



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

SETTORE VII

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N.26 del 06/03/2014

Raccolta Ufficiale

N. 213

Del 25/03/2014

Oggetto: Liquidazione quote oneri condominiali inerenti l'immobile di proprietà comunale sito in Via Fermi angolo Via Matteotti. Anno 2013.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE il Comune è proprietario del locale ubicato nell'immobile a piano terra sito in Via Fermi angolo Via Matteotti, adibito a "Centro Polivalenti per Anziani", avente come Amministratore condominiale il Sig. Recchia Giovanni Alessandro;

CHE l'Amministratore condominiale di cui sopra, con note acclarate al protocollo generale di questo Ente al n.21669 in data 06.12.2013 e n.2177 del 04.02.2013, ha comunicato le spese condominiali a carico del Comune relative all'anno 2013 e conguaglio 2012 dell'importo di €.144,88, nonché la quota dei lavori di ripristino delle intercapedini condominiali, dell'ammontare di €.208,10 I.V.A. c.p.l. compresa;

RILEVATO che la somma di €.144,88 relativa agli oneri condominiali anno 2012 e 2013, risulta già impegnata sui RR.PP. anno 2013 e precedenti al Cap.n.224.05 Cod. SIOPE 1314-, epigrafato: "spese per oneri condominiali";

VISTA la necessità di dover assumere impegno di spesa di €208,10 I.V.A. c.p.l. compresa, somma necessaria per i lavori di ripristino delle intercapedini condominiali;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno in data 13.02.2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.43 del 21.02.2014, con il quale il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione degli EE.LL. dell'anno 2014 è stato ulteriormente differito al 30.04.2014 e che, pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio;

RITENUTO di dover liquidare le spese condominiali così come descritte dal Sig. Recchia Giovanni Alessandro Amministratore del condominio sito in via Fermi angolo via Valente, adibito a Centro Polivalenti per Anziani, nella misura di complessivi €352,98 I.V.A. c.p.l. compresa, di cui €144,88 per gli oneri condominiali ed €208,10 per i lavori di ripristino sopra citati;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO delle note, pervenute al protocollo generale di questo Ente al n.21669 in data 06.12.2013 e n.2177 del 04.02.2013, inoltrate dal Sig. Recchia G. Alessandro, in qualità di Amministratore condominiale dell'immobile di proprietà comunale, sito in via Fermi angolo Via Valente, ove si evincono le spese condominiali a carico del Comune relative all'anno 2013 e conguaglio 2012, dell'importo di €144,88, nonché la quota dei lavori di ripristino intercapedini condominiali dell'ammontare di €208,10 I.V.A. c.p.l. compresa, per un totale complessivo di €352,98;

DI ASSUMERE impegno di spesa di **€208,10** I.V.A. c.p.l. compresa, per il pagamento dei lavori di ripristino delle intercapedini condominiali imputando detta somma sul bilancio anno 2014 all'intervento 1.01.05.03 sul bilancio anno 2014 a redigersi, **(cap.224.1)** epigrafato: "manutenzione ordinaria immobili con i proventi oo.uu.;

DI DARE ATTO che la somma **€144,88** (oneri condominiali anno 2012 e 2013), risulta già impegnata sui RR.PP. anno 2013 e precedenti al **Cap.224.05 Cod. SIOPE 1314-**, epigrafato: "spese per oneri condominiali", giusta determina;

DI LIQUIDARE e contestualmente pagare direttamente al Sig. Recchia Giovanni Alessandro Amministratore del condominio di cui trattasi la somma di **€352,98** comprensiva di I.V.A. c.p.l.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Sig. Recchia Giovanni Alessandro per opportuna conoscenza e per gli atti di propria competenza;

DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
R. Scalera

f.to Onofrio Simone

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 17/03/2014 si attesta la relativa copertura finanziaria.

IMP. 208/2014
Lir 181-220/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa Abbruzzi Maria Grazia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.633

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 26/03/2014 al 31/03/2014.

Castellana Grotte, 26 marzo 2014

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella