



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 23 del 14/03/2014

Raccolta Ufficiale

N. 192

Del 25/03/2014

**OGGETTO:** "Lavori di manutenzione straordinaria alle strade comunali urbane via Michele Latorre e Via Macello Vecchio". Costo totale dell'intervento € 40.000,00.  
**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED AUTORIZZAZIONE ALLA CONSEGNA SOTTO RISERVA DI LEGGE.**

**CUP via M. Latorre: G26G13002130004.**

**CUP via Macello Vecchio: G27H13002120004.**

**CIG: Z740D39EB6.**

IL RESPONSABILE

**PREMESSO:**

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ritiene opportuno recuperare le strade della città, ponendosi l'obiettivo di contribuire a migliorare la qualità della vita nel territorio dell'Ente;

**CHE** per le strade comunali urbane via Michele Latorre e Via Macello Vecchio, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità e di renderle adeguate al traffico veicolare e pedonale che vi ha accesso, sono necessari urgenti interventi di manutenzione straordinaria, in quanto l'attuale manto bituminoso presenta grosse buche pericolose per il transito veicolare e pedonale, aggravatesi per via delle copiose precipitazioni meteoriche;

**CHE** all'uopo il tecnico comunale, geom. Alessandro Magno ha redatto due appositi progetti, rispettivamente di importo pari a € 25.000,00 e € 15.000,00;

**CHE** il costo complessivo degli interventi relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria alle strade comunali urbane via Michele Latorre e Via Macello Vecchio" trova copertura al capitolo n. 3098.32 del Bilancio 2013, epigrafato: "Manutenzione straordinaria via Macello vecchio e via Michele Latorre - avanzo di amministrazione vincolato";

**CHE** con Determinazione del Responsabile del VI Servizio – LL. PP. N. 132 del 23.12.2013:

- è stato approvato il progetto relativamente ai “Lavori di manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana via Michele Latorre” con il seguente Quadro Economico

#### QUADRO ECONOMICO

A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 19.506,00	<b>€19.506,00</b>
A.2	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 606,00	
A.3	COSTO PERSONALE art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€ 2.925,90	
A.4	TOTALE LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO	€ 15.974,10	
A.5	Ribasso offerto in sede di gara		
	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (comprensivo di sicurezza e costo del personale)	€ 19.506,00	
A	TOTALE LAVORAZIONI	€ 18.900,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 22%	€ 4.291,32	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 390,12	
B.3	imprevisti ed arrotondamento	€ 812,56	
B.5	TOTALE (1+2+3+4)	€ 5.494,00	<b>€5.494,00</b>
	TOTALE GENERALE		<b>€25.000,00</b>

- è stato approvato il progetto relativamente ai “Lavori di manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Macello Vecchio”, con il seguente Quadro Economico:

#### QUADRO ECONOMICO

A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 11.714,06	<b>€11.714,06</b>
A.2	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 314,06	
A.3	COSTO PERSONALE art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€ 1.757,11	
A.4	TOTALE LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO	€ 9.642,89	
A.5	Ribasso offerto in sede di gara		
	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (comprensivo di sicurezza e costo del personale)	€ 11.714,06	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 22%	€ 2.577,09	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 234,28	
B.3	imprevisti ed arrotondamento	€ 474,57	
B.5	TOTALE (1+2+3+4)	€ 3.285,94	<b>€3.285,94</b>
	TOTALE GENERALE		<b>€15.000,00</b>

- è stata indetta apposita procedura in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 125/2006, con il criterio del massimo ribasso;
- sono state approvate la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

**CHE** a seguito di comunicazione ufficiale, inviata a mezzo raccomandata A/R, protocollo n. 552 del giorno 13.01.2014, si comunicava per il giorno 04.02.2014 la data di consegna dell'offerta alle seguenti ditte partecipanti:

1. Tecnoscavi di Petitti Giuseppe da Castellana Grotte;

2. Frallonardo Luigi srl da Castellana Grotte;
3. Frallonardo srl da Castellana Grotte;
4. Euro Strade srl da Putignano;
5. Lillo Vincenzo da Putignano;
6. Carbotti Giuseppe da Martina Franca;
7. Scavimed srl di Maselli Angelo da Castellana Grotte;
8. Italiana Costruzione & Manutenzione da Conversano (Triggianello);

**CHE** con nota del 27.01.2014 protocollo generale n. 1448, inviata a mezzo raccomandata A/R, si comunicava alle stesse ditte l'anticipo della seduta della gara al giorno 05.02.2014 a partire dalle ore 10.00;

**CHE** entro le ore 13.00 del giorno 04.02.2014 sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n. 2 offerte da parte delle seguenti ditte:

1. TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C s.a.s., via Pitagora, 34 70013 Castellana Grotte (BA), acclarato al protocollo dell'Ente in data 04.02.2014 al n. 2197;
2. FRALLONARDO Luigi srl, C.da Torre di Mastro, nc 70013 Castellana Grotte (BA), acclarato al protocollo dell'Ente in data 04.02.2014 al n. 2209;

**CHE** alle ore 12.00 del giorno 05.02.2014 alla presenza del Responsabile del VI Servizio LL.PP. ing. Giuseppe Cisternino, e dell'arch. Antonio Dimasi, tecnico dell'U.T.C. in carica al VI Servizio LL.PP., si è proceduto alla individuazione ed all'apertura dei plichi pervenuti, secondo l'ordine d'arrivo e la loro numerazione;

**CHE** in data 05.02.2014 è stato redatto il verbale di gara, parte integrante della presente determinazione, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria alle strade comunali urbane via Michele Latorre e Via Macello Vecchio" costo totale dell'intervento € 47.000,00. Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso, senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D.lgs. n.163/2006;

**CHE** sulla base di quanto sopra elaborato, la gara si è così determinata:

- 1<sup>a</sup> classificato TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C s.a.s., via Pitagora, 34 70013 Castellana Grotte (BA), **che ha offerto il ribasso del 9,315 % sull'importo di progetto;**
- 2<sup>a</sup> classificato FRALLONARDO Luigi srl, C.da Torre di Mastro, nc 70013 Castellana Grotte (BA), **che ha offerto il ribasso del 8,888 % sull'importo di progetto;**

**CHE** con Determinazione del Responsabile del VI Servizio – LL.PP. n. 7 del 07.02.2014 si:

- approvava il verbale di gara, sottoscritto dall'ing. Giuseppe Cisternino, e dal tecnico dell'U.T.C. in carica al VI Servizio LL.PP. – Arch. Antonio Dimasi, verbalizzante, relativo alla procedura in economia avviata per i "Lavori di manutenzione straordinaria alle strade comunali urbane via Michele Latorre e Via Macello Vecchio";
- aggiudicano in via provvisoria tali lavori alla Ditta **TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C s.a.s., via Pitagora, 34 70013 Castellana Grotte (BA)– P.IVA 05122190720**, con il ribasso del **9,315 %** sul prezzo a ribasso d'asta, per un importo pari a € 23.230,77 per lavori, € 920,06 per i costi della sicurezza ed € 4.683,01 di costo del personale, per un **totale di €24.150,83;**

**CHE** la stazione appaltante ai sensi dell'art. 11 comma 10 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, ha provveduto alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara ed al possesso dei requisiti prescritti;

**RITENUTO aggiudicare in via definitiva** l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria alle strade comunali urbane via Michele Latorre e Via Macello Vecchio" alla ditta **TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C s.a.s., via Pitagora, 34 70013 Castellana Grotte (BA)– P.IVA 05122190720**, con il ribasso del **9,315 %** sul prezzo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a € 23.230,77 per lavori, € 920,06 per i costi della sicurezza ed € 4.683,01 di costo del personale, per un **totale di €24.150,83**;

**RITENUTO** rideterminare i Quadri Economici di progetto a seguito del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta **TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C s.a.s.**, e nello specifico:

<b>Progetto manutenzione straordinaria via Macello Vecchio</b>			
A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 11.714,06	
A.2	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 314,06	
A.3	COSTO PERSONALE art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€ 1.757,11	
A.4	TOTALE LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO	€ 9.642,89	
A.5	Ribasso offerto in sede di gara : 9,315%	€ 898,24	
A	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (comprensivo di sicurezza e costo del personale)	€ 10.815,82	<b>10815,82</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 22%	€ 2.379,48	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 234,28	
B.3	imprevisti ed arrotondamento	€ 1.570,42	
B.5	TOTALE (1+2+3+4)	€ 4.184,18	<b>€4.184,18</b>
	TOTALE GENERALE		<b>€15.000,00</b>

<b>Progetto manutenzione straordinaria via Latorre</b>			
A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 19.506,00	
A.2	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 606,00	
A.3	COSTO PERSONALE art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€ 2.925,90	
A.4	TOTALE LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO	€ 15.974,10	
A.5	Ribasso offerto in sede di gara : 9,315%	€ 1.487,99	
A	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (comprensivo di sicurezza e costo del personale)	€ 18.018,01	<b>18018,01</b>
A	TOTALE LAVORAZIONI	€ 17.412,01	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 22%	€ 3.963,96	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 390,12	
B.3	imprevisti ed arrotondamento	€ 2.627,90	
B.5	TOTALE (1+2+3+4)	€ 6.981,99	<b>€6.981,99</b>
	TOTALE GENERALE		<b>€25.000,00</b>

**RITENUTO** necessario effettuare la consegna dei lavori;

**DATO ATTO** che qualora il Responsabile del Procedimento ritenga che sia urgente procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, questa potrà essere effettuata ai sensi dell'art. 153 comma 1) del D.P.R. 207/2010 che prevede: "[...] Il responsabile del procedimento autorizza, altresì, ai sensi dell'art. 11, comma 9), del codice, il direttore dei

lavori alla consegna dei lavori subito dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace”;

**CHE** ricorrono le ragioni d'urgenza in quanto è necessario rendere quanto prima sicure le strade interessate, migliorandone l'aderenza e la fruibilità;

**RITENUTO**, pertanto, proseguire con la consegna lavori in via d'urgenza;

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**VISTO** il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010.

**VISTO** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

## DETERMINA

**1. DI PROCEDERE** all'affidamento dell'esecuzione dei “Lavori di manutenzione straordinaria alle strade comunali urbane via Michele Latorre e Via Macello Vecchio”, in via definitiva, alla ditta **TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C s.a.s., via Pitagora, 34 70013 Castellana Grotte (BA)– P.IVA 051221907207**, con il ribasso del **9,315 %** sul prezzo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a € 23.230,77 per lavori, € 920,06 per i costi della sicurezza ed € 4.683,01di costo del personale, per un **totale di €24.150,83**;

**2. DI APPROVARE** i nuovi quadri economici rideterminati e rimodulati a seguito del prezzo offerto dall'impresa aggiudicataria:

Progetto manutenzione straordinaria via Macello Vecchio			
A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 11.714,06	
A.2	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 314,06	
A.3	COSTO PERSONALE art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€ 1.757,11	
A.4	TOTALE LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO	€ 9.642,89	
A.5	Ribasso offerto in sede di gara : 9,315%	€ 898,24	
A	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (comprensivo di sicurezza e costo del personale)	€ 10.815,82	<b>10815,82</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 22%	€ 2.379,48	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 234,28	
B.3	imprevisti ed arrotondamento	€ 1.570,42	
B.5	TOTALE (1+2+3+4)	€ 4.184,18	<b>€4.184,18</b>
	TOTALE GENERALE		<b>€15.000,00</b>

Progetto manutenzione straordinaria via Latorre			
A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 19.506,00	
A.2	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 606,00	
A.3	COSTO PERSONALE art. 82 c. 3-bis (non soggetto a ribasso)	€ 2.925,90	
A.4	TOTALE LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO	€ 15.974,10	
A.5	Ribasso offerto in sede di gara : 9,315%	€ 1.487,99	
A	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (comprensivo di sicurezza e costo del personale)	€ 18.018,01	<b>18018,01</b>
A	TOTALE LAVORAZIONI	€ 17.412,01	

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 22%	€ 3.963,96	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 390,12	
B.3	imprevisti ed arrotondamento	€ 2.627,90	
B.5	TOTALE (1+2+3+4)	€ 6.981,99	<b>€6.981,99</b>
	TOTALE GENERALE		<b>€25.000,00</b>

**3. DI AFFIDARE** alla ditta **TECNOSCAVI** di Petitti Giuseppe & C s.a.s., via Pitagora, 34 70013 Castellana Grotte (BA), l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria alle strade comunali urbane via Michele Latorre e Via Macello Vecchio";

**4. DI DARE ATTO** che la somma di € 40.000,00 oltre IVA come per legge, necessaria per il pagamento dei lavori è stata già impegnata al capitolo di spesa n. 3098.32 del Bilancio 2014 Gestione Residui Passivi 2013, epigrafato: "Manutenzione straordinaria via Macello vecchio e via Michele Latorre - avanzo di amministrazione vincolato";

**5. DI PROVVEDERE** successivamente alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tra la ditta aggiudicataria ed il Comune di Castellana Grotte;

**6. DI AUTORIZZARE** il direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 11, comma 9), del codice, non appena saranno stati consegnati gli atti dovuti per legge, alla consegna dei lavori in via d'urgenza in quanto è necessario rendere quanto prima sicure le strade interessate, migliorandone l'aderenza e la fruibilità;

**7. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti interessati:  
- 1<sup>a</sup> classificato **TECNOSCAVI** di Petitti Giuseppe & C s.a.s., via Pitagora, 34 70013 Castellana Grotte (BA);  
- 2<sup>a</sup> classificato **FRALLONARDO** Luigi srl, C.da Torre di Mastro, nc 70013 Castellana Grotte (BA);

**8. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria, Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore  
Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

*f.to Ing. Giuseppe Cisternino*

**IMR 1457/2014**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.611

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal \_25/03/2014 al 30/03/2014.

Castellana Grotte, 25 marzo 2014

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE