



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 95 del 23/09/2013**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 830**

**Del 11/10/2013**

**OGGETTO:** Affidamento di incarico professionale per la verifica dello stato di conservazione e sicurezza per la pubblica incolumità di un esemplare di Ulmus, presente su area pubblica in Largo Portagrande. Opera pubblica: "Riqualificazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale". **CIG ZD50BA921E.**

IL RESPONSABILE

**PREMESSO:**

**CHE** tra gli interventi ritenuti prioritari individuati per il Comune di Castellana Grotte, e inclusi negli ambiti di rigenerazione così come approvati con Del. di C.C., vi sono le opere pubbliche inerenti il seguente progetto:

- "Riqualificazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – largo Porta Grande e piazza Caduti Castellanesi";

**CHE** è interesse dell'Amministrazione Comunale valorizzare tali spazi pubblici per migliorare il sistema urbano limitrofo al nucleo antico del paese di Castellana Grotte;

**CHE** con deliberazione di Giunta comunale n. 183 del 12.08.2010 si approvava il progetto definitivo per la "Riqualificazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – largo Porta Grande e piazza Caduti Castellanesi" qui pervenuto con nota ns. prot. n°15119 del 11.08.2010;

**CHE** con determinazione del Responsabile del VI Servizio – LL.PP. n. 79 del 18.08.2011 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla "Riqualificazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi.

Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale”, costo totale dell'intervento € 770.000,00;

**CHE** con Determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 68 del 20 marzo 2012 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori di “Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale”, costo totale dell'intervento € 770.000,00, all'**A.T.I.** costituita da **Costruzioni Mongelli s.r.l.**, via Macello Nuovo s.c., Bitonto, e **Dentico s.r.l.**, via Lattanzio, 82/c, Bari, per un importo pari a € 469.492,23 per lavori, € 15.228,50 di oneri della sicurezza ed € 77.308,91 di oneri per l'incidenza della manodopera, per un totale di € 562.029,64, il tutto oltre iva come per legge;

- all'approvazione del quadro economico rideterminato a seguito dell'espletamento della gara;

**CHE** con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 226 del 07.11.2012 si approvava la perizia di variante per la “Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi” redatto dall'Ufficio VI Servizio – LL.PP., nelle persone dell'ing. Giuseppe Cisternino e arch. Antonio Dimasi costituito dal medesimo quadro economico del progetto esecutivo;

**CHE**, con determinazione n. 249 del 11.12.2012, del Responsabile del VI Servizio LL.PP., si conferiva all'Architetto Ferrantino Vincenzo Aiello lo svolgimento delle prestazioni professionali di direzione lavori, misure, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione in aggiunta a quanto già affidato con la determinazione n. 74/2012, (coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione e direzione operativa), per l'Opera pubblica: “Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1;

**CHE** determinazione n. 23 del 15/02/2013 del Responsabile del VI Servizio LL.PP. si:

**a. prendeva atto** della cessione del ramo d'azienda, da parte della ditta Costruzioni Mongelli s.r.l., con sede in Via Macello Nuovo n.c., 70032 Bitonto (Ba) alla società Frallonardo s.r.l., con sede in c.da Ferrone n.c., Putignano (Ba), e, quindi, del subentro nel contratto, da parte della società Frallonardo s.r.l., con sede in c.da Ferrone n.c., Putignano (Ba), come capogruppo nella preconstituita ATI, pur essendo nella fase esecutiva dell'opera pubblica “Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale”;

**b. autorizzava** il subentro dell'impresa Frallonardo s.r.l. in sostituzione dell'impresa Costruzioni Mongelli s.r.l. nel contratto stipulato con l'Amministrazione comunale per l'esecuzione delle opere di “Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale”;

**CHE**, con nota del 19.09.2013, il Direttore dei Lavori, arch. Ferrantino Vincenzo Aiello, avente studio professionale in Castellana Grotte (Ba) alla Piazza Nicola e Costa n. 3, trasmetteva *brevi manu*, in data 20.09.2013, segnalava la presenza di un albero di olmo, marcio alla base del fusto, e la necessità di dover effettuare una perizia tecnica, al fine di procedere con i lavori di cui si tratta in Largo Porta Grande;

**CHE**, pertanto, è risultato necessario acquisire con urgenza, onde garantire, in primo luogo, condizioni di sicurezza per la pubblica incolumità, valutazioni di tipo agronomico al

fine di poter valutare un ipotetico intervento di risanamento e/o la possibilità di svellimento della pianta, con conseguente piantumazione di nuovi esemplari, dal pari valore ornamentale;

**CHE**, altresì, è sorta la necessità di dover procedere all'individuazione di un idoneo professionista agronomo, regolarmente iscritto all'Ordine Professionale di appartenenza, cui affidare l'incarico "Professionale per la verifica dello stato di conservazione e sicurezza per la pubblica incolumità di un esemplare di *Ulmus in Largo Portagrande*";

**CHE**, ai sensi del Decreto Legislativo n.163/2006 (art.125, co.10), l'acquisizione in economia di beni e servizi è ammessa in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa, preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche esigenze;

**CHE** il comma 11 del medesimo art.125 prevede, tra l'altro, che "(...) *per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento*";

**CHE** il comma 12 del menzionato art. 125 del D.Lgs. n.163/06 sancisce: "*l'affidatario di lavori, servizi, forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente (...)*;

**RITENUTO**, per quanto innanzi, di dover provvedere - ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 125, co. 10 lett. b) e 11, ult. capoverso del D.Lgs. n.163/06, all'affidamento dell'incarico di cui trattasi al dott. agr. Manghisi Giandonato, tecnico di comprovata esperienza nel settore, con studio professionale in Monopoli alla via Cappuccini n. 109, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Bari al n. 1357, per l'importo di **€ 350,00**, oltre Cassa di Previdenza nella misura del 2% ed IVA come per legge;

**VISTI** gli artt.2222 e segg. del Cod. Civ. in materia di contratti d'opera intellettuali;

**VISTO** l'art.192 T.U. approvato con D. Lgs. n.267/2000, con il quale è stata attribuita ai dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula di contratti, apposita determina a contrattare, con la quale si definisce il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre alle modalità di scelta del contraente;

**VISTO** l'art.107 del medesimo D. Lgs. n.267/2000, considerato che nel caso di specie, la competenza dirigenziale deriva tra l'altro dalla natura tipicamente obiettiva delle ragioni che hanno portato alla scelta del professionista da incaricare;

**VISTO** l'art.4 del D. Lgs. n.165/2001 disciplinante gli adempimenti di competenza dirigenziale;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.P.R. 28.12.2000, nr. 445 "testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163: “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. nr.207 del 05.10.2010: “Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, pubblicato in G.U. n. 288 il 10 dicembre 2010;

**VISTA** la L.R. nr. 13 dell’11.05.2001;

**VISTA** la L. 136 del 13.08.2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

## **DETERMINA**

- 1. DI AFFIDARE** al dott. agr. Manghisi Giandonato, con studio professionale in Monopoli alla via Cappuccini n. 109, iscritto all’Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Bari al n. 1357, l’incarico “Professionale per la verifica dello stato di conservazione e sicurezza per la pubblica incolumità di un esemplare di Ulmus in Largo Portagrande”;
- 2. DI DARE ATTO** che la spesa occorrente è quantificata in **€ 350,00**, oltre Cassa di Previdenza nella misura del 2%, ed IVA come per legge;
- 3. DI STABILIRE** che al tecnico incaricato, sarà riconosciuto il compenso definito delle prestazioni professionali effettivamente affidate e svolte, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori, stabilito di comune accordo in per l’importo di **€ 350,00**, oltre Cassa di Previdenza nella misura del 2% ed IVA come per legge, importo ritenuto congruo dal sottoscritto Responsabile del VI Servizio LL.PP.;
- 4. DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto affidatario, sicché l’affidamento si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;
- 5. DI NOMINARE** quale Responsabile dell’incarico professionale affidato nonché dell’attività tecnico-amministrativa connessa a tale attività professionale il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell’art. 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., resta nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all’art. 10 del D.Lgs. 163/2006, il sottoscritto Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP.;
- 6. DI IMPEGNARE** la spesa occorrente, quantificata in **€ 350,00**, oltre Cassa di Previdenza nella misura del 2%, ed IVA come per legge, per il conferimento dell’incarico “Professionale per la verifica dello stato di conservazione e sicurezza per la pubblica incolumità di un esemplare di Ulmus in Largo Portagrande”;
- 7. DI IMPUTARE** la spesa occorrente, quantificata in **€ 350,00**, oltre Cassa di Previdenza nella misura del 2% ed IVA come per legge, all’intervento 1.01.06.03 (capitolo n. 254) del Bilancio 2013 epigrafato “Studi, progettazione, direzione lavori e collaudi a mezzo di professionisti esterni, proventi OO.UU.”;

**8. DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali a presentazione di fattura fiscale, senza ulteriori adempimenti se non il visto di congruità da apporsi da parte del Responsabile dei LL.PP.del Comune;

**9. DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al dott. agr. Manghisi Giandonato, con studio professionale in Monopoli alla via Cappuccini n. 109;

**Di stabilire** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore  
Arch. Antonio Dimasi

Il Responsabile del VI Servizio LL.PP.  
f.to Ing. Giuseppe Cisternino

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 23/09/2013 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**IMP. 968/2013**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

---

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.1467

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal \_11/10/2013 al 16/10/2013.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 11 ottobre 2013