



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 50 del 06/05/2014

Raccolta Ufficiale

N. 456

Del 19/06/2014

OGGETTO: Approvazione perizia di variante relativa ai “Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso “G.Tauro””.

CIG 5639180E89 - CUP G29E14000020001. USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

PREMESSO:

CHE in data 31 gennaio 2014 alle ore 16.00 c.ca si è sviluppato un incendio ad un locale della zona retrostante il plesso scolastico “G. Tauro” le cui fiamme si sono propagate all’interno degli ambienti saturando completamente la parte principale di fumi;

CHE dall’esito dei sopralluoghi effettuati è emersa la necessità della redazione di un progetto di manutenzione straordinaria, necessario a rendere i locali agibili dal punto di vista igienico-sanitario, a ripristinare le opere elettriche, le opere termoidrauliche, nonché effettuare le opere necessarie ad acquisire i certificati relativi alla statica degli elementi interessati e alle caratteristiche REI degli stessi elementi strutturali e di compartimentazione;

CHE, visto lo stato di emergenza e l’urgente ed inderogabile necessità di provvedere, con determinazione del Settore VI – LL.PP. n. 11 del 07.02.2014, è stato affidata la redazione del progetto definitivo-esecutivo, D.L., CSP e CSE per i lavori a farsi necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso “G.Tauro” all’ing. Franco LATROFA, da Castellana Grotte;

CHE con nota del 25.02.2014, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 3730 in data 27.02.2014, l’ing. Franco LATROFA ha trasmesso il progetto di manutenzione straordinaria relativo all’incarico conferito;

CHE con ordinanza sindacale n. 11 prot. n. 3587 del 26.02.2014, si è ordinata l'esecuzione dei lavori necessari ed urgenti presso il Plesso Scolastico "G.Tauro" dell'Istituto Comprensivo "G. Tauro – S. Viterbo";

CHE con Delibera di G.C. n. 35 del 26.02.2014 è stato approvato il progetto di manutenzione straordinaria redatto dall'ing. Franco LATROFA, relativo ai "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro";

CHE con Determinazione del Responsabile del Settore VI – LL.PP. n. 11 del 27.02.2014 è stato approvato il progetto, redatto dall'ing. Franco LATROFA da Castellana Grotte, dell'importo complessivo di € 72.000,00;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 11 del 27.02.2014 è stata indetta apposita procedura in economia, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso, per l'esecuzione dei "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro"", ed approvati la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 16 del 10.03.2014 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva alla 1^ classificata: ditta ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA), P.IVA 04121610721, l'appalto per la esecuzione dei "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro"" per un importo pari a € 41.274,18 per lavori, € 1.615,11 per i costi della sicurezza ed € 18.522,44 di costo del personale, per un totale di € 61.411,73 oltre IVA nella misura del 10% per € 6.141,17 per un totale generale di € 67.552,90;
- ad approvare il nuovo quadro economico rideterminato e rimodulato a seguito del ribasso effettuato dalla ditta aggiudicataria;

CHE, per evitare la sospensione delle attività didattiche, si è reso opportuno e necessario eseguire con urgenza i lavori di che trattasi;

CHE, in fase di esecuzione dei predetti lavori, è stato possibile eseguire alcune prove e verifiche degli impianti e delle strutture che hanno permesso di rendere visibili alcune problematiche non altrimenti evidenti;

CHE, inoltre, al fine di avere requisiti igienico sanitari consoni alla destinazione d'uso degli ambienti, sono state previste ulteriori lavorazioni, complementari a quelle aggiudicate con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 16 del 10.03.2014, riguardanti la pitturazione di locali non direttamente interessati dall'incendio, nonché la verniciatura di termosifoni ed altre piccole opere accessorie riportate nel progetto;

CHE pertanto con nota dell' 08.04.2014, acclarata al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 6349, il Direttore dei Lavori, ing. Franco Latrofa, presentava gli elaborati relativi alla perizia di variante, con copertura nel quadro economico del progetto, e costituiti da:

- perizia di variante;
- atto di sottomissione;
- variante suppletiva;
- elenco prezzi;
- analisi dei prezzi;
- elaborato grafico.

CHE la somma necessaria per eseguire le lavorazioni di cui alla perizia di variante, pari ad € 3.676,11 IVA compresa trova copertura nel quadro economico di progetto;

RITENUTO, pertanto, opportuno e necessario, per quanto di competenza del Responsabile del Settore VI LL.PP. e Responsabile del Procedimento, approvare la perizia di variante dei “Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso “G.Tauro”;

VISTO il D. Lgs 18.08.2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. n.163 del 12.04.2006;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

DETERMINA

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza del Responsabile del Settore VI LL.PP. e Responsabile del Procedimento, la perizia di variante redatta dall'ing. Franco Latrofa, inerente i “Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso “G.Tauro””, con copertura nel quadro economico del progetto, costituita dai seguenti elaborati:

- perizia di variante;
- atto di sottomissione;
- variante suppletiva;
- elenco prezzi;
- analisi dei prezzi;
- elaborato grafico;

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

2. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta ulteriore spesa per l'Ente, poiché la variante trova copertura nel quadro economico del progetto originario rideterminato a seguito dell'aggiudicazione definitiva;

3. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti interessati:

- ing. Franco Latrofa, via Convento, 3, Castellana Grotte (BA);
- ditta ELETTRROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA);

4. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

f.to Ing. Giuseppe Cisternino

IMP. 188/2014
ACC. 4/2014

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1115

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Dr.Alessandro Giannoccaro

Castellana Grotte,25/06/2014