



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SETTORE

LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 07 del 19/02/2014**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 177**

**Del 24/03/2014**

**OGGETTO: Verifica periodica degli impianti di riscaldamento effettuati dalla società regionale ARPA presso le scuole comunali. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI. CIG Z6A0DFF411.**

IL RESPONSABILE

**PREMESSO:**

- **CHE** ai sensi del D.M. 01.12.1975 recante "Norme di sicurezza per apparecchi contenenti liquidi caldi sotto pressione" gli impianti di riscaldamento di potenza aventi potenzialità globale dei focolai superiore a 100.000 kcal/h, devono essere sottoposti ad una verifica dello stato di efficienza dei dispositivi di sicurezza, di protezione e di controllo ogni cinque anni;
- il soggetto che ha eseguito la verifica periodica rilascia il relativo verbale al datore di lavoro che deve conservarlo ed esibirlo a richiesta degli organi di vigilanza;
- le verifiche sono onerose e le spese per la loro effettuazione sono a carico del datore di lavoro;

**CHE** la mancata osservanza di tale obbligo configura violazione dei disposti di legge;

**CHE** con note dell'11.12.2013, acclamate al protocollo generale dell'Ente in data 19.12.2013 ai nn. 22409 e 22410, l'Agenzia Regionale per la Prevenzione e la protezione dell'Ambiente - ARPA Puglia ha comunicato la verifica periodica quinquennale dell'impianto di riscaldamento (D.M. 01.12.1975) per le seguenti strutture:

- Scuola dell'Infanzia via Putignano;
- Scuola dell'Infanzia Arcobaleno, via S. Pertini;
- Scuola Primaria plesso "G. Tauro" Piazza Caduti Castellanesi;
- Scuola Primaria plesso "A. Angiulli" Via Poerio;
- Casa di riposo via Putignano;

**DATO ATTO** dell'obbligo inderogabile di effettuare la verifica periodica quinquennale dell'impianto di riscaldamento (D.M. 01.12.1975) ai citati stabili ed attenersi alle prescrizioni imposte dai conseguenti verbali;

**CHE** dai verbali di verifica degli impianti di riscaldamento, sottoscritti dal funzionario incaricato, effettuati in data 08.01.2014, sono stati prescritti interventi necessari a tutte le strutture sopra indicate;

**CHE** la spesa da sostenere per il sopralluogo dell'ARPA è complessivamente di € 375,52 da imputare al Capitolo n.42.7 epigrafato: "ispezioni e verifiche ISPESL, ASL, ARPA etc.";

**CHE**, per effettuare gli interventi prescritti e necessari agli impianti sottoposti al controllo, per le vie brevi, è stato richiesto a ditte specializzate del settore apposito preventivo di spesa;

**CHE**, con nota del 30.01.2014 acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 2193 in data 04.02.2014, la Ditta CLIMATIC di Nicola di Masi con sede in Castellana Grotte alla via G.La Pira, 41, ha presentato il preventivo richiesto, per la somma di € 3.257,64 oltre Iva c.p.l., per un totale complessivo di **€ 3.974,32**;

**CHE** l'offerta suddetta è stata ritenuta congrua dal Responsabile del VI Settore - LL.PP. di questo Comune;

**RITENUTO**, pertanto, per opportunità di convenienza economica, dover affidare tali lavori alla predetta Ditta CLIMATIC da Castellana Grotte;

**RITENUTO**, altresì, necessario procedere ad assumere apposito impegno complessivo di spesa pari ad **€ 3.974,32**, IVA compresa, per dare adempimento alle disposizioni del D.M. 01.12.1975, come segue:

- € 1.133,23 oltre Iva c.p.l per un totale di **€ 1.382,54** al Capitolo di spesa n. 566.01 del Bilancio di previsione 2014, epigrafato "Scuole materne - Manutenzione ordinaria immobili con i proventi O.U.";
- € 1.598,33 oltre Iva c.p.l per un totale di **€ 1.949,96** al Capitolo di spesa n. 592.01 del Bilancio di previsione 2014, epigrafato: "Istruzione elementare - Manutenzione ordinaria immobili con i proventi O.U. – prestazioni di servizio";
- € 526,08 oltre Iva c.p.l per un totale di **€ 641,82** al Capitolo di spesa n. 1385.01 del Bilancio di previsione 2014, epigrafato " Gestione casa di riposo anziani – Manutenzione ordinaria immobili – prestazioni di servizio - con i proventi O.U.";

**VISTO** il D.Lgs 163/2006;

**VISTO** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il "Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori", approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.172 del 30.11.2006;

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

## **DETERMINA**

- 1. DI DARE ATTO** dell'obbligo inderogabile di effettuare la verifica periodica degli impianti di riscaldamento come da D.M. 01.12.1975;
- 2. DI PRENDERE ATTO** dei verbali di verifica degli impianti di riscaldamento, sottoscritti dal funzionario incaricato dell'agenzia regionale per la prevenzione e la protezione dell'ambiente - ARPA Puglia, effettuati in data 08.01.2014 e delle relative prescrizioni imposte ai seguenti immobili comunali:
  - Scuola dell'Infanzia via Putignano;
  - Scuola dell'Infanzia Arcobaleno, via S. Pertini;
  - Scuola Primaria plesso "G. Tauro" Piazza Caduti Castellanesi;
  - Scuola Primaria plesso "A. Angiulli" Via Poerio;
  - Casa di riposo via Putignano;

3. **DI APPROVARE** il preventivo di spesa presentato dalla Ditta CLIMATIC da Castellana Grotte, per l'esecuzione dei lavori indicati nei verbali di verifica di cui sopra, per la somma di € 3.257,64 oltre Iva c.p.l. per un totale complessivo di **€ 3.974,32**;
4. **DI AFFIDARE** l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla predetta Ditta CLIMATIC di Nicola di Masi con sede in Castellana Grotte alla via G.La Pira, 41;
5. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di **€ 3.974,32** da imputare come segue:
  - € 1.133,23 oltre Iva c.p.l. per un totale di **€ 1.382,54** al Capitolo di spesa n. 566.01 del Bilancio di previsione 2014, epigrafato "Scuole materne - Manutenzione ordinaria immobili con i proventi O.U.";
  - € 1.598,33 oltre Iva c.p.l. per un totale di **€ 1.949,96** al Capitolo di spesa n. 592.01 del Bilancio di previsione 2014, epigrafato: "Istruzione elementare - Manutenzione ordinaria immobili con i proventi O.U. – prestazioni di servizio";
  - € 526,08 oltre Iva c.p.l. per un totale di **€ 641,82** al Capitolo di spesa n. 1385.01 del Bilancio di previsione 2014, epigrafato " Gestione casa di riposo anziani – Manutenzione ordinaria immobili – prestazioni di servizio - con i proventi O.U.";
6. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto affidatario, sicché l'affidamento si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;
7. **DI DISPORRE** che il pagamento delle somme come innanzi liquidate avvenga:
  - Alla accertata ultimazione dei lavori di che trattasi;
  - all'ottenimento del DURC della ditta CLIMATIC di Nicola di Masi con sede in Castellana Grotte alla via G.La Pira, 41, alla data di ultimazione dei lavori, richiesto per via telematica agli Enti preposti con nota da questo Ufficio;
  - alla presentazione di regolare fattura fiscale vistata per regolarità dal Responsabile del VI Settore LL.PP. del Comune di Castellana Grotte;
8. **DI IMPEGNARE** la spesa di € 375,52 da imputare al Capitolo n.42.7 epigrafato: "ispezioni e verifiche ISPESL, ASL, ARPA etc." per il pagamento del sopralluogo del funzionario dell'ARPA;
9. **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria del Comune di Castellana Grotte al pagamento del bollettino postale, senza adozione di ulteriore atto amministrativo, sul c/c 44236743, intestato ad ARPA Puglia Dipartimento provinciale di Bari, "Verifica impianti matricole n. 59/98,65/01,66/01,67/01,121/97"
10. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

VISTO IL PARERE FAVOREVOLE  
del Responsabile del VII Settore  
Geom. Onofrio SIMONE

Il Redattore

Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 19/02/2014 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**Impegni 138-139-140/2014**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 595

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal \_25/03/2014 al 30/03/2014.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 25 marzo 2014

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE