



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 94 del 17/09/2013

Raccolta Ufficiale

N. 747

Del 01/10/2013

OGGETTO: "Lavori per la realizzazione di pavimentazione tipo industriale in c.a. alla palestra scoperta della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro" - costo totale dell'intervento euro 36.000,00. **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA.**

CUP G21H13000150004

CIG Z8B0B37026

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 13.08.2012 venivano approvate le linee programmatiche 2012/2017 in cui si poneva l'obiettivo di mantenere tutti gli edifici pubblici ed in particolari i plessi scolastici al fine di migliorare la fruizione delle strutture e garantire ottimi livelli di sicurezza ed igienico-sanitari;

CHE ad oggi l'immobile destinato a scuola media "De Bellis" sita in viale A. Moro, in particolare la pavimentazione della palestra scoperta versa in un cattivo stato di manutenzione;

VISTA la nota del Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "Angiulli – De Bellis", di cui fa parte il plesso De Bellis, prot. n. 2058/A20 del 06.12.2012, acclarata al protocollo dell'Ente al n. 22031 del 07.12.2012, con la quale si richiedeva, tra l'altro, il ripristino del manto del pavimento della palastra scoperta presso la scuola secondaria di I grado "De Bellis";

CHE all'uopo l'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP. ha redatto una perizia tecnico-economica di importo pari a € 36.000,00;

VISTO il Quadro Economico dell'opera pubblica "Lavori per la realizzazione di pavimentazione tipo industriale in c.a. alla palestra scoperta della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro", e nello specifico:

totale lavorazioni di perizia	€ 29.050,00	
sicurezza	€. 850,00	
importo da assoggettare a ribasso d'asta	€. 28.200,00	
somme a disposizione dell'Amm.ne		
a) IVA sui lavori 21%	€. 6.100,50	
b) art.18 L.109/94 e smi.	€. 581,00	
c) imprevisti	€. 268,50	
totale	€ 6.950,00	€. 6.950,00
totale generale		€ 36.000,00

CHE gli interventi all'immobile sopra citato consistono, nello specifico, nella fornitura e posa in opera:

- di pavimentazione industriale avente le caratteristiche indicate nell'allegata perizia tecnico-economica;
- di travetti precompressi con relativa armatura di irrigidimento, nella zona in cui insiste una cisterna interrata;
- taglio delle porte dei locali riserva idrica e centrale termica, cancelli, pluviali e quant'altro da adeguare alle nuove quote del pavimento, compreso le opere di pitturazione delle parti tagliate;

VISTA l'ordinanza del Sindaco del Comune di Castellana Grotte, prof. Francesco Tricase, n. 55 del 26.07.2013, prot. n. 13927 con la quale ordinava al Responsabile del VI Servizio LL.PP., per motivi di sicurezza e igienico-sanitari, di procedere a dare appaltati ed urgentemente eseguiti i "Lavori per la realizzazione di pavimentazione tipo industriale in c.a. alla palestra scoperta della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro";

CHE la spesa complessiva di € 36.000,00 è interamente finanziata con fondi del civico bilancio e precisamente al capitolo di spesa n. 2527 del redigendo bilancio 2013 epigrafato "Manutenzione ordinaria scuola media De Bellis avanzo di amministrazione vincolato";

CHE spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

VISTO l'Art. 7 "Preventivi di spesa", del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI SERVIZI E LAVORI", approvato con delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30 novembre 2006, che testualmente recita:

comma 2) "i preventivi devono essere richiesti, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, ad almeno ":

- a) Cinque operatori economici, per forniture e servizi di importo compreso tra i 20.000 e i 200.000 Euro e per lavori di importo compreso tra i 40.000 ed i 200.000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;
- b) Tre operatori economici, per fornitura e servizi di importo compreso tra i 5.000 e 20.000 Euro, e per i lavori di importo compreso tra i 10.000 ed i 40.000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;

VISTO l'Art. 125 del D.Lgs. n. 163/06 comma 8 che recita: per lavori di importo pari o superiori a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero

soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

CHE per poter dar corso alle opere di cui trattasi, stante l'urgenza a provvedere, questo Ufficio ha, con determinazione n. 87 del 02/09/2013, indetto una procedura di affidamento di lavori in economia, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 163/2006, approvato l'elenco delle ditte, la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

1. Ditta: TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe - Via Pitagora, 14 - 70013 – Castellana Grotte (BA);
2. Ditta: FRALLONARDO LUIGI - C.da Torre di Mastro, nc - 70013 – Castellana Grotte (BA);
3. Ditta: CARBOTTI GIUSEPPE - Zona M Strada Frascarosa, 204 - 74015 – Martina Franca (TA);

esperte nel settore, chiedendo di formulare un preventivo di spesa per l'esecuzione dei "Lavori per la realizzazione di pavimentazione tipo industriale in c.a. alla palestra scoperta della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro";

CHE la ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe", con sede in Castellana Grotte (BA) alla Via Pitagora, 14, ha trasmesso in data 11.09.2013 un preventivo di spesa, acclarato in pari data al protocollo dell'Ente al n. 15942, per il prezzo di € 26.169,60 (ribasso del **7,200** %), oltre oneri relativi alla sicurezza per € 850,00 ed IVA nella misura del 21% per € 5.674,12 per un **totale di €32.693,72**;

CHE la ditta "FRALLONARDO LUIGI s.r.l.", con sede in Castellana Grotte (BA) alla C.da Torre di Mastro, nc, ha trasmesso in data 11.09.2013 un preventivo di spesa, acclarato in pari data al protocollo dell'Ente al n. 15931, per il prezzo di € 23.406,00 (ribasso del **17,000** %), oltre oneri relativi alla sicurezza per € 850,00 ed IVA nella misura del 21% per € 5.093,76 per un **totale di €29.349,76**;

CHE la ditta "CARBOTTI GIUSEPPE", con sede in Martina Franca (TA) alla Zona M Strada Frascarosa, 204, ha trasmesso in data 11.09.2013 un preventivo di spesa, acclarato in pari data al protocollo dell'Ente al n. 15984, per il prezzo di € 28.059,00 (ribasso del **0,500** %), oltre oneri relativi alla sicurezza per € 850,00 ed IVA nella misura del 21% per € 6.070,89 per un **totale di €34.979,89**;

VISTA la migliore offerta pervenuta, presentata da parte della ditta "FRALLONARDO LUIGI s.r.l.", con sede in Castellana Grotte (BA) alla C.da Torre di Mastro, nc;

RITENUTO dover affidare alla ditta "FRALLONARDO LUIGI s.r.l.", con sede in Castellana Grotte alla C.da Torre di Mastro, nc, i "Lavori per la realizzazione di pavimentazione tipo industriale in c.a. alla palestra scoperta della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro";

RITENUTO rideterminare il quadro economico di perizia alla luce dell'offerta percentuale presentata dalla ditta "FRALLONARDO LUIGI s.r.l." e nello specifico:

totale lavorazioni di perizia	€.	29.050,00
sicurezza	€.	850,00

importo da assoggettare a ribasso d'asta	€.	28.200,00
ribasso percentuale offerto (17,000%)	€.	4.794,00
importo di aggiudicazione	€	24.256,00
somme a disposizione dell'Amm.ne		
a) IVA sui lavori 21%	€.	5.093,76
b) art.92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€.	581,00
c) imprevisti ed economie		
di quadro economico	€.	6.069,24
totale	€	11.744,00
totale generale	€	36.000,00

DATO ATTO che l'importo per l'esecuzione dei lavori comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza per € 850,00 ed IVA nella misura del 21% per € 5.093,76 per un **totale di € 24.256,00** è stato già impegnato al capitolo di spesa n. 2527 del redigendo bilancio 2103 epigrafato "Manutenzione ordinaria scuola media De Bellis avanzo di amministrazione vincolato";

CHE risulta necessario effettuare la consegna dei lavori;

DATO ATTO che qualora il Responsabile del Procedimento ritenga che sia urgente procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, questa potrà essere effettuata ai sensi dell'art. 153 comma 1) del D.P.R. 207/2010 che prevede: "[...] Il responsabile del procedimento autorizza, altresì, ai sensi dell'art. 11, comma 9), del codice, il direttore dei lavori alla consegna dei lavori subito dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace";

CHE ricorrono le ragioni d'urgenza in quanto l'intervento è teso a ristabilire le condizioni di sicurezza della palestra in vista delle attività didattiche;

CHE la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico ed una mancata salvaguardia della sicurezza degli alunni e di tutti i fruitori delle strutture suddette;

RITENUTO, pertanto, proseguire con la consegna lavori in via d'urgenza;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale per l'acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori, approvato con DCC n.172, del 30.11.2006;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il nuovo quadro economico rimodulato di perizia:

totale lavorazioni di perizia	€.	29.050,00
sicurezza	€.	850,00
importo da assoggettare a ribasso d'asta	€.	28.200,00
ribasso percentuale offerto (17,000%)	€.	4.794,00
importo di aggiudicazione	€	24.256,00
somme a disposizione dell'Amm.ne		
a) IVA sui lavori 21%	€.	5.093,76

b) art.92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€.	581,00
c) imprevisti ed economie di quadro economico	€.	<u>6.069,24</u>
totale	€	11.744,00
totale generale	€	36.000,00

2. DI DARE ATTO che la somma complessiva di **€24.256,00**, necessaria per l'esecuzione dei: "Lavori per la realizzazione di pavimentazione tipo industriale in c.a. alla palestra scoperta della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro" è stata già impegnata al capitolo di spesa n. 2527 del redigendo bilancio 2103 epigrafato "Manutenzione ordinaria scuola media De Bellis avanzo di amministrazione vincolato";

3. DI AFFIDARE i lavori per la realizzazione di pavimentazione tipo industriale in c.a. alla palestra scoperta della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro" alla ditta "FRALLONARDO LUIGI" da Castellana Grotte (Ba) con sede alla C.da Torre di Mastro, n.c., per la somma rideterminata di € **24.256,00**, con il ribasso del 17,000% sul prezzo di perizia, con l'importo così ripartito € 23.406,00 per i lavori e € 850,00 di oneri per la sicurezza;

4. DI DARE ATTO che la ditta "FRALLONARDO LUIGI" di Castellana Grotte:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto;

5. DI DARE ATTO che il presente affidamento si intende perfezionato solo a seguito della ricezione da parte della ditta "FRALLONARDO LUIGI", della seguente documentazione integrativa:

- Autocertificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A., da cui deve risultare anche se procedure di fallimento o di concordato si siano verificate nel quinquennio alla data stabilita dalla gara, nonché ai fini il nulla osta dell'art. 10 della legge 575/65 e s.m.i.;
- Autocertificazione sulla posizione inerente il casellario Giudiziale e i carichi pendenti riferiti a ciascun soggetto indicati dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- Attestato di partecipazione, in originale o copia autenticata, al corso di formazione in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro;

6. DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale, da parte della ditta "FRALLONARDO LUIGI", corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

7. DI PROVVEDERE successivamente alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tra la ditta aggiudicataria ed il Comune di Castellana Grotte;

8. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento alla ditta affidataria "FRALLONARDO LUIGI." da Castellana Grotte (Ba) con sede in c.da Torre di Mastro n.c.;

9. DI DARE ATTO spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

10. DI AUTORIZZARE il direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 11, comma 9), del codice, alla consegna dei lavori in via d'urgenza, in quanto, la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico ed una mancata salvaguardia della sicurezza degli alunni e di tutti i fruitori della struttura suddetta;

11. DI PROCEDERE con la consegna in via d'urgenza dei "Lavori per la realizzazione di pavimentazione tipo industriale in c.a. alla palestra scoperta della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro" " - Costo totale dell'intervento euro 36.000,00;

12. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Ragioneria, Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1365

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 02 ottobre 2013