



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

SETTORE V

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

DETERMINAZIONE N. 75 del 09/12/2014

Raccolta Ufficiale

N. 1099

Del 29/12/2014

OGGETTO: Realizzazione di una casa della salute nell'ambito dell'ex ospedale "De Bellis".

Liquidazione indennità I.R.C.S. De Bellis.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE il Comune di Castellana Grotte è unico e legittimo proprietario dell'immobile sito in Castellana Grotte alle Vie Valente ed Enrico Fermi, limitatamente ai piani rialzato e primo, in catasto al foglio 21, ptc 2274. Detto immobile pervenne al Comune di Castellana Grotte con atti di donazione per Notaio Fanelli del 11/06/1913 e del 22/06/1915 dal Commendatore Saverio De Bellis, nonché con atto di permuta a mezzo del segretario comunale dott. Colucci del 11/03/1936 rep.9/36;

CHE detto immobile a seguito della legge n. 132 del 12/02/1968 che introduceva la riforma ospedaliera, fu concesso dal Comune di Castellana Grotte al locale Ospedale civile "Vittorio Emanuele II" affinché ottenesse il riconoscimento di ente ospedaliero con atto deliberativo n. 5 del 23/03/1970;

CHE l'ente ospedaliero poi divenuto Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico "IRCCS Saverio De Bellis" ha trasferito in data 05/04/2008 tutti i reparti presso la nuova sede in via Turi;

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n.29 del 23.02.2009 veniva stabilito:

- di concedere in comodato d'uso gratuito, per un periodo di anni 34, l'immobile sito in Castellana Grotte alle Vie Valente ed Enrico Fermi, limitatamente ai piani rialzato e primo, in catasto al foglio 21, ptc 2274 all'azienda ASL BA con sede in Bari, Via Lungomare Starita n. 6, cod. Fisc./P.IVA 06534340721, esclusivamente per l'utilizzo come "**Casa della Salute e Punto di Primo intervento**";

- di approvare lo schema tipo di “**Contratto di Comodato di Bene immobile**” che si allega alla presente deliberazione sotto la Lettera “**A**” per farne parte in maniera integrale e sostanziale da sottoscrivere tra il Comune di Castellana Grotte e l'azienda ASL BA;

CHE in data 07.03.2012 veniva sottoscritto il “**Contratto di Comodato di Bene immobile**” per la durata di anni 34;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n.213 del 31.12.2013 veniva approvata la “*Relazione sui rapporti tra ASL Bari e Comune di Castellana Grotte per la realizzazione di una Casa della Salute nell’ambito dell’ex ospedale “De Bellis” di Castellana Grotte*” sottoscritta in data 14.10.2013;

CONSIDERATO che la suddetta “*Relazione sui rapporti tra ASL Bari e Comune di Castellana Grotte per la realizzazione di una Casa della Salute nell’ambito dell’ex ospedale “De Bellis”*” prevede al punto 5 la corresponsione a titolo di indennità in favore dell’I.R.C.C.S “De Bellis” della somma complessiva di € 70.000;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 70.000,00 a titolo di indennità all’I.R.C.C.S “De Bellis”;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti locali;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE** la liquidazione, a titolo di indennità, della somma complessiva di €70.000,00 all’I.R.C.C.S “De Bellis” così come previsto al punto 5 della “*Relazione sui rapporti tra ASL Bari e Comune di Castellana Grotte per la realizzazione di una Casa della Salute nell’ambito dell’ex ospedale “De Bellis”*”;
- 2. DI IMPEGNARE** la somma di € 70.000,00 con imputazione al Cap.229.00 del Bilancio 2014 epigrafato “Indennizzo all’I.R.C.S “De Bellis””;
- 3. DI LIQUIDARE**, la somma di € 70.000,00, quale indennizzo in favore dell’I.R.C.S. “De Bellis” mediante accredito su conto corrente bancario che verrà indicato dell’I.R.C.S. “De Bellis”;
- 4. DI STABILIRE** che gli altri Uffici comunali interessati per i relativi adempimenti sono: **Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Responsabile del Settore V
f.to Ing. Andrea Ingrassia

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 15/12/2014 si attesta la relativa copertura finanziaria.

IMP. 1206/2014

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.2176

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 30 dicembre 2014

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO COMUNALE