



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 24 del 18/03/2014**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 193**

**del 25/03/2014**

**OGGETTO:** Rete di distribuzione acque reflue provenienti da impianto di depurazione del Comune di Castellana Grotte - Impianto di sollevamento "A" - "Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino impianti elettrici" — costo totale dell'intervento euro 25.000,00.

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E CONSEGNA SOTTO RISERVA DI LEGGE.**

**CIG ZCE0D9B276**

IL RESPONSABILE

## PREMESSO

**CHE** il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia, con nota protocollo n. 4192/CD/A del 22.05.2003, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 9664 in data 26.05.2003, comunicava che, a seguito dell'Accordo Programma Quadro sottoscritto dalla Regione Puglia con i vari Ministeri (Economia, Finanze, Ambiente, ecc.), si era reso disponibile, per il Comune di Castellana Grotte, un finanziamento di € 800.000,00 per interventi urgenti finalizzati al riutilizzo delle acque reflue depurate;

**CHE** con determinazione dell'allora Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 33 in data 09.02.2004, fra l'altro, veniva conferito all'Ing. Vito NITTI, da Castellana Grotte, già redattore del progetto preliminare, l'incarico per lo svolgimento della redazione del progetto definitivo ed esecutivo e relativo coordinamento per la progettazione in materia di sicurezza nei cantieri per l'esecuzione dei lavori di "Ampliamento della rete di adduzione delle acque reflue depurate per uso irriguo";

**CHE** con determinazione del sottoscritto Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 406 in data 17.11.2004, fra l'altro, veniva approvato

l'Allegato al Capitolato Speciale di Appalto, il Disciplinare di gara nonché il Bando di gara per i "Lavori di ampliamento della rete di adduzione delle acque reflue depurate per uso irriguo";

**CHE** con determinazione dell'allora Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 472 in data 20.12.2004, fra l'altro, veniva affidato l'appalto di cui trattasi, alla ditta BERLOCO Filippo, da Altamura;

**CHE** con determinazione dell'allora Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 505 in data 31.12.2004, fra l'altro, veniva:

- conferito all'Ing. Vito NITTI, da Castellana Grotte, l'incarico relativo allo svolgimento della prosecuzione delle prestazioni professionali di cui all'articolo 1 del "Bando di affidamento" (direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri ed assistenza al collaudo);
- nominato quale responsabile della direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri ed assistenza al collaudo nonché dell'attività tecnica-amministrativa connessa a tali attività professionale il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell'articolo 4 della Legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i., restava nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 7 della Legge n. 109/94 e s.m.i., il sottoscritto Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP.;

**CHE** con contratto d'appalto Repertorio n. 2421 in data 11.02.2005 veniva formalizzato l'affidamento di cui si tratta alla Ditta BERLOCO Filippo, da Altamura;

**CHE** il Direttore dei Lavori, Ing. Vito NITTI, da Castellana Grotte, con nota in data 24.10.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 21332 in data 25.10.2005, ha trasmesso il verbale di ultimazione dei lavori dal quale si evince che i lavori sono stati ultimati in data 19.10.2005;

**CHE** con determinazione dell'allora Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 15 in data 18.01.2006, è stata effettuata l'approvazione e liquidazione dello stato finale;

**CHE** nel periodo intercorso tra la data di approvazione dello Stato finale e la data odierna si sono avuti atti vandalici e/o furti a carico degli impianti elettrici asserviti all'opera in questione, che di fatto non hanno consentito il corretto avvio dell'impianto;

**CHE** si rende opportuno e necessario eseguire i lavori di ripristino e rifacimento degli impianti elettrici e controlli automatici, danneggiati da atti vandalici e/o furti, presso l'impianto di affinamento acque reflue di cui all'oggetto;

- CHE** con determinazione di questo Servizio n. 146 del 27.12.2011, tra l'altro,
- è stata impegnata la somma complessiva di € 25.000,00 per la esecuzione dei lavori di "Ripristino e/o rifacimento impianti elettrici e controlli automatici, danneggiati da atti vandalici e/o furti, presso l'impianto di affinamento acque reflue", al Capitolo di spesa n. 3399.06 del Bilancio 2011, epigrafato: "Realizzazione rete di distribuzione acque reflue depurate e affinate per uso irriguo. Avanzo non vincolato";
  - è stato affidato all'ing. Lorenzo MARZULLO, di Castellana Grotte, l'incarico per la redazione di una perizia tecnica per le opere di ripristino e/o rifacimento degli impianti elettrici e controlli automatici, presso l'impianto di affinamento acque reflue, danneggiati da atti vandalici e successiva direzione lavori e redazione del Certificato di regolare Esecuzione;

**CHE** l'ing. Lorenzo MARZULLO in data 10 ottobre 2012 ha trasmesso comunicazione di rinuncia all'esecuzione dell'incarico affidatogli per motivi personali;

**CHE** con determinazione n. 252 del 17.12.2012 è stato affidato all'ing. Vito NITTI, direttore tecnico della P3 INGEGNERIA s.r.l., con sede in Castellana Grotte (Ba) alla Trav. S.C. del Lago n.36, l'incarico per la redazione di una perizia tecnica per le opere di ripristino e/o rifacimento degli impianti elettrici e controlli automatici, presso l'impianto di affinamento acque reflue, danneggiati da atti vandalici e successiva direzione lavori e redazione del Certificato di regolare Esecuzione;

**CHE** il tecnico incaricato con propria nota del 09.08.2013, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 14667 in data 12.08.2013, ha trasmesso in duplice copia il progetto definitivo-esecutivo relativo all'incarico conferito;

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n.160 del 15.11.2013 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo;

**VISTO** il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 25.000,00 redatto dall'ing. Vito NITTI da Castellana Grotte, costituito dai seguenti elaborati:

- elaborati grafici architettonici n. 3
- relazione tecnica e quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- analisi dei prezzi;
- computo metrico estimativo;
- capitolato speciale d'appalto;

e dal seguente quadro economico generale:

A.	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo dei lavori	€ 16.780,33	
A.2	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 16.780,33</b>	<b>€ 16.780,33</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Lavori in economia		
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.4	Imprevisti	€ 836,67	
B.5	Acquisizione aree o immobili		
B.6	Spese Tecniche generali e certificato di regolare esecuzione	€ 2.800,00	
B.7	Incentivo di cui all'art. 92, D.Lgs. 163/06 (2%)	€ 335,61	
B.8	Spese per acquisizione pareri ed autorizzazioni		
B.9	Spese per pubblicità		
B.10	Spese per commissione aggiudicatrice		
B.11	INARCASSA su B.6 (4%)	€ 112,00	
B.12	IVA su lavori (21%)	€ 3.523,87	
B.13	IVA su B.6 e B.11 (21%)	€ 611,52	

	<b>TOTALE somme a disposizione</b>	€ 8.219,67	€ 8.219,67
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	€ 25.000,00	€ 25.000,00

**CHE** gli interventi agli impianti in oggetto consistono, più specificatamente in:

- Ripristino dei collegamenti di terra nei pozzetti, cunicoli e quadri elettrici, con l'uso di spezzoni di cavo e/o corda di rame nudo, morsetti a crimpare e capicorda;
- Posa del conduttore principale di terra, in corda di rame da 95 mmq, che collegherà il dispersore al quadro elettrico generale;

**CHE** la spesa complessiva di € 25.000,00 è stata già impegnata con determinazione di questo Servizio n. 146 del 27.12.2011 al capitolo di spesa n. 3399.06 del Bilancio 2011, epigrafato: "Realizzazione rete di distribuzione acque reflue depurate e affinate per uso irriguo. Avanzo non vincolato";

**CHE** con Determinazione del Responsabile del VI Servizio – LL. PP. N. 4 del 31.01.2014:

- è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i "Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino impianti elettrici" presso la Rete di distribuzione acque reflue provenienti da impianto di depurazione del Comune di Castellana Grotte - Impianto di sollevamento "A" - costo totale dell'intervento di euro 25.000,00 costituito dai seguenti elaborati:
  - elaborati grafici architettonici n. 3
  - relazione tecnica e quadro economico;
  - elenco prezzi unitari;
  - analisi dei prezzi;
  - computo metrico estimativo;
  - capitolato speciale d'appalto;

e dal seguente quadro economico generale rettificato:

A.	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo dei lavori	€ 16.780,33	
A.2	Di cui Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€ 2.600,00	
A.3	Oneri per la sicurezza	€ 423,00	
	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	€ 17.203,33	€ 17.203,33
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Lavori in economia		
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.4	Imprevisti	€ 316,38	
B.5	Acquisizione aree o immobili		
B.6	Spese Tecniche generali e certificato di regolare esecuzione	€ 2.800,00	
B.7	Incentivo di cui all'art. 92, D.Lgs. 163/06 (2%)	€ 344,07	
B.8	Spese per acquisizione pareri ed autorizzazioni		

B.9	Spese per pubblicità			
B.10	Spese per commissione aggiudicatrice			
B.11	INARCASSA su B.6	(4%)	€ 112,00	
B.12	IVA su lavori	(21%)	€ 3.612,70	
B.13	IVA su B.6 e B.11	(21%)	€ 611,52	
	<b>TOTALE somme a disposizione</b>		<b>€ 7.796,67</b>	<b>€ 7.796,67</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 25.000,00</b>	<b>€ 25.000,00</b>

- è stata indetta apposita procedura in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 125/2006, con il criterio del massimo ribasso;
- sono state approvate la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

**CHE** a seguito di comunicazione ufficiale, inviata a mezzo raccomandata A/R, protocollo n. 2200 del giorno 04.02.2014, si comunicava per il giorno 14.02.2014 la data di consegna dell'offerta alle seguenti ditte partecipanti:

1. DE TOMMASO Vincenzo da Castellana Grotte (BA);
2. ROGER IMPIANTI di Recchia Giuseppe da Castellana Grotte (BA);
3. ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito da Castellana Grotte (BA);

**CHE** con nota ufficiale, inviata a mezzo raccomandata A/R, protocollo n. 2555 del giorno 10.02.2014, si comunicava che la seduta per l'espletamento della gara in oggetto era stata posticipata al giorno 19.02.2014 alle ore 12.00;

**CHE** entro le ore 12.00 del giorno 14.02.2014 sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n. 2 offerte da parte delle seguenti ditte:

1. ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA), acclarato al protocollo dell'Ente in data 13.02.2014 al n. 2804;
2. DE TOMMASO Vincenzo, via G. Verdi, 26, 70013 Castellana Grotte (BA), acclarato al protocollo dell'Ente in data 14.02.2014 al n. 2952;

**CHE** alle ore 12.15 del giorno 19.02.2014 alla presenza del Responsabile del VI Settore LL.PP. ing. Giuseppe Cisternino, dell'arch. Antonio Dimasi, tecnico dell'U.T.C. e della dott.ssa Patrizia Mastrosimini, entrambi collocati presso il VI Settore LL.PP., si è proceduto alla individuazione ed all'apertura dei plichi pervenuti, secondo l'ordine d'arrivo e la loro numerazione;

**CHE** in data 19.02.2014 è stato redatto il verbale di gara, parte integrante della presente determinazione, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino impianti elettrici" presso la Rete di distribuzione acque reflue provenienti da impianto di depurazione del Comune di Castellana Grotte - Impianto di sollevamento "A" - Costo totale dell'intervento € 25.000,00. Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso, senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D.lgs. n.163/2006;

**CHE** sulla base di quanto sopra elaborato, la gara si è così determinata:

- 1<sup>a</sup> classificato DE TOMMASO Vincenzo, via G. Verdi, 26, 70013 Castellana Grotte (BA), **che ha offerto il ribasso del 20,00% sull'importo di progetto;**
- 2<sup>a</sup> classificato ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA), **che ha offerto il ribasso del 5,70% sull'importo di progetto;**

**CHE** con Determinazione del Responsabile del VI Settore – LL.PP. n. 6 del 19.02.2014 si:

- approvava il verbale di gara, sottoscritto dall' ing. Giuseppe Cisternino, e dalla dott.ssa Patrizia Mastrosimini, dipendente del Settore VI - LL.PP. – verbalizzante, relativo alla procedura in economia avviata per i "Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino impianti elettrici" presso la Rete di distribuzione acque reflue provenienti da impianto di depurazione del Comune di Castellana Grotte - Impianto di sollevamento "A";
- aggiudicavano in via provvisoria tali lavori alla Ditta **DE TOMMASO Vincenzo**, via G. Verdi, 26, 70013 Castellana Grotte (BA), con il ribasso del 20,00% sul prezzo a ribasso d'asta, per un importo pari a € 11.344,26 per lavori, € 423,00 per i costi della sicurezza ed € 2.600,00 di costo del personale, per un **totale di €14.367,26**;

**CHE** la stazione appaltante ai sensi dell'art. 11 comma 10 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, ha provveduto alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara ed al possesso dei requisiti prescritti;

**RITENUTO aggiudicare in via definitiva** l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino impianti elettrici" presso la Rete di distribuzione acque reflue provenienti da impianto di depurazione del Comune di Castellana Grotte - Impianto di sollevamento "A" alla ditta **DE TOMMASO Vincenzo, via G. Verdi, 26, 70013 Castellana Grotte (BA) – P.IVA 06995860720**, con il ribasso del **20,00%** sul prezzo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a € 11.344,26 per lavori, € 423,00 per i costi della sicurezza ed € 2.600,00 di costo del personale, per un **totale di €14.367,26**;

**RITENUTO** rideterminare il Quadro Economico di progetto a seguito del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta **DE TOMMASO Vincenzo**, e nello specifico:

<b>A.</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo dei lavori	€	16.780,33
A.2	Di cui Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€	2.600,00
A.3	Oneri per la sicurezza	€	423,00
	<b>TOTALE LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO</b>	<b>€</b>	<b>17.203,33</b>
	<b>Ribasso offerto in sede di gara: 20,00%</b>	€	2.836,07
	<b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>		<b>€ 14.367,26</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Lavori in economia	€	3.207,79
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.4	Imprevisti	€	316,38
B.5	Acquisizione aree o immobili		
B.6	Spese Tecniche generali e certificato di regolare esecuzione	€	2.800,00
B.7	Incentivo di cui all'art. 92, D.Lgs. 163/06 (2%)	€	344,07
B.8	Spese per acquisizione pareri ed autorizzazioni		
B.9	Spese per pubblicità		

B.10	Spese per commissione aggiudicatrice			
B.11	INARCASSA su B.6	(4%)	€	112,00
B.12	IVA su lavori	(22%)	€	3.160,80
B.13	IVA su B.6 e B.11	(22%)	€	691,70
	<b>TOTALE somme a disposizione</b>		<b>€</b>	<b>10.632,74</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>25.000,00</b>

**CHE** risulta necessario effettuare la consegna dei lavori;

**DATO ATTO** che qualora il Responsabile del Procedimento ritenga che sia urgente procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, questa potrà essere effettuata ai sensi dell'art. 153 comma 1) del D.P.R. 207/2010 che prevede: "[...] Il responsabile del procedimento autorizza, altresì, ai sensi dell'art. 11, comma 9), del codice, il direttore dei lavori alla consegna dei lavori subito dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace";

**CHE** ricorrono le ragioni d'urgenza in quanto è necessario procedere alla messa in funzione dell'impianto;

**RITENUTO**, pertanto, proseguire con la consegna lavori in via d'urgenza;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

**VISTO** il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

## DETERMINA

**1. DI PROCEDERE** all'affidamento dell'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino impianti elettrici" presso la Rete di distribuzione acque reflue provenienti da impianto di depurazione del Comune di Castellana Grotte - Impianto di sollevamento "A", in via definitiva, alla ditta **DE TOMMASO Vincenzo, via G. Verdi, 26, 70013 Castellana Grotte (BA) – P.IVA 06995860720**, con il ribasso del **20,00%** sul prezzo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a € 11.344,26 per lavori, € 423,00 per i costi della sicurezza ed € 2.600,00 di costo del personale, per un **totale di € 14.367,26**;

**2. DI APPROVARE** il nuovo quadro economico rimodulato:

<b>A.</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
A.1	Importo dei lavori		€	16.780,33
A.2	Di cui Costo personale art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)		€	2.600,00
A.3	Oneri per la sicurezza		€	423,00
	<b>TOTALE LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO</b>		<b>€</b>	<b>17.203,33</b>
	<b>Ribasso offerto in sede di gara: 20,00%</b>		€	2.836,07

	<b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>		<b>€ 14.367,26</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Lavori in economia	€ 3.207,79	
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.4	Imprevisti	€ 316,38	
B.5	Acquisizione aree o immobili		
B.6	Spese Tecniche generali e certificato di regolare esecuzione	€ 2.800,00	
B.7	Incentivo di cui all'art. 92, D.Lgs. 163/06 (2%)	€ 344,07	
B.8	Spese per acquisizione pareri ed autorizzazioni		
B.9	Spese per pubblicità		
B.10	Spese per commissione aggiudicatrice		
B.11	INARCASSA su B.6 (4%)	€ 112,00	
B.12	IVA su lavori (22%)	€ 3.160,80	
B.13	IVA su B.6 e B.11 (22%)	€ 691,70	
	<b>TOTALE somme a disposizione</b>	<b>€ 10.632,74</b>	<b>€ 10.632,74</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 25.000,00</b>

**3. DI AFFIDARE** alla ditta **DE TOMMASO Vincenzo**, via G. Verdi, 26, 70013 Castellana Grotte (BA), l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino impianti elettrici" presso la Rete di distribuzione acque reflue provenienti da impianto di depurazione del Comune di Castellana Grotte - Impianto di sollevamento "A";

**4. DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 25.000,00 è stata già impegnata con determinazione di questo Servizio n. 146 del 27.12.2011 al capitolo di spesa n. 3399.06 del Bilancio 2014 Gestione Residui Passivi 2011, epigrafato: "Realizzazione rete di distribuzione acque reflue depurate e affinate per uso irriguo. Avanzo non vincolato";

**5. DI PROVVEDERE** successivamente alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tra la ditta aggiudicataria ed il Comune di Castellana Grotte;

**6. DI AUTORIZZARE** il direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 11, comma 9), del codice, non appena saranno stati consegnati gli atti dovuti per legge, alla consegna dei lavori in via d'urgenza in quanto è necessario procedere alla messa in funzione dell'impianto;

**7. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti interessati:  
- 1^ classificato DE TOMMASO Vincenzo, via G. Verdi, 26, 70013 Castellana Grotte (BA);  
- 2^ classificato ELETTECOTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA);

**8. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria, Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).



**IMR 1915/2011**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.612

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal \_25/03/2014 al 30/03/2014.

Castellana Grotte, 25 marzo 2014

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE