



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 37 del 26/03/2015

Raccolta Ufficiale

N. 288

Del 22/04/2015

OGGETTO: Affidamento a professionista esterno per la redazione del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, l'assistenza, misure, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per la realizzazione dell'opera "Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti in Castellana Grotte alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38". **Liquidazione progettazione. CUP G25J1300020002, CIG ZA40E9A594.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale è inserito il recupero e valorizzazione dell'immobile storico sito alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38, altresì denominato "Vecchio Comune";

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale sono previsti interventi di programma atti alla valorizzazione del patrimonio storico – culturale;

CHE il GAL "Terra dei Trulli e di Barsento", nell'ambito del Programma Sviluppo Rurale – FEASR 2007-2013 ha condiviso ed emanato un Bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative alla Misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali";

CHE il medesimo bando specifica all'art. 1 che l'intervento "*prevede di realizzare sul territorio servizi di utilità sociale, a carattere innovativo, riguardanti l'integrazione e l'inclusione sociale soprattutto per le persone anziane e disabili, attraverso l'erogazione di*

prestazioni di terapia assistita (agrotterapia, arte terapia...) e altri servizi innovativi finalizzati in tal senso”;

CHE l'Amministrazione Comunale ha candidato al bando succitato il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Comunale VI Servizio LL.PP., approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 24.05.2013, avente ad oggetto il *Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti in Castellana Grotte alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38*, destinando gli stessi a laboratorio di arte terapia per gli utenti della locale Università della terza età;

CHE l'Amministrazione Comunale ha candidato, altresì, al bando succitato il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Comunale VI Servizio LL.PP., approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 24.05.2013, avente ad oggetto il “*Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*”, destinando gli spazi esistenti a laboratorio di agro terapia per gli utenti della locale Università della terza età;

CHE l'Ufficio Comunale VI Servizio LL.PP., d'intesa con l'Amministrazione Comunale ha aggiornato il progetto di *Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*, su richiesta dell'Ente Banditore, ed approvato lo stesso con Delibera di Giunta Comunale n. 184 del 06.12.2013, destinando gli stessi a laboratorio di **orto terapia** per gli utenti della locale Università della terza età;

CHE l'Ufficio Comunale VI Servizio LL.PP., d'intesa con l'Amministrazione Comunale ha aggiornato il progetto di *Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti in Castellana Grotte alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38*, su richiesta dell'Ente Banditore, ed approvato lo stesso con Delibera di Giunta Comunale n. 185 del 06.12.2013, destinando gli stessi a laboratorio di **arte terapia** per gli utenti della locale Università della terza età;

CHE con nota del Presidente del G.A.L. “Terra dei Trulli e di Barsento” acclarata al protocollo dell'Ente in data 17.12.2013 e n. 22195 si comunicava che, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 273 del 31.10.2013 e a seguito di esito favorevole dell'istruttoria tecnico – amministrativa effettuata dalla Commissione Tecnica di valutazione, la domanda di aiuto rettificata del 16.12.2013 a valere sulla Misura 321 azione 1 **è stata ammessa ai benefici e che il contributo pubblico è di € 400.000,00** per le spese di investimento e di **€ 12.558,34** per le spese di avviamento per il primo anno di gestione del servizio;

CHE, con determinazione del Responsabile del Settore VI n. 90 del 30.06.2014, è stato conferito all'arch. Carlo Ermanno CARABELLESE, con studio professionale in Bari alla via Matarrese, 4, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, l'assistenza, misure, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per la realizzazione dell'opera “*Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti in Castellana Grotte alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38*”, ai sensi del combinato disposto degli artt. 90, comma 6, art. 130, comma 2, lettera c), art. 125, comma 11 del D.Lgs. 163/2006, per la somma di € 18.493,77, oltre Inarcassa ed Iva nella misura del 22% per € 4.238,98 per un totale generale di **€ 23.464,89**, non essendo l'ufficio tecnico LL.PP. nelle condizioni, tenuto conto della carenza di personale, di poter effettuare tale incarico;

CHE, come stabilito con la scrittura privata prot. 13774 del 06.08.2014, all'art. 9 i compensi professionali e gli oneri ad essi relativi saranno corrisposti con la seguente modalità:

- Progettazione esecutiva: € 4.224,46 (oltre Inarcassa ed Iva) quale saldo delle spese e degli onorari relativi alla fase progettuale e alla redazione del piano di sicurezza e coordinamento alla consegna dei rispettivi elaborati;
- saldo delle spese e degli onorari su D.L., contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, proporzionalmente all'emissione dei singoli S.A.L.;
- saldo di tutte le competenze all'emissione del Certificato di collaudo (o equivalente).

CHE con nota del 06.10.2014, acclarata in data 07.10.2014 al protocollo generale dell'Ente al n. 16897, l'arch. Carlo Ermanno CARABELLESE ha consegnato il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati Grafici

- TAV. R1 – Rilievo architettonico – Planimetrie (scala 1:50);
- TAV. R2 - Rilievo Architettonico – Prospetti e sezioni (scala 1:50);
- TAV. R3 - Rilievo Architettonico – Abaco infissi interni (scala 1:20);
- TAV. R4 - Rilievo Architettonico – Abaco infissi esterni (scala 1:20);
- TAV. P1 - Progetto Architettonico – Planimetrie (scala 1:20);
- TAV. P2 - Progetto Architettonico – Prospetti e sezioni (scala 1:50);
- TAV. P3 - Progetto Architettonico – Piante arredate (scala 1:50);
- TAV. P4 - Progetto Architettonico – Particolari costruttivi (scala 1:50);
- TAV. P5 - Progetto Architettonico – Abaco infissi nuovi (scala 1:20);
- TAV. P6 - Progetto opere strutturali;
- TAV. P7 - Progetto impianti elettrici;
- TAV. P8 - Progetto impianti termici;
- TAV. P9 - Planimetria di cantiere.

Relazioni di progetto

- T01 - Relazione Generale
- T02 - Capitolato Speciale di Appalto;
- T03 - Schema di Contratto;
- T04.1 - Relazione Specialistica – Opere strutturali – Relazione generale;
- T04.2 - Relazione Specialistica – Opere strutturali – Relazione di calcolo;
- T04.3 - Relazione Specialistica – Opere strutturali – Relazione qualità e dosatura materiali;
- T04.4 - Relazione Specialistica – Opere strutturali – Piano di manutenzione della struttura dell'opera;
- T04.5 Relazione Specialistica – Opere strutturali – Relazione geotecnica;
- T05 - Relazione Specialistica – Impianto elettrico;
- T06 - Relazione Specialistica – Impianto termico;
- T07 - Elenco prezzi unitari;
- T08 - Analisi dei prezzi;
- T09 - Computo Metrico Estimativo;
- T10 – Elenco prezzi unitari arredi e dotazioni informatiche;
- T11 – Computo Metrico arredi e dotazioni informatiche;

- T12 – Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- T13 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- T14 – Analisi Costi della sicurezza
- T15 – Fascicolo tecnico dell'opera;
- T16 – Cronoprogramma;
- T17 – Piano di manutenzione;
- T18 – Quadro economico.

CHE successivamente l'arch. Carlo Ermanno CARABELLESE ha trasmesso la fattura n. 05/2015 del 23.02.2015, acclarata in data 18.03.2015 al protocollo generale dell'Ente al n. 4271, per la liquidazione della prestazione personale per la redazione del progetto esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera "*Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti in Castellana Grotte alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38*" per la somma di € 4.224,47, oltre contributo INARCASSA al 4% ed Iva al 22%, per un totale complessivo di € 5.360,01, al netto della ritenuta d'acconto di € 844,89, somma da versare **€ 4.515,11**;

RITENUTO dover liquidare in favore dell'arch. Carlo Ermanno CARABELLESE, per il solo incarico svolto di redazione del progetto esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera "*Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti in Castellana Grotte alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38*", l'importo delle prestazioni svolte di € 5.360,01, oneri ed Iva inclusi;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTA il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

VISTA la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la fattura n. 05/2015 del 23.02.2015, inerente l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera "*Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti in Castellana Grotte alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38*", dell'importo di € 4.224,47, oltre contributo INARCASSA al 4% ed Iva al 22%, per un totale complessivo di € 5.360,01;

2. DI DARE ATTO che all'arch. Carlo Ermanno CARABELLESE spetta, per redazione del progetto esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera "*Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti in Castellana Grotte alla via Don Pietro Giannuzzi, nn. 24-34-36-38*", l'importo delle prestazioni svolte di **€ 5.360,01**, oneri ed Iva inclusi;

3. DI LIQUIDARE, a favore dell'arch. Carlo Ermanno CARABELLESE, l'importo totale di **€ 5.360,01**, oneri ed Iva inclusi;

4. DI IMPUTARE, pertanto, la complessiva spesa di **€ 5.360,01**, come segue:

- € 4.393,45 al n. 2037.00 epigrafato: "Restauro e Risanamento Conservativo Comune Vecchio – contributo regionale";
- € 966,56 al n. 2037.01 epigrafato: "Restauro e Risanamento Conservativo Comune Vecchio – cofinanziamento comunale OO.UU.";

5. DI AUTORIZZARE il locale Ufficio di Ragioneria a procedere:

- all'emissione, in favore dell'arch. Carlo Ermanno CARABELLESE, del titolo di spesa dell'importo complessivo totale di **€ 5.360,01**, oneri ed Iva inclusi;

6. DI STABILIRE che altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la Pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

Il Responsabile del Settore VI
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 14/04/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

LIR 199-200/2015

Il Responsabile del Settore finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 635

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 27 aprile 2015