



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

**DETERMINAZIONE N. 56 del 02/10/2014**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 806**

**Del 14/10/2004**

**OGGETTO:** Appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello*. CUP G27H11001530004 - CIG 5826222E7A

**Nomina Commissione di gara**

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 30 del 20.03.2013 è stato approvato il progetto preliminare per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo totale dell'intervento € 2.200.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico - illustrativa e quadro economico;
2. Computo metrico estimativo;
3. Quadro economico;
4. Piano particellare di esproprio;
5. Prime indicazioni e misure per la tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
6. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
7. Schema di contratto;
- T.1- Corografia generale;
- T. 2 – Stralcio di P.R.G.;

T. 3 – Stralcio catastale e piano particellare di esproprio;  
 T. 4 – Planimetria generale;  
 T. 5 – Sezioni tipo;  
 e dal seguente quadro economico:

COMUNE DI CASTELLANA GROTTE				
QUADRO ECONOMICO				
			IMPORTI	
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO			€ 1.412.569,55	
di cui oneri diretti per la sicurezza			€ 42.377,09	
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA			€ 1.370.192,46	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>				
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	na	10%	€ -
2)	Rilevi, indagini, ricerche, accertamenti	na	21%	€ 9.000,00
3)	Allacciamenti ai pubblici servizi / spostamento interferenze	na	0%	€ 89.300,00
4)	Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	na	21%	€ 8.000,00
5)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, collaudo finale e in corso d'opera			
	5a) progettazione definitiva e CSP	na	21%	€ 40.000,00
	5b) progettazione esecutiva	na	21%	€ 15.000,00
	5c) direzione lavori	na	21%	€ 45.000,00
	5d) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	na	21%	€ 25.000,00
6)	Attività di consulenza e supporto	na	21%	€ 30.000,00
7)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	na	0%	€ 8.475,42
8)	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	na	0%	€ 600,00
9)	Spese per commissioni aggiudicatrici	na	0%	€ 5.000,00
10)	Spese per attività preliminari	na	0%	
11)	Spese di pubblicità	na	21%	€ 7.000,00
12)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	na	21%	€ 4.000,00
13)	Collaudi	na	21%	€ 15.000,00
14)	CNPAIA	na	21%	€ 7.803,02
15)	Imprevisti	na	0%	€ 66.153,51
16)	IVA sui lavori	na	10%	€ 141.256,96
17)	IVA su spese generali	na	21%	€ 43.218,63
18)	Registrazione decreti esproprio, note di trascrizione, volture ecc.	na	0%	€ 20.000,00
19)	Acquisizioni aree o immobili			€ 250.000,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				€ 829.807,54
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B</b>				€ 2.200.000,00

**CHE** con Determinazione n. 64 del 27/05/2013 veniva affidato al geologo dott.ssa Stanisci Elisabetta Paola Maria l'incarico professionale per l'esecuzione di tutte le indagini di carattere geologico per la realizzazione dell'opera: infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello;

**CHE** il geologo con nota del 07/08/2013 acclarata in pari data al protocollo generale dell'Ente al n. 14490, trasmetteva n. 5 copie della relazione richiesta;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 12 luglio 2013 approvava ai soli fini urbanistici il progetto preliminare dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai fini dell'adozione della corrispondente variante urbanistica, atteso che l'opera da realizzare risultava in parte non conforme alla previsione urbanistica del P.R.G.;

**CHE**, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56 del 31.05.1980, l'avviso pubblico, relativo al deposito presso la Segreteria di questo Comune, dell'adozione della variante urbanistica adottata al P.R.G., corredata dei relativi atti tecnici, veniva pubblicato, in data 24 luglio 2013, sui quotidiani "Corriere del Mezzogiorno - ed. Puglia", "Gazzetta dello Sport. ed. Puglia" ed "Il Quotidiano di Bari", nonché per 30 gg (trenta giorni) consecutivi, ovvero dal 16 luglio 2013 al 15 agosto 2013 all'Albo Pretorio on-line di questo Comune;

**CHE** in data 25/07/2013, visto il parere favorevole della commissione locale per il paesaggio, veniva rilasciata autorizzazione paesaggistica prot. n. 13892 del 26/07/2013;

**CHE**, nei termini previsti (30 giorni) dopo la scadenza del periodo di deposito, non perveniva alcuna osservazione in merito alla variante urbanistica di cui trattasi;

**CHE**, ritenendo comunque di esaminare e contro dedurre le osservazioni pervenute in merito al procedimento espropriativo, considerando le stesse alla stessa stregua di osservazioni inerenti alla variante urbanistica, il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe Cisternino, si esprimeva su ciascuna;

**CHE**, con deliberazione n. 28 del 12/07/2013 il Consiglio Comunale prendeva atto delle osservazioni pervenute in merito al procedimento espropriativo e delle relative controdeduzioni tecniche redatte dal Responsabile del VI Servizio ing. Giuseppe Cisternino e approvava definitivamente la variante urbanistica relativamente all'opera pubblica "Adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 73 del 14.05.2014 l'opera di che trattasi è stata reinserita nel Programma triennale 2014/2016 e nell'Elenco Annuale 2014, variandone la fonte di finanziamento;

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 74 del 14.05.2014 è stato dato atto che il finanziamento dell'opera "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello" avverrà con le seguenti fonti:

- per € 583.683,10, dalla alienazione dell'immobile comunale denominato "Mercato coperto", cap. n. 3101.02 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio". Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: "Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell'Andro, via Orazio";
- per € 494.835,98, da devoluzione mutuo;
- per € 371.480,92, da avanzo di amministrazione vincolato 2013;
- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato";
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano" - Residui passivi 2010";

**CHE** con la stessa Deliberazione di G.C. n. 74 del 14.05.2014 è stato dato indirizzo al Responsabile del Settore VI, nelle more dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale del Programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e dell'elenco annuale 2014, oltre che dei documenti di programmazione economico finanziaria 2014-16, di avviare la procedura di gara, prevedendo nel bando di gara, a tutela della posizione di questo Ente, che **l'aggiudicazione delle opere potrà avvenire esclusivamente all'approvazione dei suddetti documenti di programmazione**, i quali garantiranno il finanziamento dell'opera;

**CHE** successivamente all'approvazione del progetto preliminare con relativo quadro economico avvenuta in data 20.03.2013, sono intervenute modifiche legislative, quali l'aumento dell'IVA e l'entrata in vigore del Decreto 31 ottobre 2013, n. 143 *Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria*, per cui si rende necessario rideterminare il quadro economico dell'opera, come segue:

COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

QUADRO ECONOMICO

				IMPORTI
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>				<b>€ 1.412.569,55</b>
di cui oneri diretti per la sicurezza				€ 42.377,09
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA</b>				<b>€ 1.370.192,46</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>				
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva	10%	€ -
2)	Rilievi, indagini, ricerche, accertamenti	iva	22%	€ 9.000,00
3)	Allacciamenti ai pubblici servizi / spostamento interferenze	iva	0%	€ 89.300,00
4)	Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	iva	22%	€ 8.000,00
5)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, collaudo finale e in corso d'opera			
	5a) progettazione definitiva	iva	22%	€ 29.230,29
	5b) progettazione esecutiva e CSP	iva	22%	€ 16.922,83
	5c) direzione lavori	iva	22%	€ 34.648,85
	5d) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	iva	22%	€ 12.820,26
6)	Attività di consulenza e supporto	iva	22%	€ 30.000,00
7)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	0%	€ 8.475,42
8)	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	iva	0%	€ 600,00
9)	Spese per commissioni aggiudicatrici	iva	0%	€ 10.000,00
10)	Spese per attività preliminari	iva	0%	
11)	Spese di pubblicità	iva	22%	€ 7.000,00
12)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	iva	22%	€ 4.000,00
13)	Collaudi	iva	22%	€ 15.000,00
14)	CNPALA	iva	22%	€ 6.747,91
15)	Imprevisti	iva	0%	€ 88.663,60
16)	IVA sui lavori	iva	10%	€ 141.256,96
17)	IVA su spese generali	iva	22%	€ 38.141,43
18)	Registrazione decreti esproprio, note di trascrizione, volture ecc.	iva	0%	€ 30.000,00
19)	Acquisizioni aree o immobili			€ 250.000,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				<b>€ 829.807,54</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B</b>				<b>€ 2.200.000,00</b>

