



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

**DETERMINAZIONE N. 29 del 28/07/2014**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 654**

**Del 31/07/2014**

**OGGETTO:** Incarico professionale, per l'assistenza giuridico amministrativa al Responsabile Unico del Procedimento in ordine alle problematiche insorte durante l'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P."

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** con determinazione di questo Servizio n. 35 del 30/09/2013 veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.", costo complessivo € 395.848,54 di cui € 384.318,97 importo soggetto a ribasso e oneri per la sicurezza per € 11.529,57, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**CHE** con determinazione di questo Servizio n.1 del 20/01/2014 venivano approvati i verbali di gara redatti in data 18/11/2013, 19/11/2013, 23/11/2013, 30/11/2013, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." ed aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta Frallonardo Luigi s.r.l., c.da Torre di Mastro, nc, Castellana Grotte (BA);

**CHE** con determinazione del Settore V n.1 del 20/02/2014 venivano aggiudicati definitivamente i lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P." alla ditta Frallonardo Luigi s.r.l. con un ribasso del 2,50% sull'importo a base di gara da cui si

riviene ad un prezzo rideterminato di € 374.710,99 per l'esecuzione dei lavori, € 11.529,57 quali oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, per un totale di € 386.240,57 il tutto oltre IVA come per legge ed approvato il nuovo quadro economico;

**CHE** in data 17/04/2014 veniva stipulato il contratto d'appalto tra l'ing. Andrea Ingrassia – Responsabile del Settore V del Comune di Castellana Grotte – per conto del Comune di Castellana Grotte e il sig. Luigi Frallonardo legale rappresentante della "Frallonardo Luigi S.r.l." per la realizzazione dei lavori in oggetto;

**CHE** in data 13/06/2014 è stato sottoscritto il Verbale di consegna lavori e in data 16/06/2014 i lavori hanno avuto effettivo inizio.

**CHE** in data 04.07.2014 e precedenti pervenivano lettere acclarata al protocollo Generale dell'Ente al n. 12152 del 08.07.2014 dell'Avv. Domenico Bulzacchelli in cui evidenziavano l'esistenza di un "diritto di superficie" in favore della Cooperativa "Nostra Domun" su porzione delle aree oggetto di intervento;

**CHE** con determinazione del Settore V n.27 del 11.07.2014 veniva rideterminato il economico nella sola parte delle somme a disposizione dell'amministrazione;

**CHE** con determinazione del Settore V n.28 del 23.07.2014 veniva rettificata la determinazione del Settore V n.27 del 11.07.2014;

**CONSIDERATO** che gli argomenti addotti dall'Avv. Domenico Bulzacchelli intervengono su motivazioni sia tecniche che giuridiche;

**CONSIDERATO** che l'importo stimato per l'esecuzione dell'incarico di cui trattasi ammonta ad € 3.000,00 oltre IVA e contributi previdenziali;

**CONSIDERATO** che il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture art. 3 comma zz e art. 7 comma 2, ultimo capoverso, consentono di procedere con affidamento diretto a professionista di fiducia dell'Amministrazione;

**VISTO** il comma 11 dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 che prevede che per servizi inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**VISTA** l'impellente ed inderogabile necessità di provvedere, alla nomina di un professionista esterno di comprovata esperienza di tipo giuridico amministrativo a cui affidare l'incarico professionale per l'assistenza al Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in oggetto con particolare riguardo alle problematiche insorte durante l'esecuzione dei lavori in oggetto;

**RAVVISATA** la necessità di dover procedere alla nomina di un professionista, regolarmente iscritto all'Ordine Professionale di appartenenza, cui affidare l'incarico professionale di cui all'oggetto;

**CONSIDERATO** che l'Avv. Luigi Rotunno con studio professionale in Noci alla via G. Fortunato – blocco A, è un professionista di riconosciuta esperienza;

**CHE** il suddetto professionista si è dichiarato disponibile a fornire le proprie prestazioni consistenti nell'assistenza giuridico amministrativa al Responsabile Unico del Procedimento dell'opera suddetta con la stesura di apposita relazione;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.Lgs n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il DPR 207/10, Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/06;

**VISTO** il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi;

**D E T E R M I N A**

1. **DI AFFIDARE** all'Avv. Luigi Rotunno con studio professionale in Noci alla via alla via G. Fortunato – blocco A, l'incarico di assistenza giuridico amministrativa al RUP nell'ambito dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P."
2. **DI DARE ATTO** che l'importo stimato per l'incarico di che trattasi pari ad 3.000,00 oltre IVA e contributi previdenziali trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;
3. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 3.806,40 all'intervento 2.09.01.01 (Cofinanziamento Comunale) del redigendo bilancio di previsione 2014 (Cap. 3178.01) RR.PP. impegno n.976/2014;
4. **DI STABILIRE** che, data l'urgenza, l'avvio delle attività sarà attivato con la comunicazione dell'affidamento dell'incarico da parte del Responsabile del Settore V;
5. **DI DARE ATTO** che alla liquidazione della predetta somma si procederà: nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e successive modifiche, senz'altra formalità, a presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale da parte del professionista, se non il visto di congruità da apporsi da parte del Responsabile del Settore V;
6. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Avv. Luigi Rotunno, perché ne abbia piena ed esclusiva conoscenza unitamente alla dichiarazione circa la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m., che il predetto tecnico dovrà trasmettere a questo Ente debitamente compilata e sottoscritta.
7. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

**LIC.473/14**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
Ing. Andrea INGRASSIA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.1410

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 31 luglio 2014

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE