



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

## SETTORE VI

### LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 151 del 07/11/2014**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 1082**

**Del 29/12/2014**

**OGGETTO:** Rifacimento manto di copertura ed altri interventi indifferibili per la messa in sicurezza di partizioni esterne della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sito nella zona PEEP.  
– **Determina a contrarre, Impegno di spesa ed affidamento ai sensi dell'art. 125 comma comma 6, lett. a). CIG Z1811B1403.**

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** il plesso della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sita tra le vie R. Dell'Andro e via Pertini necessita lavori di manutenzione straordinaria al solaio del vano in cui è ubicata la centrale termica, per la salvaguardia dell'impianto dalle infiltrazioni d'acqua;

**CHE** con Determina del Responsabile del VI Servizio n. 119 del 10.12.2013 è stata indetta apposita procedura di gara per dare appaltati i lavori per il "Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell'Infanzia "Arcobaleno" e opere connesse" - costo totale dell'intervento euro 35.000,00, attivando la procedura in economia, col criterio del massimo ribasso, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera b), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI";

**CHE** con determinazione n. 133 del 02/10/2014 si aggiudicava in via definitiva l'esecuzione del "Rifacimento impermeabilizzazione solaio vano centrale termica Scuola dell'Infanzia "Arcobaleno" e opere connesse" alla ditta DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L., III Trav. via R. Abbatichio, n.1/3, 70032 Bitonto (BA) – P.IVA 06553510725, con il ribasso del 34,333% sul prezzo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a € 13.816,34 per lavori, € 891,10 per i costi della sicurezza ed € 5.260,00 di costo del personale, per un totale di € 19.967,44 oltre IVA nella misura del 22% per un totale generale di € 24.360,28;

**CHE** da sopralluoghi di questo UTC Settore VI, in collaborazione con la direzione tecnica di cantiere, si è evidenziato un' estesa perdita di tenuta del manto di copertura il cui intervento non era stato previsto nell'opera citata in precedenza, nonché ulteriori elementi di degrado da mantenere;

**CHE** la risoluzione di tale stato è imprescindibile visto che un ulteriore ammaloramento delle finiture potrebbe comportare infiltrazioni, o peggio, distacchi di elementi dall'alto;

**CHE** tali interventi risultano indifferibili visto anche l'avvicinarsi del periodo caratterizzato da accentuata piovosità;

**CHE** l'UTC ha redatto appositi atti progettuali in merito alle opere di "Rifacimento manto di copertura ed altri interventi indifferibili per la messa in sicurezza di partizioni esterne della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sito nella zona PEEP", e nello specifico:

- elenco prezzi unitari;
- computo metrico estimativo;
- oneri sicurezza;

**CHE**, stante l'urgenza a provvedere, si è chiesta la disponibilità alla ditta DIEFFE COSTRUZIONI S.R.L., da Bitonto, di intervenire per eseguire il "Rifacimento manto di copertura ed altri interventi indifferibili per la messa in sicurezza di partizioni esterne della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sito nella zona PEEP";

**CHE** la ditta Dieffe Costruzioni S.r.l., da Bitonto (Ba), si è dimostrata concorde ad accettare tali opere, e per le vie brevi ha accordato all'Ente il medesimo sconto già offerto per i lavori di cui alla det. 133/2014, del 34,333%;

**RITENUTO**, pertanto, per opportunità di convenienza economica, dover affidare le opere di "Rifacimento manto di copertura ed altri interventi indifferibili per la messa in sicurezza di partizioni esterne della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sito nella zona PEEP", ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. a) del D.Lgs. 163/2006, alla ditta Dieffe Costruzioni S.r.l., da Bitonto (Ba), per la somma di € 4.277,60 oltre IVA nella misura del 22% per € 941,07 per un totale di € 5.218,67;

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**VISTO** il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

## **DETERMINA**

**1. DI APPROVARE** per quanto di competenza del Responsabile del VI Settore LL.PP. e Responsabile del Procedimento gli atti tecnici inerenti le opere di "Rifacimento manto di copertura ed altri interventi indifferibili per la messa in sicurezza di partizioni esterne della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sito nella zona PEEP", costituito dai seguenti elaborati:

- elenco prezzi unitari;
- computo metrico estimativo;

-oneri sicurezza;

**2. DI IMPEGNARE** la spesa complessiva, negoziata con la ditta Dieffe Costruzioni S.r.l., di € 5.218,67 necessaria per la esecuzione delle opere di "Rifacimento manto di copertura ed altri interventi indifferibili per la messa in sicurezza di partizioni esterne della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sito nella zona PEEP", al seguente Capitolo di spesa n. 2040.04, epigrafato: "manutenzione straordinaria immobili: avanzo o.u.";

**3. DI AFFIDARE** alla ditta Dieffe Costruzioni S.r.l., da Bitonto (Ba), la realizzazione delle opere di "Rifacimento manto di copertura ed altri interventi indifferibili per la messa in sicurezza di partizioni esterne della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sito nella zona PEEP", ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. a) del D.Lgs. 163/2006, alla ditta Dieffe Costruzioni S.r.l., da Bitonto (Ba), per la somma di € 4.277,60 oltre IVA nella misura del 22% per € 941,07 per un totale di € 5.218,67;

**4. DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, alla ditta affidataria, Dieffe Costruzioni S.r.l., da Bitonto (Ba), mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto affidatario, sicché l'affidamento si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;

**5. DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 5.218,67 necessaria per la esecuzione delle opere di "Rifacimento manto di copertura ed altri interventi indifferibili per la messa in sicurezza di partizioni esterne della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" sito nella zona PEEP", al seguente Capitolo di spesa n. 2040.04, epigrafato: "manutenzione straordinaria immobili: avanzo o.u.";

**6. DI DARE ATTO** che spetta al Responsabile del Settore VI LL.PP., nonché responsabile del procedimento, gli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

**7. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti interessati:  
- Alla ditta: Dieffe Costruzioni S.r.l., da Bitonto (Ba) Via III Traversa Raffaele Abaticchio, 1/3, 70032 Bitonto (BA);

**8. DI STABILIRE** che gli altri Uffici Comunali interessati per la pubblicazione e relativi adempimenti sono: **Ufficio di Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore

Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

*Responsabile del Settore VI LL.PP. ad interim  
f.to Ing. Andrea Ingrassia*

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 17/11/2014 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**IMP. 1106/2014**

Il Responsabile del Settore finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.2149

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal \_30/12/2014 al 04/01/2015.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
*f.to sig.ra Natalia Tanzarella*

Castellana Grotte, 30 dicembre 2014

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE