



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

## VI SERVIZIO

### LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 15 del 28/01/2013**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 89**

**Del 26/02/2013**

**OGGETTO:** *“Palazzetto dello Sport Polivalente nell’area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte”* – **Versamento integrativo al Comando VV.FF. per presentazione SCIA.**

IL RESPONSABILE

#### **PREMESSO:**

**CHE** con determina del Responsabile del Servizio II B – LL.PP. n. 44 del 22 aprile 2008 si è stabilito di procedere alla individuazione del soggetto qualificato cui conferire l’incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e delle indagini geologiche del sito, relative all’opera pubblica di *“Realizzazione di un Palazzetto dello Sport Polivalente nell’area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte”*, dell’importo complessivo di € 550.000,00 di cui € 418.142,94 per lavori a base d’asta con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa;

**CHE** con determinazione del VI Servizio LL.PP. n. 19 del 23 febbraio 2009, si affidava in via definitiva l’incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione all’A.T.P. ing. SISTO Sebastiano, ing. SISTO Giovanni e Dott. MELCHIORRE Giovanni, con il ribasso del 38,88%;

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 24 marzo 2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori *“Realizzazione di un Palazzetto dello Sport Polivalente nell’area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte”* importo complessivo di quadro economico € 650.000,00;

**CHE** con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 112 del 20 luglio 2009 è stato approvato il capitolato prestazionale e disciplinare di gara e bando di gara dei lavori da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa prevista dall'art. 83 del medesimo decreto;

**CHE** a seguito di gara, con determinazione del VI Servizio LL.PP. n. 168 del 05 novembre 2009 si aggiudicava definitivamente la gara all'ATI Squicciarini & C snc e Nuova Edil 3c srl da Altamura, per l'esecuzione dei lavori in oggetto riportati con un ribasso del 2,20%, con il seguente quadro economico;

**CHE** con la medesima determinazione del VI Servizio LL.PP. n. 168 del 05 novembre 2009 è stato approvato il nuovo Quadro economico a seguito di aggiudicazione;

A1	Importo dei lavori	€	502.233,00
	Ribasso offerto 2,20 % su A1	€	11.049,13
	Importo lavori rideterminato dopo la gara	€	491.183,87
A2	Importo oneri per la sicurezza	€	21.861,44
<b>A</b>	<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>513.045,31</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1		€	
B2	Allacciamento a pubblici servizi	€	482,12
B3	Imprevisti :(Ribasso + IVA al 10% sul ribasso)	€	12.154,04
	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, misure, contabilità, assistenza al collaudo e prestazione		
B4	accessorie	€	35.000,00
B5	Spese tecniche per geologo	€	1.000,00
B6	Spese tecniche per coordinamento sicurezza 494/96	€	17.000,00
B7	Spese tecniche per accatastamento	€	1.200,00
B8	Spese tecniche art. 92, comma 5 del D.Lgvo 163/2006	€	3.500,00
B9	Spese per attività di consulenza o supporto	€	
B10	Spese per commissioni aggiudicatrici	€	
B11	Spese per pubblicità	€	500,00
B12	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche	€	
B13	Collaudo tecnico amministrativo	€	550,00
B14	Spese per acquisizione parere, contributo autorità	€	2.000,00
B15	C.N.P.A.I.A. su B4, B5, B6, B7, B13: il 2%	€	1.095,00
B16	I.V.A. sui lavori il 10%	€	51.304,53
B17	I.V.A. 20% su: B4, B5, B6, B7, B13, B15	€	<u>11.169,00</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€</b>	<b>136.954,69</b>
		<b>€</b>	<b><u>136.954,69</u></b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>650.000,00</b>

**CHE** la ditta ha sottoscritto il contratto con l'Ente il giorno 16 febbraio 2010 con numero di repertorio n. 2837;

**CHE** i lavori hanno avuto inizio in data 22 febbraio 2010, giusto verbale di pari data;

**CHE** con determinazione del VI Servizio LL.PP. n. 14 del 16 febbraio 2010 è stato esteso l'incarico per la direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza

in fase di esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione all'A.T.P. ing. SISTO Sebastiano, ing. SISTO Giovanni e Dott. MELCHIORRE Giovanni, in prosecuzione delle prestazioni già svolte con ulteriore sconto del 2% sul compenso professionale calcolato con tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti, per un totale di ribasso del **40,88%**;

**CHE** i professionisti hanno sottoscritto il contratto con l'Ente il giorno 14 maggio 2010, importo onorario di convenzione fissato in € 37.634,58, oltre Iva e CNPAIA;

**CHE** con determinazione dell'allora Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 80 del 18 giugno 2010 :

- si approvavano gli atti relativi al 1° SAL al 30 maggio 2010 inerente i lavori dell'opera pubblica: "*Realizzazione di un Palazzetto dello Sport Polivalente nell'area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte*" all'ATI "Squicciarini & C. snc e Nuova Edil 3c srl" di Altamura, dell'importo di € 105.966,30 al netto della ritenuta dello 0,50 per un totale liquidato di **€ 116.562,93** di cui € 105.966,30 oltre € 10.596,63 per Iva 10%;

- si liquidava a favore degli ingg. Sebastiano SISTO e Giovanni SISTO, l'importo relativo all'onorario professionale relativo al 1° S.A.L. nella misura del 25,00% l'importo di € 11.516,18 compresi di Cnpaia ed Iva al 20% da assoggettare all'attuale ritenuta di acconto;

**CHE** con determinazione dell'allora Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 96 del 02 agosto 2010 :

- si approvavano gli atti relativi al 2° SAL al 30 giugno 2010 inerente i lavori dell'opera pubblica: "*Realizzazione di un Palazzetto dello Sport Polivalente nell'area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte*" all'ATI "Squicciarini & C. snc e Nuova Edil 3c srl" di Altamura, dell'importo di € 148.406,83 di cui € 134.915,30 per lavori oltre € 13.491,53 per Iva al 10%;

- si liquidava a favore degli ingg. Sebastiano SISTO e Giovanni SISTO, l'importo relativo all'onorario professionale relativo al 2° S.A.L. nella misura del 24,42% per l'importo di € 11.250,15 compresi di CNPAIA ed IVA al 20% da assoggettare all'attuale ritenuta di acconto;

**CHE** con determinazione dell'allora Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 147 del 9.12.2010:

- si approvavano gli atti relativi al 3° SAL al 15.08.2010 inerente i lavori dell'opera pubblica: "*Realizzazione di un Palazzetto dello Sport Polivalente nell'area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte*" all'ATI "Squicciarini & C. snc e Nuova Edil 3c srl" di Altamura, per un totale complessivo dei lavori di € 151.842,37 oltre Iva al 10% di € 15.184,24 per un totale di € 167.026,62;

- si liquidava a favore degli ingg. Sebastiano SISTO e Giovanni SISTO, l'importo relativo all'onorario professionale relativo al maturate al 3° S.A.L. rispetto all'onorario di convenzione fissato di € 37.634,58 oltre C.N.P.A.I.A. al 2% ed IVA al 20% per un importo pari ad € 11.722,24 oltre 2% CNAPAIA pari ad € 234,44 ed IVA del 20% pari ad € 2.391,34 per un totale di € 14.348,02;

**CHE** con determinazione della Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 18 del 04 febbraio 2011:

- si approvavano gli atti relativi al 4° ed ultimo SAL al 04 settembre 2011 inerente i lavori dell'opera pubblica: "*Realizzazione di un Palazzetto dello Sport Polivalente nell'area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte*" all'ATI "Squicciarini & C. snc e Nuova Edil 3c srl" di Altamura, per un totale complessivo dei lavori di € 117.756,11 oltre Iva al 10% di € 11.775,61 per un totale di € 129.531,72;

- si liquidava a favore degli ingg. Sebastiano SISTO e Giovanni SISTO, l'importo relativo all'onorario professionale relativo al 4° S.A.L. del l'importo di € 9.125,88, da assoggettare

ad eventuale ritenuta di acconto oltre il pagamento delle spese anticipate dal professionista per:

- €91,10 onere istruttorio art. 33 L.R. 10/2009;
- €311,20 onere istruttorio relativo alla attestazione di conformità Regione Puglia
- €58,60 n. 4 marche da bollo per presentazione pareri,  
per un totale di €460,90;

- si liquidava al Responsabile del VI Servizio LL.PP, Arch. Giuseppina PACELLI l'importo complessivo di € 2.052,18 come si evince dalla relazione allegata alla stessa determinazione, redatta dal Responsabile del Procedimento: Arch. Giuseppina PACELLI € 513.045,31 x2,0/100x 0,20= 2.052,18;

**CHE** con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 92 del 27 settembre 2011:

- si approvano gli atti relativi allo stato finale e alla regolare esecuzione inerente i lavori dell'opera pubblica: "Realizzazione di un Palazzetto dello Sport Polivalente nell'area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte" all'ATI "Squicciarini & C. snc e Nuova Edil 3c srl" di Altamura;

- si approvava il quadro economico as-built nel seguito riportato:

**COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE**  
**Lavori di realizzazione di un campo polivalente nella zona P.E.E.P.**  
**QUADRO ECONOMICO GENERALE - AS BUILT**

<b>A</b>	Importo totale dei lavori	<b>€ 518.772,58</b>
<b>B</b>	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	allaccio Enel	€ 2757,54
B2	allaccio gas	€ 3728,95
B3	Coni	€ €1.320,00
B4	altre spese per richiesta pareri	460,9
B5	Progettazione	€ €12.224,00
	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, misure, contabilità, assistenza al collaudo e prestazione	
B6	accessorie - coordinamento sicurezza 494/96 - <b>II-III SAL</b>	€ 30.322,18
	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, misure, contabilità, assistenza al collaudo e prestazione	
B7	accessorie - coordinamento sicurezza 494/96 - <b>IV SAL</b>	€ 7.312,40
B8	Spese tecniche per geologo	€ 0,00
B9	Spese tecniche ulteriori	€ 0,00
B10	Spese tecniche per accatastamento	€ 0,00
B11	Spese tecniche art. 92, comma 5 del D.Lgvo 163/2006	€ 2.052,18
B12	Spese per pubblicità	€ 2100,00
B13	Collaudo tecnico statico	€ 3494,00
B14	contributo autorità	€ 250,00
B15	SIP, SPESAL, VVF, CONI	1.894,12
B16	C.N.P.A.I.A. su B, B6: il 2%	€ 850,92
B17	C.N.P.A.I.A. su B7 : il 4%	292,50
B18	I.V.A. sui lavori il 10%	€ 51.877,26

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 131.137,35</b>	<b>€ 131.137,35</b>
<b>IMPORTO TOTALE SPESE</b>		<b>€ 649.909,93</b>
<b>ECONOMIE DI Q.E.</b>		<b>€ 90,07</b>
<b>IMPORTO Q.E. DA PROGETTO</b>		<b>€ 650.000,00</b>

- si liquidava a favore dell'ATI "Squicciarini & C. snc e Nuova Edil 3c srl" di Altamura la somma complessiva dei lavori di € 8.292,50 oltre Iva al 10% di € 829,25 per un totale di € 9.121,75;

**CHE** per poter affidare a una società sportiva l'immobile e quindi renderlo materialmente fruibile è necessario acquisire un regolare Certificato di Agibilità, ai fini del quale sono necessari i pareri finali del Servizio Igiene Pubblica (SISP), del Servizio Prevenzione e Salute sui luoghi di lavoro (SPESAL), nonché il Certificato di Prevenzione Incendi, rilasciato dal competente Comando Provinciale Vigili del Fuoco, oltre a n. 3 marche da bollo, ciascuna dell'importo di € 14,62;

**CHE** gli ingg. Sebastiano SISTO e Giovanni SISTO, in data 25/10/2011, inviavano una nota, acclarata al protocollo generale dell'Ente, in data 26/10/2011 al n. 19262, con allegati i bollettini di versamento da liquidare a favore degli Enti SISP, SPESAL, Vigili del Fuoco per il rilascio dei pareri succitati, degli importi di seguito riportati:

- Versamento di € 99,50, da effettuare sul conto corrente postale n. 682708 intestato a AUSL - BA (SISP), con causale di versamento "certificato agibilità SISP";
- Versamento di € 99,50, da effettuare sul conto corrente postale n. 744706 intestato a AUSL - BA (SPESAL), con causale di versamento "certificato agibilità SPESAL";
- Versamento di € 432,00, da effettuare sul conto corrente postale n. 377705 intestato a Tesoreria Provinciale dello Stato di Bari, con causale di versamento "Certificato di prevenzione incendi – att. 83-91";
- Richiesta di acquisto di n. 3 marche da bollo, ciascuna dell'importo di € 14,62;

**CHE** con determinazione del responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 107 del 26 ottobre 2011:

- si assumeva impegno di spesa di € 674,86 per l'effettuazione dei suddetti versamenti, in favore degli Enti SISP, SPESAL, Vigili del Fuoco e per l'acquisto di n. 3 marche da bollo, finalizzati all'ottenimento del Certificato di Agibilità del *Palazzetto dello Sport Polivalente nell'area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte*;

- si liquidava in favore degli Enti SISP, SPESAL, Vigili del Fuoco, gli importi di seguito riportati:

- Versamento di € 99,50, da effettuare sul conto corrente postale n. 682708 intestato a AUSL - BA (SISP), con causale di versamento "certificato agibilità SISP";
- Versamento di € 99,50, da effettuare sul conto corrente postale n. 744706 intestato a AUSL - BA (SPESAL), con causale di versamento "certificato agibilità SPESAL";

- Versamento di € 432,00, da effettuare sul conto corrente postale n. 377705 intestato a Tesoreria Provinciale dello Stato di Bari, con causale di versamento "Certificato di prevenzione incendi – att. 65-74";
- si disponeva l'acquisto di n. 3 marche da bollo, ciascuna dell'importo di € 14,62, per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi, per un totale di € 43,86;
- si dava atto mandato all'ufficio ragioneria di pagare tramite i bollettini di versamento inviati con nota prot. n. 19262 del 26/10/2011 la somma totale di € 631,00, cui si aggiungono € 43,86 per n. 3 marche da bollo;
- si imputava la somma complessiva di € 674,86, al Capitolo 259.00 epigrafato "spese di gara di appalto, contratti, pareri preliminari, spese diverse";

**CHE** con determinazione del responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 116 del 14/11/2011, è stato effettuato versamento integrativo di € 192,00, stante il regolamento dettato dal D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122;

**CHE** la variante atta a consentire l'affluenza del pubblico ha comportato un incremento di classe di prevenzione incendi e contemporaneamente si è verificato un aggiornamento dei costi di istruttoria da parte del Ministero degli Interni, sicchè gli importi da versare per la SCIA per le relative attività soggette sono:

Attività 65.2.C: € 540,00 e Attività 74.2.B: € 324,00, per un totale di € 864,00;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere all'invio della documentazione completa al Comando dei VVF competente nel territorio relativamente all'opera di "*Realizzazione di un Palazzetto dello Sport Polivalente nell'area della Zona P.E.E.P. di Castellana Grotte*", al fine della SCIA di prevenzione Incendi;

**RITENUTO** di dover effettuare versamento di € 240,00, riveniente dalla differenza tra l'importo aggiornato (€ 864,00) e l'importo già versato (€ 624,00), sul conto corrente postale n. 377705 intestato a Tesoreria Provinciale dello Stato di Bari, con causale di versamento "SCIA di prevenzione incendi – att. 65.2.C e 74.2.B";

**RITENUTO** necessario liquidare ulteriori complessivi € 240,00, per il versamento da effettuare al fine della SCIA presso i Vigili del Fuoco ed il conseguimento del Certificato di Prevenzione Incendi, al Capitolo di spesa n. 2880.08 epigrafato: "Realizzazione campo coperto per palla a mano e calcetto in zona 167.", somma impegnata con determinazione n. 112/2009;

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**VISTO** il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

**VISTA** la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i. in materia di opere e lavori pubblici;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**DETERMINA**

1. **DI LIQUIDARE** in favore dell'Ente "Vigili del Fuoco", l'importo di € 240,00 attraverso versamento di € 240,00, da effettuare sul conto corrente postale n. 377705 intestato a Tesoreria Provinciale dello Stato di Bari, con causale di versamento "SCIA di prevenzione incendi – att. 65.2.C e 74.2.B";
4. **DI DARE** mandato all'ufficio ragioneria di pagare tramite bollettino di versamento la somma di € 240,00;
5. **DI IMPUTARE** la somma ulteriore di € 240,00 al Capitolo di spesa n. 2880.08 dei Residui Passivi 2012 e precedenti epigrafato: "Realizzazione campo coperto per palla a mano e calcetto in zona 167.", somma impegnata con determinazione n. 112/2009;
6. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria, Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale.

*Eseguito controllo ortografico e grammaticale*  
ing. Giuseppe Cisternino

ing. Giuseppe Cisternino

---

**LIR 93/2013**