



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 100 del 24/10/2013

Raccolta Ufficiale

N. 899

Del 25/11/2013

OGGETTO: "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli" - costo totale dell'intervento euro 47.000,00. **Approvazione del 1° ed unico SAL e regolare esecuzione, liquidazione impresa. Liquidazione fondo di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006.**

CUP G21H13000150004

CIG Z8B0B37026

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 13.08.2012 venivano approvate le linee programmatiche 2012/2017 in cui si poneva l'obiettivo di mantenere tutti gli edifici pubblici ed in particolare i plessi scolastici al fine di migliorare la fruizione delle strutture e garantire ottimi livelli di sicurezza ed igienico-sanitari;

CHE ad oggi l'immobile destinato a scuola elementare A. Angiulli, sito in via C. Poerio, in particolare le partizioni verticali ed orizzontali interne, versa in un cattivo stato di manutenzione;

VISTA la nota del Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "Angiulli – De Bellis", di cui fa parte il plesso Angiulli, prot. n. 2058/A20 del 06.12.2012, acclarata al protocollo dell'Ente al n. 22031 del 07.12.2012, con la quale si richiedeva, tra l'altro, la pitturazione delle aule, degli uffici e della Sala Cinema presso la scuola primaria "Angiulli";

CHE all'uopo l'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP. ha redatto una perizia tecnico-economica di importo pari a € 47.000,00;

VISTO il Quadro Economico dell'opera pubblica "Lavori di pitturazione alla scuola

elementare A. Angiulli”, e nello specifico:

totale lavorazioni di perizia	€ 37.600,00	
sicurezza	€. 1.600,00	
importo da assoggettare a ribasso d'asta	€. 36.000,00	
somme a disposizione dell'Amm.ne		
a) IVA sui lavori 21%	€. 7.896,00	
b) art.92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€. 752,00	
c) imprevisti	€. 752,00	
totale	€ 9.400,00	€. <u>9.400,00</u>
totale generale		€ 47.000,00

CHE gli interventi all'immobile sopra citato consistono in manutenzione ordinaria e straordinaria, e nello specifico:

- Rimozione di chiodi o parti deteriorate, spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei, scabrosità, bolle, alveoli, con stuccatura di crepe e buchi di tutte le superfici interne intonacate;
- tinteggiatura con smalto ad acqua lucido con legante acrilico su pareti interne già trattate, per le parti basse di “zoccolatura”;
- tinteggiatura con tempera bianca, su pareti o volte interne per le restanti parti;

VISTA l'ordinanza del Sindaco del Comune di Castellana Grotte, prof. Francesco Tricase, n. 55 del 26.07.2013, prot. n. 13927 con la quale si ordinava al Responsabile del VI Servizio LL.PP., per motivi di sicurezza ed igienico-sanitari, di procedere a dare appaltati ed urgentemente eseguiti i “Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli”;

CHE la spesa complessiva di € 47.000,00 è interamente finanziata con fondi del civico bilancio al capitolo di spesa n. 2486.00 epigrafato “Lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari – avanzo di amministrazione vincolato”;

CHE spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

VISTO l'Art. 7 “Preventivi di spesa”, del “REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI SERVIZI E LAVORI”, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30 novembre 2006, che testualmente recita:

comma 2) ” i preventivi devono essere richiesti, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, ad almeno ”:

- a) Cinque operatori economici, per forniture e servizi di importo compreso tra i 20.000 e i 200.000 Euro e per lavori di importo compreso tra i 40.000 ed i 200.000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;
- b) Tre operatori economici, per fornitura e servizi di importo compreso tra i 5.000 e 20.000 Euro, e per i lavori di importo compreso tra i 10.000 ed i 40.000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;

VISTO l'Art. 125 del D.Lgs. n. 163/06 comma 8 che recita: “Per lavori di importo pari o superiori a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”;

CHE per poter dar corso alle opere di cui trattasi, stante l'urgenza a provvedere, questo Ufficio ha, con determinazione n. 84 del 26/07/2013, indetto una procedura di affidamento di lavori in economia, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 163/2006, approvato l'elenco delle ditte, la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

CHE dunque sono state interpellate le seguenti ditte:

1. Ditta: LAGHEZZA Vito, Via Conversano, n. 42 – Castellana Grotte – P.IVA 07301450727;
2. Ditta: RECCHIA Paolo Luigi, Via della Resistenza, n. 66 – Castellana Grotte – P.IVA 0276459072;
3. Ditta: BENEDIL, S.C. Santo Stefano, n. 5 – Castellana Grotte – P.IVA 05013930721;

esperte nel settore, chiedendo di formulare un preventivo di spesa per l'esecuzione dei "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli" con ribasso sull'importo a base d'asta;

CHE la ditta "BENEDIL", di Castellana Grotte, ha trasmesso in data 26.08.2013 un preventivo di spesa, acclarato in pari data al protocollo dell'Ente al n. 15040, per il prezzo di € 30.042,00 (ribasso del **16,55%**), oltre oneri relativi alla sicurezza per € 1.600,00 ed IVA nella misura del 21% per € 6.644,82 per un **totale di € 38.286,82**;

CHE la ditta "RECCHIA Paolo Luigi", di Castellana Grotte, ha trasmesso in data 27.08.2013 un preventivo di spesa, acclarato in pari data al protocollo dell'Ente al n. 15107, per il prezzo di € 33.480,00 (ribasso del **07,00%**), oltre oneri relativi alla sicurezza per € 1.600,00 ed IVA nella misura del 21% per € 7.366,80 per un totale di **€ 42.446,80**;

CHE la ditta "LAGHEZZA Vito", di Castellana Grotte, ha trasmesso in data 27.08.2013 un preventivo di spesa, acclarato in pari data al protocollo dell'Ente al n. 15108, per il prezzo di € 34.920,00 (ribasso del **03,00%**), oltre oneri relativi alla sicurezza per € 1.600,00 ed IVA nella misura del 21% per € 7.669,20 per un totale di **€ 44.189,20**;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 85 del 02.09.2013 si:

- affidava alla ditta "BENEDIL", con sede in Castellana Grotte alla S.C. Santo Stefano, n. 5 – P.IVA 05013930721 i "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli";

- rideterminava il quadro economico di perizia alla luce dell'offerta percentuale presentata dalla ditta "BENEDIL" e nello specifico:

totale lavorazioni di perizia	€.	37.600,00
sicurezza	€.	1.600,00
importo da assoggettare a ribasso d'asta	€.	36.000,00
ribasso percentuale offerto (16,55%)	€.	5.958,00
importo di aggiudicazione	€	31.642,00
somme a disposizione dell'Amm.ne		
a) IVA sui lavori 21%	€.	6.644,82
b) art.92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€.	752,00
c) imprevisti ed economie		
di quadro economico	€.	<u>7.961,18</u>
totale	€	15.358,00
totale generale	€	47.000,00

CHE veniva sottoscritto contratto tra la ditta "BENEDIL di Benedetto Vito" e l'Ente in data 17.10.2013 con n. di rep. 2937;

CHE l'Ufficio VI Servizio LL.PP., ha redatto la documentazione riferita ai "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli":

- Stato avanzamento lavori al 22.10.2013;
- Certificato di pagamento n. 1, delle somme maturate al 1° ed unico SAL in data 22.10.2013 di € 31.642,00, IVA al 22% per € 6.961,24, per un totale di € 38.603,24;
- Certificato di fine lavori;
- Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione;

RITENUTO dover procedere alla approvazione degli atti contabili e finali relativi al 1° ed unico SAL ed alla liquidazione del credito di impresa come innanzi determinato;

VISTA la delibera di C. C. n. 81 del 29.07.2002, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'individuazione dei criteri per la ripartizione del fondo di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006, con riferimento all'allora vigente art. 18 della legge 109/94 e s.m.i., l'incentivo viene calcolato sull'importo dei lavori, così come specificato nell'allegato a firma del Responsabile del Procedimento;

RITENUTO, quindi, di provvedere alla liquidazione del compenso professionale spettante, al personale tecnico interno di questo Ufficio Tecnico - LL.PP., a saldo, come si evince dalla relazione allegata alla presente, redatta dal Responsabile del Procedimento, ripartito secondo la seguente tabella per un totale di € 639,20:

		TOT. EURO
Incaricati	Ruolo	
Ing. Giuseppe Cisternino	R.U.P.	315,84
Arch. Antonio Dimasi	Collab.D	199,28
Geom. Alessandro Magno	Collab.C	75,20
Sig.ra Di Carlo Beatrice	Collab.	48,88
	TOT.	639,20

OSSERVATO che la spesa necessaria di € 639,20, per la liquidazione in favore dei suddetti dipendenti, trova disponibilità e capienza nel quadro economico dell'opera in oggetto;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale per l'acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori, approvato con DCC n.172, del 30.11.2006;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** gli atti contabili inerenti i "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli", così come redatti dall'Ufficio Direzione lavori, dai quali si rileva che, alla data del 22.10.2013, l'importo degli stessi è pari a € 31.642,00, IVA al 22% per € 6.961,24, per un totale di € 38.603,24, con i seguenti allegati:

- Stato avanzamento lavori al 22.10.2013;

- Certificato di pagamento n. 1, delle somme maturate al 1° ed unico SAL in data 22.10.2013 di € 31.642,00, IVA al 22% per € 6.961,24, per un totale di € 38.603,24;
 - Certificato di fine lavori;
 - Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione;
2. **DI LIQUIDARE** all'Impresa appaltatrice "BENEDIL di Benedetto Vito", l'importo pari ad € 31.642,00, IVA al 22% per € 6.961,24, per un totale di € 38.603,24;
 3. **DI DISPORRE** che il pagamento conseguente avvenga dopo la presentazione di regolare fattura regolarmente vistata dal Responsabile del VI Servizio, l'ottenimento del DURC di impresa attestante la regolarità contributiva e la polizza a garanzia della rata di saldo nella misura del 10% del 1° ed unico stato avanzamento lavori per un totale di € 3.860,32;
 4. **DI APPROVARE** la relazione, allegata alla presente, dalla quale si evince il calcolo del compenso spettante al personale interno di questo Ufficio Tecnico VI Servizio - LL.PP., a saldo, suddiviso secondo i criteri stabiliti dal regolamento, relativo alla ripartizione del fondo di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., approvato con delibera di C.C. n. 81/2002, con riferimento all'allora vigente art. 18 della legge 109/94 e s.m.i.;
 5. **DI LIQUIDARE** ai sotto elencati componenti personale tecnico interno di questo Ufficio Tecnico - LL.PP., l'importo complessivo di **€ 639,20**, ripartito, così come di seguito indicato, secondo criteri stabiliti dal regolamento di cui sopra, secondo i compiti svolti:

Incaricati	Ruolo	TOT. EURO
Ing. Giuseppe Cisternino	R.U.P.	315,84
Arch. Antonio Dimasi	Collab.D	199,28
Geom. Alessandro Magno	Collab.C	75,20
Sig.ra Di Carlo Beatrice	Collab.	48,88
	TOT.	639,20

6. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di **€ 39.242,44** necessaria per il pagamento delle somme al seguente Capitolo di spesa n. 2486.00 epigrafato "Lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari – avanzo di amministrazione vincolato";
7. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Ragioneria, Segreteria, Personale.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Arch. Antonio Dimasi

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

LIC 602/2013 €38.603,24
LIC 603/2013 € 639,20

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1641

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 26 novembre 2013

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE



Comune di Castellana Grotte
- Provincia di Bari -

UFFICIO VI SERVIZIO - LL.PP.

Allegato alla det. 100/2013

OGGETTO: "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli" - costo totale dell'intervento euro 47.000,00.

Importo lavori di progetto:

Aliquota di prestazione eseguite:

Opera:

Importo lavori al lordo dei costi della sicurezza	€37.600,00
% stabilita dall'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 pari al 2% di A	€ 752,00

Compenso professionale spettante al personale tecnico interno di questo Ufficio Tecnico-LL.PP. dell'importo complessivo di **€ 639,20**, ripartito, così come di seguito indicato, secondo criteri stabiliti dal regolamento approvato con delibera di C. C. n. 81 del 29.07.2002, esecutiva ai sensi di legge, per l'individuazione dei criteri per la ripartizione del fondo di cui all'art. 18 della legge 109/94, ora sostituito dall'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e nello specifico:

		TOT. EURO
Incaricati	Ruolo	
Ing. Giuseppe Cisternino	R.U.P.	315,84
Arch. Antonio Dimasi	Collab.D	199,28
Geom. Alessandro Magno	Collab.C	75,20
Sig.ra Di Carlo Beatrice	Collab.	48,88
	TOT.	639,20

Si allega tabella di calcolo fondo incentivante.
Castellana Grotte, 24.10.2013

IL RESPONSABILE DEL VI SERVIZIO

(Ing. Giuseppe Cisternino)

	Funzioni	%	ing. G. Cisternino			Arch. A. Dimasi		geom. Alessandro Magno		Sig.ra Di Carlo Beatrice		TOT. EUR
A	Responsabile del procedimento e collaboratori	15	112,80	60%	67,68	30%	33,84			10%	11,28	112,80
B	Incaricato della progettazione preliminare e collaboratori	0										
C	Incaricato della progettazione definitiva e collaboratori	25	188,00	45%	84,60	35%	65,80			20%	37,60	188,00
D	Incaricato della progettazione esecutiva e collaboratori	0										
E	Incarico della redazione del piano della sicurezza e collaboratori - responsabile dei lavori e collaboratori	5	37,60	70%	26,32	30%	11,28					37,60
F	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e collaboratori - responsabile dei lavori e collaboratori	5	37,60	70%	26,32	30%	11,28					37,60
G	Incarico della direzione lavori e collaboratori	25	188,00	35%	65,80	25%	47,00	40%	75,20			188,00
H	Incarico del collaudo anche in corso d'opera o certificato di regolare esecuzione e collaboratori	10	75,20	60%	45,12	40%	30,08					75,20
	TOTALE	85	639,20		315,84		199,28		75,20		48,88	639,20