



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## VII SERVIZIO

### MANUTENZIONE E SERVIZI

**DETERMINAZIONE N.18 del 27/01/2014**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 85**

**del 03/03/2014**

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione, salvaguardia alla sicurezza 24 ore su 24 all'ascensore esistente presso i nuovi loculi cimiteriali 4° Lotto del Cimitero Comunale. Affidamento alla ditta "NEW DAMAR S.r.l.", da Ostuni. Impegno di spesa. **CIG:Z04082FB26**

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** questo Comune deve provvedere alla sicurezza e alla manutenzione ordinaria di tutti gli ascensori, impianti oleodinamici e montacarichi esistente presso gli immobili comunali ivi compreso l'ascensore esistente nel Cimitero Comunale e, precisamente, l'impianto posizionato presso i loculi appartenenti al 4° Lotto;

**CHE** con determina n.07 del 16.01.2009 di questo Ufficio il servizio di manutenzione e salvaguardia di sicurezza all'impianto ascensore esistente presso la costruzione 4° Lotto nel Cimitero Comunale è stato affidato alla ditta installatrice dell'impianto "NEW DAMAR S.r.l.", da Ostuni, ai sensi e per gli effetti della legge 24.10.1942, n.1415, l'art.5, commi 1) e 2), e del D.P.R. del 24.12.1951, n.1767, per gli anni 2009, 2010 e 2011, con canone mensile pari ad €.60,83 oltre I.V.A. 20%;

**CHE** con successive determinazioni n.05/2012 e n.118/2012 vista la disponibilità della "NEW DAMAR S.r.l.", da Ostuni, il servizio di cui all'oggetto è stato prorogato alla citata ditta per tutto il 2012 al medesimo prezzo mensile;

**CHE** con determine n.13/2013, n.74/2013 e n.187/2013 a seguito di consultazione sul sito online [www.acquistiinrete.it](http://www.acquistiinrete.it) il servizio di cui trattasi è stato affidato alla ditta "NEW DAMAR S.r.l.", da Ostuni, in quanto ritenuto più conveniente rispetto ai *prezzi e tempi di pronto intervento* stabiliti dal M.E.P.A.;

**VISTO** il D.P.R. 24.12.1951, n.1767 e la legge 24.10.1942, n.1415, e s.m.i. con particolare riferimento all'art. 5, comma 1) che testualmente recita: *"Il Proprietario è tenuto ad affidare la manutenzione di tutto il sistema dell'ascensore o del montacarichi a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata, la quale deve provvedere a mezzo di personale abilitato"*;

**CHE** ai sensi dell'art.26, comma 1, della legge 488/1999, eseguita una ricerca nel sito online [www.acquistiinrete.it](http://www.acquistiinrete.it) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è stata riscontrata una prestazione attiva con un canone mensile pari ad €54,71 oltre I.V.A. 22%, quindi inferiore al canone della ditta "NEW DAMAR S.r.l.", da Ostuni, di €60,83 oltre I.V.A.22%;

**RILEVATO** che il servizio di cui si tratta va assolutamente affidato in quanto obbligatorio, indifferibile ed urgente, in assenza del quale si comprometterebbe la normale funzionalità di un servizio indispensabile per la collettività quale: l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**VISTO** che la ditta "NEW DAMAR S.r.l.", da Ostuni, installatrice dell'impianto in questione è presente nell'elenco della Centrale di Acquisto territoriale della Regione Puglia denominata – EmPULIA, ed è sempre intervenuta rapidamente garantendo al massimo la sicurezza dell'impianto, questo Ufficio ha richiesto a detta impresa un'offerta che risultasse più conveniente per l'Ente;

**CHE** la sopracitata ditta ha comunicato la propria disponibilità offrendo un canone mensile pari ad €54,00 oltre I.V.A.22%, quindi inferiore alla convenzione CONSIP;

**VISTO** che la ditta NEW DAMAR S.r.l." è in possesso dei requisiti di cui al sopracitato D.P.R. e che l'offerta presentata può considerarsi congrua;

**DATO ATTO** quindi, che pur essendo la tipologia del servizio presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per le motivazioni esposte in premessa risulta più conveniente per l'ENTE affidare il "Servizio di manutenzione, salvaguardia alla sicurezza 24 ore su 24 all'ascensore esistente presso i nuovi loculi cimiteriali 4° Lotto del Cimitero Comunale" alla ditta NEW DAMAR S.r.l., da Ostuni, per il periodo che va da Febbraio ad Aprile 2014, per un importo complessivo di €197,64 I.V.A.22% compresa;

**RILEVATA** la necessità di dover assumere impegno di spesa di €197,64 IVA 22% compresa, per provvedere al pagamento del servizio in parola per il periodo Febbraio/ Aprile 2014 imputando detta somma sul bilancio anno 2013 a redigersi, al Cap.1488.06, Cod. SIOPE 1306, Epigrafato : " Manutenzione Ordinaria Immobili.- Prestazioni Di Servizio";

**VISTO** che con decreto del ministero dell'interno del 19.12.2013, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale Generale n.302 del 27 Dicembre 2013 *il termine per l'approvazione dei Bilanci di previsione degli EE. LL. dell'anno 2014 è stato differito al 28.02.2014 e che pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio;*

**VISTO** l'art. 9, punto 3) del "Regolamento di Contabilità" che stabilisce: "*In assenza di bilancio deliberato dall'organo Consiliare è consentito soltanto l'assolvimento delle obbligazioni già assunte e l'effettuazione di spese necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi*";

**Viste** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**Visto** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**Visto** lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** delle premesse della presente determinazione;

**DI AFFIDARE** alla Ditta NEW DAMAR S.r.l., da Ostuni, per il periodo Febbraio/Aprile 2014, ai sensi e per gli effetti della legge 24.10.1942, n.1415, l'art. 5, commi 1) e 2), e del D.P.R. del 24.12.1951, n.1767, il "Servizio di manutenzione, salvaguardia alla sicurezza 24 ore su 24 all'ascensore esistente presso i nuovi loculi cimiteriali 4° Lotto del Cimitero Comunale", per l'importo mensile di €.54,00 oltre I.V.A.22%;

**DI ASSUMERE**, impegno di €.197,64 IVA 22% compresa, per provvedere al pagamento di cui all'oggetto nel periodo Febbraio/Aprile 2014;

**DI IMPEGNARE** la somma di €.197,64 IVA 22% compresa, all'intervento 1.10.05.03 (Cap.1488.06) del bilancio anno 2014 a redigersi, *Cod. SIOPE 1306, Epigrafato : "Manutenzione Ordinaria Immobili.- Prestazioni Di Servizio"*;

**DI DARE ATTO** che la ditta Ditta NEW DAMAR S.r.l.:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

**DI STABILIRE** che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale trimestrale, da parte della ditta NEW DAMAR S.r.l., da Ostuni, corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della

prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

- previa sottoscrizione “per accettazione” del presente atto da parte della ditta NEW DAMAR S.r.l.;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore  
R. Scalera

f.to Onofrio Simone

Visto ai sensi dell’art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 27/01/2014 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Dott.ssa Abbruzzi Maria Grazia

**IMP. 84/2014**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.438

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all’albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 05/03/2014 al 10/03/2014.

Castellana Grotte, 05 marzo 2014

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to sig.ra Natalia Tanzarella