**CHE** con determinazione del Settore VI n.83 del 24.06.2014 veniva

- indetta una procedura aperta per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo complessivo **€ 2.200.000,00**, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006,
- approvato il quadro economico rideterminato riportato nel seguito, il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara, il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

**CHE** l'articolo 84 del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, avente ad oggetto: Commissione giudicatrice nel caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa" prevede che:

1. quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione è demandata ad una Commissione giudicatrice che opera secondo le norme stabilite dal regolamento;

2. la Commissione è composta da un numero dispari di componenti in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;
3. la Commissione è presieduta da un dirigente della stazione appaltante, nominato dall'organo competente;
4. la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

**CHE** il giorno 10.09.2014 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte;

**CHE** volendo procedere alla formazione della Commissione giudicatrice è stato richiesto:

- con nota prot.n.14955 del 03.09.2014, al Presidente dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari Ing. Angelo Domenico Perrini, una rosa di nominativi di Ingegneri con almeno 10 anni di iscrizione all'albo;
- con nota prot.n. 15998 del 23.09.2014, ai Sindaci dei Comuni di Conversano, Locorotondo, Polignano a Mare e , Putignano il nominativo di un Dirigente o Responsabile dei Settori Urbanistica e/o Lavori Pubblici per ricoprire il ruolo di componente della commissione;

**CHE** a seguito delle richieste inoltrate dal Settore V hanno risposto tutti gli Enti invitati a fornire i nominativi per la formazione della commissione;

**CHE** tra i nominativi forniti sono stati sorteggiati:

- Ing. Alberto PIZZINI, libero professionista;
- Geom. Girolamo PESOLE Direttore area Lavori pubblici, Manutenzione , Patrimonio del Comune di Conversano;

**CONSIDERATO** che è necessario affiancare alla commissione giudicatrice la figura di segretario verbalizzante al fine di agevolare il compito dei componenti della commissione di gara;

**CHE** è stata individuata, in qualità di segretaria verbalizzante della commissione di gara l'ing. Anna Lippolis libero professionista;

**DATO ATTO** che i suddetti professionisti hanno dato la propria disponibilità a partecipare alla Commissione in parola, in qualità di componenti e segretaria verbalizzante;

**VISTO** il provvedimento Sindacale prot. n. 22786 del 31.12.2013 di nomina dell'ing. Andrea Ingrassia quale responsabile del Settore V;

**VISTO** il provvedimento Sindacale prot.122201 del 08.07.2014 avente ad oggetto "incarichi di P.O. Sostituzione di dei Responsabili di Settore in caso di assenza. Criteri" per il quale in assenza del responsabile del Settore VI, la sostituzione sarà assicurata dal responsabile del Settore V;

**VISTO** il D.M. 19.04.2000 n. 145;

**VISTA** la Legge Regionale 11.05.2001 n. 13 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. **DI NOMINARE**, in qualità di Responsabile unico del procedimento, quali componenti di tale Commissione, esperti nel settore: Ing. Alberto PIZZINI, libero professionista, Geom. Girolamo PESOLE Direttore area Lavori pubblici - Manutenzione - Patrimonio del Comune di Conversano;
2. **DI NOMINARE**, in qualità di Responsabile unico del procedimento, segretaria verbalizzante della commissione giudicatrice l'ing. Anna Lippolis libero professionista;
3. **DI DICHIARARE** pertanto costituita la Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori di: "Appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della

progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello*" composta da:

- Ing. Andrea Ingrassia, Presidente;
  - Ing. Alberto PIZZINI, Componente;
  - Geom. Girolamo PESOLE, Componente;
  - ing. Anna Lippolis, segretaria verbalizzante;
4. **DI DARE ATTO** che la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione giudicatrice, predisposte con il presente atto determinativo, avvengono dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
  5. **DI DARE ATTO** che le somme necessarie per lo svolgimento dell'incarico trovano copertura all'interno del quadro economico dell'opera;
  6. **DI TRASMETTERE** il presente atto, ad avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente, ai componenti della Commissione giudicatrice ing. Alberto Pizzini, geom. Girolamo Pesole e alla segretaria verbalizzante l'ing. Anna Lippolis.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.1705

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 15 ottobre 2014

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella