



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Città Metropolitana di Bari

## V SETTORE

### URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP

**DETERMINAZIONE N. 155 del 28/12/2015**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 1110**

**Del 04/02/2016**

**OGGETTO: Alienazione immobile comunale n. 1 dell'avviso di asta pubblica del 02.11.2015 – Approvazione verbale di gara e aggiudicazione.**

IL RESPONSABILE

**PREMESSO:**

**CHE** con determinazione di questo Settore n. 123 del 02.11.2015 è stata indetta l'asta pubblica per l'alienazione di alcuni beni immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Comune di Castellana-Grotte;

**CHE** l'avviso di asta pubblica è stato pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Castellana-Grotte e tramite manifesti affissi per il paese;

**CHE** le offerte dovevano pervenire a questo Comune entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23.12.2015;

**CHE** entro le ore 12,00 del 23.12.2015 in relazione all'immobile in oggetto sono pervenute le offerte come di seguito riportate:

- offerta n. 1: Sig. Francesco Mastronardi (prot. 18180 del 23.12.2015);
- offerta n. 2: Sig.ra Erminia Frallonardo (prot. 18182 del 23.12.2015);

**VISTA** la determinazione di questo Settore n. 153 del 23.12.2015 con la quale sono stati nominati i componenti della commissione giudicatrice per l'alienazione degli immobili comunali in oggetto;

**VISTO** l'avviso d'esperimento d'asta pubblica;

**VISTO** il verbale sottoscritto in data 28.12.2015 dai componenti la Commissione giudicatrice dal quale risulta:

- Sig.ra Erminia Frallonardo aggiudicatrice dell'immobile riportato al n. 1 dell'avviso d'asta con un rialzo del 37,143%, da cui si rinviene un'offerta complessiva di € 9.600,00;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del verbale e all'aggiudicazione dell'immobile come al punto precedente;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

## **DETERMINA**

- 1. DI APPROVARE** il verbale di gara sottoscritto in data 28.12.2015 dai componenti la Commissione giudicatrice nominata con determinazione di questo Settore n. 153 del 23.12.2015;
- 2. DI PROCEDERE**, stanti le risultanze di gara, all'aggiudicazione:
  - dell'immobile n. 1 dell'avviso d'asta e precisamente "*Immobilie di proprietà comunale sito in Castellana Grotte, via A. Diaz nn. 22 – 28, zona A2 (fg. 21 p.lla 1238 sub 2 e fg. 21 p.lla 1239 sub 1)*" alla Sig.ra Erminia Frallonardo, residente a Castellana Grotte alla Via Foggia di Maggio, che ha offerto il prezzo di € 9.600,00;
- 3. DI DARE ATTO** che tale somma sarà accertata a seguito della stipula dell'atto pubblico, come di seguito riportato:
  - € 9.600,00 al Cap. 757.02 del relativo Bilancio di competenza, epigrafato "Alienazione di immobili";
- 4. DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 5. DI STABILIRE** che il Responsabile del V Settore attivi ogni altro provvedimento necessario per la conclusione dell'aggiudicazione di cui trattasi.

Il presente atto viene trasmesso alla Segrete

ria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

**IL RESPONSABILE DEL V SETTORE**  
*f.to Ing. Andrea INGRASSIA*

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 31/12/2015 si attesta non necessaria copertura finanziaria.

*consegnata in data 31/12/2015*

Il Responsabile del Settore Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.190

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 04 febbraio 2016

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE