



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA
Provincia di Bari

SETTORE III

**PROTEZIONE CIVILE
ATTIVITA' AMM.VA DI SUPPORTO ALLA POLIZIA LOCALE
RANDAGISMO**

DETERMINAZIONE N. 36 del 27/05/2014

Raccolta Ufficiale

N. 389

del 05/06/2014

OGGETTO: Affidamento a terzi del Servizio di "vigilanza agli immobili comunali" - Approvazione metodo di gara – Determinazioni - **CIG: 5781302156.**

IL RESPONSABILE

Premesso che, essendo in scadenza al 30 giugno 2014 il contratto del servizio di vigilanza agli immobili comunali, con deliberazione della giunta comunale n. 193 del 13 dicembre 2013, è stato assegnato al Responsabile del Servizio al tempo interessato il "raggiungimento dell'obiettivo" di procedere al nuovo affidamento del servizio in oggetto, "da realizzarsi entro il 30 giugno 2014";

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed, in particolare l'art. 107 il quale al comma 3, testualmente recita: *"Sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi Organi, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabiliti dallo statuto o dai regolamenti dell'ente: (omissis) b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso; (omissis)";*

Considerato opportuno avviare l'iter amministrativo necessario a dare affidato all'esterno il servizio di "Vigilanza agli immobili comunali";

Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, trattasi, invero di "servizi per i quali non è prevista l'esecuzione all'interno della Stazione appaltante, intendendo per "interno" tutti i locali/luoghi messi a disposizione dalla Stazione appaltante per l'espletamento del servizio, anche non sede dei propri uffici" – cfr. determinazione n. 3/2008 del 5 marzo 2008 adottata dall'Avcp -. Non si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI pur specificando che l'importo degli oneri della sicurezza è pari a zero;

Rilevato, altresì:

che l'art. 26 della Legge 23.12.1999 n. 488, ha affidato al Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, il compito di stipulare, nel rispetto della vigente normativa in materia di scelta del contraente, convenzione con la quale i fornitori prescelti, si impegnano ad accettare ordinativi di fornitura da parte dell'Amministrazione dello Stato Centrale e periferiche;

che l'art. 328 del DPR n. 207/2010 prevede che, in assenza di apposita convenzione Consip, le Stazioni Appaltanti possano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico (MEPA) o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;

che la L. 95/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012 recante "disposizioni urgenti per la realizzazione della spesa pubblica" stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche (sia centrali che periferiche) devono ricorrere al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), o ad altri Mercati Elettronici istituiti, per tutti gli acquisti di beni e servizi, anche di importo inferiore a € 200.000;

che l'art. 1 del D.L. 95/2012 convertito dalla legge n. 135/2012 prevede la nullità dei contratti stipulati in violazione dell'art. 26 comma 3 legge n. 488/1999 e dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;

Verificato che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 1, comma 449, della Legge 488/1999 e s.m.i. e dall'art. 7, comma 2, della Legge 95/2012 risulta:

- o inesistente, al momento, una convenzione stipulata da Consip SpA, avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura;
- o impossibile attivare apposita procedura di gara mediante RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), in quanto il servizio, che qui si vuole affidare, non risulta presente;

Visto l'articolo 125, comma 11, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., che testualmente recita: "Per servizi o forniture di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. ...";

Visto il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con deliberazione consiliare n. 172 in data 30/11/2006, tutt'ora vigente;

Visto l'articolo 3, comma 1, di detto Regolamento, che testualmente recita: "È ammesso il ricorso all'acquisizione in economia per i seguenti beni e servizi, entro l'importo, per ogni singola fattispecie di spesa di seguito indicata:

- t) spese per la vigilanza degli edifici;

Visto l'articolo 7, del ridetto Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, che testualmente recita:

comma 1) ".....il Responsabile del servizio provvede a richiedere per iscritto la presentazione di preventivi entro un termine da stabilirsi di volta in volta, e comunque non inferiore a cinque giorni in caso di urgenza e non superiore a venti giorni negli altri casi, a operatori economici idonei indicando le condizioni di esecuzione, le modalità di pagamento.....";

comma 2) I preventivi devono richiedersi, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, ad almeno:

- a) "cinque operatori economici, per forniture e servizi di importo compreso tra i 20.001 e i 200.000 euro, ...";

Ritenuto quindi, nell'ottica del perseguimento degli obiettivi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, doversi avvalere delle facoltà inserite all'interno del predetto Regolamento comunale, e, pertanto, di dover approvare in questa sede:

1. schema di lettera di invito a gara – allegato 1
2. bando di gara – allegato A;
3. capitolato speciale d'appalto – allegato B;
4. schema di contratto d'appalto – allegato C;
5. dichiarazione possesso dei requisiti – allegato D;
6. dichiarazione multipla – allegato E;
7. dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari – allegato G;
8. offerta economica – allegato F.

da inviare a n. 5 ditte – n. 2 insistenti nel territorio comunale e n. 3 insistenti nei comuni confinanti - che già svolgono servizio di vigilanza, tutti allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, applicabile in via analogica, che:

- il contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza agli immobili comunali;

- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata da effettuarsi con il criterio del massimo ribasso su prezzo posto a base d'asta;

Preso atto, in attuazione del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 e s.m.i., del lotto creato mediante il sistema informatico dell'Autorità di vigilanza sui Contratti ove si evince che per il servizio di cui si tratta sono stati attribuiti i seguenti codici:

CIG: 5781302156

Numero di gara 5621393

Visto:

- il d.lgs. n. 81/2008 ed, in particolare, l'art. 26, comma 6;
- la legge n. 123/2007;
- la determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 3 del 5 marzo 2008;
- il d.lgs. n. 163/2006 Codice appalti;
- l'art. 26 della legge 488/1999;
- il d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

Visto che il termine per l'approvazione dei Bilanci di previsione degli EE.LL. è stato differito, con specifica disposizione, al 30.07.2014 e che, pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000 e con le modalità di effettuazione delle spese di cui al medesimo articolo, dandosi comunque atto che la spesa di cui al presente provvedimento non è suscettibile di frazionamenti in dodicesimi e che, se non sostenuta, determinerebbe danno all'Ente;

Considerato che il servizio di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio;

Dato atto che il documento DURC sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura negoziata al fine dell'affidamento ad esso;

Visto il Decreto Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. ed il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Provvedimento Sindacale n. 2550 in data 10.02.2014 avente per oggetto "*Nomina del Responsabile del Settore III*",

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di indire**, ai sensi e per gli effetti del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con atto consiliare n. 172/2006, procedura negoziata per l'affidamento triennale del servizio di vigilanza degli immobili di proprietà comunale, per un importo a base d'asta di € 195.000,00, (€ 65.000,00 annue) oltre IVA come per legge, invitando n. 5 (cinque) Ditte specializzate – n. 2 insistenti nel territorio comunale e n. 3 insistenti nei comuni confinanti -, individuate per la fornitura del servizio di cui si tratta;
3. **Di utilizzare** il criterio del massimo ribasso su base d'asta, in conformità ai criteri fissati dal disciplinare di gara, dal Capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto d'appalto;
4. **Di approvare** lo schema della Lettera di invito (Allegato "1"), il bando di gara (Allegato "A"); il capitolato speciale d'appalto (Allegato "B"); lo schema di contratto d'appalto (Allegato "C"); la dichiarazione di possesso dei requisiti (Allegato "D"); la dichiarazione multipla (Allegato "E"); lo schema di offerta economica (Allegato "F"); tutti allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
5. **Di individuare** quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel capitolato speciale d'appalto;
6. **Di quantificare** il valore dell'appalto in complessivi € 195.000,00 (annue € 65.000,00) oltre IVA c.p.l.;
7. **Di demandare** l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi alla apposita lettera di invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;

8. **Di stabilire** che il servizio verrà aggiudicato alla ditta che avrà presentato il miglior ribasso percentuale. A parità di offerta economica, ovvero di ribasso percentuale, si procederà mediante sorteggio;
9. **Di riservarsi** la facoltà:
 - ❖ di non procedere all'aggiudicazione della gara motivandone opportunamente le ragioni;
 - ❖ di aggiudicare la fornitura anche in presenza di una sola offerta valida;
10. **Di dare atto** che il Documento di regolarità contributiva (DURC) sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura negoziata al fine dell'affidamento ad esso;
11. **Di dare atto**, altresì, che il pagamento del servizio avverrà secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto d'appalto a stipularsi;
12. **Di dare atto**, infine, che la spesa riveniente dall'adozione del presente atto troverà capienza e copertura all'apposito intervento 1.01.05.03 per € 33.691,00 (capitolo 225 di PEG epigrafato: "Vigilanza notturna - prestazione di servizio") e per € 5.959,46 (capitolo 227 di PEG epigrafato: "Spese per il monitoraggio del territorio – art. 208 C.d.S. proventi contravvenzionali") dell'esercizio finanziario 2014 in via di formazione e, per la parte che interesserà gli altri esercizi finanziari, sull'analogo intervento e Capitoli di P.E.G. dei futuri bilanci di previsione.
13. **Di impegnare** la somma di € 225,00 da versare da parte di questa stazione appaltante all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, sull'intervento 1.01.05.03 del bilancio del corrente esercizio in via di formazione (Cap. 225 di PEG, epigrafato: "Vigilanza notturna - prestazione di servizio").

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Vito Camicia

f.to Maria Teresa Impedovo

Visto ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data **27/05/2014** si attesta la relativa copertura finanziaria.

IPL 58 e 59 /2014

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.997

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 05/06/2014

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

Allegato "1"

Protocollo n. _____ del _____ maggio 2014

DITTE DIVERSE

Oggetto: Affidamento del Servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale" – Richiesta preventivo-offerta - **CIG: 5781302156**.

Questa Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento del Servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale", nelle caratteristiche tecniche ed alle condizioni indicate negli allegati: Capitolato Speciale d'appalto, schema di contratto d'appalto a stipularsi.

L'offerta e la documentazione dovranno pervenire **entro le ore 12,00 del giorno** _____ **2014**.

Per partecipare alla gara le ditte interessate dovranno produrre, pena l'esclusione, **entro le ore 12,00 del giorno** _____ **2014**, la seguente documentazione:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

1. BANDO DI GARA – ALLEGATO A
2. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – ALLEGATO B;
3. SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO – ALLEGATO C
4. DICHIARAZIONE POSSESSO DEI REQUISITI – ALLEGATO D;
5. DICHIARAZIONE MULTIPLA – ALLEGATO E;
6. DICHIARAZIONE PER LA TRACCABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI – ALLEGATO G.
7. COPIA DELLA RICEVUTA DI VERSAMENTO DI € 20,00 ALL'AVCP;
8. CAUZIONE PROVVISORIA

DOCUMENTAZIONE ECONOMICA:

9. OFFERTA ECONOMICA – ALLEGATO F, consistente nell'indicazione del ribasso percentuale offerto e del conseguente prezzo totale offerto.

Verranno escluse dalla gara le ditte che produrranno la documentazione richiesta in modo incompleto o irregolare.

Le imprese partecipanti devono essere in possesso dei requisiti soggettivi che dovranno essere attestati nelle dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà (Allegati "D" e "E").

L'offerta è immediatamente vincolante per l'impresa, lo sarà per l'Amministrazione solo dopo l'esecutività del provvedimento di aggiudicazione e la conseguente comunicazione dell'ordine di

avvio del servizio.

L'offerta dovrà avere una validità di **180** giorni dalla sua presentazione.

Non sono ammesse offerte alternative, o che comunque risultino difformi rispetto all'oggetto della presente procedura di gara.

L'Amministrazione potrà avvalersi della facoltà, di non procedere all'aggiudicazione della gara motivandone opportunamente le ragioni.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai fini di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, le imprese concorrenti sono tenute a compilare l'apposita autocertificazione.

L'apertura della documentazione e delle offerte avverrà il giorno _____ **2014** a partire dalle ore **10,00** in seduta aperta alle ditte offerenti.

MODELLI ALLEGATI: i modelli allegati sono parte integrante del presente procedimento di gara ed hanno valore meramente esemplificativo. Si prescrive, comunque, che la partecipazione alla gara avvenga usando tali modelli.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: le offerte dovranno pervenire in un plico chiuso e sigillato con ceralacca o altro materiale plastico equipollente sui lembi di chiusura con esclusione di ogni altro mezzo di sigillatura e controfirmato sugli stessi lembi, pena esclusione dalla gara, contenente due buste, di cui la "**BUSTA A**" dovrà contenere la "Documentazione Amministrativa", e la "**BUSTA B**" dovrà contenere l'"Offerta". Il plico dovrà recare, oltre all'indirizzo del destinatario, il nominativo del mittente e l'indirizzo dello stesso, nonché la dicitura "**Gara del giorno _____ per l'affidamento del Servizio di vigilanza degli immobili comunali**" e pervenire all'Ufficio del Protocollo Generale dell'Ente, ubicato all'indirizzo di cui al punto 1) del presente Bando di gara, in uno dei seguenti modi:

- con raccomandata a.r. a mezzo del servizio postale;
- con consegna a mano;
- a mezzo di agenzia di recapito;
- a mezzo posta celere.

Il termine di scadenza di presentazione delle offerte è perentorio e tassativo. Farà fede dell'arrivo entro il termine, esclusivamente il protocollo come apposto dal relativo Ufficio ricevente di questo Ente. Non si procederà all'apertura dei plichi che non risulteranno pervenuti entro il termine fissato e/o sui quali non sia stato chiaramente indicato l'oggetto del presente appalto. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non verrà giustificata l'inosservanza del termine, anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali.

Si specifica quanto segue.

"BUSTA A" - DOCUMENTAZIONE PER L'AMMISSIBILITA' ALLA GARA - La "Busta A" (da inserire nel plico sopra descritto), sigillata con ceralacca o altro materiale plastico equipollente sui lembi di chiusura con esclusione di ogni altro mezzo di sigillatura e controfirmata sugli stessi lembi, pena esclusione dalla gara, e recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" nonché il nominativo del soggetto partecipante, dovrà contenere:

Dichiarazioni in carta semplice, redatte ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 su modelli Allegati D, E, G, sottoscritte dai soggetti in essa indicati e corredati ognuno da fotocopia di un loro documento di identità, in corso di validità;

Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato "B") e **Schema** di contratto (Allegato "C"), firmati in ogni loro pagina dal Legale rappresentante del soggetto concorrente, "per completa ed incondizionata accettazione".

Copia della ricevuta di versamento di € 20,00 versato da parte della ditta concorrente all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori,

Cauzione provvisoria pari al 2% del prezzo posto a base d'asta;

BUSTA "B" - OFFERTA - La "Busta B" (da inserire nel plico sopra descritto) debitamente sigillata con ceralacca o altro materiale plastico equipollente sui lembi di chiusura con esclusione di ogni altro mezzo di sigillatura e controfirmata sugli stessi lembi, pena esclusione dalla gara, e recante la dicitura "OFFERTA" e il nominativo del concorrente, dovrà contenere l'offerta, in competente bollo, compilata solo sul modello predisposto dalla

Stazione appaltante (Allegato "F"), formulata tenendo conto degli elementi di valutazione di cui al Bando di gara e Capitolato Speciale d'Appalto.

Si ritiene opportuno specificare, pena esclusione dalla gara, che:

- l'offerta deve essere espressa sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza tra quella scritta in lettere e quella scritta in cifre sarà preso in considerazione quella più vantaggiosa per l'Ente. L'offerta dovrà essere chiaramente leggibile e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente;
- la firma deve essere leggibile ed apposta per esteso;
- l'offerta non deve presentare cancellazioni o abrasioni che non siano espressamente confermate mediante apposizione della propria firma. In caso l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura notarile;
- non verrà esperita gara di miglioria né è consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara. Offerte, anche indirettamente, subordinate a riserve e/o condizioni verranno escluse. Non sono ammesse offerte parziali.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore III
(Maria Teresa Impedovo)

BANDO DI GARA

OGGETTO: Affidamento del servizio di Vigilanza degli immobili di proprietà comunale

- 1) **Ente appaltante:** Comune di Castellana Grotte – Settore III - con sede in Castellana Grotte, via G. Marconi, n. 9 - tel. 080.4900259, 080.4900241; telefax 080.4966892; e-mail: terzosettore@comune.castellanagrotte.ba.it
- 2) **Oggetto:** espletamento del Servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale" e quant'altro previsto nel Capitolato speciale d'Appalto.
- 2.1) **Categoria del servizio:** Categoria 23, dell'allegato II B al D.to Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; C.P.V. 7971 – Servizi di sicurezza
- 2.2) **Descrizione del servizio:** L'affidamento ha per oggetto l'espletamento del Servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale", e le attività esattamente individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto approvato con determina del Settore III n. ____/2014.
- 3) **Procedura di gara:** procedura negoziata ai sensi e per gli effetti del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con atto consiliare n. 172/2006, da effettuarsi con il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara, pari ad € 195.000,00, oltre IVA come per legge.
- 4) **Luogo di esecuzione:** Territorio di riferimento del Comune di Castellana Grotte.
- 5) **Modalità di prestazione del servizio:** il servizio verrà prestato dietro corrispettivo annuo come riveniente dagli atti di gara; l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che complessivamente, tenuto conto delle prestazioni da rendere, avrà formulato la miglior offerta percentuale in ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara – si procederà all'aggiudicazione anche quando sia stata presentata una sola offerta valida - l'aggiudicazione è definitiva in unico incanto
- 6) **Durata:** anni 3 (tre), con decorrenza dal 01.07.2014, ovvero dalla data di stipula del contratto di affidamento se successiva al 01.07.2014.
- 7) **Varianti e subappalto:** non consentiti.
- 9) **Riferimenti a disposizioni normative:** Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento del servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale", approvato con determinazione del Responsabile n. ____/2014 (Allegato "B"), il presente Bando di gara e lo schema di contratto d'appalto (Allegato "C").
- 10) **Servizio presso cui richiedere informazione e documenti di gara:** le informazioni sono ottenibili presso l'indirizzo di cui al punto 1) del presente avviso.
- 11) **Termine per la ricezione delle offerte:** le offerte, in lingua italiana, devono essere trasmesse: Al Responsabile del Settore III – Comune di Castellana Grotte – Via Marconi, 9 – 70013 CASTELLANA GROTTI e devono pervenire al protocollo dell'Ente, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno ____/2014.
- 12) **Modalità di presentazione delle offerte:** secondo quanto previsto nella lettera di invito a gara (Allegato "1").
- 13) **Apertura delle offerte:** la procedura sarà presieduta dal Responsabile del Settore III, Sig.ra Maria Teresa Impedovo, e l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa avverrà in seduta pubblica alle ore 10,00 del giorno ____/2014, presso l'Ufficio del Responsabile del Settore III, nella Sede Comunale di via Marconi, n. 9. Di seguito, avverrà l'apertura delle buste contenenti l'offerta prodotta dalle sole ditte ammesse.
- 14) **Soggetti ammessi alla apertura della documentazione amministrativa e delle offerte:** la gara è pubblica ed i titolari o legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, in possesso di regolare procura o delega loro conferita dai suddetti titolari o legali rappresentanti, possono assistere all'apertura delle offerte e chiedere di scrivere a verbale eventuali interventi formali in sede di gara.
- 15) **Cauzione provvisoria e definitiva:** la cauzione provvisoria deve essere costituita nei termini di cui all'art. 75 D.to Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. essa deve essere di importo pari al 2% del prezzo

posto a base di gara; la cauzione definitiva deve essere costituita nei termini e nelle percentuali di cui all'art. 113 D.to Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (10%).

- 16) Termine di validità dell'offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.
- 17) Condizioni minime di carattere economico e tecnico, requisiti e documentazione:** come specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato "B"), e previste nei moduli di "dichiarazioni sostitutive" (Allegati "D", "E", "G") e nel "modulo di offerta" (Allegato "F") al presente bando di gara. Determina l'esclusione automatica dalla gara la mancanza dei requisiti di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006 e la mancanza del possesso di cui ai capoversi 9, 10, 11, 12 e, 13, dell'allegato "D" (indicazione dei servizi prestati, possesso del Certificato di qualità, livello dimensionale dell'impresa, possesso della licenza all'esercizio di attività, capacità tecnica dell'impresa);
- 18) Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più bassa rispetto al prezzo posto a base di gara, di cui all'articolo 82, comma 2, lettera b) del D.to Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- 19) Contratto e Spese contrattuali:** in forma pubblica amministrativa da stipularsi entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione della determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva tramite sottoscrizione del Responsabile del Settore III e rogito del Segretario Generale del Comune, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore.
- 20) Procedure di affidamento in caso di fallimento:** si applica l'articolo 140 del D.to Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- 21) Responsabile del Procedimento:** Maria Teresa Impedovo, Responsabile del Settore III.
- 22) Altre informazioni:** Si provvederà al conferimento del servizio anche nel caso di una sola offerta valida, ovvero l'Ente si riserva di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea.
In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.
Le dichiarazioni, le certificazioni, la documentazione e le offerte devono essere redatte conformemente ai modelli allegati e presentate in lingua italiana.
Il presente procedimento di gara è regolato da: schema di lettera di invito a gara – allegato 1; bando di gara – allegato A; capitolato speciale d'appalto – allegato B; schema di contratto d'appalto – allegato C; dichiarazione possesso dei requisiti – allegato D; dichiarazione multipla – allegato E; dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari – allegato G; offerta economica – allegato F.
L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere precisazioni e chiarimenti circa le informazioni e le dichiarazioni contenute nei plichi della documentazione e delle offerte.
Il risultato della gara sarà raccolto in apposito verbale da sottoporre a successiva approvazione e relativo atto amministrativo.
Ai sensi del D.to Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.
I diritti dei partecipanti alla gara sono esercitabili con le modalità della Legge citata. Titolare del trattamento è il Comune di Castellana Grotte.
- 23)** Per tutto quanto non previsto o disciplinato dal presente bando di gara, si richiama e conferma quanto contenuto negli Atti di gara, costituenti parte integrante del presente bando.
- 24)** Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e concorrenti possono avvenire mediante posta o mediante fax o mediante e-mail, ovvero mediante una combinazione di tali mezzi.

Il Responsabile del Procedimento
(Maria Teresa Impedovo)

Procedura per l'affidamento servizi vigilanza immobili comunali - triennio 2014/2017 - CIG: 5781302156

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Sommario

- Art. 1 Oggetto dell'appalto e Risultati attesi
 - Art. 2 Ammontare e durata dell'appalto, modalità di esecuzione, oneri a carico dell'aggiudicatario
 - Art. 3 Tempi di attivazione del servizio
 - Art. 4 Subappalto
 - Art. 5 Cessione del contratto
 - Art. 6 Variazioni al contratto
 - Art. 7 Documenti che fanno parte del contratto
 - Art. 8 Cauzioni
 - Art. 9 Spese contrattuali e forma giuridica del contratto
 - Art. 10 Pagamenti
 - Art. 11 Penali
 - Art. 12 Cause di risoluzione, recesso, scioglimento del contratto
 - Art. 13 Osservanza di leggi, decreti, regolamenti
 - Art. 14 Responsabilità e obblighi verso i dipendenti
 - Art. 15 Ordini di servizio - Vigilanza
 - Art. 16 Controversie
 - Art. 17 Riservatezza
 - Art. 18 Trattamento dei dati personali e accesso agli atti
 - Art. 19 Tracciabilità dei flussi finanziari
 - Art. 20 Rinvio a disposizioni di legge
- ALLEGATO A - CAPITOLATO TECNICO**

Art. 1 Oggetto dell'appalto e Risultati attesi

Fornitura di prestazioni destinate a garantire l'espletamento del servizio di vigilanza agli immobili ed alle aree di proprietà comunale articolato in:

- Servizio di radio-allarme con intervento;
- Servizio di vigilanza esterna su automontata;
- Servizio di monitoraggio della Centrale Operativa del Sistema di Videosorveglianza del territorio urbano.

Tutti i servizi di Vigilanza e tutela del patrimonio dovranno essere assicurati dalla ditta aggiudicataria, in possesso di licenza ex art. 134 del TULPS (Regio Decreto 773/1931) rilasciata dalla Prefettura di Bari, a mezzo di Guardie Particolari Giurate, armate ed in divisa, in possesso di licenza ex art. 138 del T.U.L.P.S. (Regio Decreto 773/1931).

Inoltre, la ditta che si aggiudicherà i servizi sopra richiamati dovrà aver cura di controllare, impedire e, comunque, segnalare, eventuali danneggiamenti:

- alla segnaletica stradale;
- agli impianti di illuminazione;
- all'arredo urbano in generale ed a quello temporaneamente o permanentemente installato in occasione di manifestazioni, iniziative ed altri eventi promossi dall'Amministrazione Comunale, anche in collaborazione con soggetti pubblici o privati, nonché alle eventuali strutture poste in luoghi pubblici in ricorrenze religiose o civili.

In sede di conferimento d'appalto, tali attività saranno disciplinate a mezzo di specifica nota di modalità di esecuzione dei servizi.

Art. 2 - Ammontare e durata dell'appalto, modalità di esecuzione, oneri e doveri a carico dell'aggiudicatario

La base d'asta per l'intero periodo di affidamento è di **€ 195.000,00 IVA esclusa**.

L'appalto avrà una **durata iniziale di 3 (tre) anni** con decorrenza dall'effettivo giorno di inizio del servizio, che dovrà constare da apposito verbale di avvio del servizio – ai sensi dell'art. 31, comma 4, lettera b) della direttiva 2004/18/CE

L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi della ripetizione del servizio, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett b) del d.lgs. 163/2006, fino ad un massimo di ulteriori 24 mesi con lo stesso aggiudicatario del contratto iniziale.

L'aggiudicatario, qualora non interessato alla ripetizione del servizio ai sensi dell'art. 57 predetto, dovrà comunicare inderogabilmente detta intenzione con preavviso di almeno 6 (sei) mesi dalla data di scadenza del contratto, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o posta elettronica certificata.

Gli importi, per gli anni successivi al primo, potranno subire variazioni, in aumento o in diminuzione, in misura percentuale pari all'indice Istat ai sensi dell'art. 115 del d.Lgs. 163/2006, fatte salve eventuali nuove norme di legge in materia di spending review.

È fatto obbligo al fornitore di proseguire il servizio, alle medesime condizioni in essere, anche dopo il termine dell'incarico, fino alla individuazione del nuovo fornitore e, comunque, per un periodo massimo di mesi 6 (sei).

Nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e/o delle centrali di committenza regionali del servizio indicato in oggetto, che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico per l'Amministrazione, l'aggiudicatario si impegna all'adeguamento ai predetti corrispettivi, pena la risoluzione del contratto in essere (Legge 135/2012).

L'Aggiudicataria si obbliga ad effettuare i servizi in oggetto nel rispetto di quanto specificato nell'Allegato A Capitolato Tecnico.

L'aggiudicataria è tenuta a fornire un servizio funzionale pienamente conforme alla normativa, vigente ed attesa, e rispondente almeno alle caratteristiche tecniche minime descritte nell'Allegato A Capitolato Tecnico.

La società aggiudicataria non potrà in alcun modo presentare giustificazioni per eventuali disservizi dipendenti da assenze del personale addetto per malattie o manifestazioni di

sciopero.

L'aggiudicataria dovrà garantire la completezza dei servizi offerti, tali da assicurare il raggiungimento dei risultati attesi.

L'aggiudicataria dovrà perciò:

- impegnarsi a rendere operativa una sede nel territorio del Comune di Castellana Grotte entro 30 (trenta) giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;
- eseguire i servizi oggetto dell'appalto con diligenza e cura e provvedere a sue spese con personale regolarmente assunto, munito della licenza di guardia giurata, retribuito e trattato secondo le norme dettate dai contratti collettivi nazionali di lavoro;
- provvedere a che il personale preposto al servizio sia dotato di divisa, di tessera di riconoscimento, attrezzatura ed armi di difesa in conformità alle norme di leggi vigenti in materia;
- provvedere a che il personale preposto al servizio mantenga nei confronti della cittadinanza atteggiamenti riguardosi e consoni al delicato compito assegnato;
- provvedere, alla scadenza del contratto, ad un completo passaggio delle consegne al nuovo fornitore;
- porre sempre il proprio dipendente nelle condizioni tali da garantire la tutela della propria incolumità fisica;
- disporre di adeguate e specializzate risorse tecniche ed umane per l'espletamento del servizio; si richiede, nello specifico la disponibilità di una Centrale Operativa opportunamente presidiata, per il monitoraggio del Sistema di Videosorveglianza del territorio urbano;
- essere in possesso della licenza prefettizia adeguata alle prescrizioni previste dal D.M. 269/2010;
- osservare le norme di sicurezza e tutela dei lavoratori ai sensi del Decreto d.lgs 81/2008 e s.m.i., rimanendo a tutti gli effetti responsabile degli adempimenti ad esso connessi;
- garantire la formazione, l'informazione e l'addestramento dei propri lavoratori come previsto dall'art 36 del decreto legislativo 09/04/2008 n.81 e s.m.i. al fine di tutelarne la salute e la sicurezza;
- dotare il personale, a qualsiasi titolo dipendente o coordinato dall'Appaltatore stesso, di tutti i dispositivi di protezione individuale e collettivi in relazione alle varie tipologie di attività oggetto dell'appalto, nonché di tutti i presidi e materiali atti ad assicurare il corretto svolgimento delle prestazioni e dei servizi, così da garantire la necessaria protezione all'operatore, verificando altresì il pieno rispetto dei relativi protocolli di utilizzo.
- far pervenire entro 20 giorni dall'aggiudicazione dell'appalto, la seguente documentazione:
 - Documento di valutazione dei rischi (ex decreto legislativo 09/04/2008 n. 81 e s.m.i.);
 - nominativo del responsabile del servizio di prevenzione e protezione nonché il nominativo del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza e i nominativi degli addetti alla gestione delle emergenze e del primo soccorso, così come previsti dal D. Lgs. N.81/2008 e successive modificazioni e integrazioni;
 - dichiarazione che le attrezzature utilizzate ed ogni altro accessorio necessario, sono conformi alle normative vigenti in campo della sicurezza e rispondono alle caratteristiche tecniche minime richieste nell'Allegato "A" al presente Capitolato;
 - dichiarazione dell'impresa che i dipendenti sono informati dei rischi legati all'attività lavorativa (art. 36; decreto legislativo 09/04/2008 n. 81 e s.m.i.);
 - elenco forza lavoro dell'impresa impiegata per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato, con le relative qualifiche di inquadramento. Ogni variazione all'elenco deve essere comunicata dall'impresa alla Stazione Appaltante competente entro 15 giorni dal suo verificarsi;

- copia del documento di certificazione di qualità UNI 10891/2000;
 - copia dell'autorizzazione rilasciata ai sensi dell'art. 134 del TULPS dalla competente Prefettura, adeguata ai parametri di cui al D.M. 296/2010, che lo abilita all'esercizio di servizi di vigilanza armata sul territorio di Castellana Grotte;
 - dichiarazione di "buon esito" del servizio di vigilanza agli immobili svolti per conto degli Enti pubblici, come dichiarati in allegato "D";
 - polizza assicurativa con vincolo a favore del Comune di Castellana Grotte, comprensiva della responsabilità civile verso terzi con esclusivo riferimento all'appalto in questione, con massimale per sinistro non inferiore ad Euro 1 (uno) milioni e con validità non inferiore alla durata dell'appalto con esclusione di limiti al numero di sinistri ed al massimale annuo per danni e con rinuncia alla rivalsa nei confronti dell'Amministrazione appaltante.
- In base alla determinazione n. 3/2008 dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture "Sicurezza nell'esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture. Predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi", si da atto che, per i servizi oggetto del presente capitolato, NON sono presenti rischi da interferenza. Qualora le situazioni iniziali dovessero subire delle variazioni, l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere ad informare e/o aggiornare l'Ente in riferimento ai rischi da interferenza. Sono a carico della ditta aggiudicataria gli oneri per la sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dai lavoratori della ditta la cui valutazioni è a carico della stessa ditta.

Sono inoltre a carico della ditta aggiudicataria:

- i versamenti dei relativi contributi assicurativi, assistenziali e previdenziali, come per legge;
- il versamento, a proprie spese, di tutte le imposte e tasse rivenienti dall'assunzione del servizio oggetto del presente appalto;
- la stipula, a proprie spese, della assicurazione per la responsabilità civile dell'appaltatore verso terzi;
- la fornitura dei codici di accesso alle strutture, ove necessari, da assegnare al personale indicato dal Comune;
- ogni e qualsiasi spesa necessaria per la perfetta esecuzione dei servizi affidati, anche se non analiticamente e specificatamente indicati nel presente capitolato.

Art. 3 - Tempi di attivazione del servizio

Il Comune si impegna in seguito all'individuazione dell'Impresa Fornitrice a dare alla medesima tempestiva comunicazione della aggiudicazione della fornitura.

Le attività necessarie alla attivazione del servizio (passaggio di consegne con l'attuale fornitore, realizzazione degli impianti di allarme, trasferimento dei segnali di allarme presso la propria centrale operativa, ecc.) dovranno essere svolte nei 10 giorni successivi alla comunicazione di aggiudicazione.

Art. 4 - Subappalto

E' escluso, in ogni caso, la possibilità di subappalto dei servizi e attività del presente bando.

Art. 5 - Cessione del contratto

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità.

Art. 6 - Variazioni al contratto

La stazione appaltante, per sopravvenute o motivate esigenze, si riserva l'insindacabile facoltà di stabilire eventuali estensioni o riduzioni del contratto entro il quinto d'obbligo così come previsto dal combinato disposto degli artt. 11 del R.D. 2440/1923 e 120 del R.D.827/1924.

L'Amministrazione comunale, si riserva la facoltà di aumentare o diminuire il numero degli

immobili sottoposti a vigilanza o di ampliare i servizi, comunicandone le determinazioni quindici giorni prima della richiesta variazione.

Ove i canoni in aumento per maggiori servizi nonché quelli in diminuzione, siano superiori al quinto d'obbligo, si dovrà acquisire l'adesione della ditta appaltatrice, saranno quantificati in comune accordo tra le parti sulla scorta dei prezzi di mercato vigenti e formeranno oggetto di separato contratto.

Art. 7 - Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte del contratto di appalto:

1. il presente Capitolato speciale d'appalto;
2. POS redatto dalla ditta;
3. l'offerta della Ditta aggiudicataria corredata di tutta la documentazione rassegnata in sede di gara, anche se non materialmente allegata allo stesso.

Art. 8 - Cauzioni

L'aggiudicataria sarà tenuta a prestare, immediatamente dopo la comunicazione di aggiudicazione provvisoria, un deposito cauzionale definitivo in misura pari al dieci per cento dell'importo contrattuale.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

Il deposito in questione si intende a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, fatta, comunque, salva la risarcibilità del maggior danno.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% essendo gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme Europee della serie UNI EN ISO 9001.

A tal fine l'operatore economico affidatario dovrà allegare al deposito definitivo, in originale o in copia autenticata da un'autorità amministrativa o da un notaio, la relativa certificazione di qualità.

La garanzia dovrà avere validità temporale almeno pari alla durata del contratto e dovrà, comunque, avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatoria.

Il testo della fideiussione dovrà contenere le seguenti clausole:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile
- la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia dovrà essere immediatamente reintegrata qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'aggiudicatario.

La garanzia può essere progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito.

L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Art. 9 - Spese contrattuali e forma giuridica del contratto

Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, compresi i diritti di segreteria sono a carico dell'appaltatore.

Art. 10 - Pagamenti

Il pagamento in favore dell'aggiudicatario del servizio verrà effettuato mediante

versamento mensile posticipato, previa presentazione di regolare fattura e acquisizione, da parte dell'Ente affidatario, di certificazione di legge (DURC).

La liquidazione dell'importo fatturato avverrà senza ulteriore formalità previo visto del Responsabile del Settore interessato.

Art. 11 - Penali

Fermo restando quanto previsto dal succ. art. 13 (cause di risoluzione, recesso, scioglimento del contratto), qualora il servizio non venisse espletato in conformità di quanto stabilito in questo capitolato speciale d'appalto e, fatto salvo il maggior danno subito dal Comune, il Responsabile del Settore interessato, previa contestazione scritta all'aggiudicatario, che è tenuto a far pervenire le controdeduzioni entro i 15 giorni successivi al ricevimento della contestazione, applicherà le seguenti penali:

1. mancata effettuazione del servizio per un giorno Euro 1.000,00;
2. mancata consegna, entro il giorno 5 del mese successivo, di un reporter riferito alla ispezioni/punzonature dei siti allarmati e di quelli ritenuti sensibili Euro 100,00;
3. per mancato intervento entro il limite di tempo offerto in sede di gara e comunque entro 30 minuti in caso di allarme nei servizi radio sorvegliati Euro 1.000,00;
4. altri disservizi Euro 500,00.

Le predette penalità saranno applicate anche cumulativamente tra loro.

Per il pagamento delle penalità, l'Amministrazione potrà rivalersi, mediante trattenuta sugli eventuali crediti dell'appaltatore ovvero, in mancanza, sul deposito cauzionale che dovrà in tal caso essere immediatamente reintegrato.

Art. 12 - Cause di risoluzione, recesso, scioglimento del contratto

a) L'Amministrazione può chiedere la risoluzione, il recesso o lo scioglimento del contratto nei seguenti casi:

1. in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo, avvalendosi della facoltà di recesso unilaterale prevista dall'articolo 1671 del c.c., tenendo indenne l'aggiudicatario dalle spese sostenute, dalle forniture eseguite e dai mancati guadagni;
2. per motivi di pubblico interesse;
3. in caso di cessione dell'azienda, di cessazione dell'attività o in caso di concordato preventivo o fallimento;
4. cessione o sub-affidamento o sub appalto, anche parziale, degli obblighi e dei servizi previsti nel contratto d'appalto;
5. nel caso in cui l'aggiudicatario non attivi i servizi oggetto del presente capitolato nei termini previsti dallo stesso e/o non vengano rispettati gli obblighi di cui all'Art. 2 del presente Capitolato. In tutti questi casi l'Amministrazione Comunale invierà preavviso scritto con lettera raccomandata A.R. 10 giorni prima della risoluzione;
6. sospensione totale o parziale, anche temporanea, del servizio senza giustificato motivo;
7. abituale imperizia e/o negligenza nell'espletamento dell'appalto quando la gravità e il numero delle infrazioni, debitamente accertate e verbalizzate, compromettano, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, il regolare svolgimento del servizio;
8. nel caso in cui l'ammontare complessivo delle penali applicate superi il 10% del valore complessivo aggiudicato;
9. in caso di frode, di contravvenzione nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali;
10. nel caso di qualsivoglia dichiarazione non veritiera, fatta comunque salva ogni eventuale responsabilità sia penale che civile;
11. in caso di mancato rispetto nei confronti dei dipendenti delle norme in materia di assunzione, retribuzione e sicurezza;
12. perdita dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed

integrazioni e della normativa antimafia;

13. Per quanto non previsto e regolamentato, si applicheranno le disposizioni di cui agli articoli 1453 e seguenti del Codice Civile.

b) Le parti potranno chiedere lo scioglimento/risoluzione del contratto nei seguenti casi:

1. in caso di impossibilità ad eseguire il contratto per cause non imputabili a loro, ai sensi dell'articolo 1672 del c.c.;
2. nel caso in cui durante il suo svolgimento dovessero intervenire provvedimenti normativi, regolamentari che vietino, impediscano o pregiudichino l'utilizzo totale o parziale delle apparecchiature oggetto dell'appalto;

Nei casi di risoluzione del contratto di cui al precedente punto a) la stazione appaltante incamererà la cauzione prestata dall'aggiudicatario.

Art. 13 - Osservanza di leggi, decreti, regolamenti

La Ditta aggiudicataria ha l'obbligo di osservare, oltre il presente capitolato speciale ed i termini della propria offerta, ogni altra norma di legge, decreti e regolamenti vigenti, o che siano emanati in corso d'opera, in tema di assicurazioni sociali e di pubblici appalti e che abbiano comunque applicabilità con la fornitura del servizio di cui trattasi.

Art. 14 - Responsabilità e obblighi verso i dipendenti

- La ditta si obbliga a rispettare tutti gli obblighi verso i propri dipendenti imposti dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e assicurazioni sociali e assistenziali, assumendone gli oneri relativi.
- L'aggiudicatario deve regolare il trattamento giuridico e retributivo dei propri dipendenti secondo condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti per la categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni e da ogni altro contratto successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località.
- La ditta è obbligata ad applicare dette condizioni anche dopo la scadenza dei contratti collettivi e fino alla loro sostituzione.
- In caso di violazione degli obblighi suddetti la stazione appaltante provvede a denunciare le inadempienze accertate all'Ispettorato del lavoro, dandone comunicazione alla Ditta.
- Eventuali responsabilità civili e penali per atti e fatti inerenti e/o conseguenti alle attività oggetto della gara gravano esclusivamente sull'aggiudicatario che è tenuto a stipulare, a tal fine, idonea assicurazione.
- Allo scopo è obbligo dell'aggiudicatario, oltre avere già attive le coperture assicurative di responsabilità civile conto terzi e di responsabilità civile contrattuale, come da parametri di cui all'allegato "F1" del D.M. 269/2010, stipulare specifica polizza assicurativa con vincolo a favore del Comune di Castellana Grotte, comprensiva della responsabilità civile verso terzi con esclusivo riferimento all'appalto in questione, con massimale per sinistro non inferiore ad Euro 1 (uno) milioni e con validità non inferiore alla durata dell'appalto con esclusione di limiti al numero di sinistri ed al massimale annuo per danni e con rinuncia alla rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Appaltante.
- L'aggiudicatario dovrà dimostrare di essere titolare della suindicata polizza assicurativa e consegnarne copia all'atto dell'aggiudicazione definitiva.

Art. 15 - Ordini di servizio - Vigilanza

La stazione appaltante esercita il controllo sull'osservanza dei patti richiamati nel presente capitolato e sul regolare espletamento del servizio. A tal fine l'appaltatore produrrà report mensile dell'attività svolta, all'attenzione del Sindaco, del Segretario comunale, del Comandante di P.L. e del Responsabile del Settore III.

Art. 16 - Controversie

Qualora insorgano controversie relative all'interpretazione e/o all'esecuzione del contratto, le parti eleggono sin d'ora come esclusivamente competente, il foro di Bari.

Art. 17 - Riservatezza

L'Aggiudicatario assume l'obbligo di agire in modo che il personale incaricato di effettuare le prestazioni contrattuali mantenga riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, non li divulghi e non ne faccia oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo.

L'obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio o che siano già in possesso dell'Aggiudicatario; nonché i concetti, le idee, le metodologie e le esperienze tecniche che verranno sviluppate o realizzate in esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Relativamente alle rispettive competenze, sia la stazione appaltante, sia l'Aggiudicatario, dovranno conformarsi alle disposizioni D.lgs n° 196/2003.

Art. 18 - Trattamento dei dati personali e accesso agli atti

Per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali). Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

1. I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento del presente appalto e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dal Comune di Castellana Grotte.
2. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali.
3. Il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli.
Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.
4. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento in vigore e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003.

Art. 19 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai fini del perfezionamento del contratto, l'Aggiudicatario, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 comma 7, della legge n. 136 del 13/8/2010, dovrà comunicare al Comune di Castellana Grotte, gli estremi del/i conto/i dedicato/i ed i nominativi dei soggetti abilitati ad eseguire movimenti su detto/i conto/i.

L'Aggiudicatario si impegna, altresì, a comunicare al Comune di Castellana Grotte ogni eventuale variazione relativa al/i predetto/i conto/o corrente/i e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso/i.

L'Aggiudicatario accetta che il Comune di Castellana Grotte provveda alla liquidazione del corrispettivo contrattuale, a mezzo bonifico bancario sull'istituto di credito o su Poste Italiane S.p.A. e sul numero di conto corrente dedicato indicato nella presente clausola.

L'Aggiudicatario riconosce al Comune di Castellana Grotte la facoltà di risolvere in ogni momento il contratto qualora venisse accertato il mancato rispetto dell'obbligo di effettuare tutte le transazioni relative all'esecuzione della fornitura attraverso l'utilizzo dei conti correnti dedicati accesi presso le banche o la società Poste Italiane SpA così come previsto dalla legge n. 136 del 13 agosto 2010.

Art. 20 - Rinvio a disposizioni di legge

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato speciale, si dovrà fare riferimento alle disposizioni di legge emanate in materia. Le norme contenute sono soggette a revisione automatica qualora diventassero incompatibili con quanto disposto da nuove normative.

Per conferma ed accettazione integrale delle
clausole e delle condizioni inserite
(firma di chi ha titolo per impegnare l'Impresa)

ALLEGATO A - CAPITOLATO TECNICO

CARATTERISTICHE TECNICHE DELLA FORNITURA

Fornitura di prestazioni destinate a garantire l'espletamento del servizio di vigilanza agli immobili ed alle aree di proprietà comunale.

Con il presente appalto si intende realizzare un servizio finalizzato a garantire il presidio ed il monitoraggio di edifici dotati di radio allarme oltre che il monitoraggio del sistema di videosorveglianza al fine di garantire un servizio h24.

Tutti i servizi di vigilanza e tutela del patrimonio, dovranno essere assicurati dalla ditta aggiudicataria a mezzo di G.P.G., armate ed in divisa. Inoltre, la ditta che si aggiudicherà i servizi sopra richiamati dovrà aver cura di controllare, impedire e, comunque, segnalare, eventuali danneggiamenti:

- alla segnaletica stradale;
- agli impianti di illuminazione;
- all'arredo urbano in generale ed a quello temporaneamente o permanentemente installato in occasione di manifestazioni, iniziative ed altri eventi promossi dall'Amministrazione Comunale, anche in collaborazione con soggetti pubblici o privati, nonché alle eventuali strutture poste in luoghi pubblici in ricorrenze religiose o civili.

Tali attività in sede di conferimento d'appalto saranno comunque specificatamente disciplinate a mezzo di specifica nota di modalità di esecuzione dei servizi.

In particolare per quanto concerne il monitoraggio del Sistema di Videosorveglianza verranno definite tutte le regole cui attenersi per assicurare il pieno rispetto delle norme stabilite dal Garante della Privacy.

Si distinguono quindi tre tipologie di servizio:

- 1. servizio di radio-allarme con intervento;**
- 2. vigilanza esterna su automontata;**
- 3. monitoraggio Sistema di videosorveglianza.**

1. Servizio di radio-allarme con intervento

Saranno sottoposti al servizio i seguenti immobili e le loro pertinenze:

Progr.	IMMOBILE
1	Asilo di via Putignano
2	Palazzo Comunale
3	Biblioteca comunale
4	Edificio Palazzo Dell'Erba

Il servizio dovrà essere assicurato mediante collegamento degli impianti di allarme da realizzarsi a totale cura e spese dell'aggiudicatario e concedere in comodato d'uso all'Ente appaltante per tutto il tempo dell'appalto, in ogni singolo edificio e di collegamento alla centrale operativa della ditta aggiudicataria, tramite ponte radio monodirezionale o altro strumento idoneo ad assicurare certezza dei collegamenti fornito da quest'ultima a titolo di comodato gratuito per tutta la durata dell'appalto.

Il servizio include le prestazioni finalizzate ad avere sempre operativo il sistema di radio allarme da installare e del suo corretto funzionamento.

In caso di segnalazione di allarme dovrà essere garantito il servizio di pronto intervento da parte delle guardie giurate a bordo di automezzo, nel termine massimo di **15 minuti** dall'attivazione del segnale per le necessarie verifiche, controlli e ripristino del sistema.

2. Vigilanza esterna su automontata.

Il Servizio di vigilanza esterna (ore 22:00 /ore 06:00) deve essere svolto a mezzo di proprio personale, **con almeno 4 pattuglie** e con l'utilizzo di automezzi, con contrassegni dell'Istituto, radiocollegati con la propria centrale operativa, con il compito di sorvegliare gli immobili di cui al seguente elenco, al fine di prevenire e/o accertare atti vandalici a carico delle strutture degli edifici pubblici; provvedere altresì al controllo di parchi, piazze, e via cittadine al fine di prevenire e/o accertare danneggiamenti in genere.

Il servizio dovrà essere garantito dalle ore 22:00 alle ore 06:00 con ispezioni/punzonature per alcuni immobili di cui sopra e per alcuni punti sensibili da individuare successivamente all'interno del centro abitato, in orario diverso ogni notte, nella fascia oraria dalle ore 22:00 alle ore 06:00 per 365 giorni/anno; gli immobili soggetti ad ispezioni saranno oggetto di verifica tale da accertare che ogni accesso agli stessi, nonché eventuali finestre e balconi d'affaccio, siano ben chiusi e non presentino anomalie di sorta.

Sarà cura della ditta aggiudicataria fornire a titolo di comodato d'uso gli appositi orologi per la punzonatura e/o altro idoneo strumento attestante l'effettuazione di quanto richiesto.

Per ogni e qualsiasi anomalia riscontrata durante il servizio di vigilanza esterna, di controllo interno o mediante radio-allarme, il personale Guardia Particolare Giurata (GPG) operante agirà secondo emergenza, provvedendo ad informare tempestivamente le Forze dell'Ordine (FFOO) per i dovuti supporti e il personale in reperibilità del Comune, secondo l'elenco che sarà mensilmente fornito dal Comando di Polizia Locale.

Il Comune, comunque, si riserva la facoltà di controllare l'espletamento del servizio con qualsiasi modalità.

Saranno sottoposti al servizio i seguenti immobili:

Progr.	IMMOBILE
1	Scuola Elementare Tauro
2	Scuola Elementare Angiulli
3	Asilo via Putignano
4	Asilo Arcobaleno – zona 167
5	Asilo via Grotte
6	Scuola Media Viterbo
7	Scuola Media De Bellis
8	Cimitero
9	Villa Tacconi
10	Villa Di Giù
11	Villa Di mezzo
12	Area ludica di Palazzo Dell'Erba
13	Biblioteca Comunale
14	Edificio Palazzo dell'Erba
15	Grotte di Pozzo Cuccù
16	Grotte di via Abate Eustasio
17	Palazzo Comunale
18	Centro Polivalente per Anziani
19	Sportello Emigrati di piazza Municipio
20	Fondazione Viterbo
21	Nuovo Asilo Nido via San Benedetto
22	Ex scuola rurale San Nicola Genna
23	Ex scuola rurale di via Castiglione
24	Impianti sportivi 167
25	Stadio Azzurri d'Italia
26	Isola Ecologica di via Vecchia Monopoli
27	Deposito via Grotte

Per quanto attiene agli edifici sede di scuole, al Cimitero ed alle ville comunali, il servizio deve essere svolto a mezzo di visita interna e con punzonatura di cedola oraria di visita. Per quanto attiene all'immobile sede del Palazzo Comunale, il servizio deve essere svolto a mezzo di almeno n. 4 (quattro) visite interne per notte e con punzonatura di cedola oraria delle visite effettuate.

3. Monitoraggio Sistema di Videosorveglianza.

La fornitura include le prestazioni finalizzate ad avere operativo un sistema di videosorveglianza territoriale ed in particolare il servizio di monitoraggio delle videocamere da installare sul territorio e del loro corretto funzionamento.

Sarà cura della ditta aggiudicataria fornire a titolo di comodato d'uso le telecamere a circuito chiuso lento e/o altro idoneo strumento attestante l'effettuazione di quanto richiesto.

E' a carico della ditta aggiudicataria qualsivoglia spesa necessaria a tenere attivo e funzionante ogni collegamento dell'intero sistema di videosorveglianza ed assicurare ininterrottamente il flusso dati presso la centrale operativa (es. abbonamenti ADSL, ecc.).

I punti sensibili all'interno del centro abitato, oggetto del servizio di videosorveglianza, saranno individuati successivamente di comune accordo fra l'Amministrazione comunale e la ditta aggiudicataria.

Il servizio dovrà essere garantito h24 per 365 giorni/anno.

L'aggiudicatario dovrà disporre di una connessione internet con banda garantita e sufficiente alla visione in continuo delle riprese di tutte le videocamere attive.

Le videocamere da monitorare devono essere **almeno n. 10** e potranno aumentare, nel periodo di durata del contratto sino ad un massimo di n. 15 senza che ciò comporti maggiori oneri finanziari per l'Ente.

Le caratteristiche **minime** del servizio di monitoraggio e le azioni conseguenti a tale attività sono di seguito dettagliate:

- Telecamere analogiche a infrarosso a colori, funzione day/night automatico;
- Sistema di registrazione con un minimo di 8 uscite video, con hard disk interno e registrazione 25 fps delle immagini. Possibilità di registrare h24 o su evento di motion detector;
- Armadio in metallo contenente il sistema per le registrazioni delle immagini, dotato di impianto d'allarme collegato con la centrale operativa a mezzo trasmettitore radio con frequenze ministeriali;
- Il sistema di videoregistrazione dovrà essere controllato dalla centrale operativa, tramite un software che permetta:
 - l'accesso ad ogni telecamera (visualizzare in diretta più telecamere contemporaneamente con la possibilità di organizzarle in gruppi);
 - di effettuare la ricerca nelle registrazioni contenute nell'hard disk ed effettuare il download sul PC della centrale operativa;
 - Il sistema di registrazione delle immagini dovrà trasmettere il flusso dati in centrale operativa dotata di rete Wi-Fi, protetta da password, rendendo possibile così un collegamento che garantisca il flusso d'immagini in tempo reale ed al tempo stesso permetta di controllare in tempo reale lo stato tecnico e risolvere in tempi brevi eventuali guasti sugli apparati.

La modalità di erogazione dei servizi richiesti dovrà rispettare pienamente quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e dal Provvedimento 8 aprile 2010 del Garante della Privacy.

Saranno sottoposti al servizio:

- piazza Garibaldi (con almeno tre telecamere);

- centro storico (con almeno 7 telecamere [strade ed intersezioni da concordare e dettagliare con il Responsabile del Settore III]);

Il Responsabile del Settore III si riserva la facoltà di individuare altre zone e/o punti sensibili nell'ambito del territorio comunale, cui installare ulteriori telecamere, sino al raggiungimento del numero massimo contrattuale di 15.

Per conferma ed accettazione integrale delle
clausole e delle condizioni inserite

(firma di chi ha titolo per impegnare l'Impresa)

COMUNE DI CASTELLANA GROTTE
(Provincia di Bari)

Repertorio n.:

Espletamento del servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale" – Durata contrattuale anni 3 (tre) – Società _____, da _____ - Importo netto di appalto € _____.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici, il giorno _____ del mese di _____, in Castellana Grotte, nella Sede Municipale e nell'Ufficio di Segreteria, avanti di me Dott. _____, Segretario Generale del Comune di Castellana Grotte, domiciliato per la carica presso la Sede del Palazzo Municipale, abilitato a ricevere gli atti in forma pubblica amministrativa per il Comune di Castellana Grotte ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, senza l'assistenza di testimoni, avendovi le parti, me consenziente rinunciato, giusta la facoltà concessa dalla vigente legge notarile 16.2.1913, n. 89, si sono personalmente costituiti i Sigg.:

1) _____ nata in _____ il _____, Responsabile del Settore III del Comune di Castellana Grotte, domiciliata per la sua carica presso il Palazzo Municipale, la quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome e per conto del Comune di Castellana Grotte (C.F.-P. IVA del Comune: 00834380727);

2) Sig. _____, nato a _____ il _____ e residente in _____ alla via _____, n. _____, nella sua qualità di _____, corrente in _____ alla via _____, giusta mandato agli atti di questo Ufficio, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella predetta qualità (C.F.-P.IVA della ditta: _____);

E' accertato da me, Segretario Comunale rogante, che i Sigg. _____ e _____, cittadini italiani, della cui identità personale sono certo, hanno la piena capacità di agire in nome e per conto degli interessi che rispettivamente rappresentano.

Si premette:

che con determinazione del Settore III n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, sono stati, tra l'altro, approvati tutti gli atti amministrativi necessari per l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale";

che con determinazione del Settore III n. _____ in data _____, è stato stabilito di affidare alla _____, da _____, l'esecuzione del servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale" per la durata di anni 3 (tre) a far tempo dalla data del 01.07.2014;

Tutto ciò premesso, essendosi stabilito di addivenire oggi alla stipulazione del relativo contratto, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1 - La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto;

Art. 2 - Forma oggetto del presente contratto l'affidamento dell'esecuzione del servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale";

Art. 3 - Il Servizio si intende affidato alle condizioni tutte riportate nel Capitolato speciale d'appalto – che qui si allega -, nonché in ogni altro atto di gara – agli Atti d'Ufficio - che, ancorché non materialmente allegato, si intende qui integralmente riportato e trascritto;

Art. 4 - La durata del servizio viene stabilita in anni 3 (tre) a decorrere dalla data del 01.07.2014, ovvero dalla data di stipula del contratto di affidamento se successiva al 01.07.2014;

Art. 5 - L'ammontare dell'appalto resta fissato in € _____ (_____) annue, per un totale di € _____ (_____), così come offerto in sede di gara, oltre IVA come per legge, per l'espletamento del servizio di cui all'allegato Capitolato Speciale d'Appalto. I pagamenti avverranno secondo quanto previsto all'art. _____ del Capitolato speciale d'appalto;

Art. 6 - A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto la Ditta _____ ha costituito la prescritta cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria assicurativa de

" _____ " - Agenzia di _____ - n. _____ - in data _____ dell'importo di € _____, pari al ____% del valore complessivo dell'appalto, come dichiarato nel presente contratto agli effetti della registrazione. L'importo della garanzia è ridotto del 50% essendo l'appaltatore in possesso della certificazione del sistema di qualità conforma alle norme Europee della serie UNI EN ISO 9001. Nel caso di inadempienze contrattuali, l'Amministrazione appaltante si conformerà a quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Art. 7 - Questa Amministrazione si riserva l'immediata rescissione del contratto qualora l'Ente abbia notizia dell'inizio di procedimenti penali a carico della ditta appaltatrice, relativi a reati contro la Pubblica Amministrazione in materia di appalti di pubblici servizi;

Art. 8 - Ogni modifica del presente atto dovrà risultare da idoneo atto scritto;

Art. 9 - Nell'esercizio del servizio, che forma oggetto del presente contratto, la ditta si obbliga ad osservare ed applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. per i dipendenti del settore e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge l'appalto, anche dopo la scadenza dei contratti collettivi nazionali e degli accordi locali e fino alla loro sostituzione, anche se la ditta non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra qualificazione giuridica, economica e sindacale.

Tutti gli obblighi assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali, nonché di natura contabilità e fiscale, rivenienti dal contratto d'appalto ed il rispetto della vigente normativa in materia, sono a carico della ditta, la quale ne è la sola responsabile;

Art. 10 - In caso di inottemperanza agli obblighi innanzi precisati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà alla ditta e, se del caso, anche all'Ispettorato del Lavoro, l'inadempienza accertata e si conformerà a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

Art. 11 - I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Capitolato Generale di cui al D.P.R. 16.7.1962, n. 1063, operano di diritto, senza l'obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore;

Art. 12 - L'Impresa è tenuta ad eseguire in proprio tutte le prestazioni comprese nel contratto d'appalto ed è, pertanto, fatto divieto di cedere, subappaltare o concedere a cottimo, in tutto od in parte, i servizi concessi in appalto come disciplinati dal Capitolato Speciale d'Appalto.

In caso di violazione della disposizione di cui al comma precedente l'Amministrazione ha la facoltà di dichiarare risolto il contratto d'appalto senza pregiudizio per il risarcimento dei danni, dell'applicazione delle penali contrattuali, e con salvezza di ogni altro procedimento a tutela degli interessi dell'Amministrazione;

Art. 13 - Ai fini di cui all'art. 29 del D.Lgs. 196/2003, la Ditta _____ assume la qualifica di responsabile del trattamento dati oggetto del presente contratto, in quanto soggetto preposto dal titolare al trattamento di dati personali dalla data della sottoscrizione e per il periodo di durata dello stesso.

La Ditta _____ dichiara di essere consapevole che i dati che tratterà nell'espletamento dell'incarico ricevuto sono dati personali e, come tali, sono soggetti all'applicazione del codice per la protezione dei dati personali - D.Lgs. 30.06.2003 n. 196.

La Ditta _____ si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi previsti dal codice per la protezione dei dati personali.

La Ditta _____ si impegna a relazionare annualmente sullo stato del trattamento dei dati personali e sulle misure di sicurezza adottate e si obbliga ad allertare immediatamente il proprio committente in caso di situazioni anomale o di emergenza;

Art. 14 - Tutte le spese relative al presente contratto, registrazione, rogito, ecc., nessuna esclusa od eccettuata, sono a totale carico della Impresa aggiudicatrice, senza diritto o possibilità alcuna di rivalsa;

Art. 15 - Il presente atto, da repertoriare nei modi di legge, verrà sottoposto a registrazione a tassa fissa.

A richiesta io, Segretario Comunale rogante, ho ricevuto e letto il presente atto a chiara ed intelligibile voce alle parti contraenti, le quali hanno dichiarato di essere l'atto conforme alla loro volontà e lo hanno con me, come appresso, sottoscritto.

Viene omessa la lettura degli atti citati nelle premesse per espressa volontà delle parti, le quali hanno dichiarato averne preso cognizione.

Il presente atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia, occupa numero ____
(____) fogli per numero ____ (____) facciate intere e n. ____ (____) righe della
_____ facciata, oltre le firme, sin qui.

Il Responsabile del Settore III

(_____)

La _____ appaltatrice _____

(Sig. _____)

Il Segretario Generale

(_____)

Al Sig. Responsabile del Settore III
del Comune di Castellana Grotte
Via Marconi, 9
70013 Castellana Grotte

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ alla via _____, nella sua qualità di titolare/legale rappresentante della ditta _____ avente sede in _____ alla _____ via _____ P.IVA _____, tel. _____, telefax _____, e-mail _____, P.E.C. _____, con espresso riferimento alla gara del _____ per l'affidamento in appalto del servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale",

D I C H I A R A

ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

di aver preso esatta visione e conoscenza del Capitolato Speciale d'Appalto e dello schema di contratto d'appalto a stipularsi, e di accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;

di ritenere congruo il prezzo posto a base d'asta e tale da consentire con soddisfazione l'offerta al ribasso che sta per fare;

di essersi recata sul posto dove debbono eseguirsi i servizi; di aver preso conoscenza della condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sulla esecuzione dei servizi;

di poter procedere all'esecuzione del servizio nei termini e con le modalità espressamente previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;

che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per la osservanza delle norme per la sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, così come previsto dalla legge 327/2000, nonché degli obblighi in materia di sicurezza e delle condizioni di lavoro, con particolare riferimento al D.L. n. 81/2008 e s.m.i.;

di accettare l'appalto di che trattasi, dichiarandosi edotto che lo stesso è disciplinato, oltre che dalla vigente normativa in materia, dall'apposito Capitolato Speciale d'Appalto di cui ha preso visione;

di impegnarsi ad attivare, entro il termine di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di comunicazione della aggiudicazione definitiva, una sede operativa nel territorio del Comune di Castellana Grotte;

di aver preso particolare cognizione di quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto in relazione al corrispettivo per la prestazione del servizio;

di avere svolto con buon esito, per almeno tre anni negli ultimi cinque, servizio di vigilanza agli immobili, per conto dei seguenti Enti pubblici (almeno tre):

di essere in possesso almeno della Certificazione di qualità UNI 10891/2000 per i seguenti gruppi di attività: servizi di vigilanza ispettiva, fissa e antirapina, telesorveglianza ed intervento;

di essere l'impresa almeno di livello dimensionale 2 (servizi che comportano un impiego di guardie giurate non inferiore a 26 e non superiore a 50) in relazione all'art. 2, comma 2, lett. b), del D.M. 269/2010;

di essere in possesso di Autorizzazione, in corso di validità ed adeguata ai parametri di cui al D.M. 269/2010, rilasciata ai sensi dell'art. 134 del T.U.L.P.S. dalla competente Prefettura, per l'esercizio di servizi di vigilanza armata sul territorio del Comune di Castellana Grotte;

di disporre dell'organizzazione di Impresa, del numero di personale ed attrezzature, necessari alla perfetta esecuzione dell'appalto, come specificato nell'allegato "A al Capitolato speciale d'appalto – caratteristiche tecniche della fornitura – e precisamente per quanto riferito a: numero di pattuglie per lo svolgimento del servizio di vigilanza esterna su automontata; caratteristiche tecniche minime del sistema di videosorveglianza;

di assumere a proprio carico ogni responsabilità civile e penale derivante dall'esecuzione del servizio impegnandosi, in caso di aggiudicazione, a stipulare specifica polizza assicurativa con vincolo a favore del Comune di Castellana Grotte, comprensiva della responsabilità civile verso terzi con esclusivo riferimento all'appalto in questione, con massimale per sinistro non inferiore ad Euro 1 (uno) milioni e con validità non inferiore alla durata dell'appalto con esclusione di limiti al numero di sinistri ed al massimale annuo per danni e con rinuncia alla rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Appaltante;

di assumere, a proprio ed esclusivo carico, tutte le spese di contratto, nessuna esclusa od eccettuata;

di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto, assumendone a proprio ed esclusivo carico tutte le spese, nessuna esclusa od eccettuata e provvedendo alla costituzione del deposito cauzionale definitivo nella misura del 10% dell'ammontare netto dell'appalto, entro il termine stabilito dall'Amministrazione;

di impegnarsi a presentare su richiesta dell'Amministrazione appaltante, in qualsiasi momento del periodo contrattuale, copia di tutti i documenti atti a verificare la corretta corrispondenza dei salari, nonché dei versamenti contributivi;

di accettare incondizionatamente la seguente condizione di appalto:

“Qualora la ditta aggiudicataria non provveda a tutti gli adempimenti previsti nella lettera di invito per la stipula del contratto d'appalto, al versamento delle spese contrattuali, alla cauzione definitiva, ecc., oppure il legale rappresentante non si presenti per la firma nei termini previsti dall'Amministrazione, questa potrà procedere senz'altro, per semplice verificarsi di tali condizioni, alla revoca della aggiudicazione, oltre alla richiesta di risarcimento dei danni ed ogni altro provvedimento a termine delle vigenti norme di legge”;

di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando sin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, a meno che si tratti di tributi non prevedibili al momento del contratto;

di aver preso atto e accettare tutti gli obblighi derivanti dall'affidamento del servizio, che ritiene, previo approfondito esame da un punto di vista finanziario, incondizionatamente eseguibile e di non aver riserve di alcun genere da formulare a riguardo;

di giudicare il servizio stesso realizzabile e il prezzo nel suo complesso remunerativo e tale da consentire l'offerta a farsi;

La Ditta **dichiara**, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'Impresa)

ALLEGARE A PENA DI ESCLUSIONE LA FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE.

N.B. LE CASELLE NON COMPILATE VERRANNO CONSIDERATE COME DICHIARAZIONI NON EFFETTUATE.

Ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) si informa che:

le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;

l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;

i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del d.lgs. n. 267/2000 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;

i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003;

soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Castellana Grotte.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA redatta ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ alla via _____, nella sua qualità di titolare/legale rappresentante della ditta _____ avente sede in _____ alla _____ via _____ P.IVA _____, tel. _____, telefax _____, e-mail _____, P.E.C. _____, con espresso riferimento alla gara del _____ per l'affidamento in appalto del servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale",

consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli articoli 75 e 76 del d.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

- di essere il legale rappresentante, con la qualifica di _____ (indicare la qualifica del legale rappresentante all'interno dell'impresa) della ditta _____ (indicare l'esatta denominazione comprensiva della forma giuridica) oggetto sociale _____ con sede legale in _____ indirizzo _____ n. _____ cap _____ con sede operativa (se diversa dalla sede legale) in _____ via _____ n. _____ cap _____ Camera di Commercio di _____ iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo _____ il _____ C.F. _____ P. IVA _____ n. tel. _____ n. fax _____ e-mail _____ Codice Cliente INAIL n. _____ presso la sede di _____ Matricola INPS ⁽¹⁾ (con dipendenti) n. _____ Matricola INPS ⁽¹⁾ (senza dipendenti, posizione personale) n. _____ presso la sede di _____ Contratto Collettivo Nazionale dei Lavoratori applicato: _____
- n. di addetti al servizio per l'appalto in oggetto ⁽²⁾ _____

- di aver preso visione e di impegnarsi a sottostare, senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nella Lettera di invito e nel Capitolato d'oneri;
- che le persone fisiche con potere di rappresentanza ⁽³⁾ e i direttori tecnici, attualmente in carica, sono:

Cognome e nome	nato a	in data	carica ricoperta	
			Rapp.te legale	Direttore Tecnico

che nei confronti dell'impresa e di tutte le persone fisiche sopra indicate non ricorre alcuna delle cause di esclusione previste all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006 e in particolare con riferimento al comma 1, lettera c):

(barrare l'ipotesi che interessa e completare)

che nei confronti delle persone fisiche sopra indicate non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p.;

OVVERO

che nei confronti delle persone fisiche sopra indicate è stata emessa sentenza passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per i seguenti reati ⁽⁴⁾:

- soggetto condannato
sentenza/decreto del
reato
pena applicata
- soggetto condannato
sentenza/decreto del
reato
pena applicata
- soggetto condannato
sentenza/decreto del
reato
pena applicata
- soggetto condannato
sentenza/decreto del
reato
pena applicata
- che le condanne per le quali le persone fisiche con poteri di rappresentanza e i direttori tecnici precedentemente elencati abbiano beneficiato della non menzione sono i seguenti:
 - soggetto condannato.....
sentenza/decreto del.....

- che le condanne per le quali le persone fisiche con poteri di rappresentanza e i direttori tecnici precedentemente elencati abbiano beneficiato della sospensione della pena sono i seguenti:
 - soggetto condannato.....
 - Sentenza/decreto del.....
 (Si ribadisce che i reati per i quali si sia beneficiato della non menzione o della sospensione della pena devono essere necessariamente dichiarati).

Cognome e nome	nato a	in data	Carica ricoperta	fino al

- che nei confronti delle persone fisiche sopra indicate, cessate dalla carica nell'anno antecedente la data dell'invito, non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p.,

OVVERO

- che nei confronti delle persone fisiche sotto indicate, cessate dalla carica nell'anno antecedente la data dell'invito, è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per i seguenti reati (5):

- soggetto condannato
 sentenza/decreto del
 reato
 pena applicata
- soggetto condannato
 sentenza/decreto del
 reato
 pena applicata
- soggetto condannato
 sentenza/decreto del
 reato
 pena applicata

(barrare l'ipotesi che interessa e completare)

- che l'impresa ha adottato i seguenti atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, nei confronti dei soggetti sopra indicati, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data dell'invito (6):
Gli elementi di dissociazione debbono essere effettivi (vedi T.A.R. Lazio, Roma, sez. III-ter, 17 luglio 2007, n. 6502)

OVVERO

- che l'impresa non ha adottato alcun atto o misura di dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, nei confronti dei soggetti sopra indicati, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data dell'invito;
- con riferimento all'art. 38, comma 1, lettera *m-quater*) del d.lgs. n. 163/2006:

(barrare le ipotesi che interessano)

A) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OVVERO IN ALTERNATIVA

B) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, con riferimento alla scrivente impresa, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OVVERO IN ALTERNATIVA

C) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, con riferimento alla scrivente impresa, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- con riguardo agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999, che l'impresa si trova nella seguente situazione:

(barrare l'ipotesi che interessa)

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge n. 68/1999 in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

OVVERO IN ALTERNATIVA

(in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/1999) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della legge n. 68/1999 in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 a 35 dipendenti ed ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

- che l'impresa è consapevole che in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne darà segnalazione all'Autorità la quale, qualora ritenga che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, potrà disporre l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto;
- che l'impresa ha adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi in materia di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- che l'impresa ha tenuto conto, in sede di preparazione dell'offerta, degli obblighi in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza a favore dei lavoratori dipendenti in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- che l'impresa ha piena conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta e sull'espletamento del servizio oggetto dell'appalto;
- di essere in possesso dell'idoneità professionale e di tutte le autorizzazioni richieste dalla vigente normativa statale e regionale per l'espletamento del servizio oggetto d'appalto;
- che il valore economico dell'offerta è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro ex art. 1 legge n. 327/2000 e di avere tenuto conto dei costi relativi alla sicurezza (d.lgs. n. 81/2008);
- di prendere atto che in caso di inesatte o false dichiarazioni, l'Amministrazione si riserva la facoltà di escludere la ditta dalla gara o dall'aggiudicazione della stessa;
- di essere in grado di svolgere il servizio per il quale si presenta progetto di gestione e di essere disponibile ad iniziarlo anche in pendenza della stipula contrattuale;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta;
- di essersi recato sul posto per prendere visione delle caratteristiche dell'impianto di condizionamento oggetto della presente gara;

- che al fine di consentire a codesta stazione appaltante la richiesta d'ufficio del certificato di "regolarità contributiva", si comunica l'ufficio pubblico competente e gli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni e dei dati richiesti:

[Amministrazione] Agenzia delle Entrate – Ufficio di _____

Indirizzo completo (Sede/Via/Nr.) _____

Numero telefonico e numero di fax _____

- dichiara che la ditta è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per un ramo di attività compatibile con il servizio oggetto dell'appalto ovvero nel Registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia (descrizione del ramo di attività);

(Descrizione del ramo di attività)

.....
.....
.....
.....

- (solo per le Società Cooperative e per i Consorzi di Cooperative) di essere iscritta all'Albo Nazionale delle Società Cooperative con il n.;
- [solo per i Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del d.lgs. n. 163/2006]che la tipologia del consorzio è la seguente: o Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro costituito ai sensi della legge n. 422/1909 [art. 34, comma 1, lett. b) d.lgs. n. 163/2006]; o Consorzio tra imprese artigiane di cui alla legge ai sensi della legge n. 443/1985 [art. 34, comma 1, lett. b) d.lgs. n. 163/2006]; o Consorzio stabile [art. 34, comma 1, lett. c) d.lgs. n. 163/2006];
- che i consorziati per i quali il consorzio concorre sono i seguenti

OVVERO

- che il consorzio intende eseguire in proprio il servizio.

Inoltre,

AI SENSI DELLA LEGGE 13 AGOSTO 2010, N. 136
SULL'OBBLIGO DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI,

- 1) L'impresa in caso di affidamento dell'appalto dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. A tal fine si impegna:
 - a) ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente appalto;
 - b) a comunicare al Comune di Castellana Grotte gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al punto precedente, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione;
 - c) a prevedere nei contratti che saranno sottoscritti con imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori/servizi/forniture oggetto del presente appalto, quali ad esempio subappaltatori/subcontraenti, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi;
 - d) se ha notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte dei soggetti di cui alla precedente lettera c), a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con la controparte, informando contestualmente sia il Comune di Castellana Grotte che la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.
- 2) L'impresa dichiara che in caso di affidamento dell'appalto provvederà ad inviare al Comune di Castellana Grotte, tramite un legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura e con le modalità e i tempi comunicati dal Comune di Castellana Grotte, copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture, al fine di permettere al Comune di Castellana Grotte di accertare il rispetto delle clausole contrattuali inerenti la tracciabilità nei confronti di subappaltatori/subcontraenti. La comunicazione potrà anche avvenire per estratto mediante l'invio della singola clausola di tracciabilità ed idonea evidenza dell'avvenuta sottoscrizione.

L'impresa dichiara di essere consapevole che il predetto adempimento può essere assolto mediante l'invio

di dichiarazioni sostitutive sottoscritte, secondo le formalità di legge, con le quali le parti danno atto, dettagliandoli, dell'avvenuta assunzione degli obblighi di tracciabilità, restando, tuttavia, ferma la facoltà del Comune di Castellana Grotte di effettuare idonei controlli a campione sulle dichiarazioni rese.

- 3) L'impresa dichiara di essere a conoscenza che il Comune di Castellana Grotte risolverà il contratto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o delle società Poste Italiane S.p.A.

Luogo e data

Firma

.....

ALLEGARE A PENA DI ESCLUSIONE LA FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE.

N.B. LE CASELLE NON BARRATE VERRANNO CONSIDERATE COME DICHIARAZIONI NON EFFETTUATE.

Nel caso di raggruppamento in coassicurazione, l'autocertificazione dovrà essere presentata da tutte le ditte raggruppate.

Ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) si informa che:

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del d.lgs. n. 267/2000 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003;
- f) soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Castellana Grotte.

Note

⁽¹⁾ N.B: in caso di mancata iscrizione Inps, precisarne le ragioni con nota a parte da allegare alla presente, specificando anche il diverso fondo di iscrizione.

⁽²⁾ Compilare solo per le gare di servizi.

⁽³⁾ Devono essere indicati: per le imprese individuali il nominativo del titolare; per le società i soci, il socio unico, il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per le società in nome collettivo tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari; per gli altri tipi di società e i consorzi tutti i soggetti titolari di potere di rappresentanza. Vanno annoverati tra i soggetti da indicare anche gli institori.

⁽⁴⁾ Devono essere dichiarate tutte le condanne subite. Sarà la stazione appaltante a valutare la gravità delle stesse in relazione alla moralità professionale. In particolare, ai fini della dichiarazione (e al fine di non incorrere nell'esclusione per false dichiarazioni) si devono considerare tutte le sentenze e tutti i decreti penali di condanna passati in giudicato nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta ("patteggiamenti") ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. (quindi non solo le condanne che a giudizio del concorrente possano considerarsi "reati gravi in danno allo Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale", perché tale valutazione spetta esclusivamente alla stazione appaltante) e ciò anche nei casi in cui siano stati concessi i benefici della "sospensione della pena" e/o della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p., al fine di consentire alla stazione appaltante l'esercizio del "prudente apprezzamento" in ordine all'attinenza dei reati stessi con la sfera della "moralità professionale". Si fa presente, inoltre, che nel certificato del Casellario giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli articoli 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p., le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda che, invece, è obbligatorio dichiarare a pena di esclusione. Pertanto la produzione in sede di offerta del certificato del Casellario giudiziale, stante la detta intrinseca incompletezza dello stesso, non può surrogare l'obbligo di rendere la dichiarazione sostitutiva che dovrà essere sempre prodotta. Nei casi di incertezza si consiglia, pertanto, all'interessato di effettuare presso il competente Ufficio del Casellario giudiziale una semplice visura ai sensi dell'art. 33 del d.P.R. n. 313/2002, con la quale anche il soggetto interessato potrà prendere visione di tutti i propri procedimenti penali, senza le limitazioni sopra indicate. Non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o l'estinzione del reato, sempre che l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria. Si avverte, pertanto, che non potrà considerarsi estinto il reato, qualora non sia intervenuta una formale pronuncia di estinzione da parte del giudice dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 676 c.p.p. Non è necessario dichiarare i reati depenalizzati alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte o per i quali sia intervenuta formale revoca della condanna. In caso di mancata compilazione, si dà come dichiarazione la mancanza di condanna.

⁽⁵⁾ N.B. Valgono le stesse indicazioni della nota 3. In caso di mancata compilazione, si dà come dichiarazione la mancanza di condanne.

⁽⁶⁾ Gli elementi di dissociazione debbono essere effettivi (vedi T.A.R. Lazio, Roma, sez. III-ter, 17 luglio 2007, n. 6502).

OFFERTA ECONOMICA (DA RENDERE LEGALE MEDIANTE L'APPOSIZIONE DI REGOLARE MARCA DA BOLLO)

Al Sig. Responsabile del Settore III
del Comune di Castellana Grotte
Via Marconi, 9
70013 Castellana Grotte

Offerta economica per l'affidamento in appalto del servizio di "Vigilanza degli immobili di proprietà comunale", per la durata di anni 3 (tre).

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ alla via _____, nella sua qualità di titolare/legale rappresentante della ditta _____ avente sede in _____ alla via _____ P.IVA _____, tel. _____, telefax _____, e-mail _____, P.E.C. _____ con espresso riferimento alla gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto: valore complessivo a base d'asta dell'appalto € 195.000,000 (annue € 65.000,00) avendo attentamente considerato, valutato e tenuto conto dei costi relativi al lavoro ed alla sicurezza, di cui alle vigenti disposizioni,

D I C H I A R A

ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, di essere ben edotto e consapevole degli effettivi oneri che si andrà ad assumere con l'esecuzione del servizio in parola, liberamente

D I O F F R I R E

il ribasso percentuale del _____% sul prezzo posto a base d'asta: dico bene (_____ percento), e pertanto l'importo complessivo definitivamente determinato di € _____ (diconsi euro _____) è ritenuto congruo rispetto agli oneri ed alle prestazioni richieste.

La presente offerta si intende vincolante ed immediatamente eseguibile sin d'ora per il sottoscritto e avrà carattere esecutivo dal giorno in cui risulteranno perfezionati, a norma di legge, tutti gli atti inerenti alla gara in questione e ad essa conseguenti. Detto importo si intende al netto dell'aliquota IVA, se dovuta, attualmente determinata come per legge nel _____%.

_____, li _____

In fede

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'Impresa)

ALLEGARE A PENA DI ESCLUSIONE LA FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE.

Al Sig. Responsabile del Settore III
del Comune di Castellana Grotte
Via Marconi, 9
70013 Castellana Grotte

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI D.P.R. 445/2000 - "TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI" - (LEGGE 136 DEL 13 AGOSTO 2010 e s.m.i.)

In data _____ il sottoscritto _____ nato a _____

nella sua qualità di _____

(eventualmente) procura generale/speciale n. rep. ____ del _____ quale legale rappresentante dell'impresa:

RAGIONE SOCIALE	P. IVA

Con la presente, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità, in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

Di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e successive modifiche;

Di impegnarsi a dare immediata comunicazione al Comune di Castellana Grotte – Settore III ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

Di prendere atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto;

DICHIARA, altresì,

che gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati", anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche sono:

- Istituto Bancario _____

Estremi identificativi C/C IBAN _____ bancario

- Conto postale _____

Estremi identificativi C/C IBAN _____ postale

Generalità persone delegate ad operare sui predetti conti:

Nome e Cognome: _____

C. F. _____

Nome e Cognome: _____

C. F. _____

TIMBRO E FIRMA (allegare copia del documento di identità del dichiarante)

.....

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali raccolti verranno trattati esclusivamente nell'ambito delle procedure di liquidazione. Il trattamento avverrà attraverso archivi cartacei e/o informatici, nell'assoluto rispetto della normativa in materia di privacy e nei limiti di quanto strettamente necessario alle finalità perseguite nelle procedure, salvo in ogni caso per l'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003.