



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari
SETTORE V

URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP

DETERMINAZIONE N. 42 del 07/04/2015

Raccolta Ufficiale

N. 300

del 22/04/2015

OGGETTO: Incarico professionale per la redazione del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo nell'ambito dell'Appalto per la "Progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello*".

CIG: Z2F1414C6D

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con Deliberazione di G.C. n. 30 del 20.03.2013 è stato approvato il progetto preliminare per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo totale dell'intervento € 2.200.000,00;

CHE il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 12 luglio 2013 approvava ai soli fini urbanistici il progetto preliminare dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai fini dell'adozione della corrispondente variante urbanistica, atteso che l'opera da realizzare risultava in parte non conforme alla previsione urbanistica del P.R.G.;

CHE, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56 del 31.05.1980, l'avviso pubblico, relativo al deposito presso la Segreteria di questo Comune, dell'adozione della variante urbanistica adottata al P.R.G., corredata dei relativi atti tecnici, veniva pubblicato, in data 24 luglio 2013, sui quotidiani "Corriere del Mezzogiorno - ed. Puglia", "Gazzetta dello Sport. ed. Puglia" ed "Il Quotidiano di Bari", nonché per 30 gg (trenta giorni) consecutivi, ovvero dal 16 luglio 2013 al 15 agosto 2013 all'Albo Pretorio on-line di questo Comune;

CHE in data 25/07/2013, visto il parere favorevole della commissione locale per il paesaggio, veniva rilasciata autorizzazione paesaggistica prot. n. 13892 del 26/07/2013;

CHE, con deliberazione n. 28 del 12/07/2013 il Consiglio Comunale prendeva atto delle osservazioni pervenute in merito al procedimento espropriativo e delle relative controdeduzioni tecniche redatte dal Responsabile del VI Servizio ing. Giuseppe

Cisternino e approvava definitivamente la variante urbanistica relativamente all'opera pubblica "Adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

CHE con Deliberazione di G.C. n. 73 del 14.05.2014 l'opera di che trattasi è stata reinserita nel Programma triennale 2014/2016 e nell'Elenco Annuale 2014, variandone la fonte di finanziamento;

CHE con Deliberazione di G.C. n. 74 del 14.05.2014 è stato dato atto che il finanziamento dell'opera "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello" avverrà con le seguenti fonti:

- per € 583.683,10, dalla alienazione dell'immobile comunale denominato "Mercato coperto", cap. n. 3101.02 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio". Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: "Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell'Andro, via Orazio";
- per € 494.835,98, da devoluzione mutuo;
- per € 371.480,92, da avanzo di amministrazione vincolato 2013;
- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato";
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano Residui passivi 2010";

CHE con la stessa Deliberazione di G.C. n. 74 del 14.05.2014 è stato dato indirizzo al Responsabile del Settore VI, nelle more dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale del Programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e dell'elenco annuale 2014, oltre che dei documenti di programmazione economico finanziaria 2014-16, di avviare la procedura di gara, prevedendo nel bando di gara, a tutela della posizione di questo Ente, che l'aggiudicazione delle opere potrà avvenire esclusivamente all'approvazione dei suddetti documenti di programmazione, i quali garantiranno il finanziamento dell'opera;

CHE con determinazione del Settore VI n.83 del 24.06.2014 veniva indetta una procedura aperta per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo complessivo € **2.200.000,00**, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006,

CHE entro il 10.09.2014, giorno fissato dal bando per la scadenza della presentazione delle offerte, sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n.2 plichi da parte delle ditte di seguito elencate:

- Alò Pasquale S.r.l.;
- Frallonardo S.r.l.;

CHE con determinazione del Settore V n.56 del 02.10.2014 veniva nominata la commissione giudicatrice per la procedura di gara

CHE con determinazione del Settore V n.65 del 10.11.2014 venivano:

- Approvati i verbali di gara redatti in data 08.10.2014, 15.10.2014, 27.10.2014, 30.10.2014, 05.11.2014 ore 13,20 e 05.11.2014 ore 17,07, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di "Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

- Aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di: *Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello* alla ditta **Alò Pasquale S.r.l.**, via A. Mengano n.11/A, 70043 Monopoli (BA);

CHE con determinazione del Settore V n.77 dell'11.11.2014 veniva aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi alla ditta **Alò Pasquale S.r.l.**, via A. Mengano n.11/A, 70043 Monopoli (BA); e approvato il quadro economico rideterminato rimodulato a seguito del prezzo offerto dall'impresa aggiudicataria;

VISTA la determinazione del Settore V n.5 del 23.01.2015 di rettifica del quadro economico approvato con determinazione del Settore V n.77 del 11.12.2014;

VISTO il quadro economico rettificato di seguito si riportato:

COMUNE DI CASTELLANA GROTTI			
QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO			
			IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO			€ 1.412.569,55
		di cui oneri diretti per la sicurezza	€ 42.377,09
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA			€ 1.370.192,46
		Valore immobile posto quale corrispettivo parziale dell'appalto	€ 583.683,10
		Importo soggetto a ribasso di gara	€ 786.509,36
		Importo offerto	€ 713.480,82
		Progettazione definitiva a base di gara	€ 29.230,29
		Importo progettazione definitiva offerto	€ 26.516,26
		Progettazione esecutiva e CSP a base di gara	€ 16.922,83
		Importo progettazione definitiva offerto	€ 15.351,55
A) IMPORTO DEI LAVORI E DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO ONERI DELLA SICUREZZA			€ 1.381.408,82
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	€ -
2)	Rilievi, indagini, ricerche, accertamenti	iva 22%	€ 3.000,00
3)	Allacciamenti ai pubblici servizi / spostamento interferenze	iva 0%	€ 89.300,00
4)	Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	iva 22%	€ 8.000,00
5)	Spese tecniche generali relative alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità		
	5a) direzione lavori	iva 22%	€ 39.500,00
	5b) Contabilità dei lavori e misure	iva 22%	€ 9.500,00
	5c) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	iva 22%	€ 18.500,00
6)	Attività di consulenza, supporto e verifica	iva 22%	€ 40.000,00
7)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva 0%	€ 8.475,42
8)	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	iva 0%	€ 600,00
9)	Spese per commissioni aggiudicatrici	iva 0%	€ 5.000,00
10)	Spese per attività preliminari	iva 0%	
11)	Spese di pubblicità	iva 22%	€ 5.000,00
12)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	iva 22%	€ 2.000,00
13)	Collaudi tecnico amministrativi finali e in corso d'opera	iva 22%	€ 6.000,00
14)	Collaudi statici	iva 22%	€ 8.000,00
15)	Verifica progettazione esecutiva	iva 22%	€ 5.000,00
16)	Assicuraz. dei dipendenti responsabili dell'esecuzione	iva 22%	€ 3.000,00
17)	CNPAIA	iva 22%	€ 6.934,71
18)	Imprevisti	iva 0%	€ 40.000,00
19)	IVA sui lavori	iva 10%	€ 133.954,10
20)	IVA su spese generali	iva 22%	€ 41.426,55
21)	Registrazione decreti esproprio, note di trascrizione, volture ecc.	iva 0%	€ 30.000,00
22)	Acquisizioni aree o immobili		€ 250.000,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 753.190,79
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B			€ 2.134.599,60
ECONOMIE			€ 65.400,40
TOTALE IMPORTO PROGETTO			€ 2.200.000,00

CONSIDERATO:

CHE la struttura tecnica del Settore V non è nelle condizioni, per mancanza di risorse umane, di eseguire le attività di collaudo nell'ambito dell'appalto per "l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello*";

CHE l'art.216 comma 9 del D.P.R. 207/2010 prevede la possibilità di affidare l'incarico di collaudo a soggetti esterni, liberi professionisti, in possesso dei titoli professionali di cui ai commi 3, 4, 5, e 6 del medesimo articolo;

RILEVATO che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto ad un professionista esterno;

CONSIDERATO:

CHE l'Ufficio tecnico Settore V - Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP - ha provveduto al calcolo delle spese tecniche per attività di collaudo tecnico amministrativo nell'ambito dell'appalto in oggetto pari ad € 6.0000,00 (seimila/00) oltre di IVA e contributi previdenziali;

CHE l'art.125 c.11 secondo paragrafo del D.Lgs. 163/06 che recita "*Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento*";

CHE in questa previsione è stato individuato tra i professionisti, l'ing. Onofrio Spinosa iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 8423 con studio in Castellana Grotte alla Via Spirito Santo, 65;

CHE il suddetto professionista si è dichiarato disponibile a fornire le proprie prestazioni consistenti nelle attività di contabilità dei lavori, misure e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il DPR 207/10, Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/06, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTI tutti gli atti innanzi citati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1. DI AFFIDARE** all'ing Onofrio Spinosa iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 8423 con studio con studio in Castellana Grotte alla Via Spirito Santo, 65 l'incarico di redazione del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello*;
- 2. DI STABILIRE** che al tecnico incaricato, sarà riconosciuto il compenso definito per le prestazioni professionali affidate pari 6.000,00 (seimila/00) oltre di IVA e contributi previdenziali;
- 3. DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto incaricato;
- 4. DI NOMINARE** quale responsabile dell'incarico professionale di redazione del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo nell'ambito dell'appalto per la

“Progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l’esecuzione dei *Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello*” il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell’art. 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., resta nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all’art. 10 del D.Lgs. 163/2006, il sottoscritto Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale Settore V;

5. **DI IMPEGNARE ED IMPUTARE** la somma necessaria di € 6.000,00 oltre contributi previdenziali pari ad € 240,00 ed IVA pari ad € 1.372,80 per complessivi **€ 7.612,80** specificate nel quadro economico di progetto alla voce spese tecniche generali (Collaudi...), al Cap. di Spesa del Settore VI n. 3101.03 del Bilancio 2015 Gestione Residui Passivi 2014, epigrafato: “Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte e S.P. Alberobello - Avanzo di amministrazione;
6. **DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali a presentazione di regolare fattura, senza ulteriore provvedimento se non il visto di congruità da apporsi da parte del Responsabile del Settore V;
7. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione all’ing. Onofrio Spinosa;
8. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Visto ai sensi dell’art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 17/04/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

consegnata in data 14/04/2015

LIR 223/2015

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.648

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all’albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 27 aprile 2015

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella