



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

**DETERMINAZIONE N. 07 del 27/01/2015**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 4**

**Del 29/01/2015**

**OGGETTO:** Appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica".

**Rettifica quadro economico determinazione n. 76 del 11.12.2014**

**CIG 5826222E7A**

**CUP G27H11001530004**

IL RESPONSABILE

**Premesso:**

**CHE** con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 17.06.2013 veniva approvato il progetto definitivo di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo delle Grotte di Castellana finalizzato al miglioramento della ricettività turistica";

**CHE** con determina del Settore V n.42 del 22.09.2014 veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica.", costo complessivo € 433.000,00 di cui € 410.000,00 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 11.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 12.000,00 per la progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett.b del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006

**CHE** con determinazione del Settore V n.64 dell' 10.11.2014 venivano:

- Approvati i verbali di gara redatti in data 20.10.2014, 27.10.2014, 30.10.2014, 03.11.2014, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica";

- Aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica" alla ditta **Besa Costruzioni S.r.l.**, via Forlì n.15 – 70022 Altamura (BA)

**CHE** con determinazione del Settore V n.76 dell'11.12.2014 veniva aggiudicata definitivamente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica" alla ditta **Besa Costruzioni S.r.l.**, via Forlì n.15 – 70022 Altamura (BA) e rideterminato il quadro economico a seguito dell'espletamento della gara come di seguito riportato:

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO FINANZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE NELL'AMBITO DEI PATTI TERRITORIALI E CONTRATTI D'AREA			
COMUNE DI CASTELLANA GROTTE PROGETTO DI INFRASTRUTTURAZIONE E SISTEMAZIONE FUNZIONALE DELL'ACCESSO AL COMPLESSO IPOGEO "GROTTE DI CASTELLANA" FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA RICETTIVITA' TURISTICA			
QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO			
			IMPORTI
A)	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		€ <b>410.000,00</b>
	1) oneri diretti per la sicurezza COMPRESI IN A		€ 12.300,00
	2) oneri indiretti della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 11.000,00
	3) <b>Importo complessivo dei lavori (A+A.2)</b>		€ <b>421.000,00</b>
	4) <b>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</b>		€ <b>410.000,00</b>
	Somme del ribasso d'asta sui lavori		€ 21.410,20
	5) <b>IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA</b>		€ <b>399.589,80</b>
B)	<b>SERVIZI</b>		
	1) Progettazione Esecutiva Soggetta a ribasso		€ 12.000,00
	Somme del ribasso d'asta sulla progettazione		€ 990,60
	<b>IMPORTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		€ <b>11.009,40</b>
	<b>TOTALE A+B AL NETTO DEI RIBASSI D'ASTA</b>		€ <b>410.599,20</b>
C)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
	1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	€ -
	2) Rilievi, indagini, ricerche, accertamenti (iva inclusa)	iva 22%	€ 4.000,00
	Allacciamenti ai pubblici servizi / spostamento interferenze	iva 0%	€ 1.500,00
	3) Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	iva 22%	€ -
	4) Spese tecniche generali relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, collaudo finale e in corso d'opera		€ 36.323,35
	5) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva 2%	€ 5.473,00
	6) Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori -	iva 0%	€ 225,00
	7) Spese per commissioni aggiudicatrici	iva 0%	
	8) Spese per attività preliminari	iva 0%	
	9) Spese di pubblicità	iva 22%	€ 2.200,00
	10) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo	iva 22%	€ 2.000,00
	11) CNPAIA	iva 4%	€ 1.973,31
	12) Imprevisti	iva 0%	€ 12.029,34
	13) IVA sui lavori	iva 10%	€ 39.958,98
	14) IVA su progettazione esecutiva	iva 22%	€ 2.422,07
	15) IVA su spese generali	iva 22%	€ 9.349,26
	16) Registrazione decreti esproprio, note di trascrizione, volture ecc.	iva 0%	
	17) Acquisizioni aree o immobili		
	<b>Totale somme a disposizione</b>		€ <b>117.454,31</b>
D)	<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B+C</b>		€ <b>528.053,51</b>
	economie		€ <b>16.946,49</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		€ <b>545.000,00</b>

**RITENUTO** necessario rettificare il quadro economico approvato con determinazione del Settore V n.77 dell'11.12.2014 nella sola parte delle somme a disposizione dell'amministrazione ;

**VISTO** il D. L.vo. 18.08.2000, n. 267, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;  
**VISTO** il D.L.vo n.163 del 12.04.2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;  
**VISTO** il DPR 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;  
**VISTO** il D.M. 143/2013

## DETERMINA

1. **DI RETTIFICARE** il quadro economico approvato con determina Settore V n.76 dell'11.12.2014;
2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico di seguito riportato:

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO			
FINANZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE NELL'AMBITO DEI PATTI TERRITORIALI E CONTRATTI D'AREA			
COMUNE DI CASTELLANA GROTTE			
PROGETTO DI INFRASTRUTTURAZIONE E SISTEMAZIONE FUNZIONALE DELL'ACCESSO AL COMPLESSO IPOGEO "GROTTE DI CASTELLANA" FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA RICETTIVITA' TURISTICA			
QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO			
			IMPORTI
<b>A)</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		€ 410.000,00
	1) oneri diretti per la sicurezza COMPRESI IN A		€ 12.300,00
	2) oneri indiretti della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 11.000,00
	<b>3) Importo complessivo dei lavori (A+A.2)</b>		€ 421.000,00
	<b>4) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</b>		€ 410.000,00
	Somme del ribasso d'asta sui lavori		€ 21.410,20
	<b>5) IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA</b>		€ 399.589,80
<b>B)</b>	<b>SERVIZI</b>		
	1) Progettazione Esecutiva Soggetta a ribasso		€ 12.000,00
	Somme del ribasso d'asta sulla progettazione		€ 990,60
	<b>IMPORTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		€ 11.009,40
	<b>TOTALE A+B AL NETTO DEI RIBASSI D'ASTA</b>		€ 410.599,20
<b>C)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
	1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	€ -
	2) Rilievi, indagini, ricerche, accertamenti (iva e CNPAIA inclusa)	iva 22%	€ 4.000,00
	Allacciamenti ai pubblici servizi / spostamento interferenze	iva 0%	€ 1.500,00
	3) Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	iva 22%	€ -
	4) Spese tecniche generali relative alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure, certificato di regolare esecuzione.		€ 33.000,00
	5) Collaudo tecnico amministrativo	iva 22%	€ 3.300,00
	6) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva 2%	€ 5.473,00
	7) Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori -	iva 0%	€ 225,00
	8) Spese per commissioni aggiudicatrici	iva 0%	
	9) Spese per attività preliminari	iva 0%	
	10) Spese di pubblicità	iva 22%	€ 2.200,00
	11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo	iva 22%	€ 2.000,00
	12) CNPAIA	iva 4%	€ 1.972,38
	13) Imprevisti	iva 0%	€ 12.029,34
	14) IVA sui lavori	iva 10%	€ 39.958,98
	15) IVA su progettazione esecutiva	iva 22%	€ 2.518,95
	16) IVA su spese generali	iva 22%	€ 9.343,92
	17) Registrazione decreti esproprio, note di trascrizione, volture ecc.	iva 0%	
	18) Acquisizioni aree o immobili		
	<b>Totale somme a disposizione</b>		€ 117.521,57
<b>D)</b>	<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B+C</b>		€ 528.120,77
	economie		€ 16.879,23
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		€ 545.000,00

**3. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Responsabile del Settore V  
f.to Ing. Andrea Ingrassia

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.132

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 29 gennaio 2015

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE