



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

SETTORE VII

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N. 22 del 03/03/2014

Raccolta Ufficiale

N. 145

del 17/03/2014

Oggetto: Comune di Castellana Grotte – Affidamento in appalto del Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili in carico al Comune – **INDIZIONE ASTA PUBBLICA. CIG: 565266136C.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE, a seguito di ricognizione operata da questo competente Settore VII presso gli stabili di proprietà di questo Ente, ai fini delle norme di prevenzione e di sicurezza, si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria degli stessi secondo le direttive legislative in materia di sicurezza degli immobili e degli impianti;

CHE il Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio ed idranti, di rilevazione e di spegnimento automatico e, in genere dei dispositivi di sicurezza prevede la manutenzione ordinaria semestrale, con espresso onere di annotazione sull'apposito registro presente presso ogni plesso scolastico, nei seguenti edifici in carico a questa Stazione Appaltante:

➤ **Scuola Elementare “Giacomo Tauro”**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 17 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con elettropompa principale, elettropompa di pressurizzazione impianto, motopompa con alimentazione diesel;
- riserva idrica antincendio interrata in cls;
- n° 12 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Media “De Bellis”**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 8 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio interrata in cls;
- n° 6 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Media “Silvia Viterbo”**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 12 cassette idranti UNI 45;
- n° 2 attacchi motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto,
- riserva idrica antincendio interrata in cls;
- n° 3 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Elementare “Andrea Angiulli e Palestra”**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 15 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio interrata;
- n° 2 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Materna Via Putignano**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 3 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio interrata in cls;
- n° 1 porta tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Materna Arcobaleno (Zona P.E.E.P.)**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 5 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio interrata;

➤ **Fondazione Viterbo “Piazza Caduti Castellanesi”**

- Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 2 naspi UNI 25;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio con una elettropompa principale ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio in due serbatoi metallici in acciaio zincato per complessivi l 6000;

- Impianto di rivelazione incendi costituito da

- n° 1 centrale di rilevazione con sirena autoalimentata e combinatore telefonico;
- n° 4 rilevatori di fumo foto-ottico;
- n° 2 pulsanti manuali allarme incendio;

➤ **Palazzo Municipale**

- Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 10 cassette idranti UNI 45;
- n° 2 cassette idranti UNI 70;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con una elettropompa principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto entrambe del tipo sommerse;
- riserva idrica antincendio interrata;
- n° 9 porte tagliafuoco con elettromagneti;

- Impianti di spegnimento automatico argosystem

- n° 2 moduli argosystem;
- n° 8 ugelli di scarica;
- n° 6 valvole di smistamento;
- n° 2 collettori per le valvole di smistamento;
- n° 2 valvole di sicurezza;
- n° 6 restrictor;
- n° 2 riduttori di pressione;
- n° 6 schede di spegnimento U.D.S. ;
- n° 6 serrande di sovrappressione;

- Impianto di rivelazione e segnalazione incendi costituito da:

- n° 1 centrale di rivelazione incendi ed accessori;
- n° 2 terminali remoti di allarme;
- n° 12 moduli comando;
- n° 88 rivelatori puntiformi di fumo;
- n° 1 rivelatore puntiforme di calore;
- n° 2 rivelatori lineari di fumo;
- n° 10 pulsanti manuali allarme incendio;
- n° 10 pannelli allarme incendio;
- n° 8 fermi elettromagnetici per porte;

➤ **Biblioteca Comunale**

Impianto di rivelazione e segnalazione incendi costituito da:

- n° 1 centrale di rivelazione incendi con sirena autoalimentata e combinatore telefonico
- n° 17 rivelatori ottici di fumo;
- n° 9 ripetitori ottici;
- n° 5 pulsanti manuali allarme incendio;
- n° 5 pannelli allarme incendio;
- n° 2 fermi elettromagnetici per porte;
- n° 1 porta tagliafuoco con elettromagneti;
- n° 4 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **EX Casa di Riposo per Anziani via Putignano**

- n° 2 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

Scuola Materna Via Grotte

- Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 2 idranti;

CHE il Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti come sopra individuati, a norma delle vigenti disposizioni legislative in materia, deve essere espletato semestralmente secondo quanto evidenziato all'articolo 3 e seguenti del Capitolato Speciale di Appalto, per il periodo di anni 3 (Tre) a decorrere dalla data di inizio, ponendo

a base d'asta il prezzo di € 67.083,18 oltre € 14.758,30 per IVA 22% e, quindi, complessivi € 81.871,48 comprensivo del contributo di € 30,00 all'AVCP;

CHE la quota pari a € 30,00 è necessaria quale contributo in sede di gara della Stazione appaltante da versare all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

RITENUTO, pertanto, di dover affidare all'esterno ed a ditta particolarmente specializzata, l'esecuzione di tale servizio di manutenzione ordinaria ed, a tal fine, procedere alla prenotazione della spesa necessaria sull'apposito capitolo del bilancio di previsione 2014;

PRESO ATTO della necessità di addivenire all'aggiudicazione di evidenza pubblica per la esecuzione del servizio di cui si tratta con il metodo dell'asta pubblica e con il sistema di cui all'articolo 55, D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. (Procedura Aperta);

VISTO che il Decreto del Ministro dell'Interno in data 13.02.2014, pubblicato sulla Gazzette Ufficiale Serie Generale n. 43 del 21.02.2014, con il quale il termine per l'approvazione dei Bilanci di previsione degli EE.LL dell'anno 2014 è stato ulteriormente differito al 30.04.2014 e che, pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio;

RILEVATO che la spesa di cui al presente atto determinativo rispetta il disposto del sopra citato articolo, non essendo suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;

RITENUTO di dover approvare, in questa sede il Bando di gara (Allegato "A"), il Disciplinare di gara (Allegato "B") nonché il Capitolato Speciale di Appalto (Allegato "C") per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dei dispositivi di sicurezza degli stabili di proprietà del Comune", bando da pubblicare all'Albo Pretorio on line del Comune, conformemente all'articolo 55 citato, dandosi atto che i termini per la pubblicazione dell'avviso di cui trattasi sono fissati in **10 giorni** dalla data di pubblicazione del bando, vista l'urgenza del caso, con il metodo dell'asta pubblica e con il sistema di cui all'art. 82 (Massimo Ribasso) sull'importo complessivo posta a basa di gara;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2016 (Codice degli Appalti);

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DETERMINA

- DI AFFIDARE** in appalto, con decorrenza dal giorno successivo a quello in cui avviene la stipula del contratto o dal giorno in cui viene dato corso all'inizio del servizio su ordine formale della stazione appaltante e per la durata di anni Tre, il Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili di proprietà del Comune;
- DI DARE ATTO** che il Decreto del Ministro dell'Interno in data 13.02.2014, pubblicato sulla Gazzette Ufficiale Serie Generale n. 43 del 21.02.2014, con il quale il termine per l'approvazione dei Bilanci di previsione degli EE.LL dell'anno 2014 è stato

ulteriormente differito al 30.04.2014 e che, pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio;

3. **DI DARE ATTO** che la spesa di cui al presente atto determinativo rispetta il disposto del sopracitato articolo, non essendo suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;
4. **DI DARE ATTO**, altresì, che spetta al sottoscritto Responsabile del VII Settore "Manutenzioni e Servizi – nonché Responsabile del Procedimento, Geom. Onofrio SIMONE, l'adozione degli atti di gestione per l'affidamento in appalto dei servizi di cui si tratta;
5. **DI APPROVARE** il Bando di gara (Allegato "A"), il Disciplinare di gara (Allegato "B") nonché il Capitolato Speciale di Appalto (Allegato "C") per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dei dispositivi di sicurezza degli stabili di proprietà del Comune", bando da pubblicare all'Albo Pretorio on line del Comune, conformemente all'articolo 55, D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. (Procedura Aperta), dandosi atto che i termini per la pubblicazione dell'avviso di cui trattasi sono fissati in **10 giorni** dalla data di pubblicazione del predetto bando, vista l'urgenza del caso;
6. **DI PRENOTARE** la complessiva e presunta spesa di € 81.871,48 IVA 22% compresa e contributo di € 30,00 per l'AVCP, per la liquidazione dei corrispettivi semestrali spettanti alla Ditta appaltatrice per i servizi da svolgere nel periodo di affidamento dell'appalto con decorrenza dal giorno successivo a quello in cui avviene la stipula del contratto o dal giorno in cui viene dato corso all'inizio del servizio su ordine formale della stazione appaltante e per la durata di anni Tre, imputando detta somma così come segue:
 - € 20.490,35 (compresi € 30,00 per AVCP) all'intervento 1.01.05.03 epigrafato: "Gestione Beni Demaniali e patrimoniali: Prestazioni di Servizio", del Bilancio di previsione 2014, in fase di formazione, periodo Aprile – Dicembre 2014;
 - € 27.280,44 Iva 22% compresa all'intervento 1.01.05.03 dell'esercizio finanziario afferente l'anno 2015;
 - € 27.280,44 Iva 22% compresa all'intervento 1.01.05.03 dell'esercizio finanziario afferente l'anno 2016;
 - € 6.820,25 Iva 22% compresa all'intervento 1.01.05.03 dell'esercizio finanziario afferente il periodo Gennaio-Marzo anno 2017;
7. **DI DARE ATTO** che la spesa oggetto del presente provvedimento è assolutamente necessaria al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali all'Ente, ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'articolo 9 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
8. **DI STABILIRE** che alla presente determinazione venga dato adempimento così come indicato dall'articolo 35 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.102 in data 13.11.1997, specificando che gli altri Uffici comunali interessati per la pubblicazione del bando e relativi adempimenti sono: **Ufficio Ragioneria ed Ufficio Contratti.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

f.to Onofrio Simone

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 14/03/2014 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Impegno pluriennale 55/2014

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 536

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal _17/03/2014 al 22/03/2014.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 17 marzo 2014



COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Provincia di Bari

Allegato "A" alla determina del VII Settore. n. 22 in data 03.03.2014

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

OGGETTO: Affidamento del Servizio di Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza degli stabili in carico al Comune.

Così come previsto nell'atto di determina del VII Settore. n. 22 in data 03.03.2014, il Responsabile del Settore VII.- Geom. Onofrio SIMONE - pubblica il presente bando di gara per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO E DISPOSITIVI DI SICUREZZA" degli stabili in carico al Comune.

1. **ENTE APPALTANTE:** Comune di Castellana Grotte – VII SETTORE - Via Marconi, 9 - 70013 Castellana Grotte - Tel. 080/4900232 - Fax 080/4965016.
- 2.a) **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto.
- 2.b) **IMPORTO** in forma pubblica amministrativa. Importo complessivo netto a corpo del servizio a base d'asta: **Euro 67.083,18**.
- 3.a) **LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** stabili in carico al Comune di Castellana Grotte.
- 3.b) **CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO** il servizio da espletare è evidenziato nel Capitolato Speciale di Appalto.
4. **DURATA DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** l'inizio del servizio decorrerà dal giorno successivo a quello in cui avviene la stipula del contratto o dal giorno in cui viene dato corso all'inizio del servizio su ordine formale del Responsabile del Settore VII. Il servizio perviene a scadenza di 3 (TRE) anni dopo a decorrere dalla data di inizio dello stesso. Alla data fissata per la scadenza del contratto, qualora il Comune non fosse in grado d'espletare e/o completare in tempo utile tutte le procedure per l'individuazione

del nuovo appaltatore, l'Impresa è obbligata a proseguire nella esecuzione del contratto alle medesime condizioni tecnico-economiche per un periodo di tempo non superiore, a centottanta (180) giorni decorrenti dalla data di scadenza di cui innanzi. Non è ammessa alcuna forma di proroga tacita o automatica del contratto, il quale, alla scadenza, si intende risolto a tutti gli effetti e senza necessità di preavviso.

5.a) VII Settore – Manutenzioni e Servizi - Via Marconi, 9 - 70013 Castellana Grotte - Tel. 080/4900232 - Fax 080/4965016.

5.b) Le Ditte interessate devono provvedere in loco, personalmente o tramite delegato, alla estrazione di copia del Capitolato Speciale di Appalto e dei documenti complementari.

6.a) La ricezione delle offerte deve avvenire improrogabilmente entro e non oltre le ore 13,00 del giorno **27.03.2014**.

6.b) Responsabile VII Settore.- Geom. Onofrio SIMONE – Comune di Castellana Grotte – Via Marconi, 9 – 70013 CASTELLANA GROTTI.

7.a) La gara è pubblica ed i titolari o legali rappresentanti delle ditte offerenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, in possesso di regolare procura o delega loro conferita dai suddetti titolari o legali rappresentanti, possono assistere all'apertura delle offerte e chiedere di scrivere a verbale eventuali interventi formali in sede di gara.

7.b) L'asta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del VII Settore Manutenzione e Servizi.- Geom Onofrio SIMONE e deve eseguirsi il giorno **31.03.2014** alle ore 10,30 presso la Sala Riunioni della Giunta Municipale.

8. Cauzione provvisoria: 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

Cauzione definitiva: 10% dell'importo di contratto.

Polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi: massimale minimo unico per sinistro di €500.000,00.

Polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti: €500.000,00;

9. Il servizio è finanziato con fondi del civico bilancio. Il pagamento dei corrispettivi contrattuali all'Impresa sarà effettuato su presentazione di regolari fatture semestrali che saranno liquidate dopo il ricevimento delle stesse al protocollo comunale entro sessanta giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di presentazione qualora vengano rispettate le condizioni imposte ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 20 del Capitolato Speciale di Appalto, secondo le modalità ivi precisate, nonché, quant'altro previsto dalla legge e dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti di competenza di questo Comune, fatti salvi i casi di forza maggiore o caso fortuito e senza altra formalità se non la mera emissione del mandato di pagamento da parte del competente Ufficio di Ragioneria. Il pagamento della prima semestralità e, quindi, delle successive, è subordinato alla stipula del contratto e, in ogni caso, all'effettivo inizio del servizio assumendosi tale inizio come data effettiva del triennio di affidamento;

10. Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti richiesti dall'articolo 28 del Disciplinare di gara. Sono ammesse a presentare offerte anche imprese

appositamente e temporaneamente raggruppate (articolo 37 del D.to Lgs. n. 163/'06 e s.m.i.).

12. Giorni 180 (centottanta) dalla data di espletamento della gara.

13. L'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante asta pubblica con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara.

Castellana Grotte 17.03.2014.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Onofrio SIMONE)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

Allegato "B" alla determina del VII Settore. n. 22 in data 03.03.2014

DISCIPLINARE DI GARA

NOTIZIE ESSENZIALI RELATIVE ALL'APPALTO:

1)ENTE APPALTANTE: Comune di Castellana Grotte – Settore VII – Manutenzione - Servizi - Via Marconi, 9, 70013 Castellana Grotte - Tel. 080/4900232 - Fax 080/4965016.

2)PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto.

3)LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Immobili in carico al Comune di Castellana Grotte così come individuati all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

4)CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio dettagliatamente elencato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

5) IMPORTO DI APPALTO:

Importo a base d'asta: **€ 67.083,18** oltre I.V.A. 22% come per legge, corrispondente al periodo relativo all'affidamento.

Non sono applicabili le prescrizioni del D.to Lgs. n. 81/'08 e successive modificazioni ed integrazioni in quanto l'appalto di che trattasi non determina la formazione di un cantiere mobile né l'esecuzione di lavori di ingegneria edile. Non sussiste, pertanto, l'obbligo della redazione del Piano Sostitutivo (P.S.S.) del Piano di sicurezza e di coordinamento, ma essendo obbligatoria la osservanza delle norme imposte dal D.to Lgs. n. 81/'08 e successive modificazioni ed integrazioni, l'appaltatore dovrà consegnare all'Ente appaltante il proprio documento di valutazione dei rischi redatto ai sensi e per gli effetti dell'art.90, comma 9 lett.a) e b) del D.to Lgs. n. 81/'08 e successive modificazioni ed integrazioni, contenente la relazione sulla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute durante il lavoro, l'individuazione delle misure di prevenzione e protezione individuale ed il programma delle misure opportune per garantire il miglioramento nel tempo dei livelli di sicurezza. La redazione di tale documento costituisce comunque un obbligo del datore di lavoro dell'impresa appaltatrice e, come tale, è a suo carico e spese senza corresponsione da parte di questo Ente di alcun onere relativo.

- 6) **CAUSE DI ESCLUSIONE:** sono esclusi dalla procedura di aggiudicazione e di affidamento, i concorrenti che **non** si trovano nelle condizioni di cui ***all'articolo 24 della Direttiva 93/37/CEE del Consiglio del 14.06.1993.***
- 7) **OBBLIGHI DELL'APPALTATORE:** l'appaltatore e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici trasmettono all'Ente appaltante, **prima della stipula del contratto ovvero prima dell'inizio del servizio, in caso di consegna sotto riserva di legge, pena la revoca dell'affidamento,** la seguente documentazione:
- 1) certificazione di regolarità contributiva;
 - 2) avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici (Inps ed Inail), nonché, periodicamente, copia dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi.
- La stessa Impresa ha l'obbligo, così come da apposita dichiarazione da essa sottoscritta ed allegata alla documentazione di gara di smaltire il materiale di risulta ai sensi delle vigenti norme in materia.
- 8) **INIZIO DEL SERVIZIO:** l'inizio del servizio decorrerà dal giorno successivo a quello in cui avviene la stipula del contratto o dal giorno in cui viene dato corso all'inizio del servizio su ordine formale del Responsabile del VII Settore.
Si ritiene opportuno richiamare l'articolo 15 del Capitolato Speciale di Appalto inerente l'inizio del servizio e relative penalità.
- 9) **TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** il servizio perviene a scadenza dopo anni 3 (Tre) a decorrere dalla data di inizio dello stesso. Alla scadenza del contratto, qualora il Comune non fosse in grado d'espletare e/o completare in tempo utile tutte le procedure per l'individuazione del nuovo appaltatore, l'Impresa è obbligata a proseguire nella esecuzione del contratto alle medesime condizioni tecnico-economiche per un periodo di tempo non superiore, a centottanta (180) giorni decorrenti dalla data di scadenza di cui innanzi. Non è ammessa alcuna forma di proroga tacita o automatica del contratto, il quale, alla scadenza, si intende risolto a tutti gli effetti e senza necessità di preavviso.
- 10) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** l'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante **asta pubblica** da effettuarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara.
- 11) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti richiesti dall'articolo 28 del presente disciplinare di gara. In via analogica (articolo 37 del D.to Lgs. n. 163/'06 e s.m.i.), sono ammesse a presentare offerte anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate di tipo orizzontale con requisiti non inferiore al 40% per la mandataria e al 10% per le mandanti dell'importo complessivo dell'appalto.
- 12) **CASI DI ESCLUSIONE DALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** sono regolati dall'articolo 34 e ss. D.lgs. 163/2006.

INFORMAZIONI GENERALI PER IL SERVIZIO DA ESEGUIRE
--

- 13) **VISIONE ATTI:** tutte le condizioni sia amministrative che tecniche, sono specificate nel Capitolato Speciale di Appalto.

- 14) **AMMISSIONE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DEI PLICHI CONTENENTI LE OFFERTE:** la gara è pubblica ed i titolari o rappresentanti delle ditte offerenti, in possesso di regolare procura, possono chiedere di scrivere a verbale eventuali interventi formali in sede di gara.
- 15) **CAUZIONE PROVVISORIA PER PARTECIPARE ALLA GARA:** prevista nella misura del 2% dell'importo a base di gara.
Essa decade automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.
Ai non aggiudicatari essa deve essere restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ma comunque non può avere una durata inferiore a 180 giorni.
Ove la cauzione provvisoria venga prestata a mezzo assegno circolare non trasferibile, la sua restituzione avverrà mediante diretta consegna alla Ditta concorrente.
- 16) **CAUZIONE DEFINITIVA:** l'esecutore del servizio dovrà costituire la cauzione definitiva in ragione del 10% dell'importo di contratto.
La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di ultimazione del periodo previsto per l'esecuzione del servizio e sarà svincolata secondo quanto stabilito dal comma 5 dell'articolo 20 del Capitolato Speciale di Appalto.
In caso di incameramento parziale o totale della cauzione da parte del Comune, l'Impresa è tenuta a reintegrarla.
- 17) **POLIZZA DI ASSICURAZIONI PER DANNI E PER RESPONSABILITA' CIVILI VERSO TERZI:** l'esecutore del servizio è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante contro la responsabilità civile verso terzi nel corso dell'esecuzione del servizio stesso, con il massimale minimo unico per sinistro di €500.000,00.
L'esecutore del servizio è obbligato, inoltre, a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione del servizio. La somma assicurata, stabilita nel Capitolato Speciale di Appalto, è pari a €500.000,00.
Le coperture assicurative decorrono dalla data di inizio del servizio e saranno svincolate, ovvero restituite all'impresa, solo dopo la scadenza del servizio e dopo il rilascio della regolarità contributiva da parte degli Enti previdenziali (articolo 20 del Capitolato Speciale di Appalto). Il contraente deve trasmettere alla stazione appaltante copia delle polizze di che trattasi almeno tre giorni prima dell'inizio del servizio. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore del servizio non comporta l'inefficacia della garanzia.
N.B. Le garanzie fidejussorie e le garanzie assicurative, in caso di riunione di concorrenti, sono presentate dalla mandataria o capogruppo con responsabilità solidale.
- 18) **FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:** il servizio è finanziato con fondi del civico bilancio. Il pagamento dei corrispettivi contrattuali all'Impresa sarà effettuato su presentazione di regolari fatture semestrali che saranno liquidate dopo il ricevimento delle stesse al protocollo comunale entro sessanta giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di presentazione qualora vengano rispettate le condizioni imposte ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 20 del Capitolato Speciale di Appalto, secondo le modalità ivi precisate, nonché, quant'altro previsto dalla legge e dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti di competenza di questo Comune, fatti salvi i casi di forza maggiore o caso fortuito e senza altra formalità se non la mera emissione del mandato di pagamento da parte del competente Ufficio di Ragioneria. Il pagamento della prima semestralità e,

quindi, delle successive è subordinata alla stipula del contratto e, in ogni caso, dall'effettivo inizio del Servizio.

I pagamenti relativi all'eventuale subappaltatore saranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copie delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

- 19) **AGGIUDICAZIONE**: si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- 20) **POSSIBILITA' DI ESECUZIONE**: l'Amministrazione appaltante, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, potrà interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.
In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del secondo classificato, potrà essere interpellato il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto sarà stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.
- 21) **AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE IN AUMENTO**: non sono ammesse offerte in aumento.
- 22) **REVISIONE PREZZI**: la revisione dei prezzi contrattuali ovvero l'aggiornamento degli stessi non sono ammessi.
- 23) **OPERE SUBAPPALTABILI**: l'Impresa è tenuta ad eseguire in proprio tutte le prestazioni comprese nel Capitolato Speciale di Appalto e, quindi, nel relativo contratto d'appalto, fatta salva, comunque, l'osservanza della vigente disciplina in materia di subappalto di servizi, regolata dall'articolo 118 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i..
- 24) **PROCEDURA DI GARA**: l'asta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del VII Settore Manutenzione e Servizi – Geom. Onofrio SIMONE - e deve eseguirsi il giorno **31.03.2014** alle ore 10,30, presso la Sala Riunioni della Giunta Municipale. In tale data, si procederà all'esame dell'ammissibilità dei concorrenti e alla conseguente aggiudicazione definitiva.
- 25) **OGGETTO DELL'ASTA**: è l'affidamento della "**MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO E DEI DISPOSITIVI DI SICUREZZA**" con le modalità esattamente individuate nel Capitolato Speciale di Appalto e nel presente Disciplinare di gara.
- 26) **ESECUZIONE DEL SERVIZIO**: il servizio deve essere espletato così come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto.
- 27) **CONDIZIONI DI APPALTO**: l'Ufficio presso il quale si può avere cognizione delle condizioni di appalto, è il VII Settore Manutenzioni - Servizi - Via Marconi, 9, Tel.080/4900232 - Fax 080/4965016.
- 28) **CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE**: per partecipare alla gara le ditte interessate devono far pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune, a mezzo servizio postale raccomandato di Stato o corriere o, a facoltà dei concorrenti, tramite consegna a mano con rilascio da parte di questo Ente di apposita ricevuta,

improrogabilmente, pena la esclusione dalla gara, entro e non oltre le ore **13,00** del giorno **27.03.2014**, la seguente documentazione:

a)-Domanda di partecipazione alla gara, redatta in conformità dell'Allegato "A1" sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora costituito, pena la esclusione dalla gara, la domanda, opportunamente modificata al caso, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio, e contenere la dichiarazione di impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, sempre da far risultare con scrittura privata autenticata, ad una di esse, che deve essere indicata e qualificata come capogruppo. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio di concorrenti già costituito, alla domanda deve essere allegato, pena la esclusione dalla gara, il mandato collettivo irrevocabile conferito alla capogruppo o mandataria o impresa consorziata per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero copia dell'atto costitutivo. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura.

b)-Certificato di iscrizione, in originale o copia autenticata, alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, rilasciato in data non antecedente a mesi 6 (sei) rispetto a quella di pubblicazione del bando relativo al presente disciplinare, per l'attività "INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO"; su tale certificato dovrà, inoltre, risultare che la Ditta stessa è regolarmente costituita, il numero e la data di iscrizione, la data di fine attività e la forma giuridica e che la Ditta stessa non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente e che è in possesso dell'abilitazione ad eseguire l'installazione e l'assistenza tecnica degli impianti di cui al D.M. n. 37/'08 nonché il nominativo del Direttore Tecnico. Si precisa che, nel certificato camerale, il requisito della iscrizione deve essere indicato, a pena di esclusione nella "descrizione dell'attività esercitata dall'impresa" e non nello "scopo sociale" del soggetto concorrente.

Le Cooperative di Produzione e Lavoro ed i relativi Consorzi devono produrre anche un certificato di iscrizione, in originale o copia autenticata, negli appositi registri della cooperazione ai sensi delle vigenti leggi in materia, rilasciato dall'Autorità competente di data non anteriore ad un anno rispetto a quella stabilita per la gara.

c)-Certificato del casellario giudiziale ovvero dei carichi pendenti, in originale o copia autenticata, per ciascuno dei seguenti soggetti, pena esclusione dalla gara:

- titolare e responsabile tecnico, per l'impresa individuale;
- tutti i soci e responsabile tecnico, per società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari e responsabile tecnico, per società in accomandita semplice;
- amministratori muniti di poteri di rappresentanza e responsabile tecnico, per altro tipo di società cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili.

Nel caso di imprese riunite, tale certificato richiesto deve essere presentato sia dalla impresa capogruppo o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, pena esclusione dalla gara.

Nel caso in cui i certificati richiesti non vengano trasmessi, in originale o copia autenticata, per tutti i soggetti innanzi evidenziati, l'aggiudicatario incorrerà nella esclusione dalla gara, facendo salvo il caso in cui in sostituzione di tale certificato in originale o copia autenticata, venga trasmessa apposita dichiarazione sostitutiva.

d)-Deposito cauzionale di Euro 1.342,00 (Milletrecentoquarantadue) pari al 2% dell'importo a base di gara, a garanzia dell'offerta, da costituire in una delle seguenti forme:

- a) a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato al "Comune di Castellana Grotte";
- b) polizza fidejussoria assicurativa di pari importo;
- c) fidejussione bancaria, rilasciata da istituto di credito legalmente autorizzato, di pari importo.

L'assenza del deposito cauzionale provvisorio comporta la esclusione dalla gara.

Detta cauzione, se prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa, deve, pena esclusione dalla gara:

1. essere corredata dall'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva in caso di aggiudicazione;
2. prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
3. avere validità non inferiore a 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva. Nel caso di imprese riunite, la cauzione provvisoria richiesta deve essere presentata solo dalla impresa capogruppo o mandataria o impresa consorziata.

Le imprese partecipanti alla gara munite della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni En Iso 9000, rilasciata da Organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000, usufruiscono della cauzione ridotta del 50%.

e)-Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A2" con allegate, pena la esclusione dal prosieguo dalla gara, le copie autenticate dei documenti da cui si evince la disponibilità dell'Impresa dell'adeguata attrezzatura tecnica dichiarata in sede di gara a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio, con esclusione del comodato precario.

Tale dichiarazione con le richieste copie allegate, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, pena esclusione dalla gara.

f)-Dichiarazione di accettazione multipla redatta in conformità dell'Allegato "A3", pena esclusione dalla gara. Tale dichiarazione, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, pena esclusione dalla gara.

g)-Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A4" comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale, pena esclusione dalla gara. Tale dichiarazione, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, pena esclusione dalla gara.

h)-Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A5" comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale, per ciascuno dei seguenti soggetti, pena esclusione dalla gara:

- legale rappresentante;

- responsabile tecnico;
- tutti i soci, per società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari, per società in accomandita semplice;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, per altro tipo di società, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili.

Tale dichiarazione, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata sia dalla impresa capogruppo o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, pena esclusione dalla gara.

i)-Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A6", pena esclusione dalla gara. Tale dichiarazione, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, pena esclusione dalla gara.

l)- Dichiarazione ai sensi dell'art. 90 del D.to Lgs. n. 81'08 e successive modificazioni ed integrazioni redatta in conformità dell'Allegato "A7", pena esclusione dalla gara. Tale dichiarazione, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, pena esclusione dalla gara.

m)- Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A8" relativa al subappalto. Tale dichiarazione, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata solo dalla impresa capogruppo o mandataria o impresa consorziata, pena esclusione dalla gara.

n)-Apposita dichiarazione a firma del legale rappresentante della impresa partecipante, di "*aver effettuato sopralluogo presso gli stabili comunali interessati, per prendere visione, nel dettaglio, del servizio da eseguire e di aver visionato il Capitolato Speciale di Appalto*". Tale dichiarazione, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata sia dalla impresa capogruppo o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, pena esclusione dalla gara. Le ditte interessate, prima di effettuare tale sopralluogo devono prendere contatti telefonici con il VII Settore Manutenzioni e Servizi - (Tel. 080/4900232 ovvero 080/4900219).

N.B. La dichiarazione di cui si tratta è sommariamente contenuta nel corpo della dichiarazione di cui all'Allegato "A3"; ciò nonostante, essa viene richiesta come documento a se stante, la cui assenza determina inevitabilmente l'esclusione dal prosieguo dalla gara; non saranno prese in considerazioni contestazioni derivanti da esclusioni per tale motivazione.

o)-Elenco dei principali servizi, pena esclusione dalla gara, simili a quello oggetto del presente appalto, effettuati negli ultimi tre esercizi con l'indicazione dei relativi importi, delle date e dei destinatari pubblici di cui, almeno uno, di importo non inferiore all'importo complessivo di quello da affidare (€ 67.083,18), corredato, pena la esclusione dal dalla gara, dai relativi certificati rilasciati e vistati dagli Enti medesimi;

p)-Documento di valutazione dei rischi redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 90 del D.to Lgs. n. 81/'08 e successive modificazioni ed integrazioni, contenente la relazione sulla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute durante il lavoro, l'individuazione delle misure di prevenzione e protezione individuale ed il programma delle misure opportune per garantire il miglioramento nel tempo dei livelli di sicurezza, pena esclusione dalla gara. Tale dichiarazione, nel caso di imprese riunite, deve essere

presentata sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, **pena esclusione dalla gara.**

q)-Attestato per la verifica degli impianti di spegnimento “Argosystem” (in originale o copia conforme), **pena esclusione dalla gara.** Tale attestato, nel caso di imprese riunite, deve essere presentato sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, **pena esclusione dalla gara**

r)-Fotocopia del documento di identità del titolare o del legale rappresentante della ditta partecipante, **pena esclusione dalla gara.** Tale documentazione, nel caso di imprese riunite, deve essere presentata sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, **pena esclusione dalla gara.**

s)-Capitolato Speciale di Appalto debitamente firmato su ogni foglio, per accettazione, dalla Ditta partecipante, **pena esclusione dalla gara.** Tale Capitolato Speciale di Appalto, nel caso di imprese riunite, deve essere firmato sia dalla impresa capogruppo, o mandataria o impresa consorziata sia, individualmente, dalle mandanti o altre imprese consorziate, **pena esclusione dalla gara.**

t)-Busta “B” contenente l’offerta, **pena esclusione dalla gara.**

29) MODALITÀ DI COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA E DOCUMENTI A CORREDO:

L’offerta, redatta in competente bollo, deve essere sottoscritta, in forma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante della Ditta concorrente e contenere l’indicazione, in cifra e in lettere, del ribasso percentuale offerto sull’importo a corpo a base d’asta.

Determina inevitabilmente l’esclusione dalla gara la mancata indicazione del ribasso offerto sia in cifre che in lettere.

L’offerta sarà inserita, **pena nullità,** in apposita busta (**Busta “B”**) chiusa, sigillata con ceralacca, controfirmata sui lembi di chiusura e sulla quale devono essere apposte soltanto le seguenti indicazioni:

- a) nome e cognome del concorrente e/o denominazione della Ditta;
- b) oggetto della gara;
- c) contiene offerta economica.

La sottoscrizione dell’offerta prevede la incondizionata conferma del ribasso così come indicato.

La medesima busta sarà inclusa in altra apposita busta più grande (**Busta “A”**), anch’essa chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale dovrà essere inserita, **pena l’esclusione dalla gara,** tutta la documentazione richiesta al precedente punto 28.

Sul frontespizio della detta busta (**Busta “A”**), oltre all’indirizzo del mittente, deve essere chiaramente scritto: **“Asta pubblica del giorno 31.03.2014 per l’affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dei dispositivi di sicurezza”**.

30) MODELLI ALLEGATI: i modelli allegati sono parte integrante del presente bando.

31) AVVERTENZE PARTICOLARI:

Il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di procedere ad affidare il servizio dal giorno successivo a quello in cui avviene la stipula del contratto o dal giorno in cui viene dato corso all'inizio del servizio su suo ordine formale anche in attesa del perfezionamento del contratto.

Il ribasso offerto deve essere indicato con tre cifre decimali.

I modelli allegati sono parte integrante del presente disciplinare di gara ed hanno valore meramente esemplificativo. E' preferibile, comunque, che la partecipazione alla gara avvenga usando tali modelli.

La mancanza, l'insufficienza o l'irregolarità anche di uno solo dei documenti richiesti, in particolare di quelli richiesti al precedente punto 28), e/o la mancanza dell'indicazione dell'oggetto della gara sulla busta esterna (Busta "A"), comportano l'esclusione dalla gara.

Il tardivo arrivo dell'offerta nei modi e termini suddetti comporterà l'esclusione dalla gara, in quanto l'Amministrazione Comunale, non risponderà di eventuali disguidi.

Oltre i detti termini non è valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

La mancanza, l'insufficienza o l'irregolarità di bollo comporteranno, invece, il successivo invio del documento o dell'atto al competente Ufficio del Registro, per la loro regolarizzazione a norma di legge.

Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Non trattandosi di tornata di gara, non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro appalto.

Determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.

L'offerta presentata non potrà essere ritirata, né modificata o sostituita con altra.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Il prezzo, assoggettato al ribasso offerto, rimarrà fisso ed invariabile per l'intera durata del contratto e per qualsiasi causa anche di forza maggiore.

La seduta di aggiudicazione potrà essere sospesa e differita ad altra data qualora il Responsabile del Procedimento che la presiede ritenga di dover acquisire i pareri di altri uffici o per qualsiasi altro giustificato motivo, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

Delle operazioni di apertura delle buste pervenute e dei risultati, sarà stilato apposito verbale circa l'aggiudicazione definitiva.

Se l'aggiudicatario non provvede a:

- costituire l'idonea cauzione definitiva, nei modi e nei tempi prefissati;
- a presentare la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi;
- versare le somme occorrenti per la stipula del contratto;
- a presentare il certificato di regolarità contributiva;
- a presentare quanto richiesto da questo Ente nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione e di invito per la stipula del contratto;

il Responsabile del Procedimento revocherà, con atto motivato, l'aggiudicazione ed affiderà i lavori al concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta con apposito Atto di determina.

Il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa nel giorno prefissato senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

L'appaltatore ha l'obbligo di presentarsi per la stipula del contratto nel termine fissatogli e comunicatogli dal Comune.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite al giudice del luogo in cui viene firmato il contratto.

**DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TRASPARENZA DEL PROCEDIMENTO
AMMINISTRATIVO** legge 07.08.1990, n°241

Per quanto di competenza, ai sensi dell'art.8 della legge n°241/90, si comunica quanto segue:

1. Responsabile unico del procedimento, ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i., è il Geom. Onofrio SIMONE Responsabile del VII Settore Manutenzione - Servizi. - Tel. 080/4900232.
2. La pratica è stata affidata al VII Settore di questo Ente - Tel.080/4900232 e Fax 080/4965016.
3. L'Ufficio presso cui è possibile prendere visione degli atti di gara è il VII Settore Manutenzione - Servizi che rimane a disposizione nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,30. Sabato escluso.
4. Presso il suddetto Settore potranno, inoltre, essere inviate le istanze previste al punto b), art.10, della legge n°241/90.

DECRETO LEGISLATIVO N. 196/2003 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DATI

I dati riguardanti le ditte interessate alla gara saranno oggetto di trattamento da parte di questa Amministrazione per le finalità istituzionali inerenti alla attività di questo Ente ed, in particolare, per l'esecuzione della gara ad evidenza pubblica in oggetto e delle successive procedure previste da disposizioni di legge o regolamenti.

Castellana Grotte, 17.03.2014

Il Responsabile del VII Settore.
Manutenzioni - Servizi
(Geom. Onofrio SIMONE)

ALLEGATO "A1"

Al Sig. Responsabile del VII Settore
Manutenzione - Servizi
del Comune di
CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: domanda di partecipazione. - Asta pubblica del 31.03.2014 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza stabili comunali".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____
con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed al servizio in oggetto indicato

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica di che trattasi in qualità di (barrare il quadratino che interessa):

- impresa individuale;
- società di persone;
- società cooperative;
- società artigiana;
- società di capitali;
- consorzio fra società cooperative;
- consorzio fra imprese artigiane.

DICHIARA (da compilare ove ricorrano le condizioni)

- che gli organi di amministrazione, le persone che li compongono (indicare i nominativi, le date di nascita e la residenza) nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le S.n.c. dovranno risultare tutti i soci; per le S.a.s. i soci accomandatari; per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione muniti di rappresentanza) sono:

- che la Ditta essendo: (barrare il quadratino che interessa)
 - una Cooperativa è iscritta nel Registro Prefettizio;
 - un Consorzio di Cooperative è iscritta nello Schedario Generale della Cooperazione.
- che il Responsabile Tecnico è/sono: _____

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

_____ li _____

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

ALLEGATO "A2"

Al Sig. Responsabile del VII Settore
Manutenzione - Servizi
del Comune di
CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: Dichiarazione. - Asta pubblica del 31.03.2014 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza stabili comunali".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____
con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed al servizio in oggetto indicato, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge,

1. di accettare la clausola che gli interventi di manutenzione straordinaria e/o urgenti (sostituzione di pezzi non funzionanti, deteriorati, pericolosi, ecc.) devono essere effettuati immediatamente, anche nei giorni festivi, senza ulteriore compenso alcuno; che i pezzi di ricambio che si dovesse rendere necessario sostituire dovranno essere forniti, se richiesti dal Responsabile del Settore VII ovvero suo delegato; su tali pezzi da sostituire, che dovranno essere obbligatoriamente nuovi ed originali, dovrà essere praticato, rispetto ai relativi costi di listino in vigore al momento dell'intervento, lo sconto del 30% (trentapercento); che è a proprio carico l'onere della posa in opera relativa agli interventi di cui al presente punto 1;
2. che per gli interventi di cui al precedente punto 1, prima del pagamento del corrispettivo, dovrà rilasciare apposita dichiarazione di conformità ai sensi e per gli effetti della D.M. n. 37/'08 e s.m.i.;
3. che la Ditta possiede una adeguata attrezzatura tecnica, della quale fornisce di seguito l'elencazione delle componenti di maggior rilievo, che sono nella disponibilità dell'azienda a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio, con esclusione del comodato precario:

- _____ marca _____

Allega alla presente le copie autenticate dei documenti da cui si evince la disponibilità dell'Impresa dell'adeguata attrezzatura tecnica dichiarata in sede di gara a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio, con esclusione del comodato precario

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

_____ li _____

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

ALLEGATO "A3"

Al Sig. Responsabile del VII Settore
Manutenzione - Servizi

OGGETTO: Dichiarazione di accettazione multipla. - Asta pubblica del 31.03.2014 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza stabili comunali".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____
con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed al servizio in oggetto indicato, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge,

- di conoscere ed incondizionatamente accettare senza riserva alcuna quanto prescritto dal bando di gara, dal Capitolato Speciale di Appalto e dal Disciplinare di gara di cui ha preso completa visione;
- di poter procedere all'esecuzione del servizio così come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto e nel Disciplinare di gara;
- di aver preso visione delle condizioni e di tutte le circostanze influenti sulla determinazioni dei prezzi;
- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la esecuzione del servizio, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di possedere l'organizzazione di impresa, personale, mezzi ed attrezzature, necessari per la migliore esecuzione del servizio;
- di assumere a proprio carico ogni responsabilità civile e penale derivante dall'esecuzione del servizio;
- di aver preso atto ed accettare tutti gli obblighi derivanti dall'affidamento del servizio che ritiene, previo approfondito esame da un punto di vista tecnico-finanziario, incondizionatamente eseguibile e di non aver riserve, di alcun genere, da formulare a riguardo;
- di essersi recata sui luoghi dove devono essere eseguite le prestazioni del servizio e di aver preso cognizione delle condizioni locali, di quelle particolari e generali suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, delle condizioni di aggiudicazione e della esecuzione del servizio e di non avere riserve, di alcun genere, da formulare a riguardo;

- di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizione di lavoro, di previdenza e assistenza per l'esecuzione del servizio;
- di giudicare il servizio stesso realizzabile, ed il prezzo nel suo complesso remunerativo e tale da consentire l'offerta a farsi;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione del servizio nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria del servizio da affidare;
- di poter utilmente assicurare il servizio, ove ricorrano le condizioni, già dal giorno in cui ad esso sarà dato corso su ordine formale del Responsabile del Procedimento;
- impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto provvedendo alla costituzione del deposito cauzionale definitivo per la somma pari al 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto dell'appalto, nonché la polizza di assicurazioni per danni di esecuzione e responsabilità civili verso terzi, entro il termine stabilito dal Responsabile del Procedimento;
- di trasmettere all'Ente appaltante, prima della stipula del contratto ovvero prima dell'inizio dei lavori in caso di consegna sotto riserva di legge, il certificato di regolarità contributiva, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, assicurativi ed antinfortunistici, nonché, periodicamente, copia dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi sia della propria impresa che, per suo tramite, quella delle imprese subappaltatrici;
- di impegnarsi a smaltire il materiale di risulta nonché i rifiuti speciali cimiteriali ai sensi delle vigenti norme in materia;
- di applicare a favore dei lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla Legge 19.03.1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.
- accettare incondizionatamente la seguente condizione d'appalto:
 “Qualora la ditta aggiudicataria non provveda a tutti gli adempimenti previsti nella lettera d'invito ai fini della stipula del contratto di appalto (cauzione definitiva, versamento spese contrattuali, polizze di assicurazione, ecc.), oppure il legale rappresentante non si presenti per la firma nei termini stabiliti dal Responsabile del Procedimento o il servizio stesso non venga iniziato il giorno prestabilito, questi potrà procedere senz'altro, per semplice verificarsi di tali condizioni, alla revoca dell'aggiudicazione, oltre alla richiesta di risarcimento dei danni ed ogni altro provvedimento a termine delle vigenti norme di legge”.

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

_____ li _____

 (firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

Al Sig. Responsabile del VII Settore
Manutenzione - Servizi
del Comune di
CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: Dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale. - Asta pubblica del 31.03.2014 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza stabili comunali".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____
con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed al servizio in oggetto indicato, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge, che la Ditta di cui sopra possiede i seguenti requisiti di ordine generale occorrente per partecipare all'appalto:

- a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo né, nei suoi riguardi, è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei suoi confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423;
- c) nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- d) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n°55;
- e) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) non ha commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

- h) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- i) nei confronti della Ditta che rappresenta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 231, per reati contro la pubblica Amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio.

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

_____ li _____

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Al Sig. Responsabile del VII Settore
Manutenzione - Servizi
del Comune di
CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: Dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale. - Asta pubblica del 31.03.2014 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza stabili comunali".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di _____ della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____
ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge, che:

- a) non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423;
- b) non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- c) nei suoi confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423, irrogate nei confronti di un soggetto convivente;
- d) nei suoi confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto.

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

_____ li _____

_____ (firma del dichiarante)

Al Sig. Responsabile del VII Settore
Manutenzione - Servizi
del Comune di
CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: Dichiarazione. - Asta pubblica del 31.03.2014 per l'affidamento del servizio di
"Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza
stabili comunali".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____
con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed al servizio in oggetto indicato, ai sensi
del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76
dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi
indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge, che la Ditta di cui sopra

1. non si trova in stato di liquidazione o fallimento e non ha presentato domanda di concordato e che tali condizioni non si sono verificate nell'ultimo quinquennio antecedente la data stabilita per la gara;
2. non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalla procedura di appalto, previste dal 1° comma dell'art. 24 della Direttiva CEE del Consiglio del 14.6.1993 e dall'art. 18 del D.Lgs. n. 406 del 19.12.1991;
3. non ha rapporti di controllo o come controllante o come controllato con altre ditte concorrenti, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

OVVERO (cancellare la dizione 3) che non interessa)

3. si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato con le seguenti imprese:

-
-
4. non è sottoposta, né è a conoscenza dell'esistenza a carico proprio (nonché dei soci componenti del Consiglio di Amministrazione, ove trattasi di società) di procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di cui alla vigente normativa antimafia e di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti iscritti nel Casellario Giudiziale;
5. mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative presso la sede INPS di _____, matricola n. _____, la sede INAIL di _____, matricola n. _____ **e di essere in regola con i relativi versamenti;**
6. non partecipa alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio;
7. concorre, partecipando come consorzio di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c), della Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane e consorzi stabili) per le seguenti Ditte consorziate (indicare denominazione e sede legale di ciascuna ditta) per le quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma:
- _____
- _____
- _____
8. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art 17 della Legge 12 marzo 1999, n.68, poiché la Ditta stessa occupa più di 35 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti ed ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000.

OVVERO (cancellare la dizione 8) che non interessa)

8. non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, poiché la Ditta stessa occupa non più di 15 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000.

N.B. La non cancellazione della precedente dizione 8) che non interessa determina inevitabilmente la esclusione dalla gara.

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

_____ li _____

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

Al Sig. Responsabile del VII Settore
Manutenzione - Servizi
del Comune di
CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: dichiarazione art. 18 del D.to Lgs. 81/08 e s.m.i.- Asta pubblica del 31.03.2014 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza stabili comunali".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed al servizio in oggetto indicato, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, ai sensi dell'art. 18 del D.to Lgs. n. 81/08 modificato ed integrato dal D.to Lgs. n. 106/09, a tutti gli effetti di legge, che la Ditta di cui sopra:

- ha ottemperato a tutti gli obblighi previsti dal D.to Lgs. n. 81/08 così come modificato ed integrato dal D.to Lgs. n. 106/09, relativamente alla propria attività lavorativa, in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro;
- ha ottemperato alla valutazione di cui all'art. 40 del D.to Lgs. n. 277/91 in materia di esposizione quotidiana dei lavoratori al rumore;
- ha quale Datore di Lavoro il Sig. _____;
- ha organizzato il Servizio di Prevenzione e Protezione secondo le regole dell'art.31 del D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i.:
 - incaricando le seguenti persone all'interno dell'Azienda o unità produttiva:

OVVERO (barrare il quadratino che interessa indicando i nominativi)

- incaricando le seguenti persone o servizi esterni all'Azienda:

-
- ha designato quale Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione:
 - interno all'Azienda o unità produttiva, il Sig.:
-

OVVERO (barrare il quadratino che interessa indicando il nominativo)

- esterno all'Azienda o unità produttiva, il Sig.:
-
- ha designato i lavoratori incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione dei lavoratori in caso di pericolo grave ed immediato, di salvataggio, di pronto soccorso e, comunque, di gestione dell'emergenza, nelle persone di:
_____;
 - ha nominato, nei casi previsti dall'art. 41 del D.to Lgs. n. 81/'08 e s.m.i., il medico competente Dott. _____;
 - ha nominato quale Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza il Sig.: _____;
 - ha ottemperato alla informazione, alla formazione e all'addestramento dei lavoratori ai sensi degli articoli 36 e 37 del D.to Lgs. n. 81/'08 e s.m.i., in particolare per il Rappresentante dei Lavoratori e per i lavoratori incaricati dell'attività di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione dei lavoratori in caso di pericolo grave ed immediato, di salvataggio, di pronto soccorso, e, comunque, di gestione dell'emergenza;
 - ha messo a disposizione dei lavoratori attrezzature di lavoro conformi alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori;
 - ha messo a disposizione dei lavoratori dispositivi di protezione individuale (D.P.I.) conformi alle vigenti norme;
 - ha adottato misure necessarie e fatto ricorso a mezzi appropriati (attrezzature meccaniche) per evitare la necessità di una movimentazione manuale dei carichi;
 - ha adottato misure appropriate per ovviare ai rischi derivanti dall'uso di attrezzature munite di videoterminali;
 - ha osservato le norme vigenti relative alle attività, se presenti, nelle quali i lavoratori possono essere esposti ad agenti cancerogeni;
 - applica ai lavoratori dipendenti il contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative;
 - utilizza manovalanza regolarmente impiegata ed assicurata;
 - negli ultimi tre anni:
 - non ha subito infortuni sul lavoro;

OVVERO (barrare il quadratino che interessa)

- ha subito i seguenti infortuni sul lavoro:

Eventuali osservazioni o chiarimenti su quanto innanzi richiesto:

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

ALLEGATO "A8"

Al Sig. Responsabile del VII Settore
Manutenzione - Servizi
del Comune di
CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: dichiarazione relativa al subappalto. - Asta pubblica del 31.03.2014 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza stabili comunali".

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed ai lavori in oggetto indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge,
che la Ditta di cui sopra, nel caso di aggiudicazione del servizio in oggetto, intende avvalersi del subappalto per le parti di servizio di seguito elencati con i relativi costi nei modi e nei termini previsti dal comma 3 dell'articolo 18 della Legge 19.3.1990, n.55, come sostituito da ultimo dall'articolo 34 della Legge n. 109/94 modificato ed integrato dalla Legge n. 415/98:

SERVIZIO	IMPORTO in €

N.B. Non possono essere concessi in subappalto servizi il cui importo risulta maggiore del 30% dell'importo contrattuale.

Il sottoscritto, dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO E DISPOSITIVI DI SICUREZZA DEGLI STABILI IN CARICO AL COMUNE

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ARTICOLO 1

(Descrizione)

Il presente Capitolato Speciale di Appalto disciplina le norme che regolano il contratto per l'appalto del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e dispositivi di sicurezza in carico al Comune di Castellana Grotte.

ARTICOLO 2

(Oggetto dell'appalto)

La Ditta appaltatrice deve assicurare il mantenimento delle condizioni di efficienza di ciascun impianto, mediante il servizio di ispezione periodica, e deve, pertanto, provvedere:

- alla continua sorveglianza dell'impianto;
- alla sua manutenzione periodica;
- ad eseguire le ispezioni di seguito specificate.

Tutte le attività di controllo, verifica e manutenzione degli impianti ed apparecchi antincendio e dispositivi di sicurezza dovranno essere accuratamente e dettagliatamente documentate dalla Ditta.

A tal fine, entro un mese dall'assunzione del servizio, l'Appaltatore dovrà predisporre per ciascun edificio un apposito "**Registro di Controllo**", con pagine numerate, in cui sarà riportata una sintetica descrizione degli impianti soggetti a controllo, nonché gli interventi manutentivi e di verifica programmati. Ciascun Registro di Controllo dovrà essere vidimato prima dell'utilizzo e firmato dal Responsabile del VII Settore.

Ogni intervento di verifica e/o di manutenzione dovrà essere trascritto sul registro, annotandone il giorno di esecuzione, il nominativo del tecnico che ha eseguito l'intervento e l'esito dello stesso. In particolare dovranno essere riportati:

- le prove e le ispezioni eseguite;
- i guasti e, se possibile, le relative cause;
- gli interventi dell'impianto.

Il Registro di Controllo dovrà essere depositato presso ciascun edificio, in un luogo concordato con il Responsabile dell'immobile ed il Responsabile del Settore VII del Comune di Castellana Grotte, a cui

potranno accedere in qualsiasi momento i tecnici dell'Amministrazione ed i competenti organi di vigilanza.

ARTICOLO 3

(Consistenza degli impianti)

Il servizio deve interessare gli impianti idrici antincendio, gli impianti di rivelazione e di spegnimento automatico degli edifici in carico al Comune e deve prevedere quanto prescritto al precedente articolo 2. Si riporta di seguito l'elenco degli edifici interessati dal servizio di manutenzione ordinaria e per ciascuno di essi la consistenza dei relativi impianti:

➤ **Scuola Elementare "Giacomo Tauro"**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 17 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con elettropompa principale, elettropompa di pressurizzazione impianto, motopompa con alimentazione diesel;
- riserva idrica antincendio interrata in cls;
- n° 12 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Media "De Bellis"**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 8 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio interrata in cls;
- n° 6 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Media "Silvia Viterbo"**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 12 cassette idranti UNI 45;
- n° 2 attacchi motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto,
- riserva idrica antincendio interrata in cls;
- n° 3 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Elementare "Andrea Angiulli - Palestra"**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 15 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio interrata;
- n° 2 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Materna Via Putignano**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 3 cassette idranti UNI 45;

- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio interrata in cls;
- n° 1 porta tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Scuola Materna “Arcobaleno” (Zona P.E.E.P.)**

Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 5 cassette idranti UNI 45;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio con due elettropompe principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio interrata;

➤ **Deposito Libri “Piazza Caduti Castellanesi”**

- Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 2 naspi UNI 25;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70;
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio con una elettropompa principale ed una elettropompa di pressurizzazione impianto;
- riserva idrica antincendio in due serbatoi metallici in acciaio zincato per complessivi l 6000;

- Impianto di rivelazione incendi costituito da

- n° 1 centrale di rilevazione con sirena autoalimentata e combinatore telefonico;
- n° 4 rilevatori di fumo foto-ottico;
- n° 2 pulsanti manuali allarme incendio;

➤ **Palazzo Municipale**

- Impianto idrico antincendio costituito da:

- n° 10 cassette idranti UNI 45;
- n° 2 cassette idranti UNI 70;
- n° 1 attacco motopompa VV.F. UNI 70
- n° 1 gruppo di pressurizzazione impianto antincendio a norme UNI 9490 con una elettropompa principali ed una elettropompa di pressurizzazione impianto entrambe del tipo sommerse;
- riserva idrica antincendio interrata;
- n° 9 porte tagliafuoco con elettromagneti;

- Impianti di spegnimento automatico argosystem

- n° 2 moduli argosystem;
- n° 8 ugelli di scarica;
- n° 6 valvole di smistamento;
- n° 2 collettori per le valvole di smistamento;
- n° 2 valvole di sicurezza;
- n° 6 restrictor;
- n° 2 riduttori di pressione;
- n° 6 schede di spegnimento U.D.S. ;
- n° 6 serrande di sovrappressione;

- Impianto di rivelazione e segnalazione incendi costituito da:

- n° 1 centrale di rivelazione incendi ed accessori;
- n° 2 terminali remoti di allarme;
- n° 12 moduli comando;
- n° 88 rivelatori puntiformi di fumo;
- n° 1 rivelatore puntiforme di calore;
- n° 2 rivelatori lineari di fumo;
- n° 10 pulsanti manuali allarme incendio;
- n° 10 pannelli allarme incendio;
- n° 8 fermi elettromagnetici per porte;

➤ **Biblioteca Comunale**

Impianto di rivelazione e segnalazione incendi costituito da:

- n° 1 centrale di rivelazione incendi con sirena autoalimentata e combinatore telefonico
- n° 17 rivelatori ottici di fumo;
- n° 9 ripetitori ottici;
- n° 5 pulsanti manuali allarme incendio;
- n° 5 pannelli allarme incendio;
- n° 2 fermi elettromagnetici per porte;
- n° 1 porta tagliafuoco con elettromagneti;
- n° 4 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

➤ **Casa di Riposo per Anziani Via Putignano**

- n° 2 porte tagliafuoco senza elettromagneti;

Scuola materna via Grotte

-Impianto idrico antincendio costituito da:

n° 2 idranti;

ARTICOLO 4

(Impianto antincendio ad idranti)

Per ciascun impianto antincendio ad idranti e per ciascun elemento manutenibile dello stesso si dovrà provvedere ad eseguire i seguenti controlli e interventi manutentivi:

➤ **Idranti UNI 45 – Idranti UNI 70 - Naspi**

Per ciascun idrante o naspo andranno eseguiti i seguenti controlli e interventi di manutenzione:

- controllo generale, da eseguirsi a vista e con una frequenza di 6 mesi. Consiste nel controllare lo stato generale degli idranti verificando l'integrità delle connessioni ai rubinetti (non devono verificarsi perdite) e verificare che le tubazioni si svolgano in modo semplice senza creare difficoltà agli addetti all'utilizzo degli idranti.
- controllo della pressione di esercizio da eseguirsi con apposita apparecchiatura strumentale omologata e con una frequenza di 6 mesi. Consiste nel verificare la pressione di esercizio degli idranti verificando i valori di uscita ai rubinetti.
- controllo tenuta valvole per il quale va eseguita la registrazione con frequenza di 6 mesi. Consiste nel controllare e regolare il serraggio dei premistoppa sugli steli ed eventualmente sostituire gli organi di tenuta.

- controllo della manovrabilità valvole con frequenza di 6 mesi. Consiste nell'effettuare la manovra di tutti gli organi di intercettazione controllando che siano ben funzionanti e che non si blocchino.
- controllo coibentazione da eseguirsi a vista e con una frequenza di 6 mesi. Consiste nel verificare l'integrità delle coibentazioni controllandone lo spessore con eventuale ripristino.
- controllo generale dello stato manutentivo della cassetta contenente l'idrante o il naspo da eseguirsi a vista con una frequenza di 6 mesi con eventuale riverniciatura, sostituzione di vetrate eventualmente rotte, installazione di targa di indicazione e/o comportamento in caso di incendio.

➤ **Attacco motopompa VV.F. UNI 70**

Per ciascun attacco motopompa VV.F. andranno eseguiti i seguenti controlli e interventi di manutenzione:

- controllo generale dello stato manutentivo della cassetta contenente l'attacco motopompa VV.F. UNI 70 da eseguirsi a vista con una frequenza di 6 mesi con eventuale riverniciatura, sostituzione di vetrate eventualmente rotte, installazione di targa di indicazione e/o comportamento in caso di incendio.
- controllo tenuta valvole per il quale va eseguita la registrazione con frequenza di 6 mesi. Consiste nel controllare e regolare il serraggio dei premistoppa sugli steli ed eventualmente sostituire gli organi di tenuta.
- controllo della manovrabilità valvole con frequenza di 6 mesi. Consiste nell'effettuare la manovra di tutti gli organi di intercettazione controllando che siano ben funzionanti e che non si blocchino.
- controllo coibentazione da eseguirsi a vista e con una frequenza di 6 mesi. Consiste nel verificare l'integrità delle coibentazioni controllandone lo spessore con eventuale ripristino.

➤ **Stazione di pompaggio**

Ogni stazione di pompaggio in esercizio deve essere sottoposta almeno due volte l'anno, con intervallo non minore di 5 mesi, ad un'ispezione, allo scopo di verificarne lo stato di efficienza. L'accertamento sarà formalizzato nell'apposito registro ed eventualmente mediante certificato di ispezione, evidenziando in particolare:

- le eventuali variazioni riscontrate, rispetto alla situazione dell'ultima verifica precedente;
- le eventuali deficienze riscontrate.

Durante l'ispezione devono essere eseguite le seguenti operazioni:

- esame visivo allo scopo di verificare lo stato di tutti i componenti;
- rilevamento delle pressioni in uscita e prova di funzionamento di eventuali segnalatori di allarme;
- controllo della posizione di apertura delle valvole di intercettazione e relativo bloccaggio;
- verifica dello stato delle vasche o dei serbatoi di accumulo, del livello e delle condizioni dell'acqua in questi e prove di funzionamento dei relativi indicatori di livelli, nonché delle loro valvole a galleggiante e apparecchiature ausiliarie;
- verifica dei regolatori di livello dei serbatoi di adescamento di pompe installate soprabattente;
- prova di avviamento automatico e funzionamento delle pompe; il funzionamento delle motopompe deve essere protratto per non meno di 30 min;
- verifica dell'operatività dei dispositivi antigelo;
- rimuovere eventuali materiali in deposito non attinenti agli impianti;

- per le motopompe verificare il livello dell'olio lubrificante nel motore, quello del carburante e quello dell'elettrolita nelle batterie di avviamento e di alimentazione delle motopompe, effettuando i relativi rabbocchi, se necessari, nonché la densità dell'elettrolita stesso mediante densimetro. Se la densità di questo risulta insufficiente, anche se il funzionamento dell'apparecchio di ricarica è regolare, la batteria dovrà essere immediatamente sostituita. Sostituire periodicamente il filtro dell'olio e dell'aria.

Per ciascuna elettropompa verificare periodicamente che:

- il corpo pompa e le flange di accoppiamento non presentino alcuna perdita;
- la girante della pompa ruoti liberamente;
- la pompa non funzioni a secco; l'aria sia spurgata; il senso di rotazione sia corretto;
- il funzionamento della pompa sia silenzioso e senza vibrazioni; in caso di anomalie occorre sostituire i cuscinetti a sfere al fine di rientrare nei limiti di tollerabilità;
- l'assorbimento del motore elettrico sia conforme al valore di targa.

Per ciascuna motopompa andranno eseguiti i seguenti controlli specifici:

- controllo della tenuta delle tubazioni del gasolio;
- controllo e pulizia filtri aria;
- controllo pressostato olio;
- controllo tenuta tubazioni olio;
- controllo livello liquido refrigerante;
- controllo temperatura liquido refrigerante con pompa in funzione;
- controllo apparato circuito di raffreddamento;
- controllo collettore di scarico;
- controllo tenuta coperchi teste e bulloni serraggio motore;
- controllo cinghie esterne di trasmissione;
- pulizia motore.

➤ **Circuiti idraulici**

Per le tubazioni andranno eseguiti i seguenti controlli e interventi di manutenzione:

- controllo generale, da eseguirsi a vista e con una frequenza di 6 mesi. Consiste nel verificare lo stato generale e l'integrità ed in particolare controllare lo stato dei dilatatori, se presenti, e dei giunti elastici. Controllare la perfetta tenuta delle flange, la stabilità dei sostegni e degli eventuali giunti fissi, nonché l'assenza di inflessioni nelle tubazioni.
- controllo a tenuta, da eseguirsi a vista e con una frequenza di 6 mesi. Consiste nel verificare l'integrità delle tubazioni ed in particolare la tenuta dei raccordi tra tronchi di tubo e tra tubi ed apparecchi utilizzatori.
- controllo coibentazione, da eseguirsi a vista e con una frequenza di 6 mesi. Consiste nel verificare l'integrità delle coibentazioni controllandone lo spessore con eventuale ripristino.
- controllo della manovrabilità valvole da eseguirsi ogni 6 mesi. Consiste nell'effettuare la manovra di tutti gli organi di intercettazione controllando che siano ben funzionanti e che non si blocchino.
- controllo tenuta valvole con registrazione da eseguirsi ogni 6 mesi. Consiste nel controllare e regolare il serraggio dei premistoppa sugli steli ed eventualmente sostituire gli organi di tenuta.

ARTICOLO 5

(Impianto di rivelazione incendi)

Per ciascun impianto di rivelazione incendi e per ciascun elemento manutenibile dello stesso si dovrà provvedere ad eseguire, con frequenza non superiore a 6 mesi, i seguenti controlli e interventi manutentivi:

- controllo quadro elettrico;
- controllo allarmi e guasti nei vari circuiti;
- controllo di eventuali guasti sulla linea di terra;
- controllo di eventuali guasti sulla linea di uscita di alimentazione;
- verifica della correttezza delle alimentazioni generate (livelli di tensione, interruzioni, corto circuiti, inversioni di polarità) verifica della capacità di riscontro e segnalazioni di anomalie, controllo di efficienza dell'unità di alimentazione di emergenza e dello stato di carica delle batterie no-break;
- verifica in funzione degli accumulatori tampone;
- esecuzione di test di funzionalità alla componentistica del sistema di rivelazione, in particolare verifica dell'efficienza dei rivelatori di fumo a camera ottica mediante simulazione con idonea strumentazione;
- controllo del comando inviato in centrale di preavviso allarme fuga e allarme guasto, controllo del preallarme, azzeramento, ecc., ripristino automatico dei segnali di preallarme, abilitazione test (prova circuiti);
- controllo funzionamento degli avvisatori ottici-acustici e sirene di allarme;
- controllo funzionamento di tutto il sistema con simulazione di incendio;
- pulizia rilevatori ed altre apparecchiature;
- eliminazione delle eventuali anomalie riscontrate mediante riparazione;
- prova in bianco di funzionamento in presenza di un responsabile della Stazione Appaltante; la prova "in bianco" ha lo scopo di verificare lo stato degli automatismi;
- rilascio di Certificazione Avvenuta Manutenzione.

ARTICOLO 6

(Impianto di spegnimento automatico)

Per ciascun impianto di spegnimento automatico e per ciascun elemento manutenibile dello stesso si dovrà provvedere ad eseguire i seguenti controlli e interventi manutentivi:

- controllo generale erogatori da eseguirsi a vista e con frequenza non superiore a 6 mesi. Consiste nel verificare che gli erogatori siano installati correttamente al soffitto nel rispetto delle prescrizioni richieste dal tipo di ugelli e degli interassi forniti dal produttore. Verificare altresì lo stato degli ugelli e dei relativi orifizi di scarica.
- controllo generale gruppo bombole da eseguirsi a vista e con frequenza non superiore a 6 mesi. Ciascun gruppo bombole, completo di tutti i suoi componenti, sarà ispezionato visivamente con:
 - verifica che non vi siano danni evidenti o ruggine sulle valvole e sui comandi.
 - verifica che il circuito pneumatico sia ben serrato e i collegamenti esatti.
 - controllo delle staffe di serraggio dei collettori delle bombole.
- controllo carica erogatori da eseguirsi con apposita apparecchiatura strumentale omologata e con frequenza non superiore a 6 mesi. Consiste nel verificare lo stato di carica degli erogatori controllando le bombole di accumulo con idonee strumentazioni.
- controllo tenuta da eseguirsi a vista e con frequenza non superiore a 6 mesi. Consiste nel verificare che non ci siano perdite nelle tubazioni e in corrispondenza degli attacchi con gli erogatori. Controllare i manometri e tutti i serraggi delle tubazioni.

- controllo a vista e con frequenza non superiore a 6 mesi delle tubazioni in relazione al progetto. Verifica dei diametri degli ugelli e delle tubazioni in relazione al progetto. Verifica che tubazioni, ugelli, supporti e giunti possano resistere a sollecitazioni verticali e laterali. Controllo che tubazioni, ugelli e supporti siano installati in maniera tale da non causare danni alle persone.
- esecuzione, con frequenza non superiore a 6 mesi, di una prova in bianco per ogni locale, come da procedura di prova funzionale in bianco.
- revisione, con frequenza non superiore a 6 mesi, del volume protetto e verifica che agenti esterni non abbiano modificato gli ambienti protetti; in presenza di un documento di controllo che attesta che nulla è variato, non è necessaria l'ispezione annuale. Devono essere ispezionate contro i danneggiamenti tutte le manichette
- verifica, con frequenza non superiore a 1 anni, delle tubazioni che saranno testate pneumaticamente in circuito chiuso per 10 minuti a 40 Psi o 3 bar; alla fine non dovranno essere rilevate perdite superiori al 20% della pressione iniziale.
- test di pressatura manichette, da eseguirsi con frequenza non superiore a 1 anni. La pressatura delle manichette (colli d'oca e flessibili di interconnessione) verrà effettuata a 375 bar con acqua per 2 minuti, durante i quali non si dovranno notare né distorsioni né perdite. Le manichette provate saranno marcate con la data del test prima di essere rimontate. Per le manichette facenti parte dell'impianto di ricarica, la pressatura dovrà essere eseguita a 360 bar, come da procedura di pressatura dell'impianto di ricarica.
- revisione, con frequenza non superiore a 1 anno, dei gruppi bombole, consistente nello smontaggio di tutte le bombole e ricollaudando delle stesse.

ARTICOLO 7

(Porte tagliafuoco)

Per ciascuna porta tagliafuoco e per ciascun elemento manutenibile della stessa si dovrà provvedere ad eseguire i seguenti controlli e interventi manutentivi:

- lubrificazione ed ingrassaggio delle serrature e cerniere con prodotti siliconici, verifica del corretto funzionamento con frequenza non superiore a mesi 6.
- pulizia delle ante con prodotti detergenti non aggressivi idonei al tipo di materiale con frequenza casuale.
- pulizia degli organi di movimentazione tramite detergenti comuni con frequenza casuale.
- pulizia del telaio con prodotti detergenti non aggressivi idonei al tipo di materiale con frequenza non superiore a mesi 6 .
- pulizia e rimozione dello sporco e dei depositi superficiali con detergenti idonei con frequenza casuale.
- registrazione maniglione antipanico e lubrificazione degli accessori di manovra apertura-chiusura con frequenza non superiore a mesi 6 .
- verifica del corretto funzionamento di apertura-chiusura mediante prova manuale con frequenza non superiore a mesi 6.
- regolazione del fissaggio dei controtelai alle pareti con frequenza non superiore a mesi 6.
- regolazione del fissaggio dei telai ai controtelai con frequenza non superiore a mesi 6.
- esecuzione di verifica dell'allineamento del magnete sull'interruttore ed eventuale registrazione di detti dispositivi con frequenza non superiore a mesi 3.
- sostituzione dei contatti magnetici ed dei relativi interruttori quando usurati con frequenza non superiore a 1 anno.

ARTICOLO 8

(Norme generali di manutenzione)

Per ciascun impianto e per ciascun elemento manutenibile varranno le seguenti norme generali:

- eventuali operazioni di riparazione e/o sostituzione di parti deteriorate, saranno effettuate dalla ditta aggiudicataria previa autorizzazione della Stazione Appaltante. Gli interventi di manutenzione straordinaria saranno effettuati dalla impresa aggiudicataria senza oneri aggiuntivi fatta eccezione per i pezzi di ricambio sui quali verrà applicato uno sconto fisso pari al 30% (trentapercento) del prezzo di listino corrente. Le spese per manodopera e minuteria resteranno a carico della ditta aggiudicataria.
- applicazione cartellino comprovante l'avvenuta manutenzione;
- compilazione bollettino di manutenzione con segnalazione eventuali anomalie riscontrate;
- simulazione di incendio;
- collaudo generale in presenza di un responsabile della Stazione Appaltante.

ARTICOLO 9

(Corrispettivo contrattuale)

L'impresa a titolo di corrispettivo triennale (da liquidare semestralmente) per la regolare esecuzione del servizio oggetto del presente Capitolato avrà diritto al pagamento del prezzo a base d'asta, al netto dell'I.V.A., pari all'attuale aliquota del 22%, assoggettato al ribasso unico di aggiudicazione offerto dalla Impresa stessa per la aggiudicazione della gara pubblica all'uopo espletata per l'affidamento dell'appalto in questione. Il riconoscimento per le spese straordinarie di cui all'articolo che precede avverrà, nei termini di cui al citato articolo, dietro presentazione di regolare fattura previo impegno di spesa da parte del Settore VII dell'Ente.

ARTICOLO 10

(Inizio e durata del servizio)

L'inizio del servizio decorrerà dal giorno successivo a quello in cui avviene la stipula del contratto o dal giorno in cui viene dato corso all'inizio del servizio su ordine formale del Responsabile del Settore VII.

Il contratto perviene a scadenza a 3 (Tre) anni dopo a decorrere dalla data di inizio del servizio.

Alla data fissata per la scadenza del contratto, qualora il Comune non fosse in grado d'espletare e/o completare in tempo utile tutte le procedure per l'individuazione del nuovo appaltatore, l'Impresa è obbligata, automaticamente, a proseguire nella esecuzione del contratto alle medesime condizioni tecnico-economiche per un periodo di tempo non superiore a centottanta (180) giorni decorrenti dalla data di scadenza di cui innanzi.

Non è ammessa alcuna forma di proroga tacita o automatica del contratto, il quale, alla scadenza, si intende risolto a tutti gli effetti e senza necessità di preavviso.

Il primo intervento di manutenzione degli impianti innanzi citati deve essere eseguito con l'inizio del servizio stesso, presso l'impianto relativo al Palazzo Municipale, devono, comunque essere effettuate le n. 2 prestazioni anche se non intervallate dal periodo di mesi sei.

ARTICOLO 11

(Spese a carico dell'impresa)

Per gli interventi di manutenzione straordinaria e/o urgenti (sostituzione di pezzi non funzionanti, deteriorati, pericolosi, ecc.) l'appaltatore deve effettuarli immediatamente, anche nei giorni festivi, senza ulteriore compenso alcuno. L'appaltatore dovrà fornire, se richiesto dal Responsabile del Settore VII ovvero suo delegato, i pezzi di ricambio che si dovesse rendere necessario sostituire; su

tali pezzi da sostituire, che dovranno essere obbligatoriamente nuovi ed originali, l'appaltatore deve praticare, rispetto ai relativi costi di listino in vigore al momento dell'intervento, lo sconto del 30% (Trentapercento).

Per tali interventi, l'appaltatore, prima del pagamento del corrispettivo, dovrà rilasciare apposita dichiarazione di conformità ai sensi e per gli effetti del D.M. n. 37/'08 e s.m.i.

È a carico dell'impresa l'onere della posa in opera relativa agli interventi di manutenzione straordinaria e/o urgenti di cui al precedente punto 1.

Sono pure a carico dell'Impresa appaltatrice gli attrezzi, gli strumenti e quant'altro necessario per l'espletamento del servizio.

La stessa Impresa ha, inoltre, l'obbligo, così come da apposita dichiarazione da essa sottoscritta ed allegata alla documentazione di gara, di smaltire il materiale di risulta ai sensi delle vigenti norme in materia.

ARTICOLO 12

(Giorni ed orari di svolgimento dei servizi)

Il servizio oggetto dell'appalto deve essere svolto dall'Impresa in conformità alle disposizioni che saranno impartite dal Responsabile del Settore ovvero suo delegato e, ove sia necessario, anche in giornate non lavorative e/o festività in genere, senza ulteriori oneri e/o spese per il Comune.

ARTICOLO 13

(Mezzi - Personale - Organizzazione dell'Impresa)

L'Impresa aggiudicataria deve eseguire tutte le prestazioni previste nel presente capitolato d'oneri mediante la propria organizzazione imprenditoriale, con propria attrezzatura, mezzi d'opera e personale.

L'Impresa è tenuta a comunicare al Comune, entro dieci giorni dalla stipulazione del contratto, ovvero entro il medesimo termine dal giorno in cui viene dato corso all'inizio del servizio su ordine formale della stazione appaltante, fatta salva l'applicazione, per ogni giorno di ritardo, della penale pecuniaria di cui al successivo articolo 15 punto 2, le generalità complete del responsabile tecnico nonché del personale impiegato nell'esecuzione del servizio indicato. L'Impresa è tenuta segnalare ogni eventuale sostituzione, sia temporanea che definitiva, del personale impiegato nello svolgimento del servizio in questione, entro dieci giorni da ciascuna variazione, fatta salva l'applicazione della penale di cui al successivo articolo 15 punto 2.

Il personale deve essere dotato, a cura e spese dell'impresa, della necessaria attrezzatura da lavoro ed in particolare deve essere dotato di apposito cartellino di riconoscimento.

Nell'esecuzione del servizio di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, l'Impresa e, per essa, la persona designata quale responsabile tecnico, così come in precedenza individuata e comunicata, riceverà ordini direttamente dal Responsabile del Servizio della Stazione Appaltante, ovvero suo delegato, ed al medesimo relazionerà sugli interventi effettuati e da effettuare.

E' preciso dovere dell'Impresa rimuovere tempestivamente eventuali cause che possano determinare inadempienze ovvero inconvenienti nei rapporti fra Ente appaltante ed Impresa appaltatrice.

ARTICOLO 14

(Rispetto della legislazione sociale e fiscale)

L'Impresa aggiudicataria è obbligata ad osservare ed applicare integralmente al personale dipendente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti impiegati nel servizio oggetto di appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso, vigente per il tempo e le località in cui si svolge l'appalto, anche dopo la scadenza dei contratti collettivi nazionali e degli accordi locali e fino alla loro sostituzione anche se l'Impresa non sia aderente alle associazioni stipulati o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra qualificazione giuridica, economica e sindacale.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo accertata dal Comune o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro, il Comune stesso comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato del Lavoro predetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui innanzi.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi suddetti siano stati integralmente adempiuti.

L'Impresa riconosce, inoltre, al Comune il diritto di provvedere in via sostitutiva avvalendosi della cauzione.

Tutti gli obblighi rivenienti dalla vigente legislazione sociale, contributiva, assistenziale, previdenziale, antinfortunistica, contabile e fiscale, nonché, dalle successive modificazioni ed integrazioni, sono ad intero ed esclusivo carico dell'Impresa la quale ne è la sola responsabile anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento e l'onere della spesa a carico del Comune o in solido con il Comune, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Comune medesimo.

Le Imprese concorrenti alla gara potranno ottenere informazioni circa gli obblighi relativi alle vigenti disposizioni in materia di protezione dell'impiego e di condizioni di lavoro e applicabili nel corso dell'esecuzione del contratto, presso le competenti sedi territoriali dell'Ispettorato del Lavoro, dell'INPS e dell'INAIL, nonché, presso le Associazioni sindacali di categoria.

Le Imprese concorrenti nella redazione dell'offerta economica dovranno tenere conto del costo del lavoro del personale, che non potrà essere inferiore al costo stabilito dal CCNL di categoria e dalle leggi previdenziali ed assistenziali, risultante da atti ufficiali.

Le Imprese concorrenti dovranno tener conto, altresì, che eventuali notizie ed informazioni in ordine all'esecuzione del servizio di cui al presente Capitolato dovranno essere chieste al Responsabile del Servizio ovvero suo delegato.

L'Impresa dovrà assicurare l'osservanza delle disposizioni ad D.Lgs. n. 81/'08 e successive modificazioni ed integrazioni.

ARTICOLO 15

(Penalità)

L'inizio del servizio decorrerà dal giorno successivo a quello in cui avviene la stipula del contratto o dal giorno in cui viene dato corso all'inizio del servizio stesso su ordine formale del Responsabile del Procedimento. Il servizio deve avere inizio inderogabilmente nel giorno stabilito come innanzi; ove ciò non avvenga, trascorsi infruttuosamente 5 giorni dalla stessa data, il Responsabile del Procedimento può risolvere il contratto o revocare l'aggiudicazione, per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del programma, incamerando, altresì, la cauzione definitiva ovvero la cauzione provvisoria in caso di consegna sotto riserva di legge e, quindi, interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo affidamento o contratto per l'esecuzione del servizio alle medesime condizioni economiche proposte in sede di offerta; indi interpellare il terzo in caso di

rifiuto del secondo e così via alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato; la stessa procedura può essere applicata nel caso in cui, iniziato il servizio, lo stesso non venga effettuato secondo il programma di manutenzione innanzi stabilito per cause non imputabili all'Amministrazione appaltante e di promuovere l'ulteriore azione in danno.

Iniziato il servizio, per ogni inadempienza, escluse quelle di cui al successivo punto 3, sarà applicata una penale pecuniaria pari a €500,00 con il limite massimo complessivo del 10% del corrispettivo netto contrattuale riferito all'intera durata del contratto, raggiunto il quale il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto per colpa dell'impresa appaltatrice, d'incamerare la cauzione provvisoria ovvero definitiva e di promuovere l'ulteriore azione in danno. In caso di contestazioni di eventuali inadempienze che possono comportare l'irrogazione della penalità di cui al presente comma, l'Impresa deve fornire le proprie controdeduzioni entro cinque giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricezione della nota di addebito a mezzo semplice lettera raccomandata con avviso di ricevimento presso la sede dell'Impresa stessa.

In caso di inadempienze gravi quali cessione totale in subappalto ovvero cessione, anche parziale, del contratto, frode, reiterato ingiustificato ritardo nell'esecuzione delle prestazioni, difformità delle prestazioni, violazione alla normativa fiscale e sociale indicata in precedenza, perdita dei requisiti previsti dalla legge per l'esercizio dei servizi oggetto dell'appalto, il Comune si riserva la facoltà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, di risolvere anticipatamente il contratto, dandone comunicazione con lettera raccomandata con avviso di ricevimento e di promuovere l'ulteriore azione in danno.

Nel caso di cui al precedente punto 3, il Comune ha il diritto di trattenere la cauzione provvisoria o definitiva a titolo di risarcimento danni e la revoca dell'aggiudicazione o la risoluzione del contratto sarà effettuata ipso iure. La revoca o la risoluzione ha effetto dal primo giorno del mese successivo alla data di comunicazione all'Impresa, fermo restando la facoltà del Comune di esperire l'azione di risarcimento danni.

Nel caso in cui l'inadempienza o il fatto imputabile all'Impresa non consenta al Comune di assicurare, anche parzialmente, l'esecuzione del servizio entro i termini previsti, il Comune stesso potrà rivolgersi ad altra Ditta, ritenuta idonea, a totale carico dell'Impresa inadempiente ed in suo danno.

Nei casi diversi da quelli precedentemente elencati, la Stazione appaltante potrà, motivatamente, recedere dal servizio in qualunque momento, dando preavviso con lettera raccomandata con avviso di ricevimento almeno tre mesi prima.

ARTICOLO 16

(Responsabilità dell'Impresa)

L'Impresa risponderà direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nell'esecuzione dell'appalto, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento e/o indennizzo, senza diritto di rivalsa o di compensi nei confronti del Comune, fatti salvi gli interventi da parte di società assicuratrici dell'Impresa stessa.

La responsabilità dell'Impresa è estesa, altresì, ai danni che dovessero essere cagionati agli immobili ed alle cose di proprietà del Comune nell'espletamento del servizio;

Le parti concordemente riconoscono che il servizio da eseguire è a completo rischio e pericolo della ditta appaltatrice, senza diritto a compensi in aggiunta a quelli stabili in sede di gara.

ARTICOLO 17

(Cauzione provvisoria)

La cauzione provvisoria può essere costituita a scelta dell'offerente o in contanti o a mezzo assegno circolare non trasferibile o mediante fideiussione bancaria ovvero mediante polizza assicurativa fideiussoria con clausola di pagamento a semplice richiesta.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione del servizio da parte del concorrente e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

Essa è prevista nella misura del 2% dell'importo a base di gara e decade automaticamente al momento della stipula del contratto.

Ai non aggiudicatari essa deve essere restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

ARTICOLO 18

(Cauzione definitiva)

L'esecutore del servizio dovrà costituire la cauzione definitiva in ragione del 10% dell'importo di contratto.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di ultimazione del periodo previsto per l'esecuzione del servizio e sarà svincolata secondo quanto stabilito dal comma 5 dell'articolo 20 del presente Capitolato Speciale di Appalto.

La cauzione definitiva realizzata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

ARTICOLO 19

(Polizza di assicurazione per danni e per responsabilità civile verso terzi)

L'esecutore del servizio è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante contro la responsabilità civile verso terzi nel corso dell'esecuzione del servizio stesso, con il massimale minimo unico per sinistro di €500.000,00.

L'esecutore del servizio è obbligato, inoltre, a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione del servizio. La somma assicurata, stabilita nel presente Capitolato Speciale di Appalto, è pari a €500.000,00.

Le coperture assicurative decorrono dalla data di inizio del servizio e sono svincolate secondo quanto stabilito dal comma 5 del successivo articolo 20 del presente Capitolato Speciale di Appalto. Il contraente deve trasmettere alla stazione appaltante copia delle polizze di che trattasi almeno tre giorni prima dell'inizio del servizio. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore del servizio non comporta l'inefficacia della garanzia.

ARTICOLO 20

(Accertamento della regolare esecuzione)

I Responsabili dei vari stabili (Dirigente scolastico, Responsabile d'Ufficio ecc.) ovvero suo delegato, certificheranno, semestralmente, l'avvenuta prestazione contrattuale del servizio. Ove tale prestazione sia stata eseguita, il Responsabile del VII Settore della Stazione Appaltante apporrà la propria firma sulla fattura fiscale emessa dalla impresa appaltatrice a convalida dell'avvenuta prestazione semestrale. La completezza della prestazione e la sua regolare esecuzione restano a carico della Ditta appaltatrice che, nel pieno della sua responsabilità, ne rilascerà apposita dichiarazione contestualmente alla emissione della fattura fiscale.

La esecuzione dei servizi espletati e la relativa dichiarazione di regolare esecuzione costituisce titolo esclusivo per il procedimento di liquidazione delle fatture relative ai corrispettivi semestrali spettanti.

La liquidazione delle fatture relative ai corrispettivi semestrali spettanti avverrà previo accertamento della regolarità contributiva presso gli Enti previsti dalla legge (INPS ed INAIL).

In conseguenza, sugli importi relativi a tali fatture, non potranno maturare gli interessi previsti per il caso di ritardato pagamento in assenza della regolarità contributiva presso i predetti Enti.

Le cauzioni di garanzia saranno svincolate, ovvero restituite all'impresa, solo dopo la scadenza del servizio e dopo il rilascio della regolarità contributiva da parte degli Enti previdenziali.

ARTICOLO 21

(Divieto di cessione e di subappalto)

L'Impresa è tenuta a eseguire in proprio tutte le prestazioni comprese nel contratto d'appalto, fatta salva, comunque, l'osservanza della vigente disciplina in materia di subappalto di servizi, regolata dall'articolo 118 del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

ARTICOLO 22

(Requisiti delle Imprese concorrenti)

Possono partecipare alla gara le imprese singole regolarmente iscritte alla competente Camera di Commercio per la seguente attività:

- ***Installazione e manutenzione impianti antincendio.***

Si precisa che il requisito della iscrizione deve essere indicato nella "descrizione dell'attività esercitata dall'impresa" precisata nel certificato camerale e non nello "scopo sociale" del soggetto concorrente.

Sono ammesse a partecipare all'incanto anche raggruppamenti di imprese. In tal caso il requisito di iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività innanzi precisata deve intendersi riferito a ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento.

Le Imprese concorrenti sono tenute a dimostrare, ovvero, a dichiarare di possedere il requisito di cui innanzi, unitamente agli altri stabiliti dalla legge, al momento della presentazione dell'offerta con le modalità che saranno all'uopo precisate nel Bando e nel Disciplinare di gara.

ARTICOLO 23

(Corrispettivi contrattuali - Pagamento)

Il pagamento dei corrispettivi contrattuali all'Impresa sarà effettuato su presentazione di regolari fatture semestrali che saranno liquidate dopo il ricevimento delle stesse al protocollo comunale entro sessanta giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di presentazione qualora vengano rispettate le condizioni imposte ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 20 del presente Capitolato Speciale di Appalto, secondo le modalità ivi precisate, nonché, quant'altro previsto dalla legge e dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti di competenza di questo Comune, fatti salvi i casi di forza maggiore o caso fortuito e senza altra formalità se non la mera emissione del mandato di pagamento da parte del competente Ufficio di Ragioneria. Il pagamento della prima semestralità e, quindi, della successiva è subordinata alla stipula del contratto.

Trascorso il termine utile suddetto, in assenza di un giustificato ritardo della liquidazione delle fatture presentate nei modi e nei termini innanzi stabiliti, l'Impresa potrà chiedere, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, solo il riconoscimento degli interessi legali pari al tasso in vigore al momento della richiesta, con esclusione di ogni altra indennità, decorrenti dalla data di costituzione in mora con le modalità previste dalla legge.

Il servizio oggetto del presente capitolato non potrà essere sospeso o abbandonato durante la gestione dell'appalto, anche nel caso di ritardato pagamento del corrispettivo contrattuale.

ARTICOLO 24

(Modalità di svolgimento della gara)

L'appalto in questione sarà aggiudicato con il criterio del pubblico incanto, (c.d. procedura aperta), con procedura d'urgenza, ai sensi dell'art. 55 e seguenti del d.lgs 163/2006 e s.m.i., unicamente al prezzo più basso inferiore all'importo contrattuale a base d'asta, da determinarsi mediante ribasso percentuale su tale importo ai sensi dell'art. 82 d.lgs 163/2014.

Il corrispettivo a base d'asta relativo al periodo dell'affidamento contrattuale è computato in € 67.083,18 oltre IVA 22%, per un totale di €81.841,48.

ARTICOLO 25

(Clausola di revisione periodica del prezzo)

Il corrispettivo contrattuale di aggiudicazione derivante dal prezzo a base d'asta, assoggettato al ribasso di aggiudicazione offerto dalla Impresa in sede di gara, è fisso ed invariabile.

La revisione del prezzo contrattuale ovvero l'aggiornamento dello stesso non è ammesso.

ARTICOLO 26

(Costituzione in mora)

I termini e le comminatorie contenuti nel presente capitolato operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della preventiva costituzione in mora dell'impresa appaltatrice del servizio in questione.

ARTICOLO 27

(Definizione delle controversie)

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite al giudice del luogo in cui viene firmato il contratto.

Non è consentito il procedimento arbitrale per la risoluzione di eventuali controversie.

ARTICOLO 28

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'impresa tutte le spese inerenti al contratto d'appalto (spese di bollo, registrazione fiscale dell'atto, diritti di segreteria e quant'altro).

Il versamento delle suddette spese dovrà avvenire secondo le modalità che saranno precisate dal competente Ufficio comunale prima della stipula del contratto.

ARTICOLO 29

(Rinvio alle norme complementari)

L'esecuzione del contratto è disciplinata:

- dal presente Capitolo Speciale d'Appalto, dal Bando e dal Disciplinare di Gara, nonché, dai relativi atti amministrativi di approvazione e da tutti i loro allegati;
- dalla vigente disciplina normativa in materia di contratti pubblici di forniture di beni e servizi;
- dal Codice Civile, dalle disposizioni di Legge e di Regolamento, vigenti o emanande, applicabili al presente rapporto contrattuale, nonché, dalle norme contenute nel regolamento per la disciplina dei contratti che nel presente articolo si intende integralmente richiamato.

Per tutto quanto non previsto dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, le parti dichiarano di rimettersi alle vigenti disposizioni di legge in materia.

Castellana Grotte 17.03.2014

IL RESPONSABILE DEL VII SETTORE
(Geom. Onofrio SIMONE)

Per accettazione e conferma integrale

La Ditta partecipante

L'importo a base d'asta presunto potrebbe essere non meno di €35.000,00 .

- **la ditta appaltatrice dovrà essere in possesso dell'attestato per la verifica degli impianti di spegnimento "Argosystem**

- **la ditta appaltatrice a propria cura e spese, prima dell'inizio dei lavori , dovrà stipulare con impresa di assicurazione di primaria importanza, una polizza di assicurazione: per Responsabilità Civile verso Terzi (R.C.V.T. con il massimale minimo unico per sinistro di € 2.500,00 milioni; per Responsabilità Civile dell'Imprenditore verso i propri prestatori d'opera (R.C.O.) con massimale catastrofe minimo €2.500,00 milioni.**