



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

SETTORE V

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

DETERMINAZIONE N. 157 del 28/12/2015

Raccolta Ufficiale

N. 1054

del 22/01/2016

OGGETTO: Incarico professionale per l'elaborazione del rilievo topografico per l'accatastamento con la redazione di tipo mappale con pratica Pregeo e accatastamento con pratica Docfa all'Agenzia del Territorio di Bari, del Centro Comunale raccolta di rifiuti urbani e assimilabili sito alla S.C. Vecchia Monopoli individuato in catasto al foglio n. 22 particella 331.

CIG: //

IL RESPONSABILE

Premesso:

CHE con deliberazione di G.C. n. 26 in data 19.02.2004, resa immediatamente esecutiva veniva stabilito di approvare in linea tecnica il "Progetto per la realizzazione di un'isola ecologica informatizzata L. 549/95 e L.R. 5/1997 – Fondi Ecotassa per il potenziamento della raccolta differenziata;

CHE con deliberazione di G.C. n. 181 in data 05.10.2005, resa immediatamente esecutiva veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo "Per la realizzazione di un'isola ecologica informatizzata L. 549/95 e L.R. 5/1997 – Fondi Ecotassa per il potenziamento della raccolta differenziata;

CHE con deliberazione di G.C. n. 237 del 26.10.2010 veniva approvato il progetto preliminare per l' "Ampliamento del Centro comunale di raccolta di rifiuti urbani e assimilabili sito alla S.C. Vecchia Monopoli" I Lotto funzionale – costo totale dell'intervento € 250.000,00;

CHE con deliberazione di G.C. n.32 del 26.02.2014 veniva approvato il progetto esecutivo relativo all' "Ampliamento del centro comunale di raccolta di rifiuti urbani e assimilabili sito alla S.C. Vecchia Monopoli";

CHE con determinazione del Settore V n.23 del 06/06/2014 veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Ampliamento del centro comunale di raccolta di rifiuti urbani e assimilabili sito alla S.C. Vecchia Monopoli", costo complessivo € 194.653,91 di cui € 190.264,89 importo soggetto a ribasso e oneri per la sicurezza per € 4.389,02, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

CHE con determinazione del Settore V n. 48 del 17.09.2014 venivano aggiudicati in via definitiva lavori di "Ampliamento del centro comunale di raccolta di rifiuti urbani e assimilabili sito alla S.C. Vecchia Monopoli" alla ditta 1° classificata, Costruzioni Generali Intini s.r.l., contrada Pizunzo, Z.I., 70015 Noci (BA);

CHE con determinazione del Settore V n. 113 del 25.10.2015 veniva approvato il certificato di regolare esecuzione, redatto ai sensi dell'art.141 del D.Lgs. 163/06, dei lavori di "Ampliamento del centro comunale di raccolta di rifiuti urbani e assimilabili sito alla S.C. Vecchia Monopoli";

CHE ai sensi della circolare dell'agenzia del territorio n.3 del 11.04.2006 è necessario procedere all'accatastamento entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ultimazione dei lavori ;

RITENUTO necessario al fine di evitare sanzioni da parte dell'Agenzia del Territorio per la mancata comunicazione delle variazioni intervenute a seguito della esecuzione dei lavori procedere all'accatastamento del Centro Comunale raccolta di rifiuti urbani e assimilabili sito alla S.C. Vecchia Monopoli individuato in catasto al foglio n. 22 particella 331, mediante la redazione di tipo mappale con pratica Pregeo e accatastamento con pratica Docfa all'Agenzia del Territorio di Bari;

CONSIDERATO:

CHE la struttura tecnica del Settore V non è nelle condizioni, per carenza di risorse umane, di adempiere a tutte le attività gravanti sul Responsabile Unico del Procedimento così come disciplinati dall'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e dagli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010;

RILEVATO:

CHE l'Ufficio tecnico Settore V - Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP - ha provveduto al calcolo delle spese tecniche per attività di redazione di tipo mappale con pratica Pregeo e accatastamento presso l'Agenzia del Territorio di Bari pari complessivi € 1.991,04 (millenovecentonovantuno/04);

CHE l'importo dell'onorario per l'incarico da conferire è inferiore alla soglia di € 40.000 e che pertanto ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n.163/06 comma 11 "Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento"

CHE il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture art. 3 comma zz e art. 7 comma 2, ultimo capoverso, consentono di procedere con affidamento diretto a professionista di fiducia dell'Amministrazione;

CHE nel caso di specie, per i motivi innanzi specificati, sussistono le condizioni per ricorrere alla procedura di affidamento diretto come contemplata dal D. Lgs. n.163/06, previa verifica dei presupposti e delle condizioni ivi previste;

RAVVISATA la necessità di dover procedere alla nomina del professionista di comprovata conoscenza del settore topografico, regolarmente iscritto all'Ordine Professionale di appartenenza, cui affidare l'incarico di che trattasi;

CONSIDERATO che il dott. Agr. Giandonato Manghisi, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Bari al n.1357, con studio tecnico in Monopoli alla via Cappuccini n.109, libero professionista di riconosciuta esperienza, contattato per le vie brevi si è reso disponibile all'esecuzione dell'incarico di cui trattasi;

VISTA la Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

VISTO il D.M. 19.04.2000, n. 145;

VISTO il comma 11 dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

DETERMINA

1. **DI CONFERIRE** al dott. Agr. Giandonato Manghisi, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Bari al n.1357, con studio tecnico in Monopoli alla via Cappuccini n.109, l'incarico professionale di accatastamento del Centro Comunale raccolta di rifiuti urbani e assimilabili sito alla S.C. Vecchia Monopoli individuato in catasto al foglio n. 22 particella 331, mediante la redazione di tipo mappale con pratica Pregeo e accatastamento con pratica Docfa all'Agenzia del Territorio di Bari;
2. **DI STABILIRE** che al professionista incaricato questo Ente pagherà il compenso per la prestazione professionale affidata e svolta nel limite massimo di € 1.991,04, a presentazione di regolare fatture fiscali da emettersi al completamento delle prestazioni di cui al precedente punto 1 senza ulteriore provvedimento se non l'accettazione da parte del Responsabile del Settore V;
3. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto incaricato;
4. **DI IMPEGNARE ed IMPUTARE** la complessiva spesa di € 1.991,04, all'intervento 1.01.05.03 (capitolo 228.01) del Bilancio 2015, epigrafato "Spese per accatastamento immobili comunali – Prestazione di servizio con i proventi OO.UU.";
5. **DI DISPORRE** che il pagamento avvenga all'acquisizione del DURC richiesto d'Ufficio, e all'accettazione della relativa fattura elettronica, trasmessa al Comune di Castellana Grotte a mezzo sistema di interscambio (S.d.I.) da parte del Responsabile del Settore V, che ne attesta in tal modo la conformità a quanto affidato;
6. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al dott. Agr. Giandonato Manghisi perché ne abbia piena ed esclusiva conoscenza.
7. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Responsabile del Settore V
f.to Ing. Andrea Ingrassia

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 28/12/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

consegnata in data _____

IMP. 1095/2015

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.94

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 22 gennaio 2016

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE