



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 120 del 01/09/2014

Raccolta Ufficiale

N. 818

Del 14/10/2014

OGGETTO: Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell'Infanzia "Arcobaleno" e opere connesse. - **AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.**
CIG Z430CD66F3 - CUP G21H13000560004

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE il plesso della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sita tra le vie R. Dell'Andro e via Pertini necessita lavori di manutenzione straordinaria al solaio del vano in cui è ubicata la centrale termica, per la salvaguardia dell'impianto dalle infiltrazioni d'acqua;

CHE l'Ufficio Lavori Pubblici, nella persona del Geom. Alessandro Magno, ha elaborato un progetto per il Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell'Infanzia "Arcobaleno" e opere connesse, con il seguente Quadro Economico:

IMPORTO LAVORI	Totale	
Importo dei lavori	€ 27.191,10	€ 27.191,10
Oneri per la sicurezza	€ 891,10	
Importo da assoggettare a ribasso d'asta	€ 26.300,00	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Iva sui lavori 22%	€ 5.982,04	
Art. 92 comma 5 D.L.vo 163/2006	€ 543,82	
Imprevisti	€ 1.283,04	
TOTALE	€ 7.808,90	€ 7.808,90
IMPORTO TOTALE		€ 35.000,00

CHE gli interventi in oggetto interessano :

- La rampa di copertura della Centrale Termica;
- La rampa in continuazione della rampa di copertura della Centrale Termica;
- Il terrazzino scala e veranda posteriore a copertura dei vani interrati;
- La Veranda posteriore (esclusa la zona di copertura dei vani interrati);
- Il terrazzo;
- Le grondaie

come meglio specificato nel progetto allegato;

CHE la spesa complessiva di **€ 35.000,00** è interamente finanziata con fondi del civico bilancio;

CHE con Determina del Responsabile del VI Servizio n. 119 del 10.12.2013 è stata indetta apposita procedura di gara per dare appaltati i lavori per il "Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell'Infanzia "Arcobaleno" e opere connesse" - costo totale dell'intervento euro 35.000,00, attivando la procedura in economia, col criterio del massimo ribasso, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera b), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI, SERVIZI E LAVORI";

CHE in data 24.04.2014 è stato pubblicato all'albo pretorio on line dell'Ente apposito Avviso di Interesse al fine di individuare ditte interessate all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

CHE entro le ore 12.00 del giorno 02.05.2014 sono pervenute 14 istanze di interesse, il cui elenco è agli atti di questo Ufficio Tecnico;

CHE a seguito di comunicazione ufficiale, inviata a mezzo PEC e Raccomandata A/R, protocollo n. 10771 del giorno 18.06.2014, si comunicava per il giorno 27.06.2014 la data di consegna dell'offerta a tutte le ditte interessate;

CHE entro le ore 12.00 del giorno 27.06.2014 sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n. 14 offerte;

CHE, alle ore 11.30 del giorno 30.06.2014 alla presenza del Responsabile del Settore VI VI - LL.PP. ing. Giuseppe Cisternino, e dell'arch. Antonio Dimasi, tecnico dell'U.T.C. Settore VI - LL.PP., si è proceduto alla individuazione ed all'apertura dei plichi pervenuti;

CHE in data 30.06.2014 è stato redatto il verbale di gara, relativo al “Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell’Infanzia “Arcobaleno” e opere connesse”;

CHE sulla base di quanto sopra elaborato, la gara si è così determinata:

- 1^a classificato DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L., III Trav. via R. Abbaticchio, n.1/3, 70032 Bitonto (BA), **che ha offerto il ribasso del 34,333% sull’importo di progetto**;

- 2^a classificato MD COSTRUZIONI GENERALI SRL, Via P. Togliatti, 27, 70015 Noci (BA), **che ha offerto il ribasso del 34,00% sull’importo di progetto**;

CHE, vista la percentuale di ribasso, con nota del 14.07.2014, prot. n. 12496, si è richiesto alla prima classificata delucidazioni giustificative sull’offerta, considerata anormalmente bassa;

CHE, con nota del 30.07.2014, acclarata al protocollo generale dell’Ente al n. 13507 in data 31.07.2014, la Ditta DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. ha prodotto le richieste giustificazioni;

CHE, con nota del 14.08.2014, prot. n. 14234, si sono richieste integrazioni alle giustificazioni prodotte;

CHE, con nota del 27.08.2014, acclarata al protocollo generale dell’Ente al n. 14787 in data 01.09.2014, la Ditta DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. ha prodotto la documentazione integrativa richiesta;

RITENUTO, vista la documentazione agli atti, dover affidare in via provvisoria alla ditta DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L., III Trav. via R. Abbaticchio, n.1/3, 70032 Bitonto (BA) – P.IVA 06553510725, il “Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell’Infanzia “Arcobaleno” e opere connesse”;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale per l’acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori, approvato con DCC n.172, del 30.11.2006;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il verbale di gara, redatto dall’arch. Antonio Dimasi, tecnico dell’U.T.C. Settore VI - LL.PP., relativo al “Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell’Infanzia “Arcobaleno” e opere connesse”;

2. DI DARE ATTO che sarà cura del Responsabile del Procedimento procedere all’acquisizione della documentazione necessaria per la verifica dei requisiti generali e speciali;

3. DI AGGIUDICARE IN VIA PROVVISORIA l’esecuzione del “Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell’Infanzia “Arcobaleno” e opere connesse” alla ditta **DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.**, III Trav. via R. Abbaticchio, n.1/3, 70032 Bitonto (BA) – P.IVA 06553510725, con il ribasso del **34,333%** sul prezzo soggetto a ribasso d’asta, per un importo pari a € 13.816,34 per lavori, € 891,10 per i costi della sicurezza ed € 5.260,00 di costo del personale, per un totale di € 19.967,44 oltre IVA nella misura del 22% per € 4.392,84 per un totale generale di **€24.360,28**;

4. DI DARE ATTO che la somma di **€ 35.000,00**, necessaria per l'esecuzione dei lavori di "Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell'Infanzia "Arcobaleno" e opere connesse" è stata impegnata come segue:

- € 30.000,00 al cap. n. 2446.02 del Bilancio 2013, epigrafato "Manutenzione straordinaria della Scuola materna "Arcobaleno" – avanzo di amministrazione";
- € 5.000,00 al cap. n. 2446.01 del Bilancio 2013, epigrafato "Manutenzione straordinaria beni immobili. scuole materne con i proventi OO.UU.";

5. DI DARE ATTO che spetta al Responsabile del Settore VI - LL.PP. – nonché Responsabile Unico del Procedimento, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

6. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- alla Ditta DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L., III Trav. via R. Abbaticchio, n.1/3, 70032 Bitonto (BA);

- alla Ditta MD COSTRUZIONI GENERALI , Via P. Togliatti, 27, 70015 Noci (BA);

7. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
dott.ssa P. Mastrosimini

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI F.F.
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1718

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 17 ottobre 2014