



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

SETTORE VII

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N.77 del 24/04/2014

Raccolta Ufficiale

N. 358

Del 08/05/2014

OGGETTO: *Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili in carico al Comune*. Affidamento servizio. Approvazione verbale di gara. **CIG: 565266136C.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con determina di questo Ufficio VII Settore n.22 del 03/03/2014, fra l'altro è stato stabilito di:

1. **di affidare** in appalto, per la durata di anni Tre con decorrenza dal giorno successivo a quello della stipula del contratto o dall'inizio del servizio su ordine formale della stazione appaltante, il Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili di proprietà del Comune;
2. **di approvare** il Bando di gara (Allegato "A"), il Disciplinare di gara (Allegato "B") nonché il Capitolato Speciale di Appalto (Allegato "C") per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dei dispositivi di sicurezza degli stabili di proprietà del Comune", bando pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune, conformemente all'articolo 55, D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. (Procedura Aperta), dando atto che i termini per la pubblicazione dell'avviso erano fissati in **10 giorni** dalla data di pubblicazione del predetto bando, vista l'urgenza del caso;
3. **di dare atto** che sarebbe spettato al Responsabile del VII Settore "Manutenzioni e Servizi – nonché Responsabile del Procedimento, Geom. Onofrio SIMONE, l'adozione degli atti di gestione per l'affidamento in appalto del servizio di cui trattasi;
4. **di prenotare** la complessiva e presunta spesa di €.81.871,48 IVA 22% compresa e contributo di €.30,00 per l'AVCP, per la liquidazione dei corrispettivi semestrali spettanti alla Ditta appaltatrice per il servizio da svolgere nel periodo di affidamento dell'appalto per la durata di anni Tre;

5. **di dare atto** che la spesa oggetto del provvedimento era assolutamente necessaria al fine di evitare danni patrimoniali all'Ente, ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'articolo 9 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

CHE con Avviso d'Asta Pubblica affisso all'Albo Pretorio del sito on-line del Comune di Castellana Grotte, dal 17/03/2014 al 27/03/2014, sono state rese note le modalità per partecipare alla gara medesima, nonché fissata la data di presentazione delle offerte, pena la esclusione, entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 27/03/2014 e di espletamento gara al 31.03.2014;

CHE entro le ore e il giorno stabilito sono pervenuti al protocollo generale di questo Ente n.5 plichi idoneamente sigillati e controfirmati appartenenti alle seguenti ditte:

n.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA	PROT N.	DATA
1	Visci Giuseppe	Via Venezia n.33	Gravina Puglia	di 5497	27/03/14
2	AIR Fire S.p.a.	Via Tenuta della Mistica nn.33/37	Roma	5518	27/03/14
3	Gielle	Via Ferri Rocco n.32	Altamura	5520	27/03/14
4	Euseby Service	Via Vincenzo Pirani n.4	Ancona	5523	27/03/14
5	LE.LI. Sicurezza S.r.l.	Via Delle Margherite n.15	Modugno	5529	27/03/14

CHE dalle operazioni di gara, giusto Verbale redatto in data 31/03/2014, è risultata aggiudicataria dell'appalto del *Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili in carico al Comune*, la ditta Euseby Service Srl, via Vincenzo Pirani 4, Ancona, con il ribasso percentuale del 60,061% sul prezzo netto a corpo posto a base d'asta di €.67.083,18, corrispondente ad anni 3 a partire dall'inizio del Servizio;

RITENUTO di dover prendere atto di quanto innanzi e, per l'effetto, aggiudicare alla Euseby Service Srl, via Vincenzo Pirani 4, Ancona, il Servizio sopra evidenziato, per l'importo di €.26.792,36 oltre I.V.A. 22%, (corrispondente ad anni 3) e conseguentemente per l'importo semestrale di €.4.465,39 oltre IVA 22% pari a €.982,38 e per complessivi €.5.447,77;

RITENUTO di dover approvare lo schema di contratto, da redigersi in forma pubblica amministrativa, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che il servizio sarà affidato, nelle more della stipula del contratto, su ordine formale della stazione appaltante, ovvero con "*Verbale di inizio Servizio sotto riserva di legge*" e avrà inizio a partire dalla data del 02.05.2014, per la durata di anni 3(tre);

DATO ATTO che al pagamento del servizio si provvederà senz'altra formalità che la presentazione di fattura semestrale posticipata dell'importo di €.5.447,77 I.V.A. 22% compresa, previa attestazione sulla stessa, da parte del Responsabile del Settore VII, della regolarità della prestazione e la rispondenza di detta fattura ai requisiti qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, giusto art. 184 del D.Lgs. n.267/2000;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse del presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo, intendendosi qui tutte riportate e trascritte;

DI APPROVARE:

- il Verbale delle Operazioni di Gara- (Allegato "A"), sottoscritto dal Presidente di gara e dai testimoni presenti alle operazioni di gara, relativo al conferimento dell'appalto del *Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili in carico al Comune*, nel quale si evince che la Ditta Euseby Service Srl, via Vincenzo Pirani 4, Ancona, ha offerto un ribasso del 60,061%, sul prezzo netto a corpo, posto a base d'asta di €.67.083,18, corrispondente ad anni 3 a partire dall'inizio del Servizio;
- lo schema di contratto, da redigersi in forma pubblica amministrativa, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse nelle premesse del presente atto, il conferimento dell'appalto di cui trattasi, alla Ditta Euseby Service Srl, via Vincenzo Pirani 4, Ancona, per il periodo di anni 3(tre), per il prezzo annuo di €.10.895,55 comprensivo I.V.A. 22% e quindi per l'importo semestrale di €.5.447,77 I.V.A. 22% compresa, alle condizioni tutte riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e in tutti gli atti di gara;

DI DARE ATTO che il servizio sarà affidato, nelle more della stipula del contratto, su ordine formale della stazione appaltante, ovvero con "*Verbale di inizio Servizio sotto riserva di legge*" e avrà inizio a partire dalla data del 02.05.2014, per la durata di anni 3(tre);

DI DARE ATTO che l'impegno di spesa risulta già assunto con determinazione di questo Settore n. 22/3.3.2014 all'intervento 1.01.05.03(cap.224/1) del bilancio 2014 per il periodo:2.5.2014 – 31.12.2014 e del bilancio pluriennale 2014-2016 per gli anni 2015 e 2016;

DI DARE ATTO che al pagamento del servizio, importo semestrale pari ad €.5.447,77 I.V.A. 22% compresa, si provvederà a presentazione di fattura semestrale posticipata, senz'altra formalità che la mera emissione del mandato di pagamento da parte del competente Ufficio di Ragioneria, previa attestazione sulla stessa, da parte del Responsabile del Servizio, della regolarità delle prestazioni e la rispondenza di dette fatture ai requisiti qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, giusto art. 184 del D.Lgs. n.267/2000;

DI DARE ATTO che la ditta aggiudicataria dei servizi:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico

bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip.: www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
R. Scalera

f.to Onofrio Simone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.901 Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 09/05/2014 al 14/05/2014.

Castellana Grotte, 09 maggio 2014

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella



Comune di Castellana Grotte
Provincia di Bari –

Allegato alla determina del VII Settore n.77 del 24/04/2014

OGGETTO: Processo verbale a seguito di procedura aperta con il criterio del prezzo più basso ai sensi e per gli effetti dell'art.82 del D.Lgs. 12.04.2006 n.163, per l'appalto di "affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili in carico al Comune". **CIG: 565266136C.**

PREMESSO:

CHE con determinazione dell'Ufficio VII Settore –n.22 del 03.03.2014 è stato stabilito di procedere all'appalto per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili in carico al Comune".-ponendo a base d'asta l'importo corrisponde a 3 anni di servizio pari ad €.67.083,18, oltre €.14.750,00 per I.V.A.22%, mediante procedura aperta da effettuarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

CHE con la medesima determina n.22/2014 è stata impegnata la somma di €.81.871,48 comprensiva di IVA 22% e di €.30,000 per contributo all'AVCP;

CHE con Avviso d'Asta Pubblica affisso all'Albo Pretorio del sito on-line del Comune di Castellana Grotte dal 17/03/2014 al 27/03/2014, sono state rese note le modalità per partecipare alla gara medesima, nonché fissata la data di presentazione delle offerte, pena la esclusione, entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 27/03/2014 e di espletamento gara al 31.03.2014;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno **Duemilaquattordici** il giorno **Trentuno**(31) del mese di **Marzo** alle ore 10,45 nella sala Giunta del Palazzo Municipale del Castellana Grotte, il sottoscritto Onofrio Simone, Responsabile del VII Settore – Manutenzione e Servizi- in qualità di Presidente di gara, alla presenza delle dipendenti comunali Di Carlo Beatrice e Scalera R.M. che assume funzioni di segretaria verbalizzante e dei Rappresentanti delle ditte 1) EUSEBY – Service S.r.l, - 2) VISCI Giuseppe - 3) AIR FIRE S.p .a, dichiara aperta la gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

Constata e fa constatare che nel termine assegnato nella lettera di invito e cioè entro le ore 13,00 del giorno 27/03/2014 sono pervenuti n.5 plichi idoneamente sigillati e controfirmati appartenenti alle seguenti ditte:

n.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA	PROT N.	DATA
1	Visci Giuseppe	Via Venezia n.33	Gravina di Puglia	5497	27/03/14
2	AIR Fire S.p.a.	Via Tenuta della Mistica nn.33/37	Roma	5518	27/03/14

3	Gielle	Via Ferri Rocco n.32	Altamura	5520	27/03/14
4	Euseby Service	Via Vincenzo Pirani n.4	Ancona	5523	27/03/14
5	LE.LI. Sicurezza S.r.l.	Via Delle Margherite n.15	Modugno	5529	27/03/14

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara omettendo la lettura del Capitolato Speciale d'Appalto e del Bando di Gara, avendo richiesto alle ditte concorrenti il proprio visto su ogni singola pagina dei predetti atti, e fa constatare che tutti i plichi sono integri e presentano la chiusura richiesta dal bando.

Il Presidente procede quindi all'esame della documentazione prodotta da ogni Impresa seguendo il superiore ordine di arrivo e dà atto, dall'esito di detto esame, delle seguenti risultanze:

n.	DITTA	AMMESSA/ESCLUSA
1	Visci Giuseppe	AMMESSA
2	AIR Fire S.p.a.	AMMESSA
3	Gielle di Galatucci Luigi	ESCLUSA per mancanza di ATTESTATO per la verifica ARGO-SISTEM- di cui al punto Q) del Disciplinare di Gara
4	Euseby Service S.r.l.	AMMESSA
5	LE.LI. Sicurezza S.r.l.	ESCLUSA per mancanza di firme sulle autocertificazioni quali: 1.Certificato di Iscrizione al Casellario Giudiziale 2.Certificato dei Carichi Pendenti

Il Presidente, provvede, quindi, all'apertura della busta contenenti le offerte che legge ad alta voce, rendendo pubblici i seguenti ribassi offerti dalle sottoriportate ditte:

n.	DITTA	RIBASSO%
1	Visci Giuseppe	42,496%
2	AIR Fire S.p.a.	52%
3	Euseby Service S.r.l.	60,061%

Visto quanto sopra, il Presidente dichiara aggiudicataria dell'appalto del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili in carico al Comune", la ditta Euseby Service Srl, via Vincenzo Pirani 4, Ancona, con il ribasso percentuale del 60,061% sul prezzo netto a corpo posto a base d'asta di €.67.083,18.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Verbalizzante e Testimone
Scalera Rosa Maria

Testimone
Di Carlo Beatrice

Il Presidente
Onofrio Simone

