



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

SETTORE III

PROTEZIONE CIVILE ATTIVITA' AMM.VA DI SUPPORTO ALLA POLIZIA LOCALE RANDAGISMO

Raccolta Ufficiale

N. 524

del 10/07/2014

DETERMINAZIONE N. 45 del 24/06/2014

OGGETTO: Affidamento a terzi del Servizio di "vigilanza agli immobili comunali" - Approvazione metodo di gara - Determinazioni - **CIG: 5781302156** - Aggiudicazione definitiva con efficacia sospesa alla "Vigilanza S.r.l.", da Castellana Grotte - Impegno di spesa - Determinazioni.

IL RESPONSABILE

Premesso:

Che con precedente determinazione della sottoscritta Responsabile del Settore III n. 36 del 27 maggio 2014, per i motivi nella stessa indicati ed a cui "*per relationem*" si rinvia, è stato, tra l'altro, stabilito:

- ❖ Di indire, ai sensi e per gli effetti del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con atto consiliare n. 172/2006, procedura negoziata per l'affidamento triennale del servizio di vigilanza degli immobili di proprietà comunale, per un importo a base d'asta di € 195.000,00, (€ 65.000,00 annue) oltre IVA come per legge, invitando n. 5 (cinque) Ditte specializzate, individuate per la fornitura del servizio di cui si tratta;
- ❖ Di utilizzare il criterio del massimo ribasso su base d'asta, in conformità ai criteri fissati dal disciplinare di gara, dal Capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto d'appalto;
- ❖ Di approvare lo schema della Lettera di invito (Allegato "1"), il bando di gara (Allegato "A"); il capitolato speciale d'appalto (Allegato "B"); lo schema di contratto d'appalto (Allegato "C"); la dichiarazione di possesso dei requisiti (Allegato "D"); la dichiarazione multipla (Allegato "E"); lo schema di offerta economica (Allegato "F"); tutti allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- ❖ Di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel capitolato speciale d'appalto;
- ❖ Di quantificare il valore dell'appalto in complessivi € 195.000,00 (annue € 65.000,00) oltre IVA c.p.l.;

- ❖ Di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi alla apposita lettera di invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
- ❖ Di stabilire che il servizio verrà aggiudicato alla ditta che avrà presentato il miglior ribasso percentuale. A parità di offerta economica, ovvero di ribasso percentuale, si procederà mediante sorteggio;
- ❖ Di riservarsi la facoltà:
 - ❖ di non procedere all'aggiudicazione della gara motivandone opportunamente le ragioni;
 - ❖ di aggiudicare la fornitura anche in presenza di una sola offerta valida;
- ❖ Di dare atto che il Documento di regolarità contributiva (DURC) sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura negoziata al fine dell'affidamento ad esso;
- ❖ Di dare atto, altresì, che il pagamento del servizio avverrà secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto d'appalto a stipularsi;

Visto il Verbale delle operazioni di gara, redatto in data 23 giugno 2014, da cui risulta aggiudicataria dell'affidamento del servizio di "Vigilanza agli immobili comunali", la "Vigilanza S.r.l.", da Castellana Grotte;

Dato atto:

che all'esito della seduta pubblica di gara si è aggiudicata la procedura negoziata *de quo* in via definitiva alla "Vigilanza S.r.l.", da Castellana Grotte, al prezzo complessivo di € 185.250,00, annuo 61.750,00, oltre IVA come per legge;

che propedeuticamente all'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, è stata avviata l'istruttoria di cui all'art. 48 del Decreto Lgs. 12.04.2006, n. 163 sull'aggiudicatario provvisorio;

Considerato che:

- l'art.12, comma 1 del D.Lgs. n.163/06 stabilisce che *"L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici..."*;
- l'art.11, comma 8 del D.Lgs. n.163/06, prevede che *"La stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1, provvede all'aggiudicazione definitiva"*;
- il comma 8 del medesimo art.11 del D.Lgs. n.163/06, sancisce che *"L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;
- le verifiche, come sopra esplicitato, sono state già avviate dalla Stazione appaltante che, allo stato, è in attesa di ricevere, relativamente alla "Vigilanza S.r.l.", le certificazioni richieste;
- è pertanto possibile procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata di che trattasi, con sospensione dell'efficacia della stessa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. n.163/06, in favore della "Vigilanza S.r.l.", da Castellana Grotte;

Ritenuto, pertanto, di dover approvare il Verbale delle operazioni di gara per l'affidamento del "Servizio di vigilanza agli immobili comunali";

Dato atto che sussiste copertura finanziaria per l'affidamento di che trattasi all'apposito intervento 1.01.05.03 (capitolo 225 di PEG epigrafato: "Vigilanza notturna - prestazione di servizio") e all'apposito intervento 1.01.05.03 (capitolo 227 di PEG epigrafato: "Spese per il monitoraggio del territorio – art. 208 C.d.S. proventi contravvenzionali") dell'esercizio finanziario 2014 in via di formazione e, per la parte che interesserà gli altri esercizi finanziari, sull'analogo intervento e Capitoli di P.E.G. dei futuri bilanci di previsione;

Visto che il termine per l'approvazione dei Bilanci di previsione degli EE.LL. è stato differito, con specifica disposizione, al 30.07.2014 e che, pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000 e con le modalità di effettuazione delle spese di cui al medesimo articolo, dandosi comunque atto che la spesa di cui al presente provvedimento non è suscettibile di frazionamenti in dodicesimi e che, se non sostenuta, determinerebbe danno;

Visto il Decreto Lgs. n. 163/2006;

Visto il DPR 207/2012 regolamento di attuazione del Codice dei contratti, con particolare riferimento all'art. 328;

Visto il Regolamento dell'Ente per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

Visto il provvedimento Sindacale del 10.02.2014, prot. n. 2550 di conferimento di incarico di P.O. nei riguardi della sottoscritta;

Visto il vigente Statuto comunale;

DETERMINA

- 1) **Di dare atto** che le premesse del presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, intendendosi qui riportate e trascritte;
- 2) **Di approvare** il Verbale delle operazioni di gara per l'affidamento del servizio di "vigilanza agli immobili comunali" redatto in data 23 giugno 2014, da cui risulta aggiudicataria dell'affidamento del servizio di cui trattasi la "Vigilanza S.r.l.", da Castellana Grotte, sottoscritti dal Presidente di gara e da due testimoni presenti alle operazioni di gara, agli atti d'ufficio;
- 3) **Di dare atto** che l'istruttoria di cui all'art. 48 del Decreto Lgs. 12.04.2006, n. 163, relativamente alla "Vigilanza S.r.l.", da Castellana Grotte, è in corso di svolgimento;
- 4) **Di aggiudicare** in via definitiva l'affidamento triennale del servizio di vigilanza degli immobili di proprietà comunale, alla "Vigilanza S.r.l.", da Castellana Grotte, al prezzo complessivo di € 185.250,00, annuo 61.750,00, oltre IVA come per legge;
- 5) **Di dare atto** che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al precedente punto n. 4, resta sospesa negli effetti fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. n.163/06, in conformità con il dettato di cui all'art. 11, comma 8 del D.Lgs. n.163/06;
- 6) **Di impegnare ed imputare** la spesa complessiva all'apposito intervento 1.01.05.03 per € 31.708,04 (capitolo 225 di PEG epigrafato: "Vigilanza notturna - prestazione di servizio") e per € 5.959,46 (capitolo 227 di PEG epigrafato: "Spese per il monitoraggio del territorio – art. 208 C.d.S. proventi contravvenzionali") dell'esercizio finanziario 2014 in via di formazione e, per la parte che interesserà gli altri esercizi finanziari, sull'analogo intervento e Capitoli di P.E.G. dei futuri bilanci di previsione;
- 7) **Di prevedere** che gli effetti dell'aggiudicazione definitiva si producano con efficacia retroattiva ex art.1353 del Codice Civile al positivo esito della condizione sospensiva dell'acquisizione documentale che comprovi l'assenza delle condizioni ostative già dichiarata in sede di gara, senza alcun ulteriore provvedimento espresso da parte della stazione appaltante;
- 8) **Di dare atto** che l'avvio del servizio aggiudicato viene definitivamente stabilito al 1° luglio 2014 e che il contratto con la "Vigilanza S.r.l.", da Castellana Grotte, sarà perfezionato per rogito del Segretario Generale.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore

Vito Camicia

f.to Maria Teresa Impedovo

Visto ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 24/06/2014 si attesta la relativa copertura finanziaria.

IPL 58-59/2014

Il Responsabile del Settore Finanziario
dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1221

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 11 luglio 2014

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella