



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

Raccolta Ufficiale

N. 205

Del 26/02/2015

#### DETERMINAZIONE N.20 del 26/02/2015

**OGGETTO:** Incarico professionale per rilievi, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere migliorative nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P."

#### PREMESSO:

**CHE** con determinazione di questo Servizio n. 26 del 06/08/2013 è stata attivata una procedura ristretta ai sensi del combinato disposto ex art. 55 e 57 c. 6, del D.L.vo 163/06, per l'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico professionale per rilievi, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Opere di Urbanizzazione della zona P.E.E.P.";

**CHE** con determinazione di questo Servizio n. 30 del 26/08/2013 è stato approvato il verbale di gara sottoscritto dalla Commissione Giudicatrice il giorno 23/08/2013 e si è proceduto all'affidamento dell'incarico di che trattasi al Costituendo R.T.P. Capogruppo – Mandatario Arch. Paolo Carucci e Mandanti Arch. Vincenzo Mancini, Arch. Antonella Stallo e Ing. Lucia Massaro;

**CHE** in data 06/09/2013 è stato sottoscritto il Disciplinare di incarico con i predetti professionisti, il cui compenso è pari ad € 36.329,04 al netto del ribasso del 10% offerto in sede di gara, onnicomprensivo di IVA e contributi previdenziali;

**CHE** con determinazione di questo Servizio n. 35 del 30/09/2013 veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.", costo complessivo € 395.848,54 di cui € 384.318,97 importo soggetto a ribasso e oneri per la sicurezza per € 11.529,57, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**CHE** con determinazione di questo Servizio n.1 del 20/01/2014 venivano approvati i verbali di gara redatti in data 18/11/2013, 19/11/2013, 23/11/2013, 30/11/2013, sottoscritti dai componenti della

Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." ed aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta Frallonardo Luigi s.r.l., c.da Torre di Mastro, nc, Castellana Grotte (BA);

**CHE** con determinazione del Settore V n.1 del 20/02/2014 venivano aggiudicati definitivamente i lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." alla ditta Frallonardo Luigi s.r.l. con un ribasso del 2,50% sull'importo a base di gara da cui si riviene ad un prezzo rideterminato di € 374.710,99 per l'esecuzione dei lavori, € 11.529,57 quali oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, per un totale di € 386.240,57 il tutto oltre IVA come per legge ed approvato il nuovo quadro economico;

**CHE** in data 17/04/2014 veniva stipulato il contratto d'appalto tra l'ing. Andrea Ingrassia – Responsabile del Settore V del Comune di Castellana Grotte – per conto del Comune di Castellana Grotte e il sig. Luigi Frallonardo legale rappresentante della "Frallonardo Luigi S.r.l." per la realizzazione dei lavori in oggetto;

**CHE** in data 13/06/2014 è stato sottoscritto il Verbale di consegna lavori e in data 16/06/2014 i lavori hanno avuto effettivo inizio.

**CHE** con determinazione del Settore V n. 27 del 11.07.2014 veniva rideterminato il economico nella sola parte delle somme a disposizione dell'amministrazione;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 28 del 23.07.2014 veniva rettificata la suddetta determinazione del Settore V n. 27 del 11.07.2014;

#### **RILEVATO:**

**CHE** le opere migliorative proposte in sede di gara da parte dell'impresa esecutrice costituiscono lavorazioni aggiuntive rispetto a quelle previste in progetto ed interessano ambiti non oggetto di riqualificazione in progetto (via della Resistenza, parcheggio di via Berlinguer, ecc.);

**CHE** durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di ottimizzazioni delle lavorazioni previste in progetto e delle opere migliorative proposte, si è proceduto ad eseguire lavorazioni sostitutive di alcune opere migliorative non necessarie e strettamente funzionali a scomputo delle stesse, senza variazione alcuna dell'importo contrattuale;

**CHE** per tali lavorazioni sostitutive si è reso necessario procedere alla loro definizione progettuale e alla quantificazione economica delle stesse al fine di valutarne la congruità con le opere sostituite;

**CHE** è necessario pertanto procedere all'affidamento dell'incarico professionale per rilievi, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere migliorative nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." in oggetto, ad un professionista esterno, atteso che vi è una notevole mole di lavoro presso il Settore V, tale da non consentire l'esecuzione di tutte le attività di ufficio;

**CHE** l'importo dell'onorario per l'incarico da conferire è inferiore alla soglia di € 40.000 e che pertanto ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n.163/06 comma 11 "Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento";

**CHE** il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.172 del 30.11.2006 art. 3 comma zz e art. 7 comma 2, ultimo capoverso, consente di procedere con affidamento diretto a professionista di fiducia dell'Amministrazione che abbia i requisiti di comprovata esperienza;

**CHE** l'Ufficio tecnico Settore V - Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP - ha provveduto al calcolo delle spese tecniche per rilievi, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere migliorative nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.", pari ad € 5.733,41 onnicomprensivo di IVA e contributi previdenziali;

**RAVVISATA** l'opportunità di affidare l'incarico professionale per rilievi, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere migliorative nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.". al R.T.P.

Capogruppo – Mandatario Arch. Paolo Carucci e Mandanti Arch. Vincenzo Mancini, Arch. Antonella Stallo e Ing. Lucia Massaro;

**CONSIDERATO CHE** l'importo stimato per l'incarico di che trattasi, pari ad € 4.518,76 oltre contributi previdenziali pari a € 180,75 e IVA pari a € 1.033,90 per complessivi €5.733,41 trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.Lgs n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il DPR 207/10, Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/06;

**VISTO** il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi;

#### **D E T E R M I N A**

- 1. DI AFFIDARE**, per le motivazioni illustrate in narrativa, l'incarico professionale per rilievi, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere migliorative nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.". al R.T.P. Capogruppo – Mandatario Arch. Paolo Carucci e Mandanti Arch. Vincenzo Mancini, Arch. Antonella Stallo e Ing. Lucia Massaro;
- 2. DI DARE ATTO** che l'importo per l'incarico di che trattasi, pari ad € 4.518,76 oltre contributi previdenziali pari a € 180,75 e IVA pari a € 1.033,90 per complessivi € 5.733,41 trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;
- 3. DI IMPUTARE E IMPEGNARE** la somma complessiva di € 5.733,41 come di seguito ri
  - € 4.586,79 all'intervento 2.09.01.01 (Contributo Regionale) Cap. 3178 RR.PP;
  - € 1.146,62 all'intervento 2.09.01.01 (Cofinanziamento Comunale) Cap. 3178.01 RR.PP;
- 4. DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali a presentazione di regolare fattura, senza ulteriori adempimenti se non il visto di congruità da apporsi da parte dal Responsabile del Settore V;
- 5. DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al R.T.P. Capogruppo – Mandatario Arch. Paolo Carucci e Mandanti Arch. Vincenzo Mancini, Arch. Antonella Stallo e Ing. Lucia Massaro.
- 6. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Responsabile del Settore V

f.to Ing. Andrea Ingrassia

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 17/03/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

consegnata in data \_\_\_\_\_

**LIR 143-144/2015**

Il Responsabile del Settore Finanziario

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.483

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

Castellana Grotte, 31 marzo 2015

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE