



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 116 del 18/08/2014

Raccolta Ufficiale

N. 814

Del 14/10/2014

OGGETTO: Lavori di “Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all’area delle grotte” Costo totale dell’intervento € 1.000.000,00. CUP G21B1000000002. Liquidazione fondo incentivante.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle “Linee Programmatiche di mandato 2007-2012” di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 13 settembre 2007 l’Amministrazione Comunale esplicitava la volontà di provvedere alle opere di ampliamento e potenziamento del sistema di parcheggi pubblici periferici all’area delle grotte;

CHE è interesse dell’Amministrazione di Castellana Grotte realizzare le opere comprese nel suddetto progetto per potenziare il sistema di accessibilità dell’area delle Grotte e in modo particolare della viabilità e del sistema di parcheggi;

CHE con determina del Responsabile del VI Servizio n. 34 del 18 marzo 2009 si è stabilito di procedere all’approvazione del bando, disciplinare di gara e schema di convenzione per l’Affidamento di un servizio di supporto e assistenza tecnica ed amministrativa all’Ufficio Tecnico Servizio VI – LL.PP. per l’attuazione degli interventi pubblici previsti nel Piano Strategico “Valle D’Itria” La Murgia dei Trulli: dal mare alla Valle d’Itria;

CHE, a seguito dell’espletamento della gara, come risulta dai verbali redatti ed approvati con determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 104 in data 07 luglio 2009, l’appalto suddetto è stato aggiudicato al raggruppamento temporaneo di professionisti ed imprese “finepro s.r.l.” capogruppo-mandatara, “arch. Michele Sgobba” “PROFIN SERVICE s.r.l.” “arch. Antonella Stallo” mandanti, con determinazione n. 130 del 03 settembre 2009 del Responsabile del VI Servizio LL.PP.;

CHE il giorno 13 luglio 2009 l'A.T.I.P. ha trasmesso la Proposta Operativa relativa ai programmi finalizzati al reperimento di risorse finanziarie a favore dell'amministrazione comunale contenente la ricognizione del territorio comunale, la definizione del quadro conoscitivo e dei livelli di trasformabilità degli ambiti potenziali di intervento e l'individuazione dei programmi di intervento da attivare e le relative procedure da porre in essere;

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 29 ottobre 2009 si è preso atto della suddetta Proposta Operativa, si sono individuati tra i programmi in essa indicati, quelli prioritari da attivare per la riqualificazione ed il miglioramento infrastrutturale della città, e di avviare, tra le altre, le procedure relative al "Piano Strategico Valle d'Itria: interventi relativi al Programma Stralcio e interventi prioritari", con atto esecutivo;

CHE con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2691 del 28 dicembre 2009: Approvazione Programma Stralcio di Interventi di Area Vasta "Valle d'Itria" è stato finanziato l'intervento "Opere di ampliamento e potenziamento dei sistemi parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte" per un importo di € 1.000.000,00 finanziato con la linea di intervento 4.1 dell'asse IV del P.O. FESR 2007-2013 ";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 05 febbraio 2010 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera;

CHE con Deliberazione di Giunta Regionale n. 2691 del 28 dicembre 2009 la Regione Puglia ha approvato la programmazione a stralcio di Interventi di Area Vasta "Valle d'Itria", in particolare per il Comune di Castellana Grotte si fa riferimento alle Linee di intervento 4.1 "infrastrutture, promozione e valorizzazione dell'economia turistica", gli interventi istituiti sui territori delle Aree Vaste, sono stati riconosciuti i seguenti progetti:

- Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori, con finanziamento totalmente regionale di € 1.115.079,00;
- Ampliamento e potenziamento dei parcheggi periferici all'area delle grotte con finanziamento totalmente regionale di € 1.000.000,00;

CHE a seguito di presentazione del progetto definitivo per l'"Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per il rilascio del parere ex art. 146, comma 5, D. Lgs. 42/2004, è stato rilasciato "parere favorevole" in data 08 aprile 2011 e comunicato all'Ente con nota pervenuta in data 14 aprile 2011 acclarata al protocollo in data 19 aprile 2011 e n. 7095;

CHE è stata rilasciata autorizzazione paesaggistica favorevole, dalla locale commissione paesaggio con proprio atto n. 01/2011, n. di prot. 6201 del 05 aprile 2011, ai sensi dell'art.146, comma 5 del D. lgs. 42/2004 e smi;

CHE il giorno 27 aprile 2011 l'A.T.I.P. "finepro s.r.l." capogruppo-mandataria, "arch. Michele Sgobba" "PROFIN SERVICE s.r.l." "arch. Antonella Stallo" mandanti, ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo relativo all' "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, acclarato al protocollo dell'Ente il 28 aprile 2011 con numero di protocollo 7667, finanziato con i fondi P.O. FESR 2007-2013;

CHE con determinazione dell'allora Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 39 del 28 aprile 2011, si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo per l'"Ampliamento e

potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 finanziato con i fondi P.O. FESR 2007-2013;

CHE con determinazione dell'allora responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 45 del 10 maggio 2011 veniva indetta una procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", di € 716.472,88 di cui € 692.000,00 importo soggetto a ribasso più oneri per la sicurezza € 24.472,88, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

CHE con lo stesso atto determinativo veniva approvato il Capitolato Prestazionale-Disciplinare di Gara e il Bando di gara che formano parte integrante e sostanziale della suddetta determinazione, bando pubblicato conformemente all'articolo 122, comma 5, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con termine per la ricezione delle offerte, decorrente dalla pubblicazione di tale bando all'Albo Pretorio on line del Comune di Castellana Grotte fissato in giorni 26;

CHE in data 16 maggio 2011 veniva affisso il bando all'Albo Pretorio del comune per 26 giorni e contestualmente veniva pubblicato sul sito del Comune;

CHE il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione per la realizzazione dell' "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", veniva fissato per il giorno 10 giugno 2011 alle ore 13:00;

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 91 del 26 settembre 2011 si è proceduto:

- all'approvazione dei verbali di gara n. 1-2-3 sottoscritti dal Presidente e dai componenti della Commissione aggiudicatrice per la realizzazione dell' "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte", costo totale intervento € 1.000.000,00;

- ad aggiudicare in via provvisoria l'esecuzione dei lavori di "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte" costo totale dell'intervento € 1.000.000,00 all'A.T.I. costituita da APULIA s.r.l. (Mandataria), via Pisa, n. 55, 70024, Gravina di Puglia (BA), impresa GIANNELLI IMPIANTI S.R.L. (Mandante), via G. Vico, 18, 70024, Gravina di Puglia (BA);

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 97 del 06.10.2011 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva alla 1^a classificata l'A.T.I. costituita da APULIA s.r.l. (Mandataria), via Pisa, n. 55, 70024, Gravina di Puglia (BA), impresa GIANNELLI IMPIANTI S.R.L. (Mandante), via G. Vico, 18, 70024, Gravina di Puglia (BA), l'appalto per la esecuzione dei Lavori di "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte";

- ad approvare il nuovo quadro economico rideterminato e rimodulato a seguito del ribasso effettuato dalla ditta aggiudicataria;

CHE in data 27 ottobre 2011 è stato sottoscritto, dal Responsabile del Procedimento, ing. Giuseppe Cisternino e dal legale rappresentante dell'A.T.I., sig. Salvatore Fatigati, il verbale con il quale si dà atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 106, 3° comma del D.P.R. N. 207/10;

CHE il legale rappresentante dell'A.T.I., sig. Salvatore Fatigati, ha sottoscritto il contratto con l'Ente il giorno 27 ottobre 2011 con numero di repertorio n. 2894, in corso di registrazione;

CHE i lavori hanno avuto inizio in data 31 ottobre 2011, giusto verbale del medesimo giorno nel quale viene fissato il termine dei lavori al 27 agosto 2011 (300 giorni naturali e consecutivi);

CHE a seguito di rimodulazione ed assestamento in corso d'opera il quadro economico risulta così costituito:

		IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€	692.000,00
di cui oneri diretti per la sicurezza	€	-
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€	692.000,00
oneri specifici per la sicurezza	€	24.472,88
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€	716.472,88
IMPORTO A BASE D'ASTA	€	692.000,00
somme del ribasso d' asta	€	44.288,00
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA	€	672.184,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10% €	-
2) Rilievi, accertamenti, indagini, ricerche	iva 21% €	-
3) Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	iva 21% €	-
4) Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, ecc	iva 21% €	86.300,00
5) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva 0% €	2.865,89
6) Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	iva 0% €	375,00
7) Spese per commissioni aggiudicatrici	iva 0% €	3.000,00
8) Spese per attività preliminari	iva 21% €	1.000,00
9) Spese di gara avviso	iva 20% €	1.975,00
10) Spese di gara pubblicazione esiti	iva 21% €	2.150,00
11) Spese per accertamenti di laboratorio...collaudo...	iva 21% €	3.000,00
12) CNPAIA	iva 21% €	3.612,00
13) Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 0% €	10.000,00
14) Imprevisti	iva 0% €	50.550,72
15) IVA sui lavori	iva 10% €	67.218,49
16) IVA su spese generali	iva 21% €	20.568,02
17) Acquisizioni aree o immobili	€	75.200,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.	€	327.815,12
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE	€	1.000.000,00
18) Economie di gara	€	-
TOTALE COMPLESSIVO	€	1.000.000,00

CHE ad oggi l'opera è in corso e risulta approvato il 5° Stato di avanzamento lavori al 27.06.2014 con determinazione n. 98 del 21.07.2014 del Responsabile del Settore VI;

CHE in data 18.08.2014 è stata pubblicata sulla G.U. n. 190 la legge n. 114/2014 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, recante misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l’efficienza degli uffici giudiziari”;

CHE tale norma all’art. 13 bis prevede l’obbligo di regolamentare i compensi incentivanti, previsti dall’art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/2006, secondo nuovi criteri e modalità da stabilire in sede di nuovo regolamento;

VISTA la necessità di imputare le spese nel quadro economico del progetto di cui si tratta e di rendicontare le spese sostenute al Responsabile di Azione 4.1.1 del PO-FESR 2007/2013 della Regione Puglia;

RITENUTO procedere alla definizione dei compensi spettanti ai dipendenti dell’Ente in attesa di definire ed approvare il nuovo regolamento ai sensi dell’art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 così come modificato dalla legge n. 114/2014;

VISTA la delibera di C. C. n. 81 del 29.07.2002, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento per l’individuazione dei criteri per la ripartizione del fondo di cui all’art. 92 del D.Lgs. 163/2006, con riferimento all’allora vigente art. 18 della legge 109/94 e s.m.i., l’incentivo viene calcolato sull’importo dei lavori, così come specificato nell’allegato a firma del Responsabile del Procedimento;

RITENUTO, quindi, provvedere alla liquidazione del compenso professionale spettante al personale tecnico interno di questo Ufficio Tecnico - LL.PP., all’ultimo stato avanzamento approvato dal RUP, e nello specifico il 5° Stato di avanzamento a tutto il 27.06.2014, come si evince dalla relazione allegata alla presente, redatta dal Responsabile del Procedimento, ripartito secondo la seguente tabella per un totale di € 1.400,83:

		TOT. EURO
Incaricati	Ruolo	
Ing. Giuseppe Cisternino	R.U.P.	840,50
Arch. Antonio Dimasi	Collab.D1	560,33
	TOT.	1.400,83

OSSERVATO che la spesa necessaria di € 1.400,83, per la liquidazione in favore dei suddetti dipendenti, trova disponibilità e capienza nel quadro economico delle opere in oggetto;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010

VISTA la legge 201 del 22 dicembre 2008

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30.11.2006, regolamento comunale per l’acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori.

DETERMINA

1. DI APPROVARE la relazione, allegata alla presente, dalla quale si evince il calcolo del compenso spettante al personale interno, relativo alla ripartizione del fondo di cui all’art.

92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., approvato con delibera di C.C. n. 81/2002, con riferimento all'allora vigente art. 18 della legge 109/94 e s.m.i.;

2. DI LIQUIDARE ai sotto elencati componenti personale, l'importo complessivo di € 1.400,83, ripartito, così come di seguito indicato, secondo i compiti svolti:

		TOT. EURO
Incaricati	Ruolo	
Ing. Giuseppe Cisternino	R.U.P.	840,50
Arch. Antonio Dimasi	Collab.D1	560,33
	TOT.	1.400,83

3. DI IMPUTARE la somma complessiva di € 1.400,83 necessaria per il pagamento delle somme al capitolo di spesa n. 2758.16 epigrafato: "opere di miglioramento di accesso alla zona grotte" per il seguente progetto:

- Ampliamento e potenziamento dei parcheggi periferici all'area delle grotte con finanziamento totalmente regionale di € 1.000.000,00;

4. DI TRASMETTERE il seguente provvedimento, insieme alla documentazione complementare per la rendicontazione ed omologazione della spesa, al Responsabile di Azione 4.1.1 Geom. Giovanni Guarino, corso Sonnino, n. 177, 70121 Bari;

5. DI STABILIRE che gli altri Uffici comunali interessati per la pubblicazione del bando e relativi adempimenti sono: **Ufficio Ragioneria, Ufficio Segreteria e Ufficio personale.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore
Arch. Antonio DIMASI

LIR 570/2014

*Responsabile ad interim del Settore VI
f.to Ing. Andrea INGRASSIA*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1714

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 17 ottobre 2014

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella



Comune di Castellana Grotte

- Provincia di Bari -

UFFICIO SETTORE VI - LL.PP.

Allegato alla det. 116/2014

OGGETTO: Lavori di “Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all’area delle grotte” Costo totale dell’intervento € 1.000.000,00.

Aliquota di prestazione eseguite:

Opera: Lavori di “Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all’area delle grotte” Costo totale dell’intervento € 1.000.000,00.

Importo lavori al lordo dei costi della sicurezza	€ 716.472,88
% stabilita dall'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 pari al 2% di A	€ 14.329,46

compenso spettante al personale interno, relativo alla ripartizione del fondo di cui all’art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., approvato con delibera di C.C. n. 81/2002, con riferimento all’allora vigente art. 18 della legge 109/94 e s.m.i., e nello specifico:

Incaricati	Ruolo	TOT. EURO
Ing. Giuseppe Cisternino	R.U.P.	840,50
Arch. Antonio Dimasi	Collab.D1	560,33
	TOT.	1.400,83

Si allega tabella di calcolo fondo incentivante.

Castellana Grotte, 18.08.2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI F.F.
(Ing. Andrea Ingrassia)

OGGETTO: Lavori di “Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all’area delle grotte”

Costo totale dell’intervento € 1.000.000,00.

Funzioni	% per opere o ll.pp.	% per lavori di manuten.	ing. G. Cisternino			Arch. A. Dimasi		TOT. %	TOT. EUR
A Responsabile del procedimento e collaboratori	15	15	2.149,42	30,00%	644,83	20,00%	429,88	50,00%	1074,71
B Incaricato della progettazione preliminare e collaboratori	5	0							
C Incaricato della progettazione definitiva e collaboratori	15	0	0,00						
D Incaricato della progettazione esecutiva e collaboratori - disciplinare di gara	25	5	716,47	30,00%	214,94	20,00%	143,29	50,00%	358,24
E Incarico della redazione del piano della sicurezza e collaboratori	10	0	0,00						
F Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e collaboratori	10	0	0,00						
G Incarico della direzione lavori e collaboratori	10	0	0,00						
H Incarico del collaudo anche in corso d'opera o certificato di regolare esecuzione e collaboratori	10	0	0,00						
TOTALE	100	20	2.865,89		859,77		573,18		1432,95

Avanzamento al 5° SAL

97,759% € 1.400,83

€ 840,50

€ 560,33

1400,83