



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

**DETERMINAZIONE N. 136 del 24/11/2015**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 1045**

**del 19/01/2016**

**OGGETTO:** Appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello*  
**Liquidazione progettazione definitiva e acconto esecutiva**

**CIG 5826222E7A**

**CUP G27H11001530004**

IL RESPONSABILE

**Premesso:**

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 30 del 20.03.2013 è stato approvato il progetto preliminare per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo totale dell'intervento € 2.200.000,00;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 12 luglio 2013 approvava ai soli fini urbanistici il progetto preliminare dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai fini dell'adozione della corrispondente variante urbanistica, atteso che l'opera da realizzare risultava in parte non conforme alla previsione urbanistica del P.R.G.;

**CHE**, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56 del 31.05.1980, l'avviso pubblico, relativo al deposito presso la Segreteria di questo Comune, dell'adozione della variante urbanistica adottata al P.R.G., corredata dei relativi atti tecnici, veniva pubblicato, in data 24 luglio 2013, sui quotidiani "Corriere del Mezzogiorno - ed. Puglia", "Gazzetta dello Sport. ed. Puglia" ed "Il Quotidiano di Bari", nonché per 30 gg (trenta giorni) consecutivi, ovvero dal 16 luglio 2013 al 15 agosto 2013 all'Albo Pretorio on-line di questo Comune;

**CHE** in data 25/07/2013, visto il parere favorevole della commissione locale per il paesaggio, veniva rilasciata autorizzazione paesaggistica prot. n. 13892 del 26/07/2013;

**CHE**, nei termini previsti (30 giorni) dopo la scadenza del periodo di deposito, non perveniva alcuna osservazione in merito alla variante urbanistica di cui trattasi;

**CHE**, ritenendo comunque di esaminare e contro dedurre le osservazioni pervenute in merito al procedimento espropriativo, considerando le stesse alla stessa stregua di osservazioni inerenti alla variante urbanistica, il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe Cisternino, si esprimeva su ciascuna;

**CHE**, con deliberazione n. 28 del 12/07/2013 il Consiglio Comunale prendeva atto delle osservazioni pervenute in merito al procedimento espropriativo e delle relative controdeduzioni tecniche redatte dal Responsabile del VI Servizio ing. Giuseppe Cisternino e approvava definitivamente la variante urbanistica relativamente all'opera pubblica "Adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 73 del 14.05.2014 l'opera di che trattasi è stata reinserita nel Programma triennale 2014/2016 e nell'Elenco Annuale 2014, variandone la fonte di finanziamento;

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 74 del 14.05.2014 è stato dato atto che il finanziamento dell'opera "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello" avverrà con le seguenti fonti:

- per € 583.683,10, dalla alienazione dell'immobile comunale denominato "Mercato coperto", cap. n. 3101.02 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio". Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: "Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell'Andro, via Orazio";
- per € 494.835,98, da devoluzione mutuo;
- per € 371.480,92, da avanzo di amministrazione vincolato 2013;
- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato";
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano" - Residui passivi 2010";

**CHE** con la stessa Deliberazione di G.C. n. 74 del 14.05.2014 è stato dato indirizzo al Responsabile del Settore VI, nelle more dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale del Programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e dell'elenco annuale 2014, oltre che dei documenti di programmazione economico finanziaria 2014-16, di avviare la procedura di gara, prevedendo nel bando di gara, a tutela della posizione di questo Ente, che **l'aggiudicazione delle opere potrà avvenire esclusivamente all'approvazione dei suddetti documenti di programmazione**, i quali garantiranno il finanziamento dell'opera;

**CHE** con determinazione del Settore VI n.83 del 24.06.2014 veniva indetta una procedura aperta per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo complessivo € **2.200.000,00**, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006,

**CHE** entro il 10.09.2014, giorno fissato dal bando per la scadenza della presentazione delle offerte, sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n.2 plichi da parte delle ditte di seguito elencate:

- Alò Pasquale S.r.l.;
- Frallonardo S.r.l.;

**CHE** con nota prot.n.14955 del 03.09.2014 veniva richiesto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari di voler indicare due o più candidati da candidare al ruolo di potenziali componenti della commissione di gara in oggetto;

**CHE** con nota prot. n.15998 del 23.09.2014 veniva richiesto ai Sindaci dei Comuni di Conversano, Locorotondo, Polignano a Mare e Putignano il nominativo di un Dirigente o Responsabile di Settore da candidare a componente della commissione di gara in oggetto

**CHE** con nota prot.n. 15702 del 18.09.2014 l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari ha fornito cinque nominativi;

**CHE** tutti i comuni invitati a fornire il nominativo di un Dirigente o Responsabile di Settore hanno risposto alla richiesta entro il termine stabilito;

**CHE** con determinazione del Settore V n.56 del 02.10.2014 veniva nominata la commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto così composta:

- ing. Andrea Ingrassia, Presidente
- ing. Alberto Pizzini, Componente;
- geom. Girolamo Pesole, Componente;

**CHE** con nota 16673 del 02.10.2014 venivano convocati i componenti della commissione di gara;

**CHE** alle ore 13,27 del giorno 08.10.2014, presso la Sala Giunta del Comune di Castellana Grotte, la Commissione si è insediata ed ha avviato la procedura di gara come da convocazione;

**CHE** con determinazione del Settore V n.65 dell' 10.11.2014 venivano:

- Approvati i verbali di gara redatti in data 08.10.2014, 15.10.2014, 27.10.2014, 30.10.2014, 05.11.2014 ore 13,20 e 05.11.2014 ore 17,07, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di *"Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello"*;
- Aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di: *Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello"* alla ditta **Alò Pasquale S.r.l.**, via A. Mengano n.11/A, 70043 Monopoli (BA);

**CHE** con determinazione del Settore V n.77 dell' 11.12.2014 veniva aggiudicata definitivamente la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di: *Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello"* alla ditta **Alò Pasquale S.r.l.**, via A. Mengano n.11/A, 70043 Monopoli (BA);

**CHE** in data 02.04.2015 veniva sottoscritto il contratto d'appalto tra l'ing. Andrea Ingrassia in qualità di responsabile del Settore V e il sig. Pasquale Alò in qualità di Amministratore unico e legale rappresentante della ditta "Alò Pasquale S.r.l.";

**CHE** con ordine di servizio, prot.n.7038 del 06.05.2015, il responsabile del Settore V, ing.Andrea Ingrassia, comunicava alla ditta Alò Pasquale s.r.l. di dare immediato inizio alla progettazione esecutiva;

**CHE** con nota prot.8774 del 10.06.2015 la ditta Pasquale Alò s.r.l. consegnava il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di *"Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello"* predisposto dalla seguente struttura di progettazione:

- Ing. Angelo Cimini;
- Ing. Giuseppe Sforza;
- Ing. Silvio Scarcelli;

- Ing. Donato Coscia;

**CHE** con determinazione del Settore V n.95 del 07/09/2015 il progetto esecutivo relativo ai lavori di *“Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello”*;

**CHE** in data 16/09/2015 veniva sottoscritto il Verbale di Consegna Lavori;

#### **CONSIDERATO:**

**CHE** il punto 4.6 del disciplinare di gara prevedeva che *“Fermi restando i vincoli legati al rispetto del patto di stabilità interno, la Stazione appaltante provvede al pagamento in un’unica soluzione del corrispettivo contrattuale per la progettazione definitiva entro 30 (trenta) giorni dalla stipulazione del contratto. Successivamente provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale per la progettazione esecutiva con le seguenti modalità:*

- a) un primo acconto, pari al 50% (CINQUANTA per cento) entro 30 (trenta) giorni dalla consegna dei lavori;*
- b) il saldo entro i successivi 60 (SESSANTA) giorni.*

**CHE** l’ammontare della progettazione risulta così determinata:

- € 26.516,26 per la progettazione definitiva;
- € 15.351,55 per la progettazione esecutiva;

oltre contributi previdenziali e IVA come per legge;

**VISTA** la polizza n.10428292B rilasciata dal Coverholder dei Lloyd’s “GAVA BROKER S.r.l.” sottoscritta il 28.05.2015 dall’Ing. Silvio Scarcelli (Mandante-Coordiatore della Progettazione) dell’R.T.P. composto da: Ing. Angelo Cimini, Ing. Giuseppe Sforza, Ing. Silvio Scarcelli, Ing. Donato Coscia – Somma assicurata € 133.954,91 pari al 10% dell’importo dei lavori progettati;

**RITENUTO**, per quanto su esposto, di procedere alla liquidazione della progettazione definitiva e del 50% della progettazione esecutiva dei lavori di *“Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello”* per complessivi € 34.192,03 oltre contributi previdenziali e IVA come per legge;

**VISTO** il D. L.vo. 18.08.2000, n. 267, T.U. delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.L.vo n.163 del 12.04.2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il DPR 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

#### **DETERMINA**

- 1. DI LIQUIDARE** in favore dell’ Ing. Silvio Scarcelli in nome e per conto del R.T.P. composto da: Ing. Angelo Cimini, Ing. Giuseppe Sforza, Ing. Silvio Scarcelli, Ing. Donato Coscia a presentazione di regolare fattura l’importo di seguito riportato:

- € 26.516,26 saldo per la progettazione definitiva
  - € 7.675,77 acconto pari al 50% per la progettazione esecutiva
- pari ad € 34.192,03 oltre contributi previdenziali e IVA 22% per complessivi € **43.382,87**

- 2. DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € **43.382,87** risulta impegnata al Cap. di Spesa del Settore VI n.3101.03 del Bilancio 2015 Gestione Residui Passivi

2014, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte e S.P. Alberobello - Avanzo di amministrazione;

**3. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ing. Silvio Scarcelli;

**4. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Responsabile del Settore V  
f.to Ing. Andrea Ingrassia

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 16/12/2015 si attesta la relativa copertura finanziaria.

*consegnata in data 10/12/2015*

**LIR 605/2015**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.74

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 19 Gennaio 2016

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella