



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## V SERVIZIO

### URBANISTICA-EDILIZIA-SUAP-ECOLOGIA-AMBIENTE

**DETERMINAZIONE N. 35 del 30/09/2013**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 771**

**Del 08/10/2013**

**OGGETTO:** Appalto per l'esecuzione dei lavori di: "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.". **Indizione procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Approvazione Bando e Disciplinare di gara.**

*CIG: 530029669F*

*CUP: G29J12000140006*

IL RESPONSABILE

**Premesso:**

**CHE** con deliberazione della Giunta Regionale n°1562 del 31.07.2012, pubblicata sul BURP N°125 del 28.08.2012, è stato approvato il bando per l'assegnazione di finanziamenti per Accordi di Programma in ambito del Programma Operativo FESR 2007/2013 – Asse VII per il finanziamento in favore dei comuni pugliesi di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica;

**CHE** questa Amministrazione con Deliberazione di Giunta Comunale n.111 del 26.09.2012 ha ritenuto opportuno cogliere la possibilità offerta dal bando per l'utilizzazione dei fondi disponibili, vista la presenza all'interno dell'area P.E.E.P. di cospicue aree a standard di proprietà pubblica in stato di degrado ed abbandono, realizzare un intervento di recupero e riqualificazione di area P.E.E.P. a servizio di insediamenti di edilizia pubblica per consentire il miglioramento della qualità della vita degli abitanti;

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n.124 del 24.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo delle “Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.” redatto dall’U.T.C. – V Servizio;

**CHE** con nota prot. n.19174 del 26.10.2012 è stata presentata da parte di questa Amministrazione alla Regione Puglia – Assessorato alla qualità del territorio, istanza per ammissione al finanziamento in favore dei comuni pugliesi di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell’ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica;

**CHE** con determinazione dirigenziale regionale n.26 dell’11.02.2013, pubblicata sul BURP n.33 del 28.02.2013, la Regione Puglia ha approvato la graduatoria delle proposte pervenute in relazione al bando di che trattasi, nella quale il Comune di Castellana Grotte è risultato essere collocato al 34° posto, con ammissione a finanziamento regionale per € 400.000,00;

**CHE** in data 4.04.2013 è stato sottoscritto Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Castellana Grotte per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell’ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica nel nostro Comune;

**CHE** con deliberazione di Consiglio Comunale n.29 del 12.07.2013 questa amministrazione si è impegnata ad inserire l’opera per il recupero e la riqualificazione dell’area PEEP a servizio di insediamenti di edilizia pubblica nel Programma Triennale delle OO.PP. 2013-2015 ed a prevedere la complessiva somma di € 500.000,00 nel redigendo Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2013, nelle more dell’approvazione da parte del Consiglio Comunale del Programma Triennale delle OO.PP. 2013-2015 e del Bilancio di Previsione 2013;

**VISTO** il progetto esecutivo inerente le “Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.” redatto dall’U.T.C. – V Servizio composto dalla seguente documentazione:

### **STATO DI FATTO**

SF.1	Stralcio aero-fotogrammetrico, P.R.G. e catastale	1:2000
SF.2	Stralcio orto-foto	1:2000
SF.3	Planimetria generale con individuazione aree di proprietà pubblica non utilizzate	1:1000
SF.4	Stato di fatto area di intervento annessa agli impianti sportivi	1:200
SF.5	Stato di fatto area di intervento angolo via Pertini – via Nenni	1:100

### **STATO DI PROGETTO**

RG	Relazione generale	
RTS	Relazione tecnica specialistica	
SP.1	Planimetria generale di progetto con individuazione degli interventi previsti	1:1000
SP.2	Interventi di miglioramento della qualità ambientale: sistemazione aree a verde con essenze autoctone e pavimentazione permeabile	1:500/200/100/2 5
SP.3	Interventi di miglioramento della qualità ambientale:	

	ri-permeabilizzazione del suolo e arredo urbano	1:100/50/20
SP.4	Interventi di promozione della mobilità urbana sostenibile: rete dei percorsi pedonali sicuri per il collegamento funzionale tra spazi pubblici ed abbattimento delle barriere architettoniche	1:800/200/20
SP.5	Interventi per assicurare la riduzione dei consumi idrici: rete di convogliamento e cisterna di accumulo delle acque meteoriche	1:500/200 /25
SP.6	Interventi per assicurare la riduzione dei consumi energetici: impianto solare termico e fotovoltaico	1:100
SP.7	Interventi per assicurare la riduzione dei consumi energetici: impianto di illuminazione esterna a led	varie
SP.8	Interventi di sistemazione di spazi polifunzionali: sistemazione area a per manifestazioni di quartiere e parcheggi	1:100
SP.9	Interventi di sistemazione di spazi polifunzionali: particolari	varie
CE	Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	
PM	Piano di manutenzione	
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento	
CME	Computo metrico estimativo	
QE	Quadro economico	
CL	Cronoprogramma dei lavori	
EP/A P	Elenco dei prezzi unitari e analisi dei prezzi	
SC	Schema di contratto	
QIM	Quadro di incidenza della manodopera	
CSA	Capitolato speciale d'appalto	

**VISTO** il relativo quadro economico che di seguito si riporta:

		IMPORTI
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>	<b>€</b>	<b>384.318,97</b>
di cui oneri diretti per la sicurezza	€	-
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA</b>	<b>€</b>	<b>384.318,97</b>
oneri specifici per la sicurezza	€	11.529,57
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA</b>	<b>€</b>	<b>395.848,54</b>
<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€</b>	<b>384.318,97</b>
somme del ribasso d'asta	€	-
<b>A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA</b>	<b>€</b>	<b>395.848,54</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10% €	-
2) Rilievi accertamenti e indagini	iva 21% €	4.000,00
Spese tecniche generali relative alla direzione lavori, coordinamento della		
3) sicurezza in fase di esecuzione, ecc.	iva 21% €	28.000,00
4) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva 0% €	7.916,97
Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori		
5) (Att. dell'art. 1, c. 65 e 67, della L. 23-12- 2005, n. 266, per l'anno 2012)	iva 0% €	225,00
6) Spese per pareri	iva 21% €	-
7) Spese per pubblicità	iva 21% €	3.000,00
USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE		
8) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc.	iva 21% €	2.000,00
9) CNPAIA	iva 21% €	1.360,00
10) Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 0% €	2.000,00
11) Imprevisti (compreso IVA)	iva 10% €	8.009,04
12) IVA sui lavori	iva 10% €	39.584,85
13) IVA su spese generali	iva 21% €	8.055,60
14) Acquisizioni aree o immobili	€	-
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>104.151,46</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE</b>	<b>€</b>	<b>500.000,00</b>
15) Economie di gara	€	-
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>500.000,00</b>

**DATO ATTO**, altresì, che:

- l'opera è finanziata per € 400.000,00 dalla Regione Puglia a valere sul fondo speciale di rotazione di cui all'art. 5 della Legge 17 febbraio 1992, n. 179, di cui al Cap. 411175 "Trasferimento ad enti pubblici del fondo di rotazione di cui all'art. 5 della L. n. 179/92 – Cofinanziamento regionale Asse VII P.O. FESR 2007-2013";
- l'opera è cofinanziata dal Comune di Castellana Grotte con fondi comunali per un importo pari a € 100.000,00 corrispondenti al 20% dell'importo complessivo;

**RITENUTO** che tale atto riveste carattere di urgenza in quanto la mancata adozione determinerebbe la revoca del finanziamento ottenuto;

**RAVVISATA** l'opportunità di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**RITENUTO**, altresì, di approvare il bando e disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**VISTA** la Legge 24/12/2012, n°228, pubblicata in G.U. del 29/12/2012, con la quale è stato prorogato al 30/06/2013 il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2013;

**VISTO** il D. L.vo. 18.08.2000, n. 267, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.L.vo n.163 del 12.04.2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il DPR 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** la Legge della Regione Puglia del 11.05.01, n.13, recante disposizioni in materia di LL.PP.;

## DETERMINA

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

**1. DI INDIRE** una procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.", costo complessivo € 395.848,54 di cui € 384.318,97 importo soggetto a ribasso e oneri per la sicurezza per € 11.529,57, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**2. DI APPROVARE** il Bando di gara e il Disciplinare di Gara, che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, bando da pubblicare conformemente all'articolo 122, comma 5, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, dandosi atto che il termine per la ricezione delle offerte, decorrente dalla pubblicazione di tale bando all'Albo Pretorio del Comune di Castellana Grotte, e sul sito e dell'Ente viene fissato in **giorni 30**;

**3. DI DARE ATTO**, che:

- l'opera è finanziata per € 400.000,00 dalla Regione Puglia a valere sul fondo speciale di rotazione di cui all'art. 5 della Legge 17 febbraio 1992, n. 179, di cui al Cap. 411175 "Trasferimento ad enti pubblici del fondo di rotazione di cui all'art. 5 della L. n. 179/92 – Cofinanziamento regionale Asse VII P.O. FESR 2007-2013";

- l'opera è cofinanziata dal Comune di Castellana Grotte con fondi comunali per un importo pari a € 100.000,00 corrispondenti al 20% dell'importo complessivo;

**4. DI ACCERTARE** la somma di € 400.000,00 alla risorsa 5.02.1100 del redigendo bilancio 2013 (Cap. 909);

**5. DI IMPEGNARE** la somma di € 500.000,00 come segue:

- € 400.000,00 all'intervento 2.09.01.01 (Contributo Regionale) del redigendo bilancio di previsione 2013 (Cap. 3178)

- € 100.000,00 all'intervento 2.09.01.01 (Cofinanziamento Comunale) del redigendo bilancio di previsione 2013 (Cap. 3178.01)

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Responsabile del V Servizio  
f.to Ing. Andrea Ingrassia

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 30/09/2013 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**Impegni 787-975-976/2013**  
**Accertamento 50/2013**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Registro albo n.1398

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 08 ottobre 2013

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella



**COMUNE DI CASTELLANA GROTTA**  
**Provincia di Bari**

**BANDO DI GARA**

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA ZONA  
P.E.E.P.”**

**1. ENTE APPALTANTE:** Comune di Castellana Grotte (BA) – Ufficio Tecnico SERVIZIO V – Settore Urbanistica Edilizia SUAP e Ambiente - Via G. Marconi n° 9 –CAP. 70013 – tel. 080/4900233 - fax 080/4965016 – e-mail: [urbanistica@comune.castellanagrotte.ba.it](mailto:urbanistica@comune.castellanagrotte.ba.it) , [urbanistica@mailcert.comune.castellanagrotte.ba.it](mailto:urbanistica@mailcert.comune.castellanagrotte.ba.it); **(tutte le comunicazioni dovranno avvenire esclusivamente tramite posta certificata su indicata).**

**2. PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall’art. 83 del D. Lgs. 163/2006.

**CIG: 530029669F**

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

**CUP: G29J12000140006**

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA:**

**3.1. Luogo di esecuzione:** Comune di Castellana Grotte, zona P.E.E.P.

**3.2. Descrizione:** Opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell’ambito dell’insediamento di edilizia residenziale pubblica;

**3.3. Importo complessivo dell’appalto:** (compresi oneri per la sicurezza): €. 395.848,54;

**3.4. Oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza** non soggetti a ribasso: €. 11.529,57;

**3.5. Importo dell’appalto** (al netto degli oneri per la sicurezza): € 384.318,97;

**3.6. Categoria prevalente:** **OG3 classe II;** (All. A DPR n°207/2010);

**3.7. Categoria secondaria:** **OG11 classe I** (All. A DPR n°207/2010) scorponabile e subappaltabile.

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:** **Giorni 100 (Cento)** naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna lavori;

**5. FINANZIAMENTO:** L’opera è finanziata per € 400.000,00 dalla Regione Puglia a valere sul fondo speciale di rotazione di cui all’art. 5 della Legge 17 febbraio 1992, n. 179, di cui al Cap. 411175 “Trasferimento ad enti pubblici del fondo di rotazione di cui all’art. 5 della L. n. 179/92 – Cofinanziamento regionale Asse VII P.O. FESR 2007-2013” e cofinanziamento dal Comune di Castellana Grotte - bilancio 2013 per € 100.000,00;

**6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono ammessi a partecipare all’appalto i soggetti di cui all’art. 34 comma 1 del D.Lgs 163/06, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), e-bis), f) ed f-bis), ai sensi degli artt. 92-

93-94 del D.P.R. 207/2010, nel loro testo vigente, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D. Lgs 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea purché qualificate ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. n. 207/2010.

## **7. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

### **(nel caso di concorrente stabilito in Italia)**

I concorrenti all'atto della presentazione della domanda di partecipazione devono possedere adeguata attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

### **(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)**

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dall'art. 62 DPR 207/2010 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

**8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 (cfr. art. 8 del Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara) sulla base dei seguenti criteri:

<b>A1. Offerta Economica</b>	<b>Punti max 20</b>
<b>A2. Offerta Tecnica</b>	<b>Punti max 75</b>
<b>A3. Tempo di esecuzione</b>	<b>Punti max 5</b>
<b>TOTALE PUNTI ASSEGNABILI</b>	<b>Punti max 100</b>

**9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:** La domanda di partecipazione alla gara, deve essere inviata a mezzo posta celere o raccomandata del servizio postale ovvero a mezzo agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione, delle ore 13.00 del giorno \_\_\_\_\_ all'Ufficio Protocollo del Comune di Castellana Grotte (BA), Via Marconi n° 9.** E' altresì possibile la consegna a mano dai privati direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta;

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura **“Offerta per l'affidamento dei lavori – Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P. - ”**

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura riportanti la dicitura rispettivamente:

**“A – Documentazione amministrativa”, “B - Offerta tecnica”, “C – Offerta economica”**

Le sopra indicate buste devono essere corredate della documentazione così come espressamente richiesto dall'art. 12 del Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara.

**10. CAUZIONE:** Cauzione provvisoria, in originale, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i. valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. E' consentita la prestazione di cauzione provvisoria anche mediante deposito cauzionale presso la Tesoreria Provinciale del Tesoro di Bari, in tal caso detta cauzione dovrà essere integrata da una dichiarazione di un istituto bancario o compagnia assicurativa contenente l'impegno a rilasciare, in caso d'aggiudicazione dell'appalto, la garanzia di cui al suddetto art. 75 del D. Lgs. 163/2006. Tale documentazione deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Ai partecipanti alla gara in possesso del requisito di cui all'art. 63 del D.P.R. 207/2010 - Tabella requisito qualità, ai sensi del comma 7 dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 è data facoltà di presentare cauzione ridotta fino al cinquanta per cento.

Castellana Grotte,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Andrea INGRASSIA





**COMUNE DI CASTELLANA GROTTI**  
**Provincia di Bari**  
**DISCIPLINARE DI GARA**

*Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara*

**APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI  
DELLA ZONA P.E.E.P.**

Il presente Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara, redatto dall’Ing. Andrea Ingrassia in qualità di Responsabile del Procedimento, approvato con Determinazione n° 35 del 30.09.2013, regola le modalità di partecipazione, le procedure di aggiudicazione e gli oneri per l’appalto dei lavori di “**OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA ZONA P.E.E.P.**”.

**ART. 1 - ENTE APPALTANTE:**

Comune di Castellana Grotte (BA) – Ufficio Tecnico, Via G. Marconi n° 9 –CAP. 70013 – Castellana Grotte – tel. 080/4900233 – fax 080/4965016 – e-mail: urbanistica@comune.castellanagrotte.ba.it – sito istituzionale: [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

**ART. 2 – CRITERIO DI SCELTA DELL’OFFERTA:**

Procedura aperta ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall’art. 83 del D. Lgs. 163/2006.

**ART. 3 - OGGETTO DELL’OPERA:**

Il presente Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara ha per oggetto “Opere di urbanizzazione della zona P.E.E.P.”. Le caratteristiche generali dell’opera sono in visione presso il progetto esecutivo in possesso dell’Ente e visionabile presso la copisteria “Procad” sita in Piazza Nicola e Costa, Castellana Grotte.

**ART. 4 - LUOGO DI ESECUZIONE:**

Comune di Castellana Grotte – Zona PEEP.

**ART. 5 - CARATTERISTICHE GENERALI:**

Opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell’ambito dell’insediamento di edilizia residenziale pubblica. (Per approfondimenti si fa riferimento alla Relazione Generale allegata al progetto approvato).

**ART. 6 - IMPORTO:**

Importo complessivo dei lavori € 395.848,54

(Trecentonovantacinquemilaottocentoquarantotto/54), IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 11.529,57

**Calcolo importo soggetto a ribasso**

Importo lavori a corpo comprensivo degli oneri della sicurezza – Importo a base d’asta € 395.848,54

Di cui oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso € 11.529,57

**L’importo soggetto a ribasso è stabilito in €384.318,97**

**(Trecentottantaquattromilatrecentodiciotto/97)**

Categoria prevalente:

Strade,...e relative opere complementari. Ctg. OG3 classe II € 320.925,26  
(All. A D.P.R. 207/2010)

Categoria secondaria:

Impianti tecnologici. OG11 classe I (All. A D.P.R. 207/2010) € 74.923,28

Il sopra indicato progetto esecutivo sarà di riferimento per tutti i partecipanti alla gara per l'affidamento dell'appalto; l'offerta pervenuta costituirà oggetto di valutazione da parte della commissione giudicatrice in base ai criteri del presente capitolato prestazionale.

**ART. 7 - TERMINE MASSIMO PER L'ESECUZIONE LAVORI:**

giorni 100 (cento) naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna lavori;

**ART. 8 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006.

Si procederà all'aggiudicazione secondo quanto previsto dall'articolo 83 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio della **offerta economicamente più vantaggiosa** in base a:

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

<b>A1. Offerta Economica</b>	<b>Punti max 20</b>
<b>A2. Offerta Tecnica</b>	<b>Punti max 75</b>
<b>A3. Tempo di esecuzione</b>	<b>Punti max 5</b>
<b>TOTALE PUNTI ASSEGNABILI</b>	<b>Punti max 100</b>

**A1 - Offerta Economica - punteggio: max 20;**

il punteggio sarà attribuito mediante applicazione della formula:

$$P_i = (Q_i / Q_{max}) \times P_{max}$$

dove:

**P<sub>i</sub>** = punteggio attribuito all'offerta economica del concorrente in esame

**Q<sub>i</sub>** = ribasso proposto dal concorrente in esame

**Q<sub>max</sub>** = ribasso più conveniente tra tutti i ribassi proposti

**P<sub>max</sub>** = punteggio massimo attribuito all'offerta economica

**A2- Offerta tecnica – punteggio: max punti 75;**

Ai fini della valutazione delle offerte tecniche i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e sulla base dei criteri e pesi sopraindicati, con il metodo aggregativo compensatore di cui all' allegato G del DPR 207/2010, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$K(x) = \sum n^* [W_i * V(x)_i]$$

Dove:

- K(x) rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta x;
- n è il numero totale di elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni;
- W<sub>i</sub> è il punteggio(peso) attribuito all'elemento di valutazione i-esimo;
- V(x)<sub>i</sub> è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta x ed all'elemento di valutazione i-esimo.

Il coefficiente  $V(x)_i$  è compreso tra 0 ed 1 ed il suo valore è calcolato attraverso il metodo della “media dei coefficienti”, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, così come previsto al punto 4) della lettera a) dell’allegato G del DPR 207/2010.

Il punteggio massimo disponibile sarà attribuito secondo i seguenti subcriteri:

### **A2.1 – Proposte progettuali migliorative tecnico architettoniche, paesaggistiche e impiantistiche – punteggio: max 55**

La Ditta deve indicare le soluzioni progettuali migliorative tecnico architettoniche e paesaggistiche rispetto a quelle di progetto ed il punteggio da assegnare sarà così determinato:

Elementi tecnico-architettonici	Sistemazione marciapiedi e sede stradale via della Resistenza;	20
Elementi tecnico-architettonici	Sistemazione area a verde e parcheggi su via Berlinguer.	20
Elementi paesaggistici per la valorizzazione di verde pubblico e arredo urbano	Sistemazione delle essenze arboree e piantumazioni e dell’arredo urbano e giochi per bambini.	15
<b>TOTALE MAX</b>		<b>55</b>

### **A2.2 – Proposte progettuali migliorative impiantistiche: max 20**

L’offerta dovrà indicare le soluzioni impiantistiche migliorative che dovranno riguardare in particolare:

Elementi tecnici impiantistici	Potenziamento dell’impianto d’illuminazione esterno dell’area sportiva e polifunzionale; potenziamento dell’impianto di subirrigazione	10
	Potenziamento dell’impianto solare fotovoltaico e dell’impianto solare termico a servizio della struttura sportiva	10
<b>TOTALE MAX</b>		<b>20</b>

### **A3 - Tempi di Esecuzione – punteggio: max 5;**

Tale componente sarà valutata tenendo conto dei seguenti elementi:

- 1- crono programma dettagliato dei lavori corredato da nota esplicitiva allegata

il punteggio sarà attribuito mediante applicazione della formula:

$$C = \frac{T.Am. - T.Off.}{T.Am. - T.min.}$$

$$T.Am. - T.min.$$

**T.Am.** = tempo previsto dall’Amministrazione Appaltante

**T.min.** = tempo minimo offerto da un concorrente

**T.off.** = tempo offerto dal concorrente i-esimo

Il coefficiente **C** sarà compreso tra 0 (zero) e 1 (uno) espresso sino alla seconda cifra decimale. Tale coefficiente sarà uguale a 1 per il concorrente che avrà sottoscritto il massimo ribasso.

### **ART. 9 - Ulteriori informazioni.**

Nell’inoltrare l’offerta il concorrente dovrà presentare le proposte migliorative con approfondimenti costruttivi finalizzati al conseguimento per l’Amministrazione di una maggiore convenienza

economica, ovvero, a parità degli aspetti economici, all'ottenimento di obiettivi di maggiore validità tecnico-gestionale. Le proposte, che non potranno comunque in nessun caso modificare gli elementi fondamentali e gli obiettivi prioritari del progetto esecutivo (**intendendo per elementi fondamentali e obiettivi prioritari: forma complessiva, dimensioni, materiali, disegno specifico dell'insieme e delle singole parti o componenti del progetto esecutivo così come redatto dai progettisti ed approvato dall'Amministrazione Comunale**), dovranno, nell'ambito della spesa complessiva prevista, contenere soluzioni tecniche alternative o integrative in ordine alle esigenze manifestate dall'Amministrazione Comunale nel presente Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara e dovranno essere illustrate mediante:

- 1) relazione descrittiva delle soluzioni proposte e dei vantaggi tecnici, economici, di gestione e di fruizione che ne consiglierebbero l'adozione, opportunamente documentati e comprovati;
- 2) elaborati grafici delle soluzioni proposte in adeguata scala di rappresentazione, corredati di eventuali studi e verifiche, anche con impiego di simulazioni visive, indicazioni di particolari esecutivi/costruttivi etc.;
- 3) computi metrici riepilogativi delle proposte progettuali;

La documentazione tecnica relativa alle migliori proposte dovrà essere progettata e sottoscritta da professionista abilitato.

L'impresa concorrente risponde, in solido, di eventuali danni o oneri derivanti da errori di progettazione;

La presentazione, in sede di gara, delle proposte migliorative non comporta alcun diritto dei partecipanti alla gara di pretendere ed ottenere rimborsi o compensi di nessun genere;

Non si applica la revisione prezzi ai sensi del 1° comma dell'art. 1664 del Codice Civile. L'Impresa nel presentare l'offerta dovrà tenere conto dell'onere dei piani di sicurezza. E' facoltà insindacabile dell'Amministrazione di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possono accampare potesse al vigesimo articolo del presente Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara, anche al solo titolo di rimborso spese, per gli oneri sostenuti in dipendenza della partecipazione alla presente gara o nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. 163/2006, nonché la polizza di cui all'articolo 125 del D.P.R. 207/2010 per una somma assicurata pari all'importo del contratto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana.

La mancanza, la incompletezza o l'irregolarità anche di un solo documento o atto richiesto comporterà l'esclusione dalla gara. La insufficiente o discordante documentazione e/o dichiarazione relativa anche ad uno solo degli elementi requisiti e/o condizioni di cui al presente capitolato, costituisce causa di esclusione;

#### **ART. 10 - Divieto di subappalto non autorizzato.**

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. La stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto come previsto dall'art.37 comma 11 del D.Lgs 163/06 e s.m. e i.;

In ordine ai subappalti, che dovranno essere comunque preventivamente autorizzati dall'Amministrazione appaltante, si richiama in particolare, l'osservanza delle disposizioni emanate dal D.Lgs. n. 163/2006 e s. m. e i., dal D.P.R. n. 207/2010 e dalla L. n. 106/2011 e ss.mm.ii.;

#### **ART. 11 - Validità dell'offerta.**

L'offerta sarà valida per almeno 180 giorni dalla data di ricezione delle stesse;

#### **ART. 12 - Modalità di presentazione dell'offerta:**

Per partecipare alla gara le ditte interessate devono far pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune all'indirizzo di cui all'art.1) del presente Disciplinare di Gara – Capitolato Prestazionale, a mezzo posta celere o raccomandata del servizio postale ovvero a mezzo agenzia di recapito autorizzata o improrogabilmente, **pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre le ore 13,00**

del giorno \_\_\_\_\_ un plico, sigillato con ceralacca o con nastro adesivo sui lembi di chiusura e controfirmata sui lembi di chiusura che deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca o con nastro adesivo sui lembi di chiusura e controfirmate sui lembi di chiusura riportanti la dicitura rispettivamente: “**A – Documentazione amministrativa**”, “**B – Offerta tecnica**”, “**C – Offerta economica**”.

E' altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del **mittente** (denominazione, indirizzo, numero di fax e telefono, indirizzo di posta elettronica) nonché la dicitura “**Offerta per OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA ZONA P.E.E.P.**”:

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

-) domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa anche la relativa procura;

-) autodichiarazione o attestazione di qualificazione in originale (ovvero fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e per classifiche adeguate ai lavori da assumere;

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

-) attestazione di aver effettuato il sopralluogo dove devono eseguirsi i lavori;

-) dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/ secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**a)** attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto a base di gara, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e, avendo proposto soluzioni progettuali migliorative, di ben conoscere ed accettare che l'Amministrazione appaltante non riconoscerà alcun compenso per l'attività connessa all'elaborazione delle proposte migliorative accettate, il cui onere rimarrà a totale carico dell'impresa concorrente intendendosi compensato nel prezzo offerto;

**b)** attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

**c)** indica il **numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni e/o indirizzo e-mail di posta certificata e ne autorizza l'uso ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del D.Lgs. 20/03/2010, n°53;

**d)** indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

**e)** dichiara di aver preso visione del disciplinare, degli elaborati grafici, del computo metrico e del capitolato speciale di appalto e di ritenere congrui i prezzi indicati;

**f)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente disciplinare, nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

**g)** esprime, ai sensi del D. Lvo 196/2003, il proprio consenso al trattamento dei dati personali forniti all'Amministrazione Appaltante ai soli fini della sua partecipazione alla presente procedura concorsuale;

**h)** dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38 del D.P.R. n. 163/2006 e s. m. e i. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare (secondo il modello allegato al presente disciplinare) in particolare dichiara:

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e s.m. e i. o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e s.m. e i.;

- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

- di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

- che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

- di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

- che non presentino la certificazione di cui all'[articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68](#), salvo il disposto del comma 2 dell'art.38 del Dlgs 163/2006;

- nei cui confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

- che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, non risulti l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

- **nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

- **nel caso di concorrente che occupa più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18.01.2000** dichiara di essere in regola con quanto

previsto dalla legge 68/99 e attesta l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;

- che, all'interno della propria azienda, sono osservati gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

- che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

- di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

- di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento, formale e/o sostanziale, con altri concorrenti e che non si è accordato ne si accorderà con altri partecipanti alla gara e s'impegna a denunciare alla magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori, si impegna inoltre a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari;

- **ovvero** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- **ovvero** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e di essere in regola con i relativi versamenti;

- **nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma I, lettere b) e c) della legge n. 163/2006 e s. m. i.** indica per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

Le dichiarazioni di cui alle lettere b), c) ed m ter) previste dell'art. 38 del D.Lgs. n°163/2006 devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n°163/2006 e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.

#### **N.B.:**

Ai fini della presa visione della documentazione i concorrenti potranno visionare il disciplinare, gli elaborati grafici, il computo metrico, e il capitolato speciale di appalto presso la copisteria "Procad" sita in Piazza Nicola e Costa, Castellana Grotte.

Sarà possibile effettuare il sopralluogo sul luogo oggetto dell'intervento previo appuntamento telefonico (tel. 080/4900231- 080/4900233), in uno dei seguenti giorni: lunedì, mercoledì, venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, e, comunque, entro e non oltre il 5° giorno precedente la data di scadenza per la presentazione delle offerte. La presa visione degli elaborati grafici e dei luoghi è obbligatoria, **pena esclusione**, e potrà essere effettuata solo dal legale rappresentante dell'impresa,

dal direttore tecnico o da altro personale tecnico comunque facente parte dell'organico dell'impresa e munito di apposita delega. La persona che effettuerà il sopralluogo dovrà essere munita di un documento di identità in corso di validità e di una fotocopia dello stesso.

#### ***Documentazione probatoria del possesso dei requisiti***

In aggiunta alla documentazione descritta ai sensi dell'Art. 48 del D.Lgs. 163/2006, è richiesta la presentazione della documentazione probatoria dei requisiti richiesti ovvero:

- a. la documentazione attestante la capacità tecnica, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, con allegata fotocopia di un documento di identità in corso di validità, attestante il possesso di idonea qualificazione per l'esecuzione dei lavori ai sensi del D.P.R. 34/2000, da attestare attraverso produzione di certificazione SOA, ovvero autodichiarazione, per le categorie e le classifiche corrispondenti, che attesti anche la qualificazione per "prestazione di costruzione" per una classifica di importo non inferiore alla II, a comprova della disponibilità di un proprio staff tecnico operativo e dei conseguenti elementi di qualità secondo la normativa vigente.
- b. autodichiarazioni dell'iscrizione C.C.I.A.A. riportante nulla osta ai fini antimafia.

Tale documentazione sarà inserita in un plico a parte all'interno della Busta A, riportante la dicitura: DOCUMENTAZIONE PROBATORIA DEI REQUISITI. Il plico dovrà essere semplicemente chiuso senza necessità di controfirma.

In caso di necessità l'Amministrazione Comunale richiederà ai soggetti concorrenti le eventuali integrazioni necessarie.

**Nella busta A) dovrà essere**, inoltre, inserita ricevuta di versamento del contributo di cui alla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici del 03.11.2010, dell'importo di **Euro 35,00**. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di **esclusione dalla gara**. Il versamento dovrà essere effettuato secondo la vigente normativa in materia:

- on-line mediante carta di credito;
- presso la rete di tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini con il modello rilasciato del portale dell'AVCP con le seguenti modalità:

**Cauzione provvisoria**, in originale, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s. m. e i. valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta dell'importo di **€ 7.916,97**. E' consentita la prestazione di cauzione provvisoria anche mediante deposito cauzionale presso la Tesoreria Provinciale del Tesoro di Bari, in tal caso detta cauzione dovrà essere integrata da una dichiarazione di un istituto bancario o compagnia assicurativa contenente l'impegno a rilasciare, in caso d'aggiudicazione dell'appalto, la garanzia di cui al suddetto art. 75 del D. Lgs. 163/2006. Tale documentazione deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Ai partecipanti alla gara il possesso del requisito di cui all'art. 63 del D.P.R. 207/2010 - Requisito qualificazione, ai sensi del comma 7 dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 è data facoltà di presentare cauzione ridotta fino al cinquanta per cento.

Nella busta "**B – Offerta tecnica**" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) Proposta di cui al punto A2.1 "**Proposte progettuali migliorative tecnico architettoniche paesaggistiche**"; proposta di cui al punto A2.2 "**Proposte progettuali migliorative impiantistiche**" dell'articolo 8) del presente Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara;

Il concorrente dovrà assicurarsi, **pena l'esclusione dalla gara**, che nella busta B, relativamente ai punti A2.1, A2.2 e A3 non compaiano elementi economici e i costi dell'opera;

2) Dichiarazione relativa al punto A3 "**tempi di esecuzione**" dell'articolo 8) del presente Capitolato Prestazionale e Disciplinare di Gara;

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la documentazione sopra citata dovrà essere firmata da tutti i soggetti costituenti il tipo di associazione o consorzio;

Nella busta "**C- Offerta economica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**:



Offerta di ribasso con l'indicazione del massimo ribasso percentuale, in cifre ed in lettere, offerto sul prezzo complessivo posto a base di gara, sottoscritta con firma leggibile e per esteso; Nel caso di concorrenti costituiti da imprese da associarsi, l'offerta deve essere sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà l'associazione. Non sono ammesse offerte in aumento né è consentita, in sede di gara, la presentazione di un'altra offerta. In caso di offerte uguali si procederà a norma di legge.

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida. L'offerta, pena l'esclusione, dovrà riferirsi all'intero importo a base d'appalto con divieto di presentare offerte parziali.

#### **ART. 14 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

La Commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte in seduta pubblica, che sarà comunicato a tutte le ditte partecipanti successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a: verificare la correttezza formale della documentazione presentata dalle Imprese ed in caso negativo ad escludere dalla gara le Imprese stesse.

Le decisioni della Commissione sono di natura tecnica e discrezionale e sono inappellabili.

Il Comune si riserva di effettuare verifiche circa la veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta **“A – Documentazione amministrativa”** relativamente a concorrenti individuati, ex art.48 del D.Lgs 163/2006.

In seduta successiva, in forma pubblica, la Commissione di gara procede **all'apertura** delle buste **"B - Offerta tecnica"** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e ne verifica il contenuto. Successivamente la Commissione procederà **alla valutazione** delle buste **"B - Offerta tecnica"** in seduta riservata, previo esame delle proposte migliorative e valutazione discrezionale delle stesse, procede all'attribuzione dei relativi punteggi verbalizzando le operazioni compiute.

Successivamente, in seduta pubblica, previa comunicazione mezzo fax ai soggetti rimasti in gara, la Commissione procederà all'apertura delle buste **"C - Offerta economica"** dando lettura dei ribassi ed attribuendo i relativi punteggi secondo quanto indicato nel bando di gara e contestualmente lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procederà all'aggiudicazione provvisoria.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara. La stipula del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Si rammenta, infine, che l'omissione di un solo documento a corredo o l'incompletezza o l'irregolarità o la non conformità a quanto richiesto nel presente disciplinare e nel bando di gara comporta l'esclusione dell'impresa dalla gara.

L'Amministrazione, in via di autotutela, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione per irregolarità formali senza che ciò comporti pretesa alcuna di risarcimento od altro da parte dei concorrenti.

#### **ART. 15 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:**

Sono ammessi a partecipare all'appalto i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs 163/06, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed f), ai sensi degli artt. 92-93-94 del D.P.R. n°207/2010, nel loro testo vigente, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D. Lgs 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'art. 62, del D.P.R. n. 207/2010. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 37 comma 1 lettere d), e), f) del D. Lgs 163/06 i requisiti di partecipazione devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale. Non possono partecipare imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile qualora risulti che l'offerta formulata sia imputabile ad un unico centro decisionale. Le cause di esclusione dalla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto sono



## ISTRUZIONI

**Allegati al Disciplinare di gara:**

**1) Istruzioni**

**2) Modulistica:**

**Modello 1** - Domanda di partecipazione

**Modello 2** - Dichiarazioni dell'esecutore dei lavori concernenti il possesso dei requisiti generali

**Modello 2-bis** Dichiarazione di qualificazione dell'esecutore dei lavori

**Modello 3** Dichiarazioni Personali dell'Esecutore dei Lavori concernenti l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) e m-ter, D.Lgs. 163/2006 e 32-Quater, Codice Penale

**Modello 4** Dichiarazione di offerta Economica

**Modello 4-bis** Dichiarazione di offerta Temporale (unitamente al Cronoprogramma da allegarsi)

**Modello 5** Dichiarazione di subappalto dei lavori

**Modello 6** Solo per le A.T.I./ R.T.P. /ConSORZI ordinari/GEIE da costituire

**Modello 7** Solo per i Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) e all'art. 90, comma 1, lettera g), del Codice dei Contratti

**Tutte le dichiarazioni devono essere corredate da fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.**

**ATTENZIONE:** in caso di **RAGGRUPPAMENTO COSTITUENDO** (A.T.I., **CONSORZIO ORDINARIO, GEIE**) l'offerta e le relative dichiarazioni, devono essere sottoscritte - **a pena di esclusione** - da tutte le imprese che costituiscono i raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE.

**ATTENZIONE:** in caso di **RAGGRUPPAMENTO COSTITUITO** (A.T.I., **CONSORZIO ORDINARIO, GEIE**) le relative dichiarazioni sui requisiti di ordine generale e speciale devono essere sottoscritte - **a pena di esclusione** - da tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE costituito (come precisato nei relativi modelli).

## MODELLO 1

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

DELL’ESECUTORE DEI LAVORI  
(artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000)

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_  
NATO A \_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_  
RESIDENTE A \_\_\_\_\_ IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_  
IN QUALITA’ \_\_\_\_\_  
DELL’OPERATORE ECONOMICO \_\_\_\_\_  
SEDE LEGALE (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_  
SEDE OPERATIVA (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_  
NUMERO DI TELEFONO/FISSO E/O MOBILE \_\_\_\_\_  
FAX \_\_\_\_\_ E-MAIL PEC \_\_\_\_\_  
CODICE FISCALE/PARTITA I.V.A. \_\_\_\_\_  
CCNL al quale aderisce l’operatore economico \_\_\_\_\_

**CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA GARA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI INDICATI IN OGGETTO. A TAL FINE**

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

### DICHIARA

#### **I. CHE LA FORMA DI PARTECIPAZIONE E’ LA SEGUENTE:**

- OPERATORE ECONOMICO SINGOLO
- CAPOGRUPPO DI COSTITUITA / COSTITUENDA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA / CONSORZIO ORDINARIO / GEIE, DI CUI ALL’ART. 37 DEL CODICE DEI CONTRATTI, TRA I SEGUENTI OPERATORI ECONOMICI:  
\_\_\_\_\_
- MANDANTE DI COSTITUENDA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA / CONSORZIO ORDINARIO / GEIE, DI CUI ALL’ART. 37 DEL CODICE DEI CONTRATTI, TRA I SEGUENTI OPERATORI ECONOMICI:  
\_\_\_\_\_
- CONSORZIO DI COOPERATIVE DI CUI ALL’ART. 34, COMMA 1, LETT. B), DEL CODICE DEI CONTRATTI
- CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE DI CUI ALL’ART. 34, COMMA 1, LETT. B), DEL CODICE DEI CONTRATTI
- CONSORZIO STABILE DI CUI ALL’ART. 34, COMMA 1, LETT. C), DEL CODICE DEI CONTRATTI
- ALTRO (per gli operatori economici stabiliti in altri Paesi dell’Unione Europea)

### ELEZIONE DI DOMICILIO (1)

per tutte le comunicazioni relative alla presente procedura si elegge il seguente domicilio  
**E-MAIL-PEC** \_\_\_\_\_

**FAX ATTIVO** \_\_\_\_\_

Si indica, inoltre, la seguente sede legale e/o operativa \_\_\_\_\_

**Data** \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE (2)**

(1) In caso di operatore economico pluri-soggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario.

(2) Modalità di compilazione: la presente dichiarazione deve essere sottoscritta:

Per l'ESECUTORE:

- 1) dal legale rappresentante dell'operatore singolo;
- 2) dal legale rappresentante dell'operatore capogruppo, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituita;
- 3) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituendi;
- 4) dal legale rappresentante, se trattasi di Consorzio stabile, Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, Consorzio tra imprese artigiane.

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

## MODELLO 2

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

### DICHIARAZIONI DELL’ESECUTORE DEI LAVORI REQUISITI GENERALI

(artt. 46, 47 e 76, D.P.R. n. 445/2000)

#### I: DATI DEL CONCORRENTE

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_

NATO A \_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_

RESIDENTE A \_\_\_\_\_ IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_

IN QUALITA’ di RAPPRESENTANTE LEGALE DELL’OPERATORE ECONOMICO

MANDATARIO DELL’A.T.I. CON LE IMPRESE (se del caso)

MANDANTE DELL’A.T.I. CON LE IMPRESE (se del caso)

SEDE LEGALE (via, n. civico e c.a.p.)

SEDE OPERATIVA (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_

NUMERO DI TELEFONO/FISSO E/O MOBILE \_\_\_\_\_

FAX \_\_\_\_\_ E-MAIL-pec \_\_\_\_\_

CODICE FISCALE/PARTITA I.V.A. \_\_\_\_\_

Memore delle pene stabilite dall’art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii. in caso di dichiarazioni mendaci,

### DICHIARA

#### II: ISCRIZIONE REGISTRI

che L’OPERATORE ECONOMICO \_\_\_\_\_

SEDE LEGALE (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_

SEDE OPERATIVA (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_

NUMERO DI TELEFONO/FISSO E/O MOBILE \_\_\_\_\_

FAX \_\_\_\_\_ E-MAIL PEC \_\_\_\_\_

CODICE FISCALE/PARTITA I.V.A. \_\_\_\_\_

FORMA GIURIDICA \_\_\_\_\_

CCNL al quale aderisce \_\_\_\_\_

**1) - è iscritto nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_**

**(per gli operatori economici con sede in altro Stato indicare il competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza)**

per l’attività: \_\_\_\_\_

numero di iscrizione \_\_\_\_\_ data di iscrizione \_\_\_\_\_

durata della società: data termine \_\_\_\_\_

forma giuridica \_\_\_\_\_

**2) - che nel registro imprese c/o la camera di commercio risultano iscritti ed attualmente in carica:**

**(indicare: titolare di impresa individuale ovvero tutti i soci di società in nome collettivo ovvero tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché tutti gli amministratori**

muniti di poteri di rappresentanza, tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali e tutti i direttori tecnici, nonché socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci)

Nominativo	luogo e data di nascita	qualifica
	Nato a _____	il _____
	Nato a _____	il _____
	Nato a _____	il _____
	Nato a _____	il _____
	Nato a _____	il _____
	Nato a _____	il _____

**3) - che la COOPERATIVA** (se tale) \_\_\_\_\_  
risulta regolarmente iscritta nell'Albo delle Società Cooperative \_\_\_\_\_  
numero di iscrizione \_\_\_\_\_ sezione \_\_\_\_\_ data di iscrizione \_\_\_\_\_  
ed è autorizzata a partecipare a pubbliche gare;

**4) - che il CONSORZIO di cui all'art. 34, comma 1, lett. b)**, del Codice dei Contratti (se tale)  
risulta regolarmente iscritto nell'Albo delle Società Cooperative di \_\_\_\_\_  
numero di iscrizione \_\_\_\_\_ data di iscrizione \_\_\_\_\_

- **Che** l'Ufficio delle Entrate competente ha sede in: \_\_\_\_\_ fax n.: \_\_\_\_\_;
- **Che** la Cancelleria fallimentare competente ha sede in: \_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_;

### **III. INSUSSISTENZA IN CAPO ALL'OPERATORE ECONOMICO DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DI CUI AL COMMA 1, LETTERE A), D), E), F), G), H), I), L), M) E M-BIS) DELL'ART. 38 DEL D. LGS. N. 163/2006 E SS.MM.II.**

- che l'operatore economico ~~ESPLETAMENTO~~ MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

1. non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 38, comma 1, lett. a), Codice dei Contratti);
2. non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 (art. 38, comma 1, lett. d), Codice dei Contratti);
3. non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. e), Codice dei Contratti);
4. non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante (art. 38, comma 1, lett. f), Codice dei Contratti);
5. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. g), Codice dei Contratti);
6. non è destinatario, ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, di iscrizioni nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del Codice dei Contratti, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), Codice dei Contratti);
7. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. i), Codice dei Contratti);
8. non è assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano non più di 15 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000), **ovvero** è in regola con le norme della

Legge 68/99 che disciplinano il lavoro dei disabili, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 17 della Legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano più di 35 dipendenti o che occupano da 15 a 35 dipendenti ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) (art. 38, comma 1, lett. l, Codice dei Contratti); **ovvero** non è tenuto (solo per i datori di lavoro del settore edile) agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore (art. 5, comma 2 legge 68/99 come modificato dall'art. 1, comma 53, legge n. 247 del 2007, poi dall'art. 6, comma 2-ter, legge n. 106 del 2011);

- ha una dimensione aziendale pari a n. .... addetti,
- di cui (solo per le imprese del settore edile) n. .... dipendenti, calcolati ai sensi dell'art. 1 comma 53 L. 247/07

**9.** non è stato destinatario dell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), Codice dei Contratti)

**10.** ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater del D. Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del Codice dei Contratti, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma 1, lett. m-bis), Codice dei Contratti).

#### **IV. CESSAZIONI DALLE CARICHE**

**1.** che nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara (**barrare a pena di esclusione il riquadro del caso ricorrente**):

- non è stato sostituito né è cessato dalla carica uno o più dei seguenti soggetti: titolare di impresa individuale/socio di società in nome collettivo/socio accomandatario, nel caso di società in accomandita semplice/amministratore delegato/procuratore generale/procuratore speciale/procuratore generale e/o speciale/direttore tecnico, nonché socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

è intervenuta la sostituzione o la cessazione dei seguenti soggetti:

- Nominativo, luogo e data di nascita, qualifica:

---

ma nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; oppure sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);

- è intervenuta la sostituzione o la cessazione dei seguenti soggetti:

Nominativo, luogo e data di nascita, qualifica:

---

e nei loro confronti è **stata pronunciata** sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; oppure sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38,



comma 1, lett. c), Codice dei Contratti); sono stati però adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, di seguito dettagliati (si allegano i relativi atti e/o ulteriori dichiarazioni del caso):

---

### **V. Osservanza contratti di lavoro – art. 52, co.1 L.R. 5/2007**

1. che l'operatore economico è in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente, e di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

- INPS: sede di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_  
matricola n. \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
- INAIL: sede di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_  
matricola n. \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
- CASSA EDILE: sede di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_  
matricola n. \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

In caso di non iscrizione ad uno degli Enti di cui all'art. 52, co.1 L.R. 5/2007, indicare il motivo: \_\_\_\_\_

2. che l'operatore economico è ottemperante agli obblighi derivanti dalle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori;

### **VI. SITUAZIONI DI CONTROLLO E/O COLLEGAMENTO**

**(barrare a pena di esclusione il riquadro del caso ricorrente):**

L'insussistenza di situazioni di controllo ex art. 2359 cod. civ. con altri operatori economici (anche estranei alla procedura di gara), e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di operatori che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di operatori rispetto ai quali si è in situazione di controllo ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente e che il concorrente con cui sussiste tale situazione è il seguente:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(la dichiarazione, deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.)

### **VII. TRATTAMENTO DATI.**

Di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Data** \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE (1)**

(1) **A pena di esclusione** la presente dichiarazione deve essere sottoscritta:

1) dal legale rappresentante dell'operatore singolo;

2) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **COSTITUITI O COSTITUENDI**;

4) dal legale rappresentante del Consorzio stabile, del Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro e del Consorzio tra imprese artigiane e dal legale rappresentante di ciascuna società consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto nell'apposito **Modello 7**.

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

## MODELLO 2- bis

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

### DICHIARAZIONI DELL’ESECUTORE DEI LAVORI QUALIFICAZIONE

(artt. 46, 47 e 76, D.P.R. n. 445/2000)

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_  
NATO A \_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_  
RESIDENTE A \_\_\_\_\_ IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_  
IN QUALITA’ di RAPPRESENTANTE LEGALE DELL’OPERATORE ECONOMICO

MANDATARIO DELL’A.T.I. CON LE IMPRESE (se del caso)

MANDANTE DELL’A.T.I. CON LE IMPRESE (se del caso)

SEDE LEGALE (via, n. civico e c.a.p.)

SEDE OPERATIVA (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_  
NUMERO DI TELEFONO/FISSO E/O MOBILE \_\_\_\_\_  
FAX \_\_\_\_\_ E-MAIL PEC \_\_\_\_\_  
CODICE FISCALE/PARTITA I.V.A. \_\_\_\_\_

### DICHIARA

**(barrare, a pena di esclusione, la casella corrispondente a quanto si dichiara)**

- che l’operatore economico è in possesso dell’attestazione di qualificazione per **SOLA ESECUZIONE** di lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da **S.O.A.**, regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. n. 207/2010 ovvero ex D.P.R. n. 34/2000 (art. 357, comma 12, del D.P.R. 207/2010), che documenta il possesso in categorie e classifiche adeguate ai lavori oggetto dell’appalto (come da indicazione che segue)

- Attestazione num. \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_, dall’Organismo:  
\_\_\_\_\_, scadenza il \_\_\_\_\_;
- Indicazione delle categorie e classifiche dell’attestazione SOA posseduta:

Categoria: \_\_\_\_\_ Categoria: \_\_\_\_\_  
Classifica: \_\_\_\_\_ Classifica: \_\_\_\_\_

Categoria: \_\_\_\_\_ Categoria: \_\_\_\_\_  
Classifica: \_\_\_\_\_ Classifica: \_\_\_\_\_

Categoria: \_\_\_\_\_ Categoria: \_\_\_\_\_  
Classifica: \_\_\_\_\_ Classifica: \_\_\_\_\_

### MODELLO 3

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

#### DICHIARAZIONI PERSONALI ESECUTORE LAVORI

**ART. 38, COMMA 1, LETT. B) C), e M-TER, D.LGS. 163/2006 E 32-QUATER, COD. PEN.**

(art. 46 D.P.R. n. 445/2000)

Il Sottoscritto ..... C. F. n. ....  
nato a ..... il ..... e residente a .....  
in Via/P.zza ..... n. .... tel. .... fax .....  
in qualità di ..... dell’operatore economico .....  
con sede in ....., Via ....., n. ....  
C. F. n. ...., tel. ...., fax .....

Memore delle pene stabilite dall’art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii. in caso di dichiarazioni mendaci,

#### **DICHIARA ED ATTESTA**

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

1. l’assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159 o di una delle cause ostative previste dall’art. 67 del del D.Lgs 06.09.2011, n. 159 (art. 38, comma 1, lett. b), Codice dei Contratti);
2. l’inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all’art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159;
3. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all’art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
4. l’inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; l’inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un’organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all’articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);
5. l’inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex art. 32 quater c.p..
6. (se del caso) la sussistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’art. 444 c.p.p., con indicazione – a pena di esclusione - degli estremi di ciascun provvedimento, anche nel caso in cui sia intervenuto il **“beneficio della non menzione”**:

---

7. di non incorrere nella causa di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del D.Lgs. 163/2006, secondo la quale sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento, i soggetti che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE (1)  
\_\_\_\_\_

N.B. Ai sensi dell'art. 38, co.2 del D. lgs 163/2006, dovranno essere dichiarate, a pena di esclusione, anche le eventuali condanne per le quali il soggetto abbia beneficiato della non menzione.

(1) La dichiarazione deve essere resa - **a pena di esclusione**:

- nel caso di impresa individuale, dal titolare, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali, presidenti, vicepresidenti, institori e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

## MODELLO 4

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

### DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA

(art. 47 D.P.R. n. 445/2000)

Il Sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
in qualità di .....  
dell’operatore economico .....  
capogruppo degli operatori economici (se tale): .....  
C. F. n. .... P. I.V.A. ....

### DICHIARA

**A. di OFFRIRE IL RIBASSO UNICO PERCENTUALE** del.....% (diconsi ..... ) sull’importo per l’esecuzione dei lavori posto a base d’asta di **Euro 395.848,54**, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 11.529,57;

**B. AI SENSI DELL’ART. 106, COMMA 2, DEL D.P.R. N. 207/2010:**

- di avere esaminato gli elaborati progettuali;
- di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità e di manovre della manodopera necessaria e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull’esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l’esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all’entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

Data \_\_\_\_\_

**IL/I DICHIARANTE/I (1)**  
**(ciascuno per quanto di propria competenza)**

\_\_\_\_\_

(1) **Pena l’esclusione dalla gara**, l’offerta deve essere sottoscritta:

Per l’ESECUTORE:

- dal Rappresentante Legale, nel caso di singolo operatore economico
- dal Rappresentante Legale dell’operatore economico capogruppo, nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, **GEIE COSTITUITI**
- dal Rappresentante Legale, nel caso di Consorzio Stabile, Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane
- dai Rappresentanti Legali di tutti gli operatori economici raggruppati nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, **GEIE COSTITUENDI**

## MODELLO 4 bis

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

### DICHIARAZIONE DI OFFERTA TEMPO

(art. 47 D.P.R. n. 445/2000)

Il Sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
in qualità di .....  
dell’operatore economico .....  
capogruppo degli operatori economici (se tale): .....  
C. F. n. .... P. I.V.A. ....

### DICHIARA

che il numero di giorni naturali e consecutivi entro cui si impegna ad ultimare i lavori è pari a:  
\_\_\_\_\_ (diconsi \_\_\_\_\_).

Data \_\_\_\_\_

**IL/I DICHIARANTE/I (1)**

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

(1) **Pena l’esclusione dalla gara**, l’offerta deve essere sottoscritta:

- dal Rappresentante Legale, nel caso di singolo operatore economico
- dal Rappresentante Legale dell’operatore economico capogruppo, nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, **GEIE COSTITUITI**
- dal Rappresentante Legale, nel caso di Consorzio Stabile, Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane
- dai Rappresentanti Legali di tutti gli operatori economici raggruppati nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, **GEIE COSTITUENDI**

**ATTENZIONE: ALLEGARE IL CRONOPROGRAMMA DI CUI ALL’ART. 40, COMMA 2 DEL DPR 207/2010, DEBITAMENTE SOTTOSCRITTO.**

## MODELLO 5

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

### DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO DEI LAVORI

(artt. 46, 47 e 76 D.P.R. n. 445/2000)

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_  
NATO A \_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_  
RESIDENTE A \_\_\_\_\_ IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_  
IN QUALITA’ di RAPPRESENTANTE LEGALE DELL’OPERATORE ECONOMICO

MANDATARIO DELL’A.T.I. (se del caso) \_\_\_\_\_  
MANDANTE DELL’A.T.I. (se del caso) \_\_\_\_\_

SEDE LEGALE (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_  
SEDE OPERATIVA (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_  
NUMERO DI TELEFONO/FISSO E/O MOBILE \_\_\_\_\_  
FAX \_\_\_\_\_ E-MAIL PEC \_\_\_\_\_  
CODICE FISCALE/PARTITA I.V.A. \_\_\_\_\_

### DICHIARA

CHE NON INTENDE avvalersi dell’istituto del subappalto, USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI AMMINISTRAZIONE COMUNALE  
CHE INTENDE avvalersi dell’istituto del subappalto per le seguenti lavorazioni e quote di categorie:

- 1) \_\_\_\_\_ (CATEGORIA .....)
- 2) \_\_\_\_\_ (CATEGORIA .....)
- 3) \_\_\_\_\_ (CATEGORIA .....)
- 4) \_\_\_\_\_ (CATEGORIA .....)
- 5) \_\_\_\_\_ (CATEGORIA .....)

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE (1)

**(1) Modalità di compilazione:** la presente dichiarazione deve essere sottoscritta, a pena di nullità:

- 1) dal legale rappresentante dell’operatore singolo;
- 2) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **COSTITUENDA**;
- 3) dal legale rappresentante dell’associazione temporanea (mandatario), Consorzio Ordinario, GEIE **COSTITUITA**;
- 4) dal legale rappresentante del Consorzio stabile, del Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro e del Consorzio tra imprese artigiane e dal legale rappresentante di ciascuna società consorziata indicata quale esecutrice dell’appalto nell’apposito **Modello 13**.



## MODELLO 6

APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

### SOLO PER ATI / RTP / CONSORZI ORDINARI / GEIE DA COSTITUIRE

(artt. 46, 47 e 76 D.P.R. n. 445/2000)

1) Il Sig. \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Rappresentante legale dell'operatore economico \_\_\_\_\_

2) Il Sig. \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Rappresentante legale dell'operatore economico \_\_\_\_\_

3) Il Sig. \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Rappresentante legale dell'operatore economico \_\_\_\_\_

### DICHIARANO

1. Di voler partecipare alla gara di cui all'oggetto in associazione temporanea di operatori economici / progettisti / consorzio ordinario / GEIE / ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) ed f) e dell'art. 90, comma 5, lett. g) del Codice dei contratti di TIPO (indicare la tipologia solo per i lavori):

- ORIZZONTALE**
- VERTICALE**
- MISTA**

2. Di impegnarsi, se aggiudicatari della gara, a conferire, con un unico atto notarile, **MANDATO COLLETTIVO SPECIALE IRREVOCABILE** con rappresentanza all'operatore economico qualificato come capogruppo/mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

3. Di nominare fin d'ora **MANDATARIO/CAPOGRUPPO** il seguente operatore economico:

4. Che l'operatore **MANDATARIO** \_\_\_\_\_ eseguirà le opere/servizi ricadenti nella/e categoria/e:

-	_____	AL	_____	%
-	_____	AL	_____	%
-	_____	AL	_____	%

5. Che l'operatore **MANDANTE** \_\_\_\_\_ eseguirà le opere/servizi ricadenti nella/e categoria/e

-	_____	AL	_____	%
-	_____	AL	_____	%
-	_____	AL	_____	%

6. Che l'operatore **MANDANTE** \_\_\_\_\_ eseguirà le opere/servizi ricadenti nella/e categoria/e

-	_____	AL	_____	%
-	_____	AL	_____	%
-	_____	AL	_____	%

7. Che le **PERCENTUALI DI PARTECIPAZIONE ALL'A.T.I.** (come sopra indicate) sono compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti (anche al fine della verifica dei singoli requisiti di partecipazione per la rispettiva partecipazione):

**SOLO in caso di associazione temporanea di operatori economici costituita secondo il disposto del quarto comma dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010:**

8. Di impegnarsi ad applicare la clausola che gli operatori economici non aventi la specializzazione richiesta dal bando di gara, non eseguiranno più del 20% dei lavori in oggetto e che, comunque, l'importo dei lavori ad essi affidati non sarà superiore all'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuno di tali operatori economici.

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

**Data** \_\_\_\_\_

**I RAPPRESENTANTI LEGALI  
DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## MODELLO 7

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI – OPERE DI URBANIZZAZIONI DELLA ZONA P.E.E.P.

**SOLO PER I CONSORZI DI CUI ALL’ART. 34, COMMA 1, LETTERE B) E C) E ART. 90, COMMA 1, LETTERA H), DEL CODICE DEI CONTRATTI**  
(artt. 46, 47 e 76 D.P.R. n. 445/2000)

Il Sottoscritto ..... C. F. n. ....  
nato a ..... il .....  
in qualità di .....  
del consorzio .....  
capogruppo degli operatori economici (se tale): .....

### DICHIARA

- CHE INTENDE ESEGUIRE DIRETTAMENTE I LAVORI (OVVERO I SERVIZI PER I CONSORZIATI DI CUI ALL’ART. 90, COMMA 1, LETT. H) DEL CODICE DEI CONTRATTI);
- CHE INTENDE AFFIDARE L’ESECUZIONE DEI LAVORI (OVVERO DEI SERVIZI) AI SEGUENTI CONSORZIATI (i consorziati esecutori dovranno rendere, a **pena di esclusione**, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, ~~secondo le disposizioni contenute negli articoli 9.4 e 9.5 del disciplinare di gara~~ ~~secondo le disposizioni contenute negli articoli 9.4 e 9.6) del disciplinare di gara~~; qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, quest’ultimo dovrà indicare, **pena l’esclusione**, l’impresa che eseguirà i lavori e per la quale concorre):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CHE LE IMPRESE CONSORZIATE SONO (Allegare eventuale elenco):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

I DICHIARANTI

\_\_\_\_\_

**Allegare copia fotostatica di un documento di identità dei dichiaranti in corso di validità.**

Ai sensi degli articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., come modificati dalla Legge n. 69/2009, è fatto divieto a tutti i consorziati esecutori del consorzio stabile, dei consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e dei consorzi tra imprese artigiane, di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato esecutore. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l’art. 353 del codice penale.