.770,29, alle condizioni tutte riportate negli atti di gara;

DI IMPEGNARE la complessiva somma di €64.770,29 compresi oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% imputandola così come segue:

- ✓ **€43.180,24** oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% compresa, (per il periodo Maggio-Dicembre 2015) sul Bilancio 2015 a redigersi, all'intervento 1.01.02.03., Capitolo di spesa n.118.07, codice SIOPE 1314 epigrafato:"Pulizia locali ed altre spese";
- ✓ **€21.590,12** oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% compresa, (per il periodo Gennaio-Aprile 2016) afferente l'esercizio finanziario nell'anno 2016 nel rispettivo Bilancio all'analogo capitolo di spesa;

DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale mensile dell'importo di €5.397,53, oneri per la sicurezza ed I.V.A.22% compresi, da parte della ditta "La Coccinella Soc. Coop. a.r.l., da Castellana Grotte, previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Settore, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

DI DARE ATTO che la ditta aggiudicataria dei servizi:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip.: www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
R. Scalera

Onofrio Simone

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 , in data 07/04/2015 si attestava la relativa copertura finanziaria.	
	Il Responsabile del Settore Finanziario dott.ssa Abbruzzi Maria Grazia
IMP. Pluriennale 99/2015	_____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	
Registro albo n.842 Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 03/06/2015 al 08/06/2015.	
Castellana Grotte,03 Giugno 2015	Il Responsabile della Pubblicazione sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE



Comune di Castellana Grotte

- Provincia di Bari -

OGGETTO: Servizio di pulizia agli ambienti comunali (Palazzo Municipale, immobile ex casa di riposo adibito ad uffici Servizi Sociali, Centro Aperto Polivalente, Biblioteca, Ufficio del Lavoro- . **ESAME OFFERTE.**

Processo verbale a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art.57, comma 6) del D.Lgs. n.163/2006, nonché dell'art.7, del Regolamento Comunale per l'Acquisizione in Economia di Beni, Servizi e Lavori, per provvedere all'affidamento del "*Servizio di pulizia agli ambienti comunali quali: palazzo Municipale, Uffici Servizi Sociali, Biblioteca, Centro Aperto Polivalente per Anziani, Ufficio del Lavoro*".

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventisette**, del mese di **Aprile**, nel Palazzo Municipale di Castellana Grotte, precisamente nella sala Giunta, il Responsabile del VII Settore Onofrio Simone, ed avuta la presenza dei testimoni, idonei e richiesti, Rosa Maria Scalera e Di Carlo Beatrice, dipendenti comunali.

PREMESSO:

CHE con determina dell'Ufficio VII Settore Manutenzioni e Servizi n.74 del 20/03/2015 è stato stabilito di indire apposita gara a procedura negoziata ai sensi dell'art.57, comma 6), del D.Lgs n.163/2006, nonché dell'art.7 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di Beni, Servizi e Lavori, per l'affidamento del "*Servizio di pulizia agli ambienti comunali (Palazzo Municipale, immobile ex casa di riposo adibito ad uffici Servizi Sociali, Centro Aperto Polivalente, Biblioteca, Ufficio del Lavoro*" per il periodo di anni 1(uno) a partire dal 02/05/2015;

CHE con nota acquisita al protocollo di questo Ente al n.5343 del 02/04/2015, a seguito di consultazione effettuate sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione ME.P.A. sono state invitate le sottoelencate Ditte a presentare la propria offerta – preventivo, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 23/04/2015:

- 1) Ditta M.A.P.I.A.- Bari

- 2) Ditta ARIETE Soc. Coop Modugno (BA)
- 3) Ditta LA COCCINELLA Soc. Coop SRL Castellana Grotte (BA)
- 4) Ditta DEA SERVICE Soc.Coop- Bari
- 5) Ditta ITALSERVICE S.r.l. Bari

CHE entro la data stabilita, sono pervenute n.2 offerte, con consegna a mano così come singolarmente attestato dall'Ufficio Protocollo, appartenenti alle seguenti Ditte:

1. ARIETE Soc. Coop. pervenuta in data 21/04/2015, prot. n.6247;
2. LA COCCINELLA Soc. Coop. S.R.L. pervenuta in 22/04/2015, prot. n.6331;

Tutto ciò premesso, alle ore **11,30** del giorno **27/04/2015**, alla presenza dei testimoni idonei e richiesti Scalera Rosa M. e Di Carlo Beatrice, dipendenti comunale, il Presidente di gara avverte che l'incanto sarà tenuto in conformità a quanto stabilito con l'invito e deposita sul tavolo della presidenza i plichi chiusi e sigillati, contenenti le offerte. Procede quindi all'apertura della busta "A" contenente i documenti necessari per la partecipazione alla gara e fa constare che:

1. la ditta **ARIETE Soc. Coop.**, viene ammessa al proseguo della gara avendo rispettato quanto richiesto nella lettera invito;
2. la ditta **LA COCCINELLA Soc. Coop. S.r.l.**, viene ammessa al proseguo della gara avendo rispettato quanto richiesto nella lettera invito;

Procede, quindi, all'apertura della busta "B" contenente le offerte delle Soc. Coop. di cui sopra da cui risulta che sull'importo posto a base di gara di €.51.600,00 oltre €.1.800,00 per oneri per la sicurezza ed oltre I.V.A. 22%, (**pari ad 1(uno) anno di servizio**) le seguenti ditte offrono:

1. la ditta **ARIETE Soc. Coop.** - per l'esecuzione del Servizio di pulizia degli ambienti comunali offre il ribasso del 0,3%;
2. la ditta **LA COCCINELLA Soc. Coop. S.r.l.**- per l'esecuzione del Servizio di pulizia degli ambienti comunali offre il ribasso del 0,60%;

Alla luce di quanto sopra esposto, il Presidente dichiara aggiudicataria dell'appalto del "**Servizio di pulizia agli ambienti comunali (Palazzo Municipale, immobile ex casa di riposo adibito ad uffici Servizi Sociali, Centro Aperto Polivalente, Biblioteca, Ufficio del Lavoro)**", la Ditta **LA COCCINELLA Soc. Coop. S.r.l.**, da Castellana Grotte, con il ribasso del **0,60%** sul prezzo posto a base di gara di €.51.600,00 oltre €.1.800,00 per oneri per la sicurezza ed oltre I.V.A. 22%, (pari ad 1(uno) anno di servizio), ovvero per un importo complessivo di €.64.770,29 somma compresa di oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% alle condizioni tutte riportate negli atti di gara;

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

II TESTIMONI

Beatrice Di Carlo Rosa Maria Scalera

IL PRESIDENTE DI GARA

Onofrio Simone