



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

**SETTORE VII**

**MANUTENZIONE E SERVIZI**

**DETERMINAZIONE N.74 del 20/03/2015**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 227**

**Del 07/04/2015**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia agli ambienti comunali, (tutto il Palazzo Municipale, Biblioteca, Centro Aperto Polivalente per anziani di via E. Fermi, Ufficio del Lavoro (via Marconi angolo Corso Italia), Uffici Servizi Sociali-(ex casa di riposo via Putignano).- Indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. n.57, comma 6), del D.Lgs. n.163/2006, nonché dell'art.7, del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI". Impegno di spesa.

## IL RESPONSABILE

### PREMESSO:

**CHE** in data 30/04/2015 scade il contratto relativo al servizio di pulizia ai sottoelencati ambienti comunali:

- Tutto il palazzo Municipale, Ufficio del Lavoro (via Marconi angolo Corso Italia), Biblioteca, Centro Aperto Polivalente per Anziani di via E. Fermi, Uffici Servizi Sociali-ex casa di riposo via Putignano;

**CHE** nell'organico di questo Ente sono mancanti le figure che possano svolgere mansioni relativi al servizio di pulizia degli ambienti comunali, pertanto, occorre avvalersi di Ditta esterna;

**CHE** effettuata consultazione sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione ME.P.A. sono state individuate le seguenti ditte per esperire la procedura negoziata relativa al servizio in oggetto:

- 1) ditta M.A.P.I.A.-legale rappresentate Luciano Garofalo;
- 2) ditta La Coccinella Soc. Coop a.r.l., legale rappresentante Michele Aiello;
- 3) ditta DEA Service Soc. Coop., legale rappresentate Simona Giangregorio;
- 4) ditta ITALSERVICE S.r.l., legale rappresentante Angelo Pastore;
- 5) ditta ARIETE Soc. Coop. , legale rappresentate Pasquale Campanile;

**RAVVISATA** la necessità di procedere all'espletamento di gara a procedura negoziata ai sensi del D.Lgs. n.163 del 12.04.2006, art. n.57, nonché dell'art.7, del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI", approvato con delibera di Consiglio Comunale n.172/2006, che testualmente recita:

**comma 2)** " *i preventivi devono essere richiesti, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, ad almeno* ":

- a) Cinque operatori economici, per forniture e servizi di importo compreso tra i 20.001 e i 200.00 Euro e per lavori di importo compreso tra i 40.001 ed i 200 .000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;

**RITENUTO**, pertanto, necessario attivare apposita procedura negoziata, invitando le sopraelencate Società Cooperative individuate sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione ME.P.A. per l'esecuzione del servizio in parola;

**RITENUTO** di approvare l'elenco delle Società-Cooperative di cui sopra, nonché la lettera di invito, (Allegato "A"), riportante le indicazioni e le modalità di effettuazione del servizio di pulizia degli uffici ed ambienti comunali;

**RITENUTO** di dover approvare lo Schema di Contratto, (Allegato "B"), relativo al servizio di cui si tratta, da stipulare in forma Pubblica Amministrativa;

**RILEVATA** la necessità di assumere impegno di spesa di complessivi €.65.148,00 oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% compresa, atto a garantire la copertura per l'espletamento di tale servizio per il periodo di anni n.1 (uno), a partire dalla data 02/05/2015 e fino al 30/04/2016;

**VISTO** il D.Lgs. 18-08-2000, n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

**DI INDIRE** apposita gara a procedura negoziata, previa individuazione di ditte specializzate, ai sensi dell'art. n.57, comma 6), del D.Lgs. n.163 del 12.04.2006, nonché dell'art.7, del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI", approvato con delibera di Consiglio Comunale n.172/2006, per l'affidamento, per il periodo di anni uno(n.1), a partire dal 02/05/2015 fino al 30/04/2016, il Servizio di pulizia agli ambienti comunali quali: tutto il Palazzo Municipale, Biblioteca, Centro Aperto Polivalente per Anziani di via E .Fermi, Ufficio del lavoro (via Marconi angolo Corso Italia) e Uffici Servizi Sociali, (ex casa di riposo via Putignano);

**DI APPROVARE** l'elenco delle sopraelencate Società – Cooperative, individuate sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione ME.P.A., da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di pulizia agli ambienti comunali;

**DI APPROVARE** la documentazione di gara, parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposta per l'individuazione del nuovo aggiudicatario del servizio in questione, consistente in:

- lettera di invito, (Allegato "A"), riportante le modalità e le condizioni di esecuzione del servizio di che trattasi, da inviare alle sopra riportate Società – Cooperative;
- schema di Contratto, (Allegato "B"), relativo al servizio di cui trattasi, da stipulare in forma Pubblica Amministrativa;

**DI ASSUMERE** impegno di spesa di €.65.148,00 I.V.A. 22% compresa, necessario al pagamento del servizio per il periodo di anni uno(1), a partire dalla data del 02/05/2015 fino al 30/04/2016;

**DI IMPUTARE** la somma di €.65.148,00 I.V.A. 22% compresa, così come segue:

- **€.43.432,00** compresi di oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22%, sul Bilancio anno 2015 a redigersi, all'intervento 1.01.02.03, Capitolo di spesa n.118.07, Cod. SIOPE 1314, epigrafato: "PULIZIA LOCALI ED ALTRE SPESE";
- **€.21.716,00** oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% compresa, all'analogo intervento 1.01.02.03 anno 2016;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Onofrio Simone

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 07/04/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**Impegno pluriennale 99/2015**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to *dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.531

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal \_09/04/2015 al 14/04/2015.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

Castellana Grotte, 09 aprile 2015

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE