



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 107 del 06/08/2014

Raccolta Ufficiale

N. 742

Del 09/09/2014

OGGETTO: Lavori complementari necessari al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi presso "G. Tauro". **APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL.**

CIG Z0E0F11F39

CUP G29E14000020001

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE in data 31 gennaio 2014 alle ore 16.00 c.ca si è sviluppato un incendio ad un locale della zona retrostante il plesso scolastico "G. Tauro" le cui fiamme si sono propagate all'interno degli ambienti saturando completamente la parte principale di fumi;

CHE dall'esito dei sopralluoghi effettuati è emersa la necessità della redazione di un progetto di manutenzione straordinaria, necessario a rendere i locali agibili dal punto di vista igienico-sanitario, a ripristinare le opere elettriche, le opere termoidrauliche, nonché effettuare le opere necessarie ad acquisire i certificati relativi alla statica degli elementi interessati e alle caratteristiche REI degli stessi elementi strutturali e di compartimentazione;

CHE, visto lo stato di emergenza e l'urgente ed inderogabile necessità di provvedere, con determinazione del Settore VI – LL.PP. n. 11 del 07.02.2014, è stato affidata la redazione del progetto definitivo-esecutivo, D.L., CSP e CSE per i lavori a farsi necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro" all'ing. Franco LATROFA, da Castellana Grotte;

CHE con nota del 25.02.2014, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 3730 in data 27.02.2014, l'ing. Franco LATROFA ha trasmesso il progetto di manutenzione straordinaria relativo all'incarico conferito;

CHE con ordinanza sindacale n. 11 prot. n. 3587 del 26.02.2014, si è ordinata l'esecuzione dei lavori necessari ed urgenti presso il Plesso Scolastico "G.Tauro" dell'Istituto Comprensivo "G. Tauro – S. Viterbo";

CHE con Delibera di G.C. n. 35 del 26.02.2014 è stato approvato il progetto di manutenzione straordinaria redatto dall'ing. Franco LATROFA, relativo ai "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro";

CHE con Determinazione del Responsabile del Settore VI – LL.PP. n. 11 del 27.02.2014 è stato approvato il progetto, redatto dall'ing. Franco LATROFA da Castellana Grotte, dell'importo complessivo di € 72.000,00;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 11 del 27.02.2014 è stata indetta apposita procedura in economia, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso, per l'esecuzione dei "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro"", ed approvati la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 16 del 10.03.2014 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva alla 1^a classificata: ditta ELETTRATECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA), P.IVA 04121610721, l'appalto per la esecuzione dei "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro"" per un importo pari a € 41.274,18 per lavori, € 1.615,11 per i costi della sicurezza ed € 18.522,44 di costo del personale, per un totale di € 61.411,73 oltre IVA nella misura del 10% per € 6.141,17 per un totale generale di € 67.552,90;
- ad approvare il nuovo quadro economico rideterminato e rimodulato a seguito del ribasso effettuato dalla ditta aggiudicataria;

CHE, per evitare la sospensione delle attività didattiche, si è reso opportuno e necessario eseguire con urgenza i lavori di che trattasi;

CHE, pertanto, il legale rappresentante della ELETTRATECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, da Castellana Grotte (BA), ha sottoscritto in data 10.03.2014 il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge;

CHE i lavori hanno avuto inizio in data 10.03.2014, giusto verbale del medesimo giorno;

CHE, in fase di esecuzione dei predetti lavori, è stato possibile eseguire alcune prove e verifiche degli impianti e delle strutture che hanno permesso di rendere visibili alcune problematiche non altrimenti evidenti;

CHE, inoltre, al fine di avere requisiti igienico sanitari consoni alla destinazione d'uso degli ambienti, sono state previste ulteriori lavorazioni, complementari a quelle aggiudicate con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 16 del 10.03.2014, riguardanti la pitturazione di locali non direttamente interessati dall'incendio, nonché la verniciatura di termosifoni ed altre piccole opere accessorie riportate nel progetto;

CHE con nota dell' 08.04.2014, acclarata al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 6349, il Direttore dei Lavori, ing. Franco Latrofa, presentava gli elaborati relativi ai lavori complementari costituiti da:

- relazione tecnica descrittiva;
- tavola grafica degli interventi;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- analisi dei prezzi.

con il seguente quadro economico:

Importo lavori	€	7.304,06
Oneri per la sicurezza	€	384,42
IVA	€	768,85
TOTALE	€	8.457,33

CHE la somma necessaria per eseguire le lavorazioni complementari, pari ad € 8.457,33 necessaria per il raggiungimento dei requisiti igienico sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del C.P.I., nel plesso "G.Tauro" trova imputazione all'intervento 2.04.02.01 del bilancio 2014 (cap. 2486/10 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuole elementari OO.UU.") e che la stessa è stata riscossa al titolo IV dell'Entrata;

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 30.04.2014 è stato approvato il progetto dei "Lavori complementari necessari al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi plesso "G. Tauro", redatto dall'ing. Franco Latrofa;

CHE i "Lavori complementari necessari al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi plesso "G. Tauro" sono interamente connessi ai "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro"" condotti dalla ditta ELETTRATECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, da Castellana Grotte (BA);

CHE ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, comma 5 lett. a), *che prevede per lavori o servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale a seguito di circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio a condizione che i lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ... e sono strettamente necessari al suo perfezionamento*, ed ai sensi dell'art. 18 comma 2, della legge regionale n.13 del 11/05/2001 e sue ss.mm. e ii., è possibile estendere l'esecuzione dei lavori in oggetto affidandoli alla stessa ditta ELETTRATECNICA INDUSTRIALE, con sede in via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA), alle medesime condizioni del contratto in attuazione;

CHE la ditta ELETTRATECNICA INDUSTRIALE, si è dimostrata concorde a portare avanti tali opere, e per le vie brevi ha accordato all'Ente il medesimo sconto già offerto per i lavori principali, del 4,50 %;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI n. 51 del 06.05.2014, sono stati affidati i "Lavori complementari necessari al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi plesso "G. Tauro", alla ditta ELETTRATECNICA INDUSTRIALE, con sede in via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA), alle medesime condizioni del contratto in attuazione per la somma

di € 7.304,06 per lavori , € 384,42 per oneri per la sicurezza oltre IVA nella misura del 10% per € 768,85 per un totale di **€8.457,33**;

CHE i lavori hanno avuto inizio in data 07.05.2014;

CHE con nota del 12.05.2014, acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 8194 in data 13.05.2014, l'ing. Franco Latrofa ha consegnato, relativamente all'opera in oggetto:

- Relazione sul conto finale;
- Certificato di pagamento;
- Registro di contabilità;
- Sommario Registro di contabilità;
- Stato finale dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione in triplice copia;

CHE con nota del 28.05.2014, l'impresa ELETTRATECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, da Castellana Grotte (BA) ha presentato la fattura n. 43 del 28.05.2014, per il pagamento dei "Lavori complementari necessari al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi plesso "G. Tauro", per l'importo di € 7.359,80 oltre Iva al 10%, per un totale complessivo di **€8.095,78**;

RITENUTO dover liquidare all'impresa ELETTRATECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, da Castellana Grotte (BA), relativamente ai "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro"", la somma di € 7.359,80 oltre Iva al 10%, per un totale complessivo di **€8.095,78**;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 210;

VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

VISTA la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i. in materia di opere e lavori pubblici;

VISTO il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la fattura n. 43/2014 del 28.05.2014, trasmessa dalla Ditta ELETTRATECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito da Castellana Grotte (BA), relativa all'esecuzione dei "Lavori complementari necessari al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi plesso "G. Tauro", per l'importo di € 7.359,80 oltre Iva al 10%, per un totale complessivo di **€8.095,78**;

2. DI LIQUIDARE in favore dell'impresa ELETTRATECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA), P.IVA 04121610721, relativamente ai "Lavori complementari necessari al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi plesso "G. Tauro", € 7.359,80, oltre IVA al 10% per un totale di **€8.095,78**;

3. DI DISPORRE che il pagamento avvenga alla acquisizione del DURC richiesto d'Ufficio, e del visto di regolarità della fattura da parte del Responsabile del Settore VI – LL.PP.;

4. DI IMPUTARE la somma complessiva di € **8.095,78** al cap. 2486/10 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuole elementari OO.UU.", somma già impegnata (**impegno n. 366/2014 - det. 51/2014**);

5. DI STABILIRE che gli altri Uffici comunali interessati per la pubblicazione del bando e relativi adempimenti sono: **Ufficio Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI F.F.
Ing. Andrea INGRASSIA*

LIR 501/2014

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1575

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.f.sig.ra Margherita Donghia

Castellana Grotte, 11/09/2014