



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

SETTORE V

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

DETERMINAZIONE N. 20 del 03/06/2014

Raccolta Ufficiale

N. 449

Del 11/06/2014

OGGETTO: Asta pubblica per l'affidamento in diritto di locazione della Villa "Nuovi Giardini Comunali" **Aggiudicazione Definitiva.**

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- ✓ con deliberazione n. 17 del 10/02/2014 la Giunta Comunale stabilì le procedure per l'indizione dell'"Asta a Evidenza Pubblica", rivolta esclusivamente agli operatori agricoli, per la concessione in diritto di locazione degli spazi attrezzati a verde pubblico della Villa Comunale denominata: "Villa Nuovi Giardini Comunali", in pregio al Viale Aldo Moro a Castellana Grotte, individuate in catasto al foglio 27/C **p.lla n. 511 di are 20,30 e p.lla 1282 di ha 1.12,23** per complessivi ettari **1.32,53**, con facoltà d'uso dell'"area ludica" posta all'interno della "Villa di mezzo" e dell'immobile che ospita i vani tecnici, i servizi igienici e il locale per la somministrazione di alimenti e bevande (*bar-ristoro*) posto all'interno della "Villa di giù", dando mandato al Responsabile del V Settore – *Urbanistica Edilizia Privata- Suap* – d'esperire le funzioni previste dal D.Lgs 163/2006, individuate specificatamente nel Regolamento di esecuzione e attuazione del medesimo, emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, per l'avvio delle procedure concorsuali;
- ✓ in data 06/05/2014 è stato pubblicato il Bando e l'Avviso Pubblico all'Albo Pretorio, on line del Comune di Castellana Grotte, su un quotidiano locale e su nr. 30 manifesti che sono stati affissi per le vie cittadine;
- ✓ Il giorno 23 maggio 2014 alle ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione di offerte per l'asta;
- ✓ con Determinazione n. 14 del 26/05/2014 pubblicata al medesimo Albo sono stati nominati i membri della Commissione di Gara per lo svolgimento delle attività previste dall'asta pubblica;

Visto il verbale delle operazioni svolte in data 26/05/2014, che allegato in copia conforme alla presente determinazione ne forma parte integrante ed essenziale, redatto dalla Commissione di che trattasi, mediante il quale, a compimento delle verifiche di rito, ha aggiudicato provvisoriamente al Sig. Pascale Donato nato a Putignano il 10.06.1966 e residente a Castellana Grotte via Pozzo di stingi n.6, l'asta pubblica per l'affidamento in diritto di locazione della Villa "Nuovi Giardini Comunali;

Ritenuto pertanto, per le considerazioni in narrativa, dover procedere all'aggiudicazione definitiva;

Visto il Decreto Leg./vo n° 163/2006 e s.m.i.;

Visto il Decreto Leg./vo n° 267/2000;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate di:

1. Approvare il verbale del 26/05/2014, che allegato in copia conforme alla presente ne forma parte integrante ed essenziale, redatto dalla Commissione di Gara, relativo all'espletamento dell'asta pubblica per l'affidamento in locazione della villa "nuovi Giardini Comunali" in pregio al Viale Aldo Moro, avvenuta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del Decreto Leg./vo 12.04.2006 n° 163 - *Criterio di aggiudicazione* -: offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente (*art. 83 Decreto Leg./vo n° 163/2006 e s.m.i.*);

2. Aggiudicare in via definitiva l'asta di cui all'oggetto al Sig. Pascale Donato nato a Putignano il 10.06.1966 e residente a Castellana Grotte via Pozzo di stingi n.6

3. Dare atto che il provvedimento de qua, allo stato, non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata sia di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio Comunale.

4. Notificare copia del presente provvedimento al sig. Pascale Donato nella sua residenza dichiarata a mezzo messi notificatori.

Il presente atto è trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Eseguita revisione finale

Il Redattore

f.to Ing. Andrea Ingrassia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1070

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 12/06/2014

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE