



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 101 del 28/07/2014

Raccolta Ufficiale

N. 737

Del 09/09/2014

OGGETTO: Adempimenti per l'affidamento dei "*lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via selva di fasano*". - costo complessivo € 160.000,00. Procedura in economia ai sensi dell'art. 122 c. 7 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo piu' basso ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. - aggiudicazione provvisoria. Cup g24e13000680004, cig 5580563a43.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale è previsto il miglioramento della condizione generale delle strade urbane ed extraurbane comunali attraverso interventi mirati sulle principali arterie cittadine e sulle strade di collegamento con i paesi limitrofi;

CHE al fine di rendere più agevole la viabilità pedonale verso le residenze ed attività insistenti sulla strada comunale extraurbana di via Selva è opportuno realizzare un marciapiede;

CHE nell'ottica di migliorare la qualità della vita nel Comune di Castellana Grotte, è opportuno creare un'area attrezzata nella stessa area;

CHE all'uopo il VI Servizio – Ufficio LL.PP. ha redatto il progetto preliminare inerente i "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano", composto dalla seguente documentazione:

- Elab. 1 Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Elab. 2 Elenco prezzi unitari;
- Elab. 3 Computo metrico estimativo;
- tav. 1 – inquadramento territoriale e planimetria di rilievo;
- tav. 2 – planimetria di progetto con indicazione aree da espropriare;

e dal relativo quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE		
A IMPORTO DEI LAVORI		
1	Importo lavori (quota lavorazioni)	€ 73.800,00
2	Oneri della sicurezza	€ 2.320,76
	TOTALE LAVORI	€ 76.120,76
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
3	Spese per espropri	€ 73.063,80
4	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	€ 1.522,42
5	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	€ 1.680,95
totale		€ 76.267,16
6	IVA su lavori	€ 7.612,08
totale		€ 7.612,08
TOTALE GENERALE		€ 160.000,00

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 15.11.2013 è stato approvato il progetto preliminare inerente i “Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano”;

CHE l’Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.) ha successivamente redatto il progetto definitivo – esecutivo inerente i “Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano”, composto dalla seguente documentazione:

- Elab. 1 Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Elab. 2 Elenco prezzi unitari;
- Elab. 3 Computo metrico estimativo;
- Elab. 4 Indicazioni piano sicurezza e coordinamento;
- Elab. 5 Piano di esproprio;
- Elab. 6 Cronoprogramma dei lavori;
- Elab. 7 Capitolato generale d’appalto;
- Elab. 8 Disciplinare tecnico amministrativo;
- tav. 1 – inquadramento territoriale e planimetria di rilievo;
- tav. 2 – planimetria di progetto con indicazione aree da espropriare;

e dal relativo quadro economico che di seguito si riporta:

Lavori di realizzazione marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano					
QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE					
A	IMPORTO DEI LAVORI				
1	Importo lavori (quota lavorazioni)			€	70.600,00
2	Oneri della sicurezza			€	2.278,76
3	Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)			€	10.931,81
	TOTALE LAVORI			€	72.878,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
3	Spese per espropri			€	75.342,60
4	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006			€	1.457,58
5	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti			€	3.033,19
totale				€	79.833,36
6	IVA su lavori			€	7.287,88
totale				€	7.287,88
	TOTALE GENERALE			€	160.000,00

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 140 del 27.12.2013 si approvava il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano", si assumeva impegno di spesa di € 160.000,00, imputandone la relativa somma al capitolo n. 3098.36 del Bilancio 2013 epigrafato "Realizzazione di marciapiede e piazzetta in via Selva di Fasano – Avanzo di amministrazione vincolato";

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 02 del 29.01.2014 veniva indetta gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, attivando la procedura in economia, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/2006 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera a), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI" con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

CHE, in sede di sopralluogo per l'esecuzione del decreto di esproprio fissato per il 04.06.2014, è emerso che un'area inserita tra quelle da espropriare costituisce di fatto accesso ad una proprietà privata e che, pertanto, va modificato non solo il piano particellare di esproprio, ma anche il progetto dell'area attrezzata;

CHE l'Ufficio ha, in conseguenza di quanto suddetto, **ritenuto di dover annullare** la suddetta procedura di scelta del contraente e di revisionare il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano", il quale si presenta attualmente composto della seguente documentazione:

- Elab. 1 Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Elab. 2 Elenco prezzi unitari;
- Elab. 3 Computo metrico estimativo revisionato;
- Elab. 4 Indicazioni piano sicurezza e coordinamento;
- Elab. 5 Piano di esproprio revisionato;
- Elab. 6 Cronoprogramma dei lavori;
- Elab. 7 Capitolato generale d'appalto;
- Elab. 8 Disciplinare tecnico amministrativo;
- tav. 1 – inquadramento territoriale e planimetria di rilievo;
- tav. 2 – planimetria di progetto con indicazione aree da espropriare revisionato;

e dal relativo quadro economico revisionato che di seguito si riporta:

Lavori di realizzazione marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE

A IMPORTO DEI LAVORI

1	Lavori (a corpo soggetti a ribasso)	€	46.400,00
2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.314,35
3	Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€	11.600,00
TOTALE LAVORI		€	60.314,35

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

3	Spese per espropri	€	76.286,84
4	Spese tecniche per espropri	€	10.161,09
5	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	€	1.206,29
6	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	€	6.000,00
totale		€	93.654,22
7	IVA su lavori	€	6.031,44
totale		€	6.031,44

TOTALE GENERALE

€ **160.000,00**

CHE con Determinazione del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 85 del 25.06.2014, si è:

- approvato per quanto di competenza il progetto definitivo-esecutivo revisionato;
- annullata la procedura indetta con Determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 02 del 29.01.2014;
- indetta una nuova procedura in economia ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06, con il criterio del prezzo piu' basso ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- approvata la lettera di invito (All. A), il disciplinare di gara (All. B), lo schema di contratto (All. C);

CHE con lettera prot. n. 11613 del 30.06.2014, sono state invitate le seguenti imprese:

01. Di Lorenzo Domenico , S.C. Spirito Santo, 59 – 70013 Castellana Grotte;
02. Frallonardo Angelo , C.da Genna, Km 1,700 - 70013 Castellana Grotte;
03. Costruzioni Casulli srl , via Nicolò Piccinni, 1 – 70017 Putignano;
04. Tinelli Damiano , Via C. Pisacane n. 6 - 70013 Castellana Grotte;
05. Scavimed Srl di Maselli Angelo , S.C. La Cupa, 21 - 70013 Castellana Grotte.

CHE entro le ore 12:00 del giorno 24.07.2014 sono pervenute n. 3 offerte da parte delle seguenti ditte:

1. **Di Lorenzo Domenico**, S.C. Spirito Santo, 59 – 70013 Castellana Grotte (BA), prot. 13015 del 23.07.2014;
2. **Scavimed Srl di Maselli Angelo**, S.C. La Cupa, 21 - 70013 Castellana Grotte (BA), prot. 13076 del 24.07.2014;
3. **Tinelli Damiano**, Via C. Pisacane n. 6 - 70013 Castellana Grotte (BA), prot. 13087 del 24.07.2014;

CHE alle ore 13:30 del giorno 24.07.2014 alla presenza del Responsabile del Settore VI LL.PP. f.f. ing. Andrea INGRASSIA, dell'arch. Antonio Dimasi tecnico del Settore VI e della dott.ssa Patrizia Mastrosimini, dipendente del Settore VI, si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti:

CHE a seguito dell'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa:

- la ditta Di Lorenzo Domenico non è stata ammessa al prosieguo delle operazioni di gara per incompletezza della documentazione richiesta;
- la ditta Tinelli Damiano è stata ammessa al prosieguo delle operazioni di gara;
- la ditta Scavimed Srl è stata ammessa al prosieguo delle operazioni di gara;

a seguito dell'apertura della busta "B" contenente l'offerta economica:

- la ditta Tinelli Damiano ha offerto un ribasso del **5,00%** sull'importo a base di gara;
- la ditta Scavimed Srl ha offerto un ribasso del **6,60%** sull'importo a base di gara;

CHE sulla base di quanto sopra, la gara si è così determinata:

- 1^ classificato **SCAVIMED SRL**, S.C. La Cupa, 21 70013 Castellana Grotte (BA), **che ha offerto il ribasso del 6,60 % sull'importo di progetto**;
- 2^ classificato **Tinelli Damiano**, Via C. Pisacane n. 6 - 70013 Castellana Grotte (BA), **che ha offerto il ribasso del 5,00 % sull'importo di progetto**;

RITENUTO dover procedere all'aggiudicazione in via provvisoria alla ditta "**SCAVIMED SRL**" S.C. La Cupa, 21 70013 Castellana Grotte (BA) – P.IVA 05808700727 , e quindi di dover affidare i "Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di

Fasano”, con il ribasso del **6,60%** sul prezzo soggetto a ribasso d’asta, per un importo pari a € 43.337,60 per lavori, € 2.314,35 per i costi della sicurezza ed € 11.600,00 di costo del personale, per un **totale di €57.251,95**;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO il D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/00;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. DI AGGIUDICARE PROVVISORIAMENTE l’esecuzione dei “Lavori di realizzazione di marciapiede e area attrezzata in via Selva di Fasano” alla ditta “**SCAVIMED SRL**” S.C. La Cupa, 21 70013 Castellana Grotte (BA) – P.IVA 05808700727, con il ribasso del **6,60%** sul prezzo soggetto a ribasso d’asta, per un importo pari a € 43.337,60 per lavori, € 2.314,35 per i costi della sicurezza ed € 11.600,00 di costo del personale, per un **totale di €57.251,95**;

2. DI STABILIRE, che il Responsabile del Procedimento procederà all’acquisizione della documentazione di rito finalizzata all’aggiudicazione in via definitiva dell’appalto;

3. DI DARE ATTO che spetta al sottoscritto Responsabile dell’ U.T.C. – Settore VI - Settore LL.PP., nonché Responsabile del Procedimento, l’adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

4. DI TRASMETTERE il presente provvedimento a:

- 1^a classificato **Scavimed Srl di Maselli Angelo**, S.C. La Cupa, 21 - 70013 Castellana Grotte (BA);

- 2^a classificato **Tinelli Damiano**, Via C. Pisacane n. 6 - 70013 Castellana Grotte (BA);

5. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria**.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore

Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

Il Responsabile del Settore VI f.f.

Ing. Andrea Ingrassia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1568

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all’albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 10/09/2014 al 15/09/2014.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.f.sig.ra Margherita Donghia

Castellana Grotte, 10/09/2014.

