



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

#### DETERMINAZIONE N. 54 del 05/05/2015

Raccolta Ufficiale

N 343

Del 12/05/2015

**OGGETTO:** Appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica".

#### **Autorizzazione al subappalto**

CIG: 58371898BD

CUP: G21B13001100001

IL RESPONSABILE

#### **Premesso:**

**CHE** nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale è inserita la realizzazione di rotatorie al fine di migliorare la circolazione e garantire maggiore sicurezza;

**CHE** il Ministero dello Sviluppo economico – Dipartimento per lo Sviluppo e la coesione economica, con propria nota prot. 43466 del 28.12.2012 ha inoltrato ai soggetti responsabili ed ai Responsabili Unici, circolare esplicativa delle modalità di acquisizione da parte dei soggetti beneficiari di "finanziamenti delle infrastrutture nell'ambito dei Patti Territoriali e Contratti d'Area";

**CHE** la predetta circolare chiarisce che sono ammissibili a finanziamento anche i progetti di infrastrutture materiali per mezzo della realizzazione di opere, nonché di lavori di adeguamento e di completamento di opere pubbliche esistenti;

**CHE** i progetti infrastrutturali devono prevedere una componente di lavori e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 8, del D. Lgs 163/2006, prevalente rispetto alla componente di servizi, i quali devono essere comunque funzionali ed integrati con le altre componenti e devono essi stessi dare luogo ad incremento di immobilizzazioni;

**CHE** la predetta circolare precisa infine che ai fini dell'ammissione a finanziamento e per consentire la valutazione della fattività tecnico economica e finanziaria dei progetti infrastrutturali che si intendono realizzare, il Soggetto Proponente deve trasmettere alla competente Divisione della Direzione generale del Ministero, entro 180 giorni dalla data di emanazione della circolare il progetto definitivo dell'opera a realizzarsi;

**CHE** all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale del V Servizio un progetto definitivo di *"Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo delle Grotte di Castellana finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"*;

**CHE** con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 17.06.2013 veniva approvato il progetto definitivo di *"Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo delle Grotte di Castellana finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"*;

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n.201 del 20.12.2013 veniva rideterminato il quadro economico al fine di adeguarlo allo schema di quadro economico richiesto dal responsabile del procedimento amministrativo del M.I.S.E.;

**CHE** con nota del Presidente del CDA del Patto Territoriale Polis del Sud-Est Barese srl dott. Orazio Freni, acclarata al protocollo generale dell'ente al n.5728 del 31.03.2014, veniva comunicato l'elenco degli interventi ammessi alle agevolazioni tra il cui il progetto di *"Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"* del comune di Castellana Grotte;

**CHE** con determina del Settore V n.42 del 22.09.2014 veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di *"Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica."*, costo complessivo € 433.000,00 di cui € 410.000,00 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 11.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 12.000,00 per la progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett.b del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**CHE** entro il 15.10.2014, giorno fissato dal bando per la scadenza della presentazione delle offerte, sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n.5 plichi;

**CHE** con nota prot. n.17611 del 16.10.2014 veniva comunicato a tutte le ditte partecipanti la data dalla prima seduta pubblica;

**CHE** con nota prot. n.17717 del 20.10.2014 veniva convocata la commissione di gara per il giorno 21.07.2014

**CHE** alle ore 12,30 del giorno 20.10.2014, presso la Sala Giunta del Comune di Castellana Grotte, la Commissione si è insediata ed ha avviato la procedura di gara come da convocazione, ha controllato i plichi e, verificato la data di ricevimento ed il protocollo, ha proceduto all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo ed alla loro numerazione; sono state aperte le buste contenenti la Documentazione Amministrativa e le cinque ditte partecipanti sono risultate ammesse al proseguo della gara;

**CHE** alle ore 10,30 del giorno 27.10.2014, presso la Sala Giunta del Comune di Castellana Grotte, la Commissione si è riunita in seduta pubblica per la verifica del contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" siglando gli elaborati contenuti;

**CHE** alle ore 9,00 del giorno 30.10.2014 la commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per valutare il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica";

**CHE** con nota di questo Ente prot. n.18554 del 30.10.2014, inviata per mezzo PEC, veniva comunicato ai concorrenti che la Commissione Giudicatrice aveva fissato in data 03.11.2014 alle ore 13,00 l'apertura della busta "C - Offerta Economica";

**CHE** alle ore 13,30 del 03.11.2014 la Commissione Giudicatrice si è riunita in seduta pubblica, presso la Sala Giunta del Palazzo Municipale del Comune di Castellana Grotte, e dopo aver comunicato il punteggio totalizzato dall'esame dell'offerta tecnica ha proceduto all'apertura della busta "C - offerta economica";

**CHE** con determinazione del Settore V n.64 dell' 10.11.2014 venivano approvati i verbali di gara redatti in data 20.10.2014, 27.10.2014, 30.10.2014, 03.11.2014, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice e aggiudicata provvisoriamente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di: *"Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"* alla ditta **Besa Costruzioni S.r.l.**, via Forlì n.15 – 70022 Altamura (BA);

**CHE** in data 26.02.2015, veniva sottoscritto il contratto d'appalto tra l'Ing. Andrea Ingrassia – Responsabile del Settore V – in nome e per conto del Comune di Castellana Grotte e Bertin SALLAKU, legale rappresentante dell'Impresa "BESA Costruzioni S.r.l." per l'esecuzione dei lavori di: *"Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"*

**CHE** in data 18.03.2014 veniva dato effettivo inizio ai lavori suddetti;

**CHE** con nota acclarata al protocollo generale dell'Ente al n.5180 del 31.03.2015, il Sig. Bertin SALLAKU, legale rappresentante dell'impresa "**Besa Costruzioni S.r.l.**", chiedeva di poter affidare, in subappalto, la seguente lavorazione:

- opere elettriche;
- scavi per cavidotti e successivo trasporto di materiale di risulta;
- rinterrì;

per un importo di € 37.219,31 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA come per legge, alla sig.ra Loglisci Francesca, legale rappresentante dell'impresa "Giannelli Impianti S.r.l." con sede in Gravina di Puglia (BA) alla Via Giambattista Vico n.18, P.IVA 05556630720;

**VISTO** l'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006 e considerato che la ditta appaltatrice ha la possibilità di subappaltare nel limite del 30% le lavorazioni della categoria prevalente;

**CONSIDERATO**, che l'impresa appaltatrice ha dichiarato che nei confronti della sig.ra Loglisci legale rappresentante dell'impresa "Giannelli Impianti S.r.l." con sede in Gravina di Puglia (BA) alla Via Giambattista Vico n.18, P.IVA 05556630720, affidataria del subappalto, non sussistono di forme di collegamento o controllo a norma dell'articolo 2359 del codice civile;

**CONSIDERATO** che, la sig.ra Loglisci Francesca, legale rappresentante dell'impresa "Giannelli Impianti S.r.l." con sede in Gravina di Puglia (BA) alla Via Giambattista Vico n.18, P.IVA 05556630720, affidataria del subappalto ha dichiarato:

- che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011 e successive integrazioni e modificazioni;
- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, lettere a), b, c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) m-ter), m-quater) del D.Lgs n.163/06;

**CONSIDERATO** che, il Geom. Giannelli Michele, in qualità di Procuratore Speciale della ditta "Giannelli Impianti S.r.l." con sede in Gravina di Puglia (BA) alla Via Giambattista Vico n.18, P.IVA 05556630720, affidataria del subappalto ha dichiarato:

- che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011 e successive integrazioni e modificazioni;
- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, lettere a), b, m-ter) del D.Lgs n.163/06;

**VISTA**, la seguente documentazione relativa al soggetto proposto come subappaltatore, Impresa "Giannelli Impianti S.r.l." con sede in Gravina di Puglia (BA) alla Via Giambattista Vico n.18, P.IVA 05556630720:

- certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Bari, iscritta con numero di Repertorio Economico Amministrativo 425321;
- Documento unico di regolarità Contributiva (DURC);
- Contratto di subappalto;
- SOA;

**VISTO** il D. L.vo. 18.08.2000, n. 267, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.L.vo n.163 del 12.04.2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il DPR 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**DETERMINA**

**1. DI AUTORIZZARE** l'impresa "BESA Costruzioni S.r.l." affidataria dei lavori di: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica", a subappaltare all'impresa "Giannelli Impianti S.r.l.", legale rappresentante sig.ra Loglisci Francesca, con sede in Gravina di Puglia (BA) alla Via Giambattista Vico n.18, P.IVA 05556630720, per un importo complessivo di € 37.219,31 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA come per legge, le seguenti lavorazioni:

- opere elettriche;
- scavi per cavidotti e successivo trasporto di materiale di risulta;
- rinterri;

**2. DI DARE ATTO** che dell'operato del subappaltatore risponde sempre l'appaltatore, ai sensi dell'articolo 1228 del codice civile;

**3. DI AUTORIZZARE** il subappalto che si intenderà revocato qualora il DURC non risulti regolare;

**4. DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e, pertanto, non è richiesto il parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

**5. DI TRASMETTERE** la presente determinazione:

- alla impresa "BESA Costruzioni S.r.l.", affidataria dei lavori, con sede in Altamura (Ba) via Forlì n.15;
- alla impresa "Giannelli Impianti S.r.l.", con sede in Gravina di Puglia (BA) alla Via Giambattista Vico n.18;

perché ne abbiano piena ed esclusiva conoscenza al fine di procedere ai successivi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di subappalto;

**6. DI STABILIRE** che gli altri Uffici comunali interessati per la pubblicazione del bando e relativi adempimenti sono: **Ufficio Segreteria**.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Responsabile del Settore V  
Ing. Andrea Ingrassia

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 731`

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 13 maggio 2015

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
sig.ra Donata Notarangelo