



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

**DETERMINAZIONE N. 38 del 11/08/2014**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 666**

**Del 13/08/2014**

**OGGETTO:** Appalto per l'esecuzione dei lavori di: "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.". CIG: 530029669F CUP: G29J12000140006

**Liquidazione acconto fondo incentivante fase di progettazione.**

#### IL RESPONSABILE

#### **PREMESSO:**

**CHE** con deliberazione della Giunta Regionale n°1562 del 31.07.2012, pubblicata sul BURP N°125 del 28.08.2012, è stato approvato il bando per l'assegnazione di finanziamenti per Accordi di Programma in ambito del Programma Operativo FESR 2007/2013 – Asse VII per il finanziamento in favore dei comuni pugliesi di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica;

**CHE** questa Amministrazione con Deliberazione di Giunta Comunale n.111 del 26.09.2012 ha ritenuto opportuno cogliere la possibilità offerta dal bando per l'utilizzazione dei fondi disponibili, vista la presenza all'interno dell'area P.E.E.P. di cospicue aree a standard di proprietà pubblica in stato di degrado ed abbandono, realizzare un intervento di recupero e riqualificazione di area P.E.E.P. a servizio di insediamenti di edilizia pubblica per consentire il miglioramento della qualità della vita degli abitanti;

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n.124 del 24.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo delle "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." redatto dall'U.T.C. – V Servizio;

**CHE** con nota prot. n.19174 del 26.10.2012 è stata presentata da parte di questa Amministrazione alla Regione Puglia – Assessorato alla qualità del territorio, istanza per ammissione al finanziamento in favore dei comuni pugliesi di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica;

**CHE** con determinazione dirigenziale regionale n.26 dell'11.02.2013, pubblicata sul BURP n.33 del 28.02.2013, la Regione Puglia ha approvato la graduatoria delle proposte

pervenute in relazione al bando di che trattasi, nella quale il Comune di Castellana Grotte è risultato essere collocato al 34° posto, con ammissione a finanziamento regionale per € 400.000,00;

**CHE** in data 4.04.2013 è stato sottoscritto Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Castellana Grotte per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica nel nostro Comune;

**CHE** con deliberazione di Consiglio Comunale n.29 del 12.07.2013 questa amministrazione si è impegnata ad inserire l'opera per il recupero e la riqualificazione dell'area PEEP a servizio di insediamenti di edilizia pubblica nel Programma Triennale delle OO.PP. 2013-2015 ed a prevedere la complessiva somma di € 500.000,00 nel redigendo Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Programma Triennale delle OO.PP. 2013-2015 e del Bilancio di Previsione 2013;

**CHE** con determinazione n.35 del 30.09.2013 di questo Servizio veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.", costo complessivo € 395.848,54 di cui € 384.318,97 importo soggetto a ribasso e oneri per la sicurezza per € 11.529,57, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**CHE** con determinazione n.43 del 13.11.2013 di questo Servizio venivano nominati quali componenti della commissione giudicatrice l'ing. Giuseppe Cisternino responsabile del VI Servizio – Settore Lavori Pubblici e l'arch. Mariana Rinaldi tecnico laureata in servizio al V Servizio Urbanistica-Edilizia-SUAP-Ambiente; nominata quale segretaria verbalizzante della commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto l'ing. Anna Lippolis, libera professionista e dichiarata pertanto costituita la Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori di: "Appalto per l'esecuzione dei lavori di: "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.".

**CHE** con determina del V Servizio n.1 del 20.01.2014 venivano approvati i verbali di gara redatti in data 18.11.2013, 19.11.2013, 23.11.2013, 30.11.2013, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." e aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." alla ditta **Frallonardo Luigi s.r.l.**, contrada Torre di Mastro, nc, Castellana Grotte (BA);

**CHE** con determina del Settore V n.1 del 20.02.2014 venivano aggiudicati definitivamente l'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." alla ditta **Frallonardo Luigi s.r.l.**, contrada Torre di Mastro, nc, Castellana Grotte (BA) e approvato il quadro economico;

**CHE** in data 17.04.2014 veniva sottoscritto il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto tra l'ing. Andrea Ingrassia Responsabile del Settore V – Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP – in nome e per conto del Comune di Castellana Grotte e il sig. Luigi Frallonardo in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della ditta "FRALLONARDO LUIGI S.r.l."

**VISTA** la delibera di C. C. n. 81 del 29.07.2002, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'individuazione dei criteri per la ripartizione del fondo di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006, con riferimento all'allora vigente art. 18 della legge 109/94 e s.m.i., l'incentivo viene calcolato sull'importo dei lavori, così come specificato nell'allegato a firma del Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO**, quindi, di provvedere alla liquidazione in acconto pari al 60% del compenso professionale spettante al personale tecnico interno a questo Ufficio Tecnico – Settore V, per la fase progettuale, come si evince dalla relazione allegata alla presente, redatta dal Responsabile del Procedimento, ripartito secondo la seguente tabella per un totale di € **3.087,60**

Incaricati	Ruolo	TOT. EURO (acconto 60%)
Ing. Andrea Ingrassia	Responsabile del procedimento	<b>€3.087,60</b>
	Progettazione Definitiva	
	Progettazione Esecutiva	
	Redazione del Piano di Sicurezza e coordinamento	

**1. RILEVATO** che la spesa complessiva, del personale tecnico interno a questo Ufficio Tecnico – Settore V, risulta impegnata all'interno del quadro economico dell'opera come di seguito riportata:

1. € 400.000,00 all'intervento 2.09.01.01 (Contributo Regionale) Cap. 3178 RR.PP.;
2. € 100.000,00 all'intervento 2.09.01.01 (Cofinanziamento Comunale) Cap. 3178.01 RR.PP.;

**VISTO** il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010

**VISTA** la legge 201 del 22 dicembre 2008

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n.81, del 29.07.2002, regolamento per l'individuazione dei criteri per la ripartizione del fondo di cui all'art.18 della Legge n.109/94 e s.m.i.

### DETERMINA

**1. DI LIQUIDARE**, per quanto innanzi premesso, l'importo complessivo di **€ 3.087,60** al Responsabile del Settore V, Ing. Andrea Ingrassia, pari al 60% del compenso professionale spettante per i compiti svolti nell'ambito del progetto "Opere di urbanizzazione della zona PEEP":

Incaricati	Ruolo	TOT. EURO (acconto 60%)
Ing. Andrea Ingrassia	Responsabile del procedimento	<b>€3.087,60</b>
	Progettazione Definitiva	
	Progettazione Esecutiva	
	Redazione del Piano di Sicurezza e coordinamento	

**2. DI IMPUTARE** la somma complessiva di € **€3.087,60** come di seguito riportata:

- €2.470,08 all'intervento 2.09.01.01 (Contributo Regionale) Cap. 3178 RR.PP.;
- € 617,52 all'intervento 2.09.01.01 (Cofinanziamento Comunale) Cap. 3178.01 RR.PP.;

**3. DI STABILIRE** che gli altri Uffici comunali interessati per i relativi adempimenti sono:  
**Ufficio Ragioneria, Ufficio personale.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE V*  
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

---

**LIR 485-486/2014**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.1447

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 14 agosto 2014

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE



## Comune di Castellana Grotte

- Provincia di Bari -

### UFFICIO SETTORE V

#### - Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP –

Allegato 1 alla det. n.38 del 11.08.2014

**OGGETTO:** Appalto per l'esecuzione dei lavori di: "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.". **Liquidazione acconto fondo incentivante fase di progettazione.**

	Funzioni	% per opere o ll.pp.	% per lavori di manuten	ing. A. Ingrassia	TOT. %	TOT. EUR	Acconto 60% EUR
<b>A</b>	Responsabile del procedimento e collaboratori	<b>15</b>	<b>0</b>	15,00%	15,00%	€1.187,54	<b>€712,52</b>
<b>B</b>	Incaricato della progettazione preliminare e collaboratori	<b>5</b>	<b>0</b>				
<b>C</b>	Incaricato della progettazione definitiva e collaboratori	<b>15</b>	<b>0</b>	15,00%	15,00%	€1.187,54	<b>€712,52</b>
<b>D</b>	Incaricato della progettazione esecutiva e collaboratori - disciplinare di gara	<b>25</b>	<b>0</b>	25,00%	25,00%	€ 1.979,24	<b>€1.187,54</b>
<b>E</b>	Incarico della redazione del piano della sicurezza e collaboratori	<b>10</b>	<b>0</b>	10,00%	10%	€ 791,70	<b>€475,02</b>
<b>F</b>	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e collaboratori	<b>10</b>	<b>0</b>				
<b>G</b>	Incarico della direzione lavori e collaboratori	<b>10</b>	<b>0</b>				
<b>H</b>	Incarico del collaudo anche in corso d'opera o certificato di regolare esecuzione e collaboratori	<b>10</b>	<b>0</b>				
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>65%</b>		<b>5.146,02</b>	<b>3.087,60</b>